

REGOLAMENTO URBANISTICO

Quadro conoscitivo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali



Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Anceschi, progettista, coordinatrice

Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali
e per la progettazione paesaggistico-ambientale

Dott.ssa Ilaria Scatarzi, consulente per il processo di informatizzazione
e per gli aspetti agronomico-forestali

Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche,
geomorfologiche e del rischio sismico

Arch. Furio Biagioli, responsabile del procedimento

Geom. Antonio Nencetti, garante dell'informazione



COMUNE DI DIACOMANO

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI			
Identificativo dell'edificio			ID
Data		Operatore	
Toponimo	UTOE n	classe mosaico PS	
impianto unitario o piano attuativo		Proprietà pubblica	
		Proprietà privata	
Tipologia edilizia			
casa in linea		edilizia specialistica	
casa a schiera		casa colonica	
villa		annesso	
chiesa/cappella		cimitero	
oratorio		palazzo	
palazzo storico			
PERIODIZZAZIONE			
La datazione è stata individuata in relazione alla presenza dell'edificio nelle cartografie storiche o nelle foto aeree che descrivono alcuni periodi ritenuti significativi per la crescita urbana. E' stato, inoltre, evidenziato se l'edificio è stato modificato nel tempo, se è stato ricostruito e il periodo di ricostruzione.			
Datazione edificio		Forma e luogo diversi	
Catasto leopoldino			
Presente al Catasto del 1939		ricostruito	
		periodo di ricostruzione	
VINCOLI E SCHEDATURE			
Sono stati inseriti quattro campi i primi due evidenziano se l'edificio è sottoposto ai vincoli della ex L.1089/39 o a vincoli a questa assimilati; gli ultimi annotano se l'edificio era già inserito nel censimento del patrimonio immobiliare dei centri storici minori (aree A2 del vigente PRG) e in quello delle case sparse			
Edificio notificato ai sensi della ex L.1089/39		Schedatura A2	
Edificio assimilato ai vincoli della ex L.1089/39		Censimento case sparse	
TESSUTI			
TESSUTO			
Tessuto storico di pregio e case isolate di pregio			
Tessuto storico a sviluppo lineare o su percorso matrice			
Tessuto storico dei borghi rurali e delle case isolate			
Tessuto consolidato del secondo dopoguerra			
Tessuto consolidato recente			
Tessuto misto residenziale/produttivo			
Tessuto produttivo			
Tessuto dei nuclei e delle case sparse del territorio rurale			
USO PREVALENTE EDIFICIO			
Tipo			
artigianato		scolastico (di ogni ordine e grado)	
att.ricettive		residenziale	
cimitero		agricolo	
commerciale		sanità e assistenza	
culto		attività terziarie (banche, uffici privati, ecc)	
cultura e spettacolo		uffici pubblici	
esercito e forze dell'ordine		attrezzature sportive	
impianti tecnologici		Fondo/box auto	
attività produttive		misto residenziale produttivo	
Pubblico esercizio		magazzini	
edificio NON utilizzato		edificio dismesso	

ACCESSI E DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI TERRA

Per ogni accesso all'edificio sono stati individuati la via, la tipologia e la carrabilità. Inoltre sono stati segnalati gli accessi carrabili alla pertinenza (vedi solo carrabile). Gli accessi successivamente sono stati classificati e suddivisi per tipologia e numero d'uso dei piani terra.

Accesso		
Via Piazza	Tipologia di accesso	Carrabile
	fronte strada	
	viabilità di servizio	
	da corte	
	da pertinenza	
	da spazio pubblico	
	solo carrabile	

Destinazione d'uso dei piani terra			
tipo	n. acc		n. acc
artigianato		uffici pubblici	
banca		luoghi di culto	
rimessa e box auto		non utilizzato	
attività ricettive		annesso agricolo	
casa del popolo/MCL		magazzino	
commerciale		attrezzature sportive	
fondi non rilevabili		infrastrutture e impianti tecnologici	
pubblico esercizio		sacrestie ed edifici annessi ai luoghi di culto	
residenza		attività produttive	
uffici/studi privati		impianti tecnologici	
istruzione		Lavori in corso	
cultura		comm-art non utilizzato	
sanità e assistenza		artigianato	

PERTINENZA

Per ogni pertinenza, individuata da un ID collegato all'edificio cui è riferita, è stata individuata la permeabilità di insieme, la tipologia e il tipo di uso. Per ogni tipologia sono state individuate: le caratteristiche prevalenti, lo stato di conservazione e la permeabilità. All'interno di ogni pertinenza è stata inoltre individuata la presenza e il tipo di eventuali superfetazioni.

Id pertinenza		Permeabilità di insieme	
		alta	
		media	
		bassa	
		nulla	
		lavori in corso	
		non rilevabile	

Tipo	
Residenziale - spazi privati di uso comune	
Residenziale - spazi di uso privato	
Produttivo e commerciale	
lavori in corso	
non rilevabile	
pertinenze non residenziali	

Tipologia pertinenza		Stato di conservazione		Permeabilità prevalente	
orto		ottimo		alta	
cortile		buono		media	
giardino		cattivo		bassa	
parcheggi		medio		nulla	
chiostro		non rilevabile		non rilevabile	
altro		lavori in corso		lavori in corso	
non rilevabile					
lavori in corso					

Presenza superfetazioni e/o altri elementi	
baracca	
tettoia	
Annesso/fondo	
Altro (descrivere)	

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

L'edificio è stato descritto attraverso : il tipo di copertura e il manto, l'altezza dell'edificio, indicando quella massima e quella minima dei corpi di fabbrica minori; le caratteristiche architettoniche e strutturali del paramento murario e il colore. Sono stati individuati gli elementi architettonici e decorativi di pregio, l'eventuale presenza di elementi di degrado architettonico e le alterazioni morfotipologiche.

Copertura		Manto copertura		Altezza edificio	
tetto piano		coppi ed embrici		numero piani massimo	
falde a padiglione		coppi		parti edificio di altezza inferiore	
falde a capanna		marsigliesi			
unica falda		lamiera			
altro		altro			

Caratteristiche architettoniche e strutturali		
Superfici murarie esterne		colore
intonaco		
mattoni facciavista		
muratura in pietra a vista		
intonaco e/o mattoni-pietra a vista		
pannelli prefabbricati		
Cemento faccia a vista		
Intonaco e cemento		
altro		

Elementi architettonici o decorativi			
Tipologia	materiale	colore	note
abbaino			
colombaia			
gronda sporgente tradizionale o decorata			
torretta campanaria			
torretta e/o loggia			
scala esterna			
chiostro			
cornici marcapiano			
cornici marcadavanzale			
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizionale			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in cemento o disegnati (lunette, timpani,)			
barbacane, merlatureec			
porzioni murarie affrescate			
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale e/o cassenature lignee			
elementi significativi di arredo urbano			
loggiate e/o porticati			
aperture di particolare interesse (monofore, bifore, trifore)			
scala esterna monumentale			
rivestimento di pietra o finta pietra del portone d'ingresso			
basamento in pietra o finta pietra			
terrazzo			
poggiolo anche con balaustra di pregio			
paraste e lesene/colonne			
cancello monumentale			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			
bassorilievi ceramici di pregio			
inferriate di pregio			
cancelli in ferro battuto di pregio			
vetri piombati e colorati di pregio			
infissi di pregio			
insegna antica dipinta o in altro materiale di pregio			
sottogronda dei mattoni sfalsati in oggetto			
altro			
grigliati di mattoni			

Degrado architettonico				
Tipologia	mancante	deteriorato	incongruente	note
Descrizione				
Infissi				
Intonaco				
Basamento				
Pavimentazione resede				
Insegna al neon				

Alterazioni morfo-tipologiche		
Tipologia		note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili		
aggiunta di corpi chiusi in aggetto		
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto		
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto		
aggiunta di tettoie o simili		
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria		
modifica delle aperture		
tamponamenti logge e terrazze		
modifica dei prospetti		
scala esterna		
lavori in corso		ristrutturazione recente

DATI QUALITATIVI

Stato di conservazione architettonica	
buono	
medio-buono	
medio-scarso	
degrado fisico grave ed evidente	
rudere	

Stato di conservazione morfo-tipologico	
alto	
medio	
basso	
ricostruito	

Note

VALUTAZIONE

L'edificio è stato valutato tenendo in considerazione tutta una serie di elementi quali la presenza di vincoli (ex Lege 1089/39 e i vincoli a questa assimilati), la datazione, i caratteri e i particolari architettonici di rilievo, il livello di conservazione storico architettonica e di integrità/alterazione morfologica, la coerenza con il contesto.

Valore storico architettonico dell'edificio	
Di rilevante valore	
Di alto valore	
Di valore	
Di interesse storico testimoniale	
Di modesto interesse	
Di interesse storico	
Di interesse architettonico e morfologico	
Privo di interesse architettonico e morfologico	

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR001

LocalitàLARCiano

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	405	

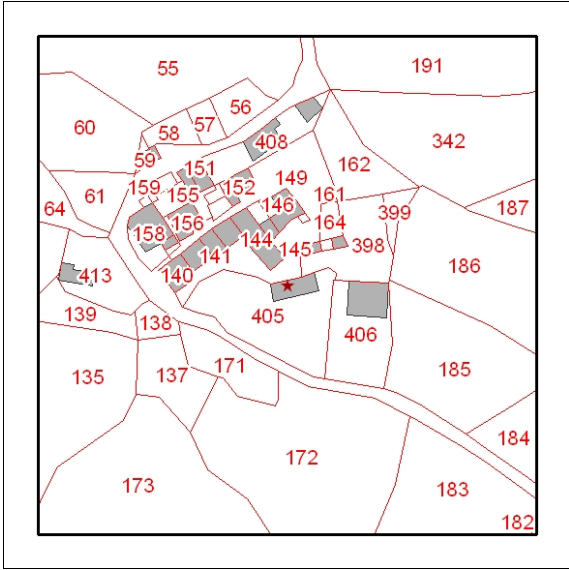
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	LARCiano	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori1TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	11/04/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR002

LocalitàLARCIANO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	406	

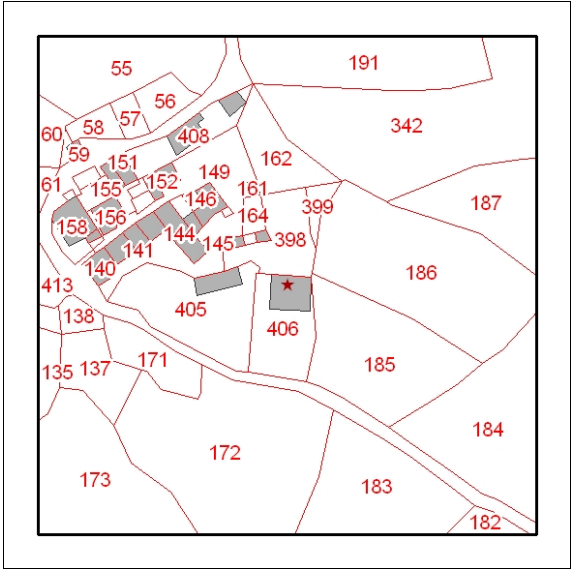
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	LARCIANO	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne
Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	ricostruito
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale
---	---

Accessibilità

Note		Data rilievo	11/04/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR003

LocalitàLARCiano

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	167	

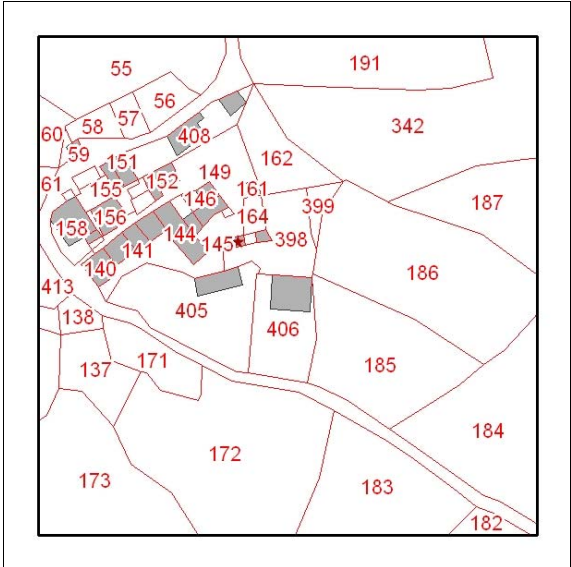
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	LARCiano	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

TipologiaStato di conservazionePermeabilità
Lavori in corso

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori10TipologiaColore
intonacobianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	☒	Stato di conservazione architettonico	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐			

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	11/04/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR004

LocalitàLARCiano

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	413	

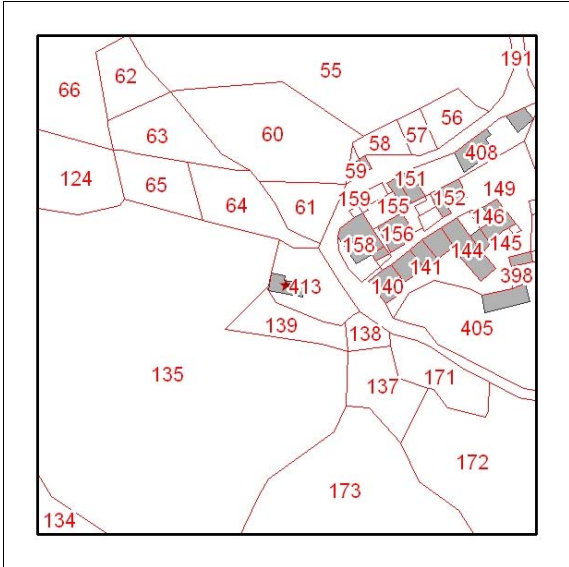
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	LARCiano	☒	

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
	CASETTA IN LEGNO NEL GIARDINO

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	ricostruito
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	11/04/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR010

LocalitàLARCIANO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	342	

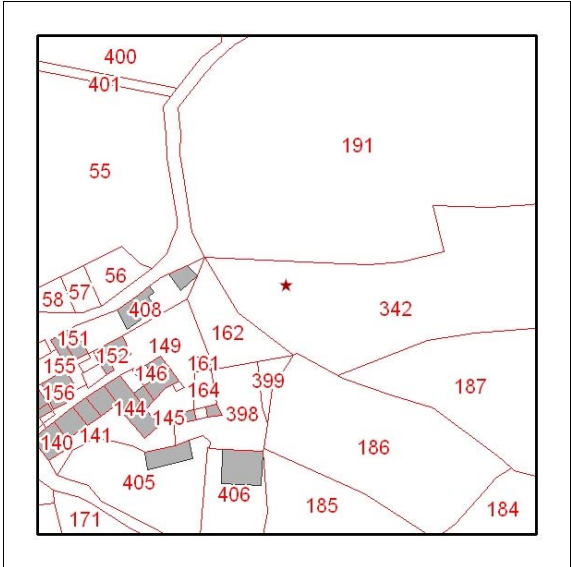
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	LARCIANO	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturamarsigliesi

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2Tipologia
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di tettoie o simili

Lavori in corso

☐

Stato di
conservazione
architettonico

medio-buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

☐

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

11/01/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR013

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	279	

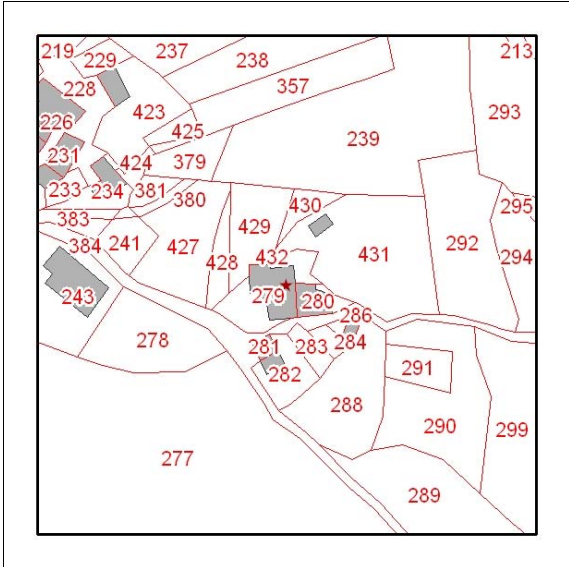
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	130	CASE FEDERIGO	☐	fronte strada
	131	CASE FEDERIGO	☐	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
	☐	☐	☐	PARAMENTO MJRARIO NON UNIFORME

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

Tipologia

aggiunta di tettoie o simili

Lavori in corso☐

Ristrutturazione recente☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

basso

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

18/04/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR014

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	281	
10	282	

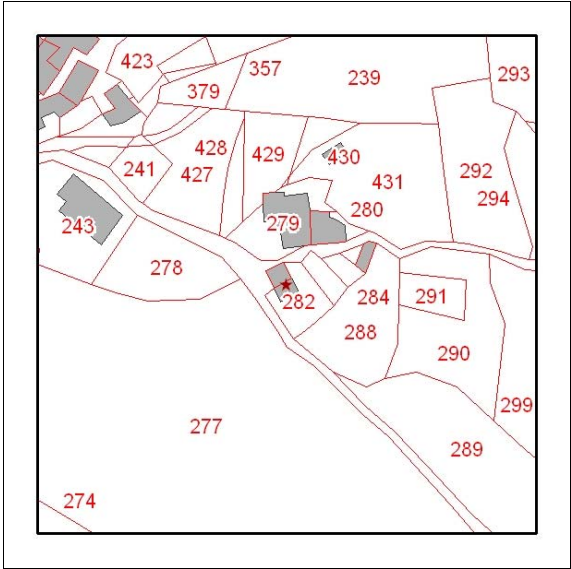
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	128	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio
	129	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	INTONACO CON FINTE BOZZE SU MURATURA MISTA

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

BARACCA IN MURATURA

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

aggiunta di tettoie o simili

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

18/04/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR018

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	243	

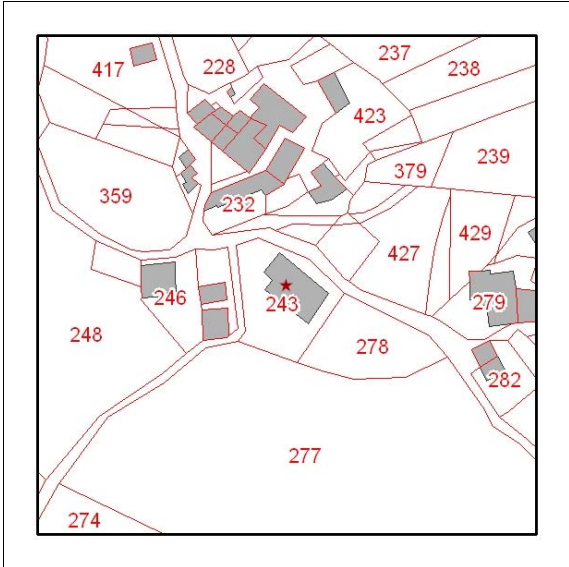
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	133	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCHETTI IN MATTONI FACCIA VISTA

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☒

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

18/04/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR019

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	234	

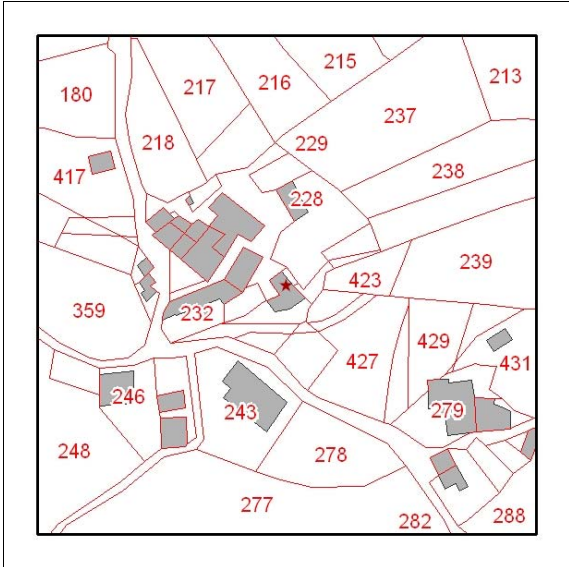
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCHITRAVATURE IN LEGNO A VISTA
			ARCHETTI IN COTTO FACCIA VISTA

Degrado architettonico e incongruità				
Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	18/04/2008
		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR020

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	231	
10	232	

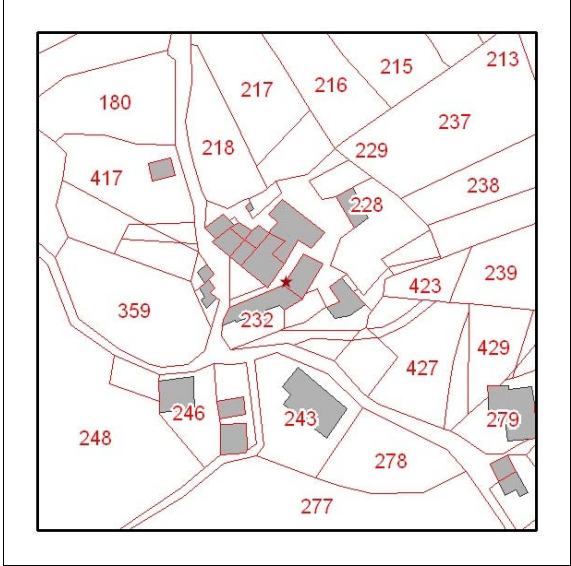
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Basamento	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

PARZIALMENTE NON UTILIZZATA

Data rilievo

18/04/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR022

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	232	

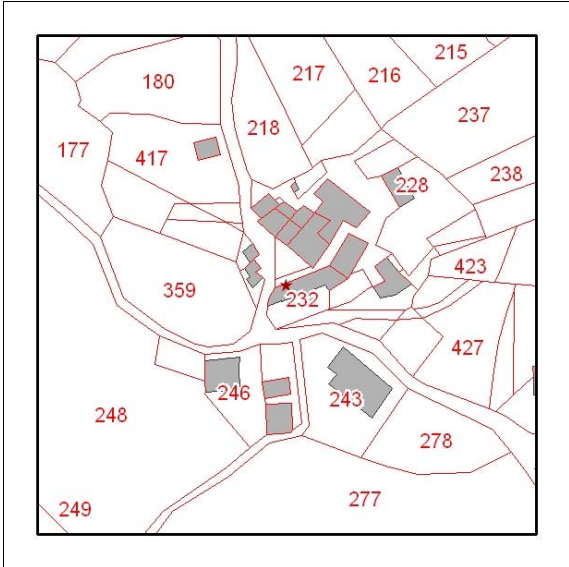
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	134	CASE FEDERIGO	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
	CORNICE MARCA DAVANZALE
aggiunta di tettoie o simili	
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota di'imposta originaria	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	18/04/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR023

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali		
Foglio	Particella	Sub
10	221	
10	222	
10	223	
10	224	
10	225	
10	226	
10	227	

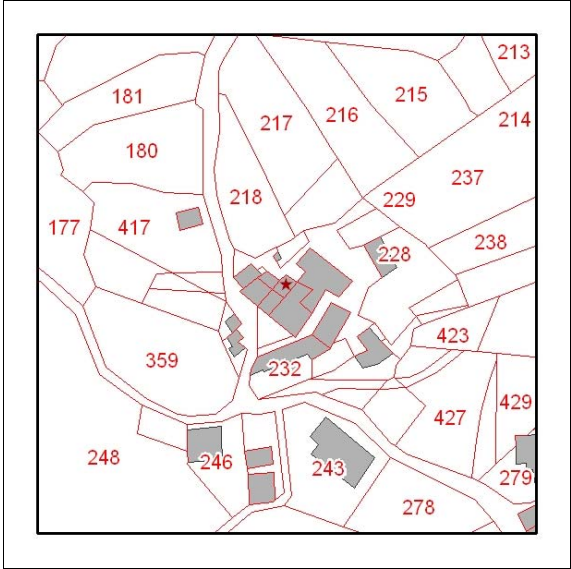
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversiRicostruitoPeriodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	132	CASE FEDERIGO		viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terraresidenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi	
Numero piani max	3		Superfici murarie esterne		
Numero piani inferiori	2		Tipologia	Colore	
			intonaco e/o mattoni-pietra a vista		beige

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale
---	---

Accessibilità

Note	PIU' ACCESSI SENZA NUMERO CIVICO	Data rilievo	18/04/2008
		Rilevatore	Federico Frittelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR025

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	246	

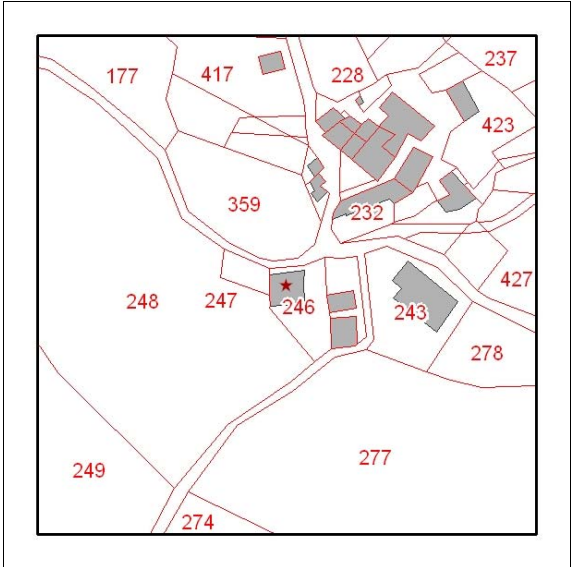
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CASE FEDERIGO	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco e/o mattoni-pietra a vistabeige

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
	TERRAZZA IN COSTRUZIONE
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	

Lavori in corso	☒	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	18/04/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR027

LocalitàCASE FEDERIGO

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
10	340	
10	341	

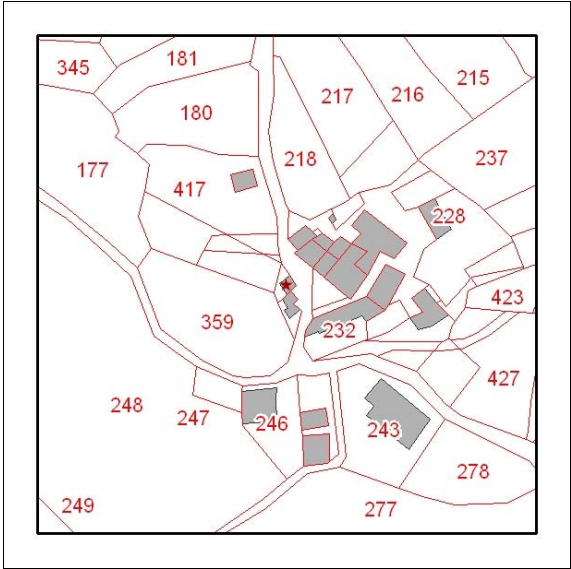
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CASE FEDERIGO	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

1

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

NON PRESENTE SU CTR; PRESENTE SU MAPPE CATASTALI

Data rilievo

18/04/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR030

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
15		A

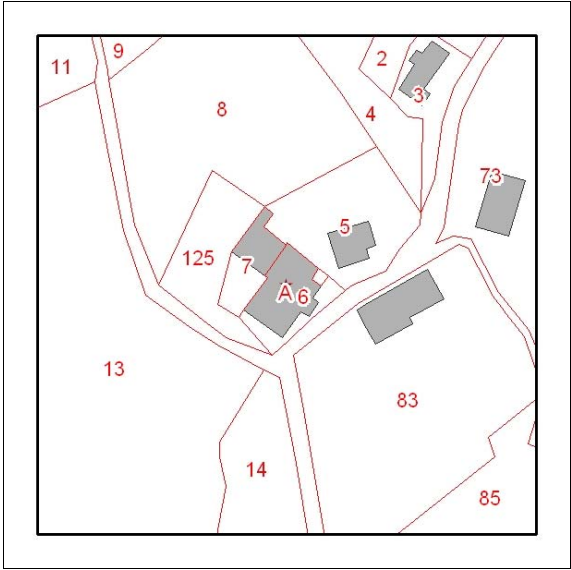
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☒Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☒ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziachiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	50	CORELLA	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	bassa

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonacobianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
	Pietra		PORTALE IN PIETRA
torretta campanaria			
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		
aperture di particolare interesse (monofore, bif			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
	☐	☐	☐	CAMPANILE IN STATO DI DEGRADO

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 1 di rilevante valore
---	---

Accessibilità	Accessibile non a norma
---------------	-------------------------

Note		Data rilievo	07/05/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR031

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
15	7	

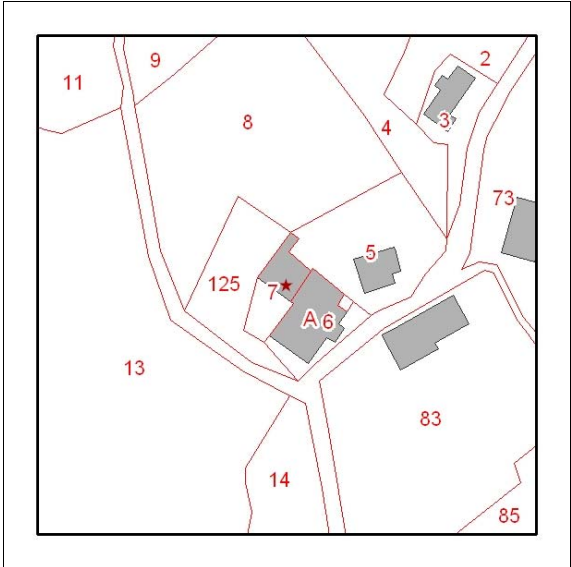
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaoratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	52	CORELLA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Pertinenza non residenziale	buono	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonacogiallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Data rilievo

07/05/2008

Rilevatore

LorenzoCeccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR033

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	83	

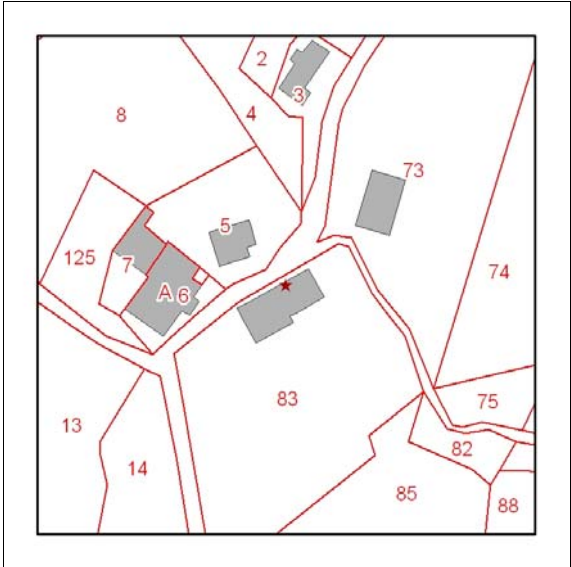
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	55	CORELLA	☒	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
attività ricettive

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori1TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCONI FACCIA VISTA IN FACCIA
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale
---	---

Accessibilità	Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89
---------------	--

Note		Data rilievo	07/05/2008
		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR039

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	72	

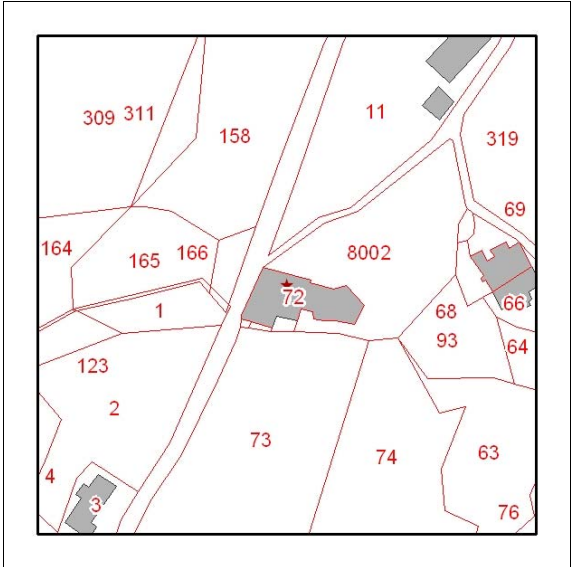
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	61	CORELLA	☐	da pertienza
	62	CORELLA	☐	da pertienza
	63	CORELLA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
bassorilievi ceramici di pregio			TABERNACOLO CON MADONNINA IN FACCIATA

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

07/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR040

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	72	

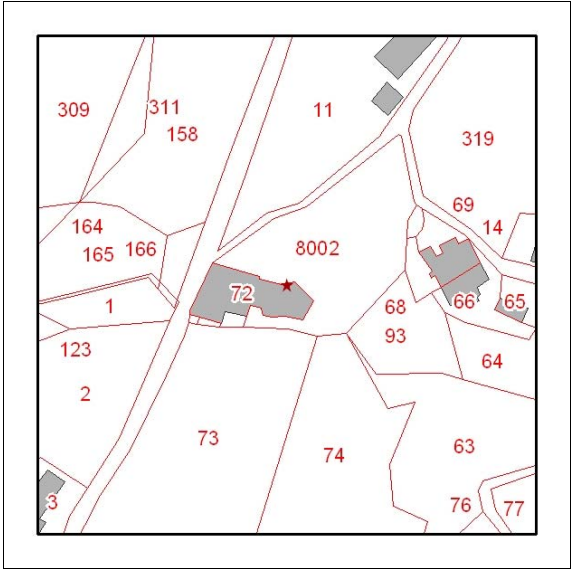
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CORELLA	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori1TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	07/05/2008
Immagini		Rilevatore	LorenzoCeccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR041

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	11	

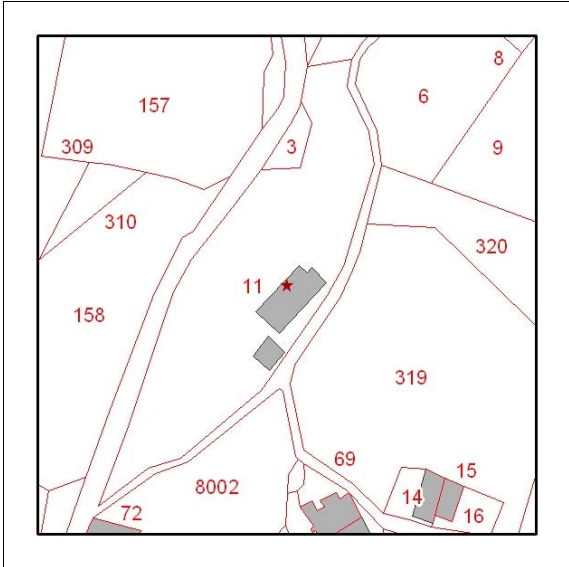
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	65	CORELLA	☒	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
attività ricettive

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta

Superfetazioni

Tipologia
tettoia
tettoia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento		
cornici marcadavanzale	Cemento		
elementi significativi di arredo urbano			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			TABERNACOLO

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Accessibile non a norma

Note

Data rilievo

07/05/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR042

LocalitàCORELLA - CORNACCHIAIA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	66	
14	67	

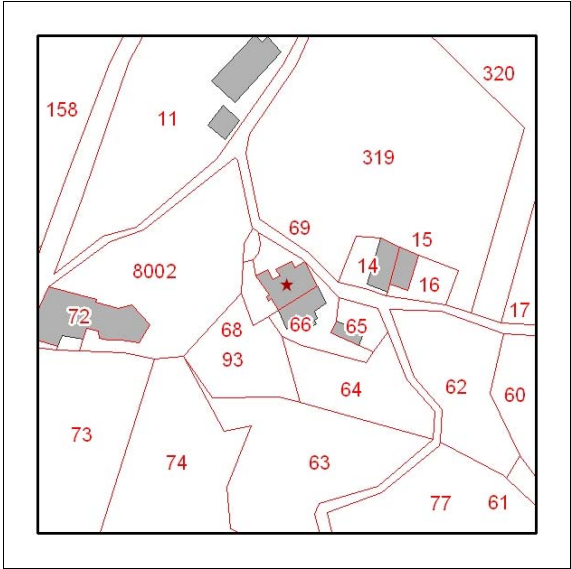
Schedatura A2

Proprietàproprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	66	CORELLA	☒	viabilità di servizio
	67	CORELLA	☒	viabilità di servizio
	68	CORELLA	☒	viabilità di servizio
	69	CORELLA	☒	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Copertura

falde a padiglione

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

intonaco

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

☐

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

07/05/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edific

IR043

Località

CORELLA - CORNACCHIAIA

UTOE

2

Corella

Riferimenti catastali

Classe mosaico PS

Terre di mezzo

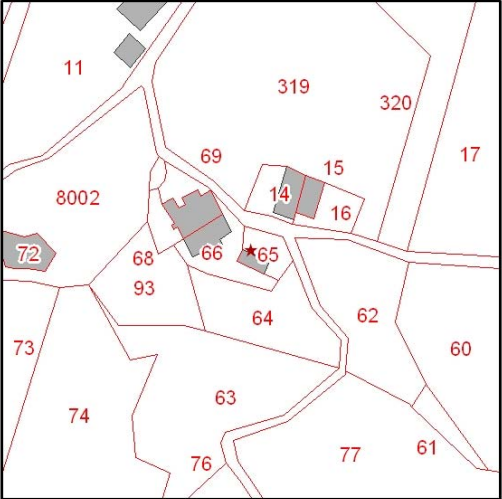
Schedatura A2

Proprietà

proprietà privata

Vincoli

Estratto catastale



Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39

☐

Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

☐

PERIODIZZAZIONE

Datazione

catasto d'impianto del '39

Luogo e forma diversi

☐ Ricostruito

☐ Periodo di ricostruzione

0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente

Tipologia edilizia

casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	70	CORELLA	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

media

Tipologia

Stato di conservazione

Permeabilità

Residenziale - spazi di uso privato

medio

media

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

marsigliesi

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

1

Tipologia

Colore

intonaco

bianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
			PIANO SEMINTERRATO CON INGRESSO AD AR
barbacane, merlature			
aperture di particolare interesse (monofore, bif			

Degrado architettonico e incongruità				
Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	07/05/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR044

LocalitàCORELLA - CORNACCHIAIA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
14	14	
14	15	

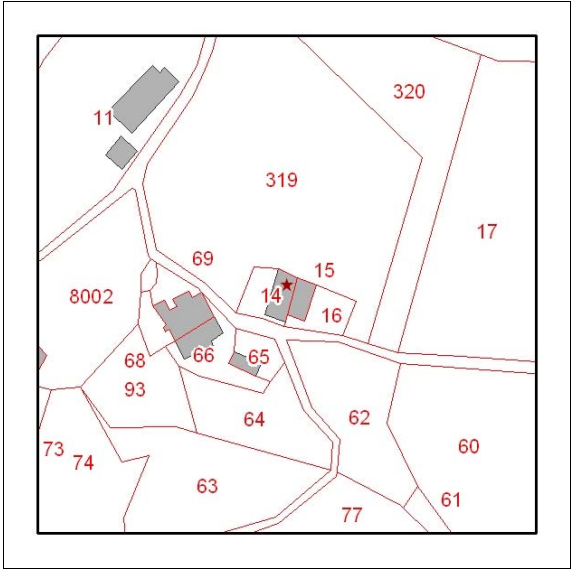
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CORELLA	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
lavori in corso

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Lavori in corso	cattivo	alta

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☒

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

ricostruito

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

07/05/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR045

LocalitàCORELLA

UTOE2Corella

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
15	48	
15	53	
15	293	

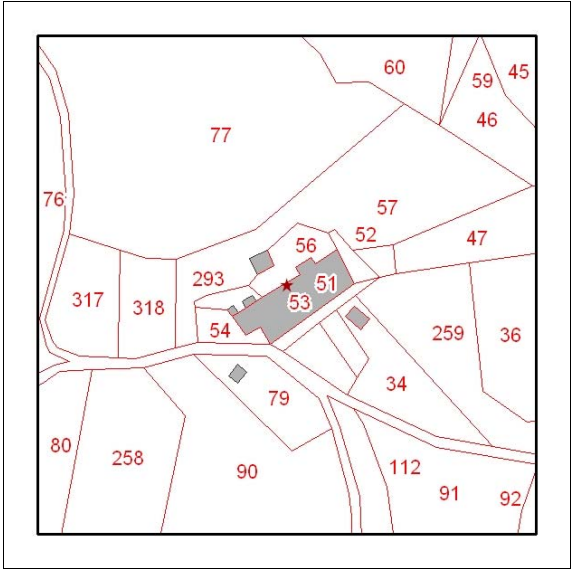
Schedatura A25-6

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	72	CORELLA	☒	da pertienza
	73	CORELLA	☒	da pertienza
	74	CORELLA	☒	da pertienza
	75	CORELLA	☒	da pertienza
	76	CORELLA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore
		intonaco e/o mattoni-pietra a vista	giallo

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
			TABERNACOLO IN PROSSIMITA' DELL'ACCESS
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☒				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	07/05/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR054

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

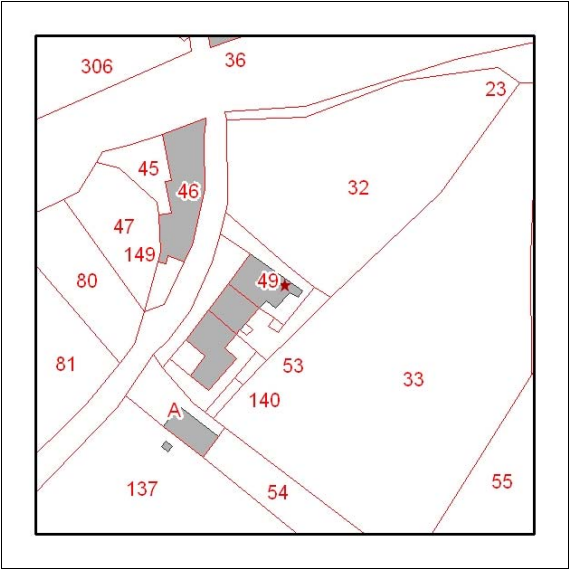
Schedatura A243

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	24		☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			INSERTI INPIETRA SU FACCIATA

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

☐

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR055

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

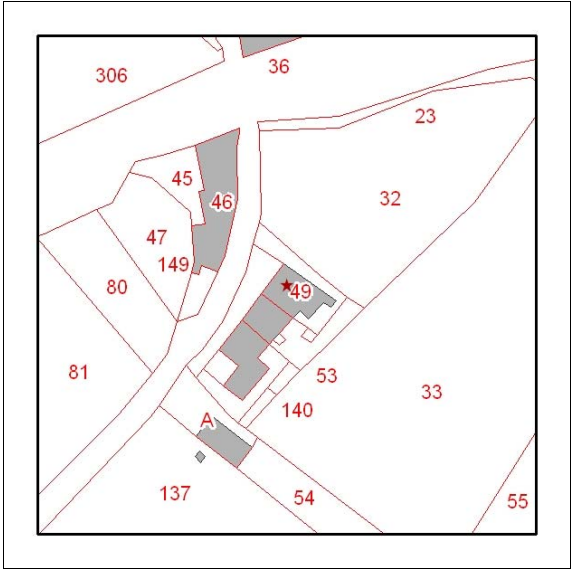
Schedatura A243

Proprietàproprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversiRicostruitoPeriodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	20		✓	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	21		✓	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	22		✓	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	23		✓	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
TUTTO IL PRIMO PIANO IN PIETRA FACCIA VIST			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità				
Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR056

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
31	51	

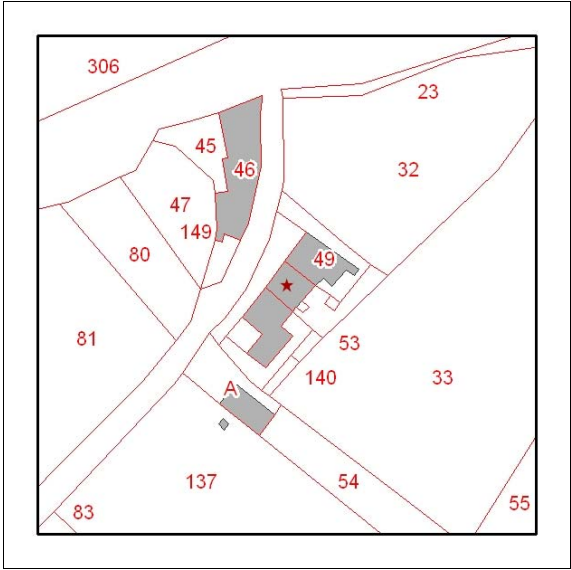
Schedatura A243

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	18		☒	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	19		☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso☐

Ristrutturazione recente☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR057

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

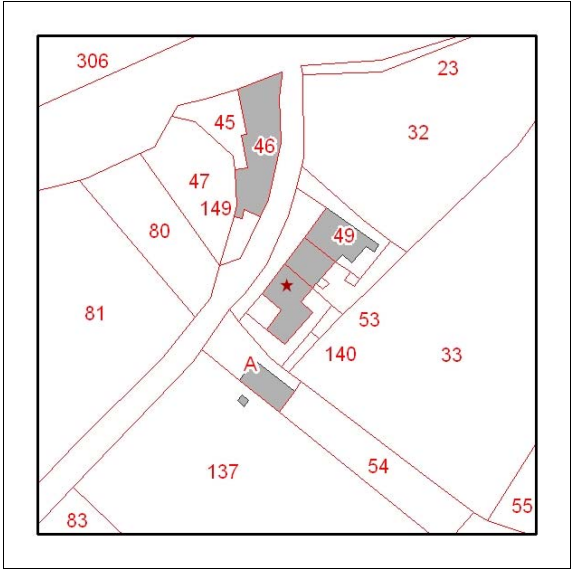
Schedatura A243

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversiRicostruitoPeriodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	17		✓	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	33		✓	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	34		✓	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna	Pietra		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR058

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

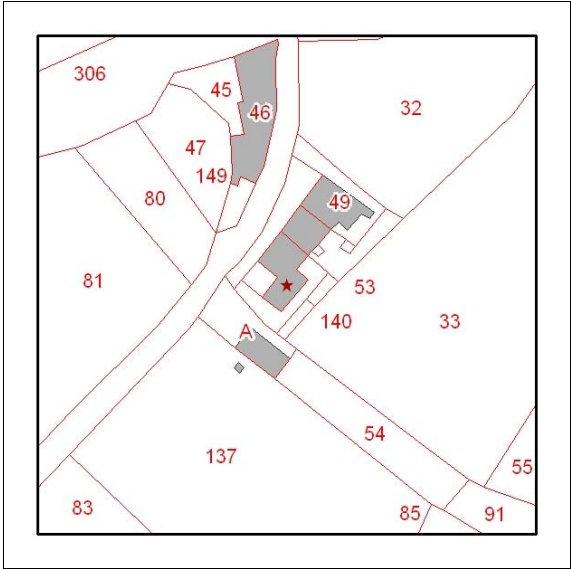
Schedatura A243

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	31		☒	da pertienza
TOSCOROMAGNOLA	32		☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso☐

Ristrutturazione recente☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR059

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSTessuti di ricucitura morfologic

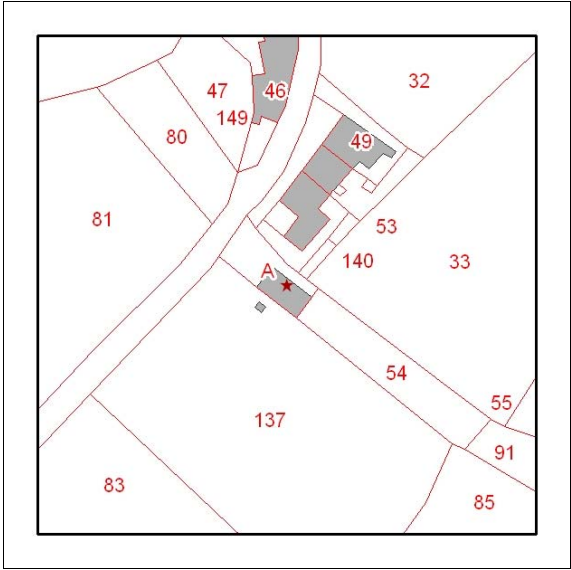
Schedatura A244

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☒Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☒ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziachiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	0	CARBONILE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Pertinenza non residenziale	buono	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
gronda sporgente tradizionale o decorata			
torretta campanaria			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
aperture di particolare interesse (monofore, bif			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	☐				
Valore storico architettonico dell'edificio		Edifici di classe 1 di rilevante valore			
Accessibilità	Non accessibile				
Note			Data rilievo	13/05/2008	
Immagini			Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli	



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR060

LocalitàFUNGAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
19	96	

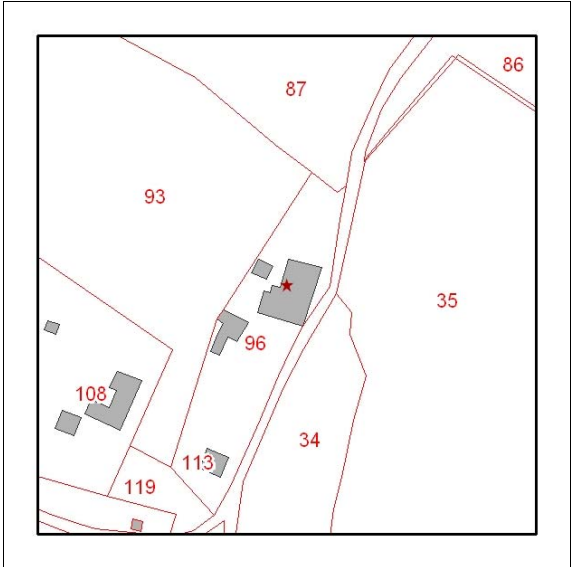
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	7	FUNGAIA	☒	fronte strada
	8	FUNGAIA	☐	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta

Superfetazioni

Tipologia
altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
bassorilievi ceramici di pregio			MADONNINA IN NICCHIA

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

16/05/2008

Rilevatore

Andrea

Bani





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR061

LocalitàFUNGAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
19	96	

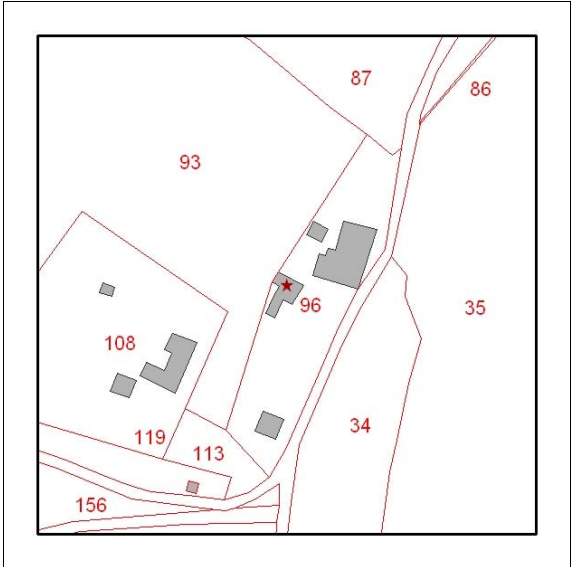
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziafienile

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FUNGAIA	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☒	☒	☐	
Pavimentazione resede	☒	☐	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	16/05/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR062

LocalitàFUNGAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
19	96	

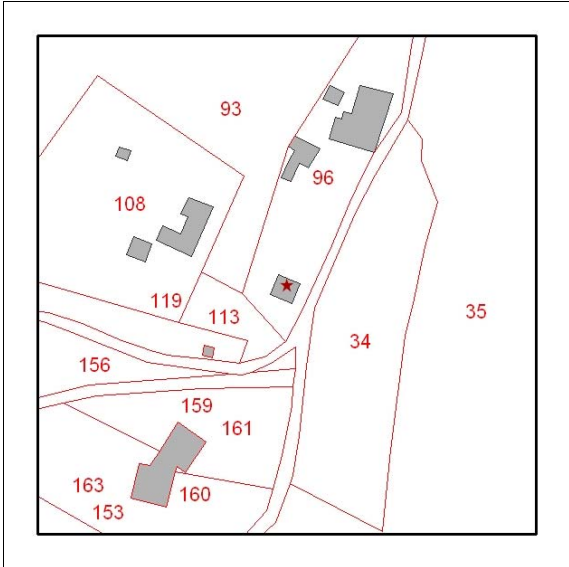
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FUNGAIA	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturaunica faldaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	rudere	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	16/05/2008	
		Rilevatore	Andrea	Bani

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR068

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	0	B
42	5001	

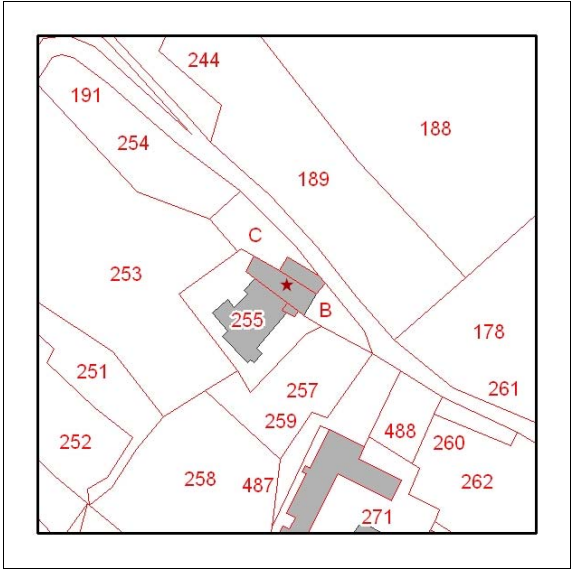
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☒Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☒ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziachiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra

luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

1

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria	Pietra		
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità

Accessibile non a norma

Note

Data rilievo

27/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR069

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	256	

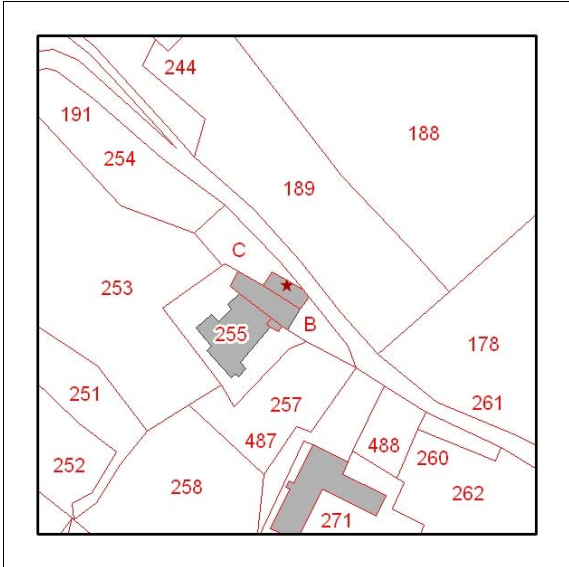
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturaunica faldaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
mattoni facciavista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
aperture di particolare interesse (monofore, bif			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
	APERTURA DI UN GRANDE INGRESSO
modifica delle aperture	CHIUSURA DI FINESTRA

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note		Data rilievo	27/05/2008
		Rilevatore	Andrea Bani

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR070

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	255	

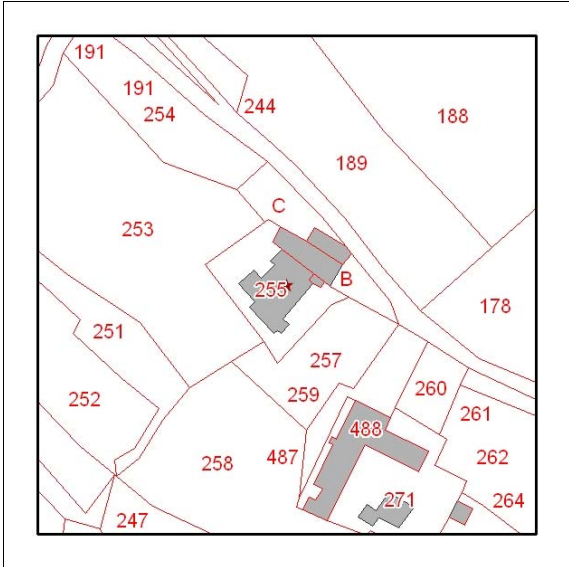
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaoratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	21	FRASCOLE	☒	da pertienza
	22	FRASCOLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta e/o loggia			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
inferriate di pregio			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	ARCHITRAVATURE IN CLS

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

27/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR071

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	259	

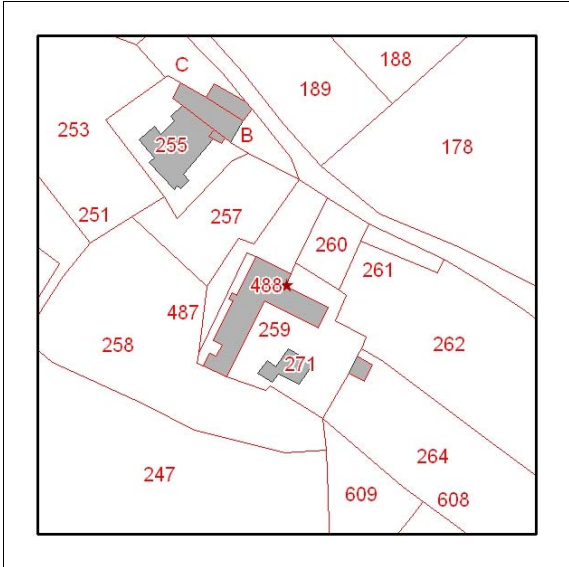
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	23	FRASCOLE	☐	da pertienza
	24	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

CoperturaaltroManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne	
Tipologia	Colore
intonaco	giallo
intonaco	bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCHI ED ARCONI FACCIA VISTA
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
aperture di particolare interesse (monofore, bif			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	
modifica delle aperture	

Lavori in corso

☒

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

27/05/2008

Rilevatore

AndreaBani

Pagina 92 di 169

Identificativo edificioIR071



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR072

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	259	

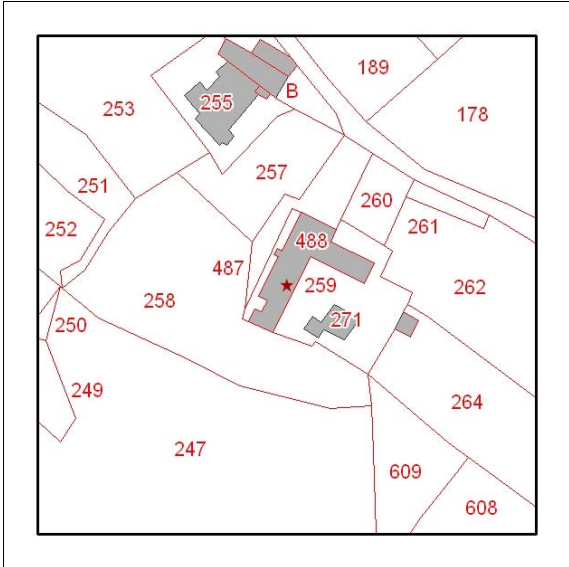
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	26	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	
modifica delle aperture	

Lavori in corso	☒	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				
Valore storico architettonico dell'edificio		Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale			
Accessibilità					
Note			Data rilievo	27/05/2008	
Immagini			Rilevatore	Andrea	Bani





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR073

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	271	

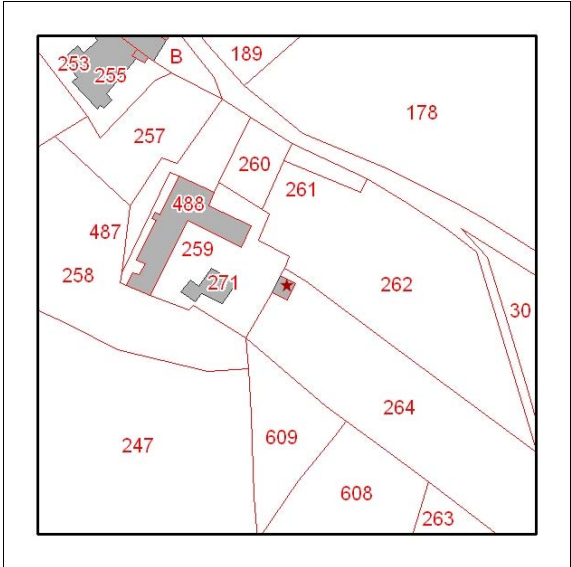
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☒	☐	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	27/05/2008	
		Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR074

LocalitàFRASCOLE

UTOE7Frascole

Classe mosaico PSTerre di mezzo

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
42	271	

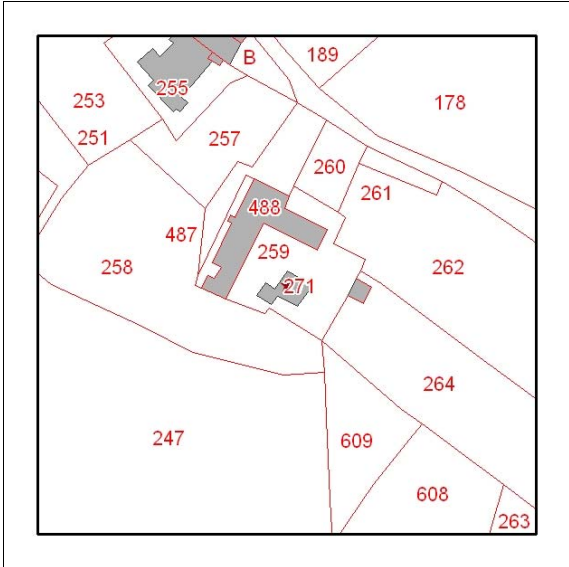
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	FRASCOLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

CoperturaaltroManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☒	☐	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	27/05/2008
Immagini		Rilevatore	AndreaBani



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR075

LocalitàCARBONILE

UTOE9Badia ad Agnano

Classe mosaico PSFormazioni ripariali e golenali

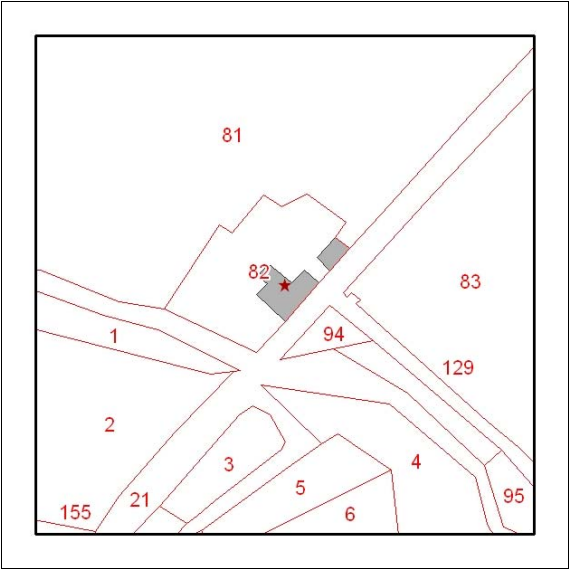
Schedatura A246

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
TOSCOROMAGNOLA	35		☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional			

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

aggiunta di tettoie o simili

Note

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR076

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	128	

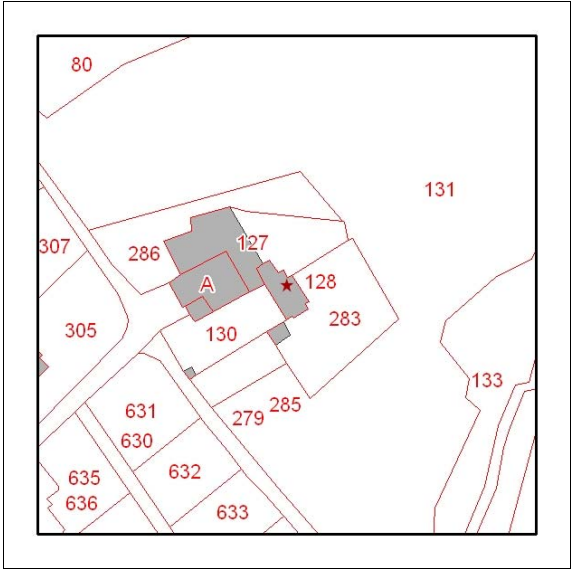
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	60	CELLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta

Superfetazioni

Tipologia
baracca
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
loggiati e/o porticati			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

☐

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

☐

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edific

IR077

UTOE

6

Celle

Classe mosaico PS

Tessuti consolidati a prevalenz

Località

CELLE

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	0	A
51	129	

Schedatura A2

Proprietà

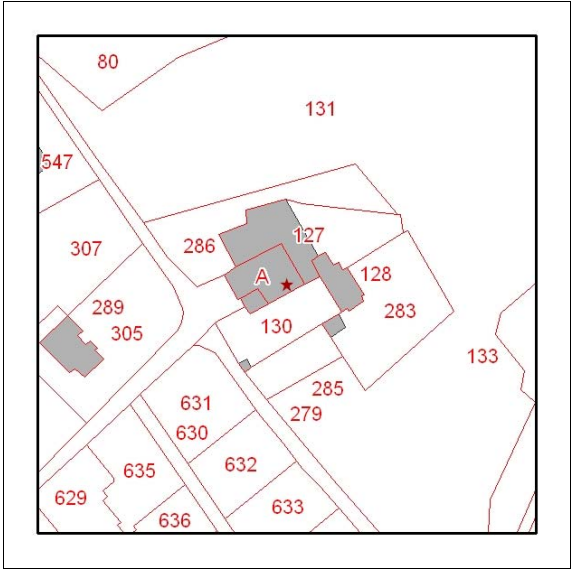
proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39

Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazione

catasto leopoldino

Luogo e forma diversi

Ricostruito

Periodo di ricostruzione

0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente

Tipologia edilizia

oratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	60	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra

sacrestie ed edifici annessi ai luoghi d

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

unica falda

Manto copertura

coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

1

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Data rilievo

21/06/2008

Immagini

Rilevatore

Federico

Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR078

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	0	A

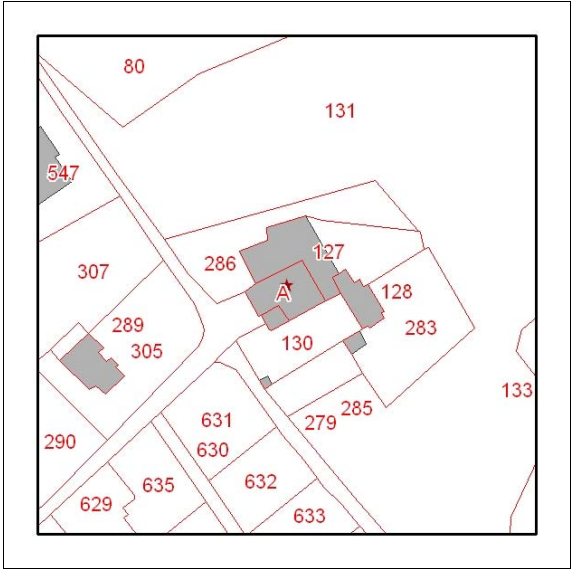
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☒Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☒ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziachiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Pertinenza non residenziale	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria	Cotto		
loggiati e/o porticati	Pietra		
rivestimento di pietra o finta pietra del portone	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità				
Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Pavimentazione resede	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità

Accessibile non a norma

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR080

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	127	

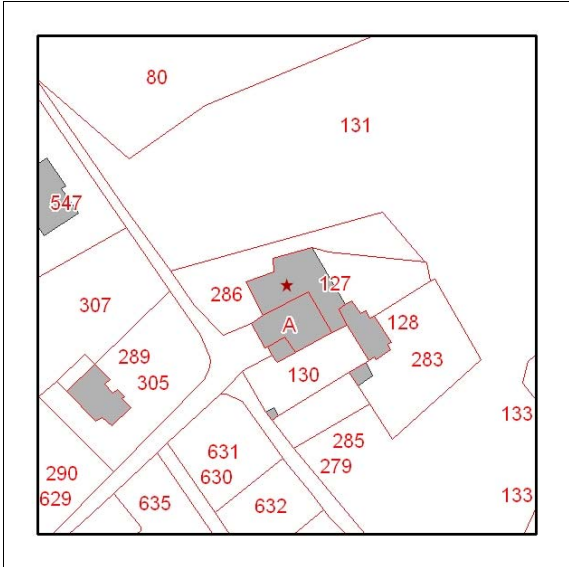
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaoratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	58	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2TipologiaColore
intonacobianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale			
loggiati e/o porticati	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Intonaco	☐	☒	☐	
Pavimentazione resede	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR081

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	127	

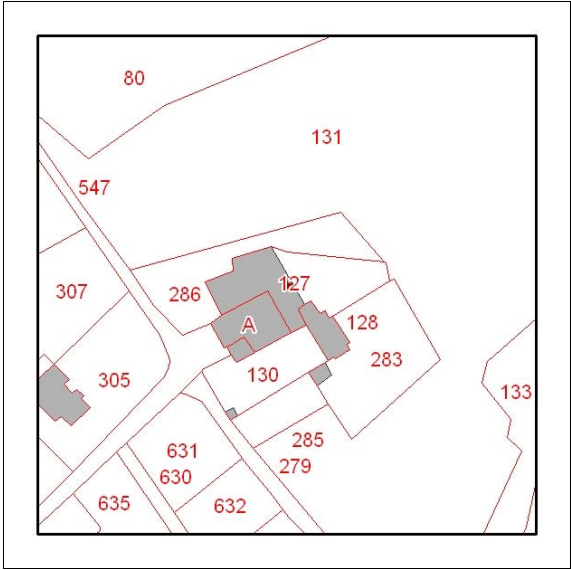
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaoratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

CoperturaaltroManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco
bianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Intonaco	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	NON ACCESSIBILE	Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR087

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

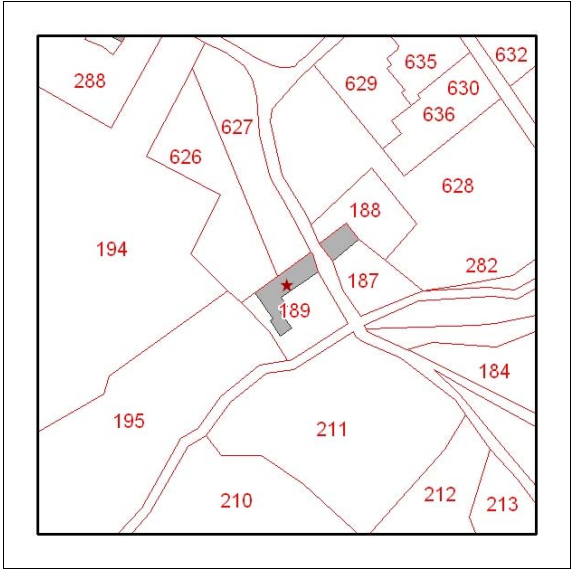
Schedatura A285

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversiRicostruitoPeriodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziapalazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza num civico Frazione Carrabile Tipologia
55 CELLE da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia Stato di conservazione Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato cattivo media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a padiglioneManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max4Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2Tipologia Colore
intonaco beige

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta e/o loggia			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☒	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale
---	---

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR088

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

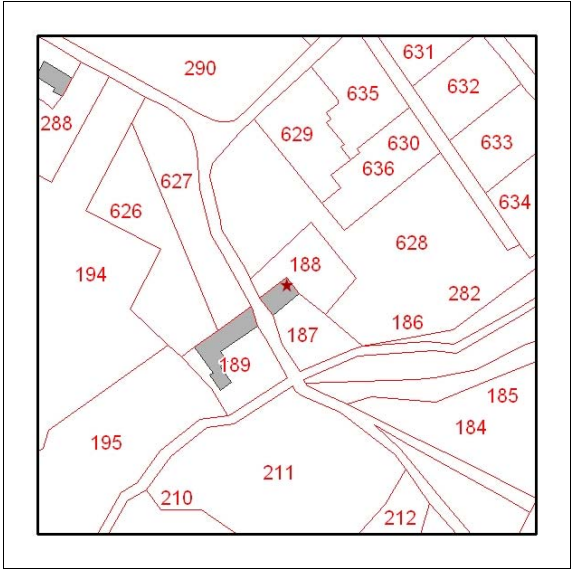
Schedatura A285

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza num civico Frazione Carrabile Tipologia
55 CELLE ☒ da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia Stato di conservazione Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato cattivo alta

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori1Tipologia Colore
intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Intonaco	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale
---	---

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	LorenzoCeccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR091

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	191	

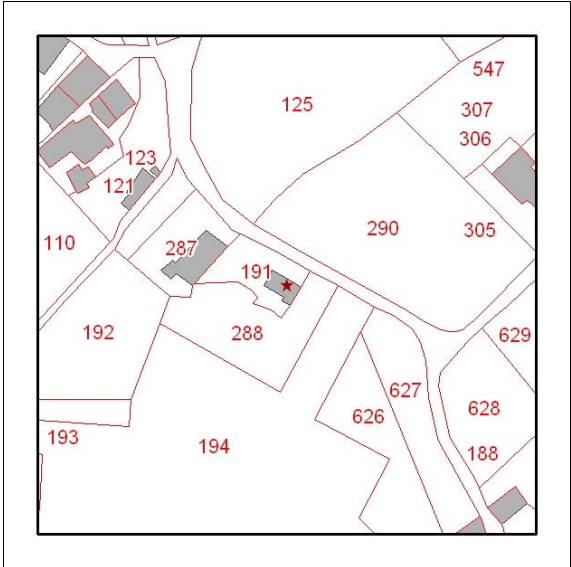
Schedatura A286

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	54	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	bassa

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCONE IN FACCIATA IN COTTO FACCIA VISTA

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
	aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☒

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Federico

Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR092

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	287	

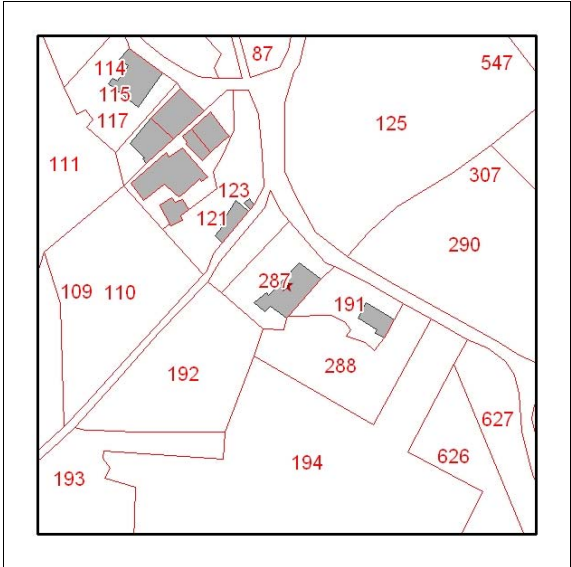
Schedatura A287

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCHI FACCIAN VISTA IN FACCIATA
scala esterna			
loggiati e/o porticati			
terrazzo			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

modifica dei prospetti

Note

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

basso

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edific

IR094

Località

CELLE

UTOE

6

Celle

Riferimenti catastali

Classe mosaico PS

Tessuti consolidati a prevalenz

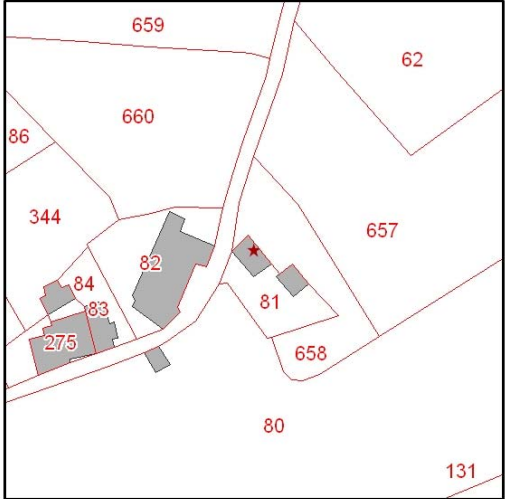
Schedatura A2

Proprietà

proprietà privata

Vincoli

Estratto catastale



Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39

☐

Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

☐

PERIODIZZAZIONE

Datazione

catasto d'impianto del '39

Luogo e forma diversi

☐ Ricostruito

☐ Periodo di ricostruzione

0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente

Tipologia edilizia

annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra

edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

alta

Tipologia

Stato di conservazione

Permeabilità

Residenziale - spazi privati di uso comune

cattivo

alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

unica falda

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

1

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

mattoni facciavista

muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☒	☐	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR095

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	118	

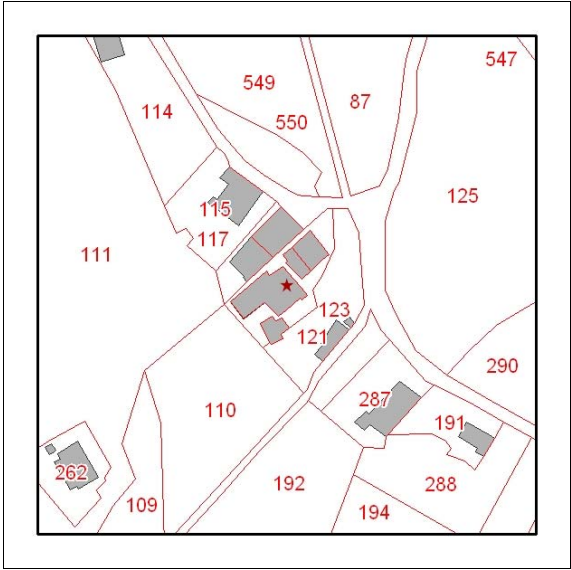
Schedatura A288

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori2TipologiaColore
intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Pavimentazione resede	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	FedericoFrittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR096

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

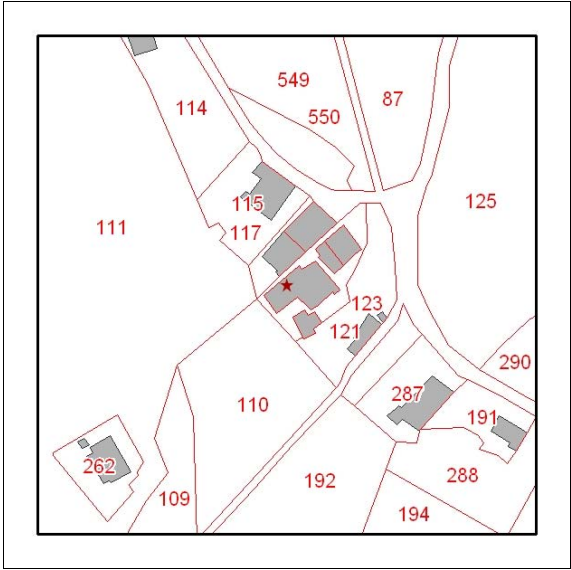
Schedatura A288

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversiRicostruitoPeriodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazzanum civicoFrazioneCarrabileTipologia52CELLEviabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

TipologiaStato di conservazionePermeabilitàResidenziale - spazi privati di uso comunebuonobassa

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max3Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColoreintonacogiallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	BOX AUTO

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR097

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

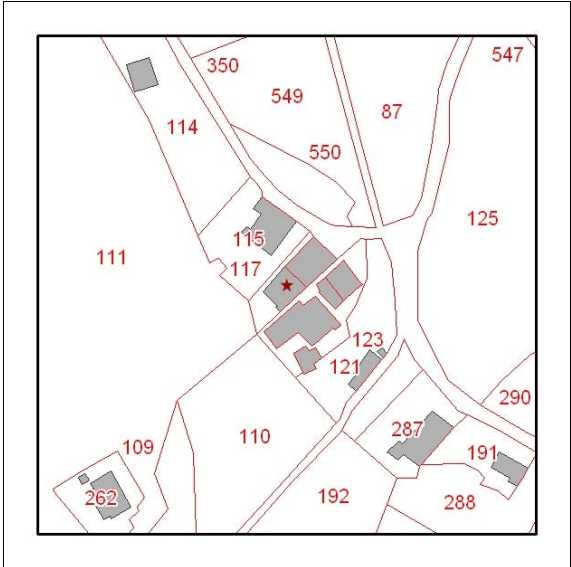
Schedatura A288

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	47	CELLE	☐	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori	Tipologia	Colore
0	intonaco	giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcadavanzale			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale
---	---

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
		Rilevatore	Federico Frittelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR098

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	116	

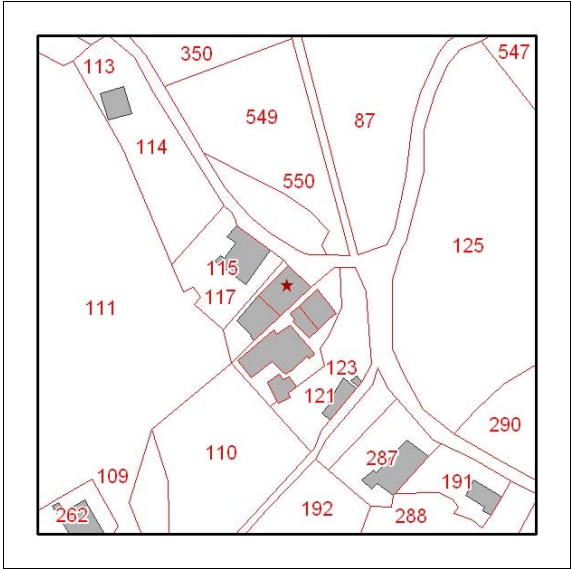
Schedatura A288

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	47	CELLE	☐	

Uso piano terra

Uso piano terra
rimessa e box auto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori1TipologiaColore
intonaco
giallo

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi			
Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCONI FACCIA VISTA A PIANO TERRA
scala esterna			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	☐				
Valore storico architettonico dell'edificio		Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale			
Accessibilità					
Note			Data rilievo	21/06/2008	
Immagini			Rilevatore	Federico Frittelli	



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR099

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	119	
51	120	

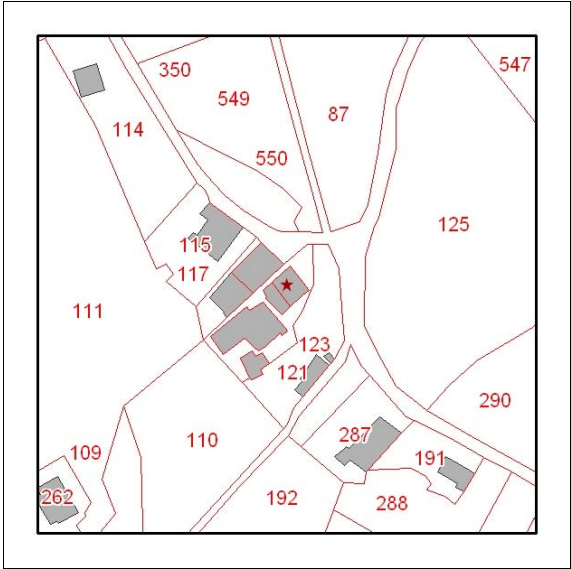
Schedatura A288

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	48	CELLE	☒	da corte
	49	CELLE	☒	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiembassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa

Superfetazioni

Tipologia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☐	☒	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR100

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	114	
51	115	

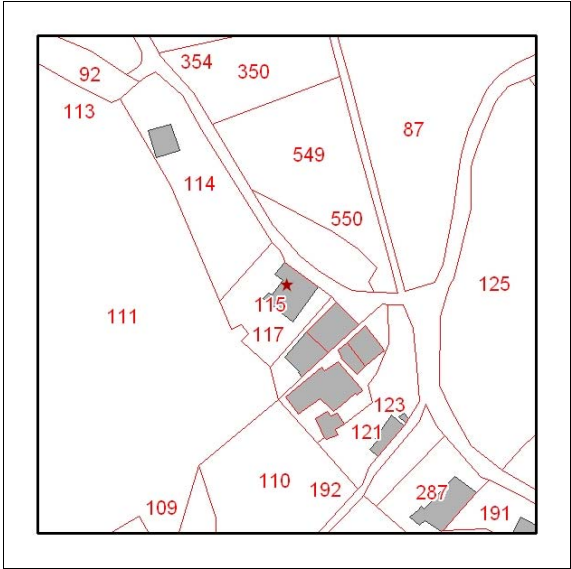
Schedatura A289

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia edilizialpalazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	46	CELLE	☒	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

Tipologia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

4

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

ocra

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
gronda sporgente tradizionale o decorata			
torretta e/o loggia			
scala esterna			
cornici marcapiano			
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
loggiati e/o porticati			
basamento in pietra o finta pietra			
poggiolo anche con balaustra di pregio			
cancello monumentale			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			
inferriate di pregio			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR101

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	122	

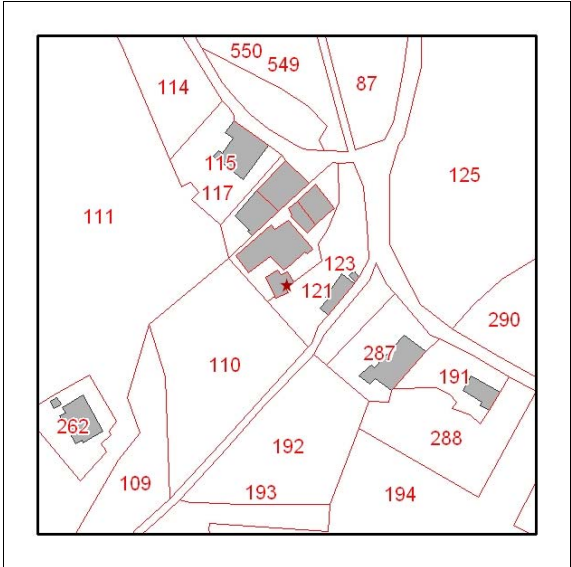
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	52 A	CELLE	☐	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
muratura in pietra a vista

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Lorenzo Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR103

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	85	

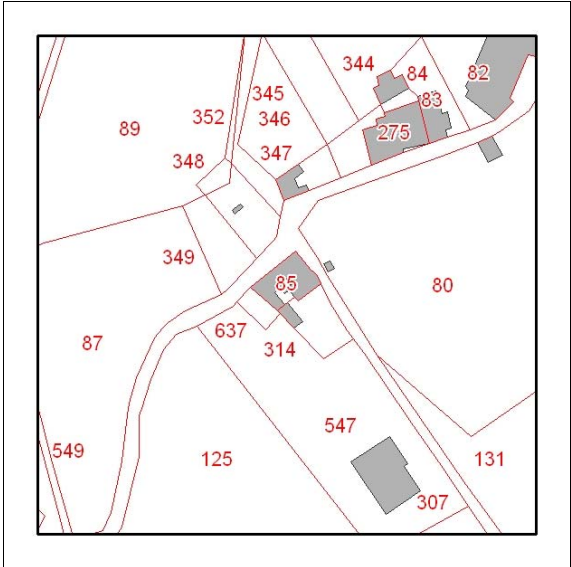
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	42	CELLE	☐	fronte strada
	43	CELLE	☒	viabilità di servizio

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

2

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco e/o mattoni-pietra a vista

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
loggiati e/o porticati			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

☒

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR104

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	84	
51	275	
51	277	

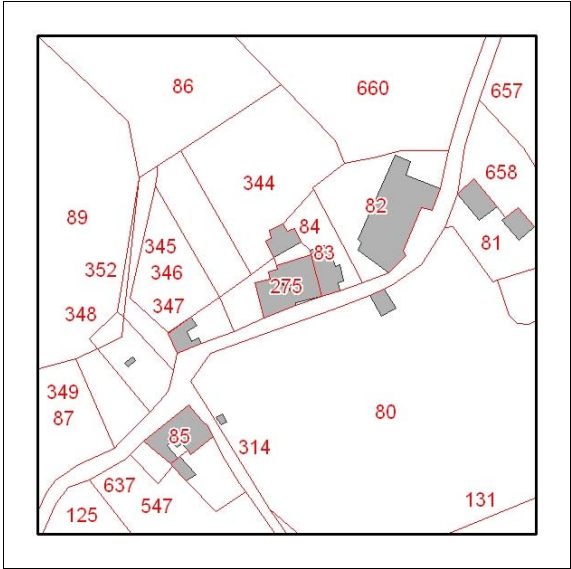
Schedatura A276

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	41	CELLE	☒	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
baracca
baracca
baracca
tettoia
tettoia

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore
		intonaco	bianco

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio	Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale
---	---

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR105

LocalitàCELLE

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	83	

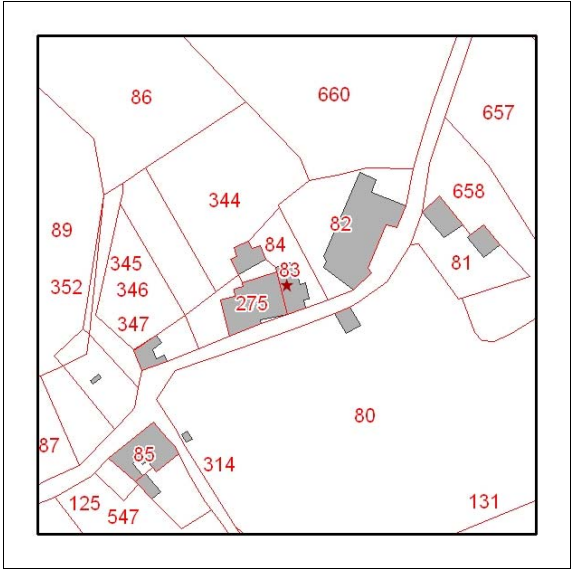
Schedatura A276

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	39	CELLE	☒	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max2Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonacobianco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	Federico Frittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR106

LocalitàCELLE - PODERE POGGIO

UTOE6Celle

Riferimenti catastali

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Foglio	Particella	Sub
51	82	

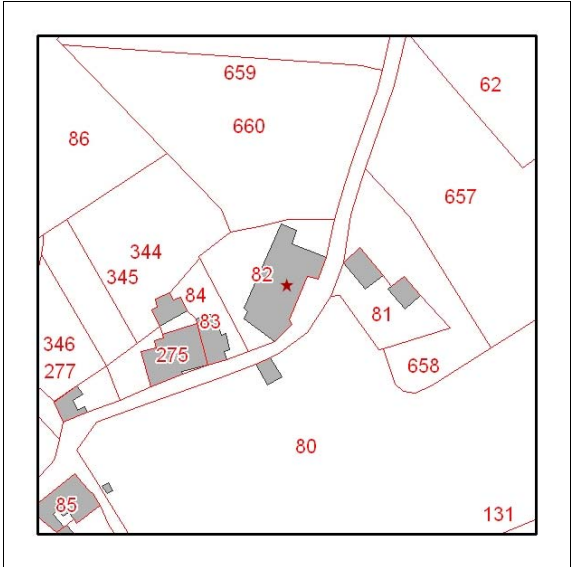
Schedatura A275

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	37	CELLE	☒	fronte strada
	38	CELLE	☒	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturamarsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

3

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

bianco

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Intonaco	☐	☒	☐	
Pavimentazione resede	☐	☒	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

☐

Ristrutturazione recente

☐

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

21/06/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR107

LocalitàCELLE - PODERE POGGIO

UTOE6Celle

Classe mosaico PSTessuti consolidati a prevalenz

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
51	80	

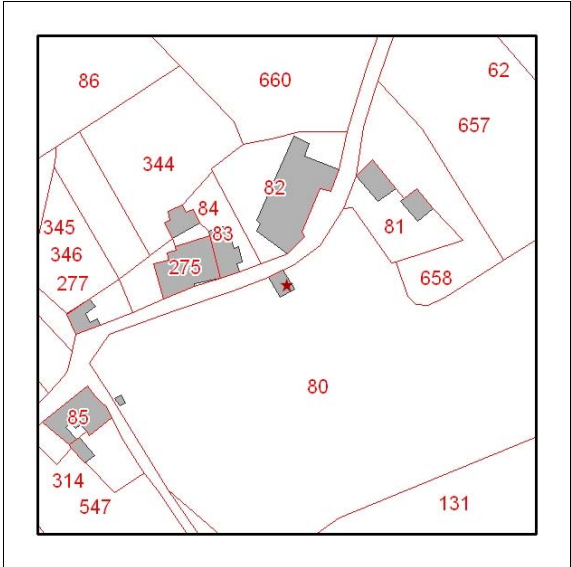
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto d'impianto del '39Luogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	CELLE	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturaunica faldaManto coperturacoppi ed embrici

Numero piani max1Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori0TipologiaColore
intonaco

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	☐	☒	☐	
Intonaco	☒	☐	☐	
Pavimentazione resede	☒	☐	☐	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	☐	Stato di conservazione architettonico	rudere	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	☐				

Valore storico architettonico dell'edificioVolumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	21/06/2008
Immagini		Rilevatore	FedericoFrittelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR108

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	65	
26	66	

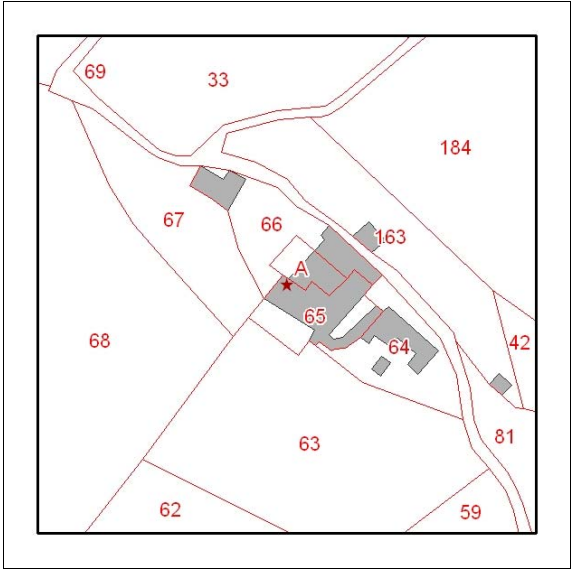
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaoratorio

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	bassa
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	media

Superfetazioni

Tipologia
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

CoperturaaltroManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

intonaco

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

☐

☐

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edific

IR109

Località

ORTICAIA

UTOE 3 Poggio Orticaia

Classe mosaico PS Aree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	66	

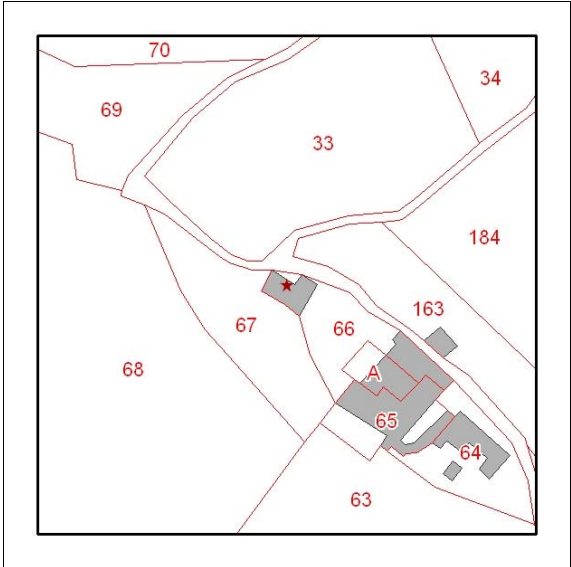
Schedatura A2

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39 ☐ Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39 ☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino Luogo e forma diversi ☐ Ricostruito ☐ Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	media
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR110

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	136	

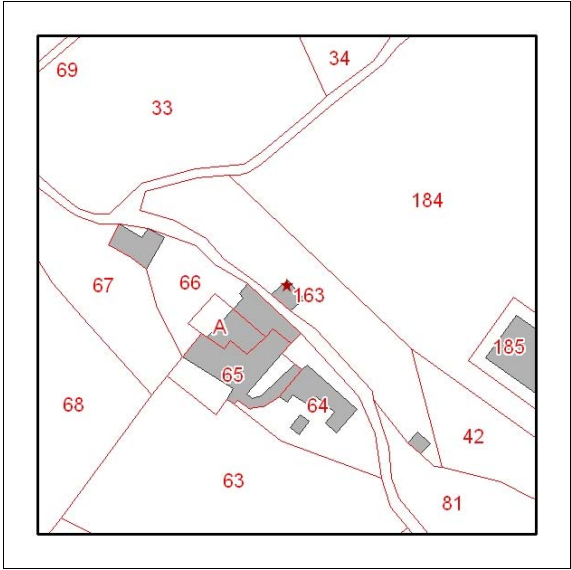
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insiemealta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta
Pertinenza agricola	buono	alta

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Immagini

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR111

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	64	

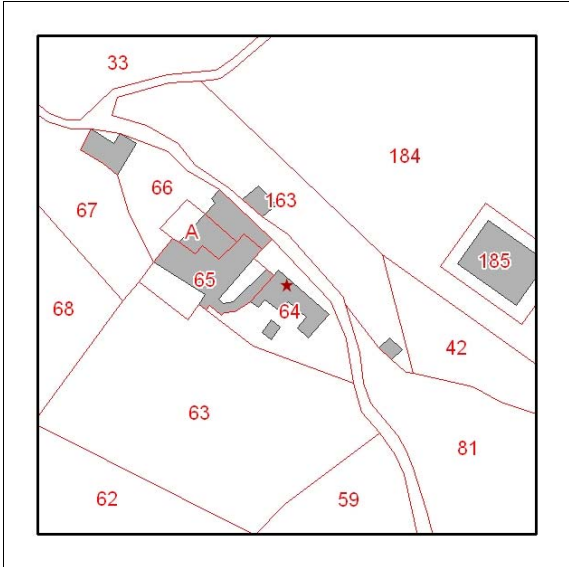
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziacasa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

1

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli





Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR112

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	64	

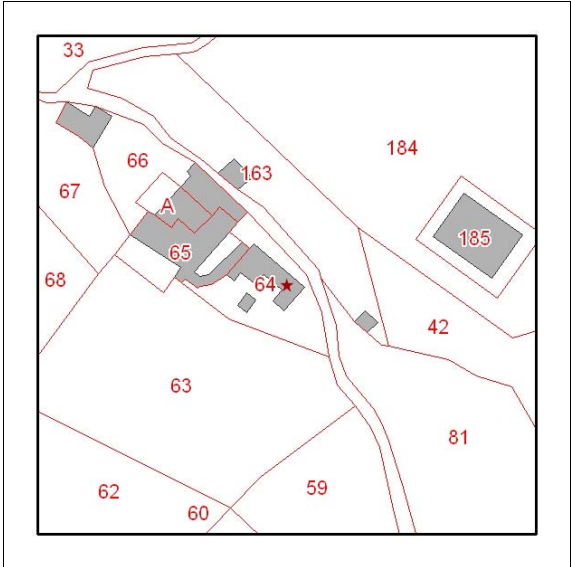
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteannesso agricoloTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

2

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

Colore

muratura in pietra a vista

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			ARCHI FACCIA VISTA

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

basso

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR113

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	64	

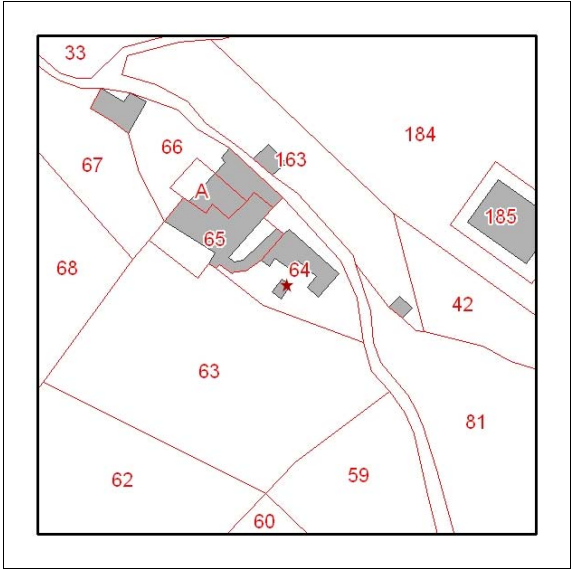
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☐Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☐ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziaannesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☒	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

1

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche	
Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificioEdifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

LorenzoCeccherelli



Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

DATI GENERALI

Identificativo edificIR115

LocalitàORTICAIA

UTOE3Poggio Orticaia

Classe mosaico PSAree agricole

Riferimenti catastali

Foglio	Particella	Sub
26	0	A

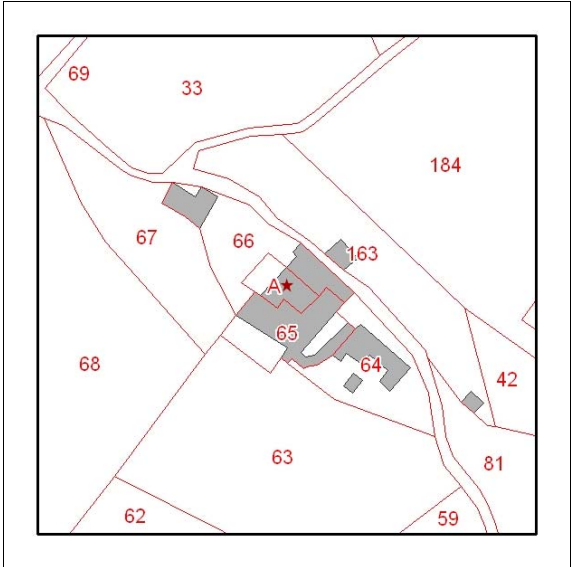
Schedatura A2

Proprietàproprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex 1089/39☒Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39☐

Estratto catastale



PERIODIZZAZIONE

Datazionecatasto leopoldinoLuogo e forma diversi☒ Ricostruito☐ Periodo di ricostruzione0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalenteTipologia ediliziachiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0	ORTICAIA	☐	da pertienza

Uso piano terra

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenzaPermeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Coperturafalde a capannaManto coperturacoppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi dei centri rurali

Numero piani max

1

Numero piani inferiori

0

Superfici murarie esterne

Tipologia

intonaco

Colore

giallo

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			
scala esterna			
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce			
rivestimento di pietra o finta pietra del portone			
basamento in pietra o finta pietra			
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

☐

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

☐

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità

Non accessibile

Note

Data rilievo

13/05/2008

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

Immagini

