

REGOLAMENTO URBANISTICO

Quadro conoscitivo

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Anceschi, progettista, coordinatrice

Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali
e per la progettazione paesaggistico-ambientale

Dott.ssa Ilaria Scatarzi, consulente per il processo di informatizzazione
e per gli aspetti agronomico-forestali

Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche,
geomorfologiche e del rischio sismico

Arch. Furio Biagioli, responsabile del procedimento

Geom. Antonio Nencetti, garante dell'informazione



COMUNE DI DIACOMANO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo dell'edificio	ID
-------------------------------------	-----------

Data	Operatore	
Toponimo	UTOE n	classe mosaico PS

impianto unitario o piano attuativo		Proprietà pubblica	
		Proprietà privata	

Tipologia edilizia	
casa in linea	edilizia specialistica
casa a schiera	casa colonica
villa	annesso
chiesa/cappella	cimitero
oratorio	palazzo
palazzo storico	

PERIODIZZAZIONE

La datazione è stata individuata in relazione alla presenza dell'edificio nelle cartografie storiche o nelle foto aeree che descrivono alcuni periodi ritenuti significativi per la crescita urbana. E' stato, inoltre, evidenziato se l'edificio è stato modificato nel tempo, se è stato ricostruito e il periodo di ricostruzione.

Datazione edificio	Forma e luogo diversi
Catasto leopoldino	ricostruito
Presente al 1932	periodo di ricostruzione

VINCOLI E SCHEDATURE

Sono stati inseriti quattro campi i primi due evidenziano se l'edificio è sottoposto ai vincoli della ex L.1089/39 o a vincoli a questa assimilati; gli ultimi due annotano se l'edificio appartiene al censimento del patrimonio immobiliare dei centri storici minori (aree A2 del vigente PRG)

Edificio naticato ai sensi della ex L.1089/39	
Edificio assimilato ai vincoli della ex L.1089/39	Schedatura A2

TESSUTI

TESSUTO	
Tessuto storico di pregio e case isolate di pregio	
Tessuto storico a sviluppo lineare o su percorso matrice	
Tessuto dei nuclei e delle case sparse del territorio rurale	
Tessuto consolidato del secondo dopoguerra	
Tessuto consolidato recente	
Tessuto misto residenziale/produttivo	
Tessuto produttivo	
Tessuto storico dei borghi rurali e delle case isolate	

USO PREVALENTE EDIFICIO

Tipo	
artigianato	scolastico (di ogni ordine e grado)
att.ricettive	residenziale
cimitero	agricolo
commerciale	sanità e assistenza
culto	attività terziarie (banche, uffici privati, ecc)
cultura e spettacolo	uffici pubblici
esercito e forze dell'ordine	attrezzature sportive
impianti tecnologici	Fondo/box auto
attività produttive	misto residenziale produttivo
Pubblico esercizio	magazzini
edificio NON utilizzato	edificio dismesso

ACCESSI E DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI TERRA

Per ogni accesso all'edificio sono stati individuati la via, la tipologia e la carrabilità. Inoltre sono stati segnalati gli accessi carrabili alla pertinenza (vedi solo carrabile). Gli accessi successivamente sono stati classificati e suddivisi per tipologia e numero d'uso dei piani terra.

Accesso		
Via Piazza	Tipo di accesso	Carrabile
	fronte strada	
	viabilità di servizio	
	da corte	
	da pertinenza	
	da spazio pubblico	
	solo carrabile	

Destinazione d'uso dei piani terra			
tipo	n. acc		n. acc
artigianato		uffici pubblici	
banca		luoghi di culto	
rimessa e box auto		non utilizzato	
attività ricettive		annesso agricolo	
casa del popolo/MCL		magazzino	
commerciale		attrezzature sportive	
fondi non rilevabili		infrastrutture e impianti tecnologici	
pubblico esercizio		sacrestie ed edifici annessi ai luoghi di culto	
residenza		attività produttive	
uffici/studi privati		impianti tecnologici	
istruzione		Lavori in corso	
cultura		comm-art non utilizzato	
sanità e assistenza		artigianato	

PERTINENZA

Per ogni pertinenza, individuata da un ID collegato all'edificio cui è riferita, è stata individuata la permeabilità di insieme, la tipologia e il tipo di uso. Per ogni tipologia sono state individuate: le caratteristiche prevalenti, lo stato di conservazione e la permeabilità. All'interno di ogni pertinenza è stata inoltre individuata la presenza e il tipo di eventuali superfetazioni, o di altri elementi (pozzi, fontane, ecc.) che possono essere descritti nelle note

Id pertinenza	Permeabilità di insieme
	alta
	media
	bassa
	nulla
	lavori in corso
	non rilevabile

Tipo
Residenziale - spazi privati di uso comune
Residenziale - spazi di uso privato
Produttivo e commerciale
lavori in corso
non rilevabile
pertinenze non residenziali

Tipologia pertinenza	Stato di conservazione	Permeabilità prevalente
orto	ottimo	alta
cortile	buono	media
giardino	cattivo	bassa
parcheggi	medio	nulla
chiostro	non rilevabile	non rilevabile
altro	lavori in corso	lavori in corso
non rilevabile		
lavori in corso		

Presenza superfetazioni e/o altri elementi	
baracca	
tettoia	
Annesso/fondo	
Altro (descrivere)	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

L'edificio è stato descritto attraverso : il tipo di copertura e il manto, l'altezza dell'edificio indicando quella massima e quella minima dei corpi di fabbrica minori; le caratteristiche architettoniche e strutturali del paramento murario e il colore. Sono stati individuati gli elementi architettonici e decorativi di pregio, l'eventuale presenza di elementi di degrado architettonico e le alterazioni morfotipologiche.

Copertura		Manto copertura	
tetto piano		coppi ed embrici	
falde a padiglione		coppi	
falde a capanna		marsigliesi	
unica falda		lamiera	
altro		altro	

Altezza edificio	
numero piani massimo	
parti edificio di altezza inferiore	

Caratteristiche architettoniche e strutturali				
Superfici murarie esterne <input type="checkbox"/>				colore
intonaco		pannelli prefabbricati		
mattoni faccia vista		Cemento faccia a vista		
muratura in pietra a vista		Intonaco e cemento		
intonaco e/o mattoni-pietra a vista		altro		

Elementi architettonici o decorativi				
Tipologia	materiale	colore	note	
abbaino				
colombaia				
gronda sporgente tradizionale o decorata				
torretta campanaria				
torretta e/o loggia				
scala esterna				
chostro				
cornici marcapiano				
cornici marcadavanzale				
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizionale				
riquadrate di porte e finestre in pietra, in cemento o disegnati (lunette, timpani, ecc)				
barbacane, merlature				
porzioni murarie affrescate				
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale e/o cassature lignee				
elementi significativi di arredo urbano				
loggiate e/o porticati				
aperture di particolare interesse (monofore, bifore, trifore)				
scala esterna monumentale				
rivestimento di pietra o finta pietra del portone d'ingresso				
basamento in pietra o finta pietra				
terrazzo				
poggiolo anche con balaustra di pregio				
paraste e lesene/colonne				
cancello monumentale				
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio				
bassorilievi ceramici di pregio				
inferriate di pregio				
cancelli in ferro battuto di pregio				
vetri piombati e colorati di pregio				
infissi di pregio				
insegna antica dipinta o in altro materiale di pregio				
sottogronda dei mattoni sfalsati in aggetto				
altro				
grigliati di mattoni				

Degrado architettonico				
Tipo	mancante	deteriorato	incongruente	note
Descrizione				
Infissi				
Intonaco				
Basamento				
Pavimentazione resede				
Insegna al neon				

Alterazioni morfo-tipologiche		
Tipo		note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili		
aggiunta di corpi chiusi in aggetto		
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto		
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto		
aggiunta di tettoie o simili		
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria		
modifica delle aperture		
tamponamenti logge e terrazze		
modifica dei prospetti		
scala esterna		
lavori in corso		ristrutturazione recente

DATI QUALITATIVI

Stato di conservazione architettonica	
buono	<input type="checkbox"/>
medio-buono	<input type="checkbox"/>
medio-scarso	<input type="checkbox"/>
degrado fisico grave ed evidente	<input type="checkbox"/>
rudere	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione morfo-tipologica	
alto	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
basso	<input type="checkbox"/>
ricostruito	<input type="checkbox"/>

VALUTAZIONE

L'edificio è stato valutato tenendo in considerazione una serie di elementi quali la presenza di vincoli (ex Legge 1089/39 e i vincoli a questa assimilati), la datazione, i caratteri e i particolari architettonici di rilievo, il livello di conservazione storico architettonica e di integrità/alterazione morfologica, la coerenza con il contesto.

Valore storico architettonico dell'edificio	
Di rilevante valore	<input type="checkbox"/>
Di alto valore	<input type="checkbox"/>
Di valore	
Di interesse storico testimoniale	<input type="checkbox"/>
Di modesto interesse	<input type="checkbox"/>
Di interesse storico	<input type="checkbox"/>
Di interesse architettonico e morfologico	<input type="checkbox"/>
Privo di interesse architettonico e morfologico	

Foto

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2

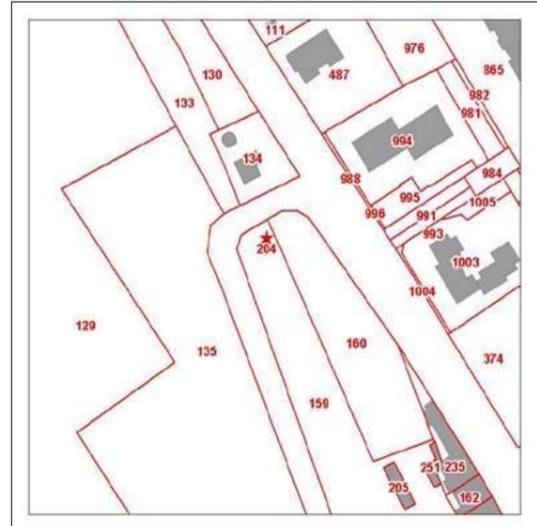
Estratto catastale

Classe mosaico PS Aree di interlocuzione tra inse

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
V. Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

impianti tecnologici

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	cattivo	alta	altro

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura marsigliesi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori Tipologia Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia **Mancante** **Deteriorato** **Incongruente** **Note**

Intonaco

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

**Ristrutturazione
recente**

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

piccolo edificio lungo i binari ferroviari di servizio al casello ferroviario id Ui196

Data rilievo

28/04/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

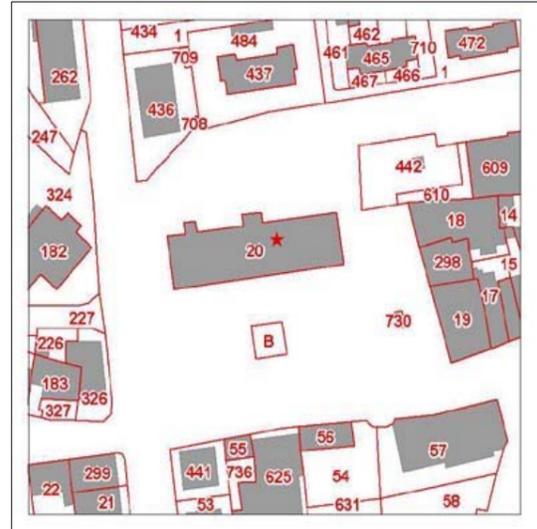
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza della Repubblica	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da spazio pubblico
Piazza della Repubblica	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da spazio pubblico
Piazza della Repubblica	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza della Repubblica	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da spazio pubblico
Piazza della Repubblica	4	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da spazio pubblico

Uso piano terra

Uso piano terra

cultura

uffici pubblici

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			torretta campanaria con orologio , Intonaco con timp
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
loggiati e/o porticati			tamponati

Degradamento architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Infissi sul retro

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
tamponamenti logge e terrazze	struttura museale nella loggia tamponata con elementi di ferro e

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note Palazzo comunale, e struttura museale, ASL. L'accessibilità dell'ufficio ASL risulta "non accessibile"
 Data rilievo 02/05/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

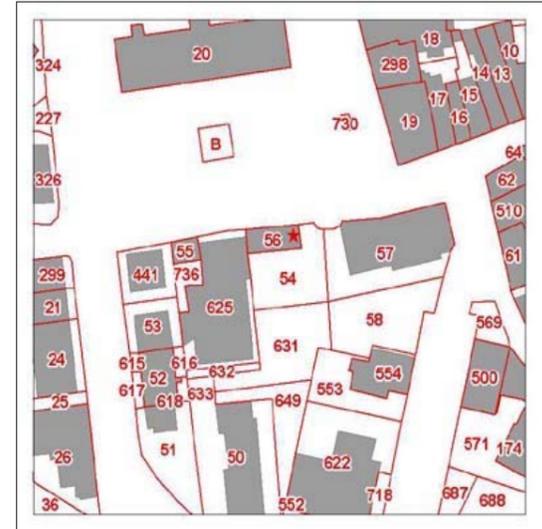
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Repubblica	1	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip055 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino orto

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
paraste e lesene/colonne	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	chiusura finestra sul corpo scala

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 100%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 100%;" type="text" value="02/05/2008"/>
		Rilevatore	<input style="width: 100%;" type="text" value="Adalgisa"/> <input style="width: 100%;" type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui060**

Località **Dicomano**

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

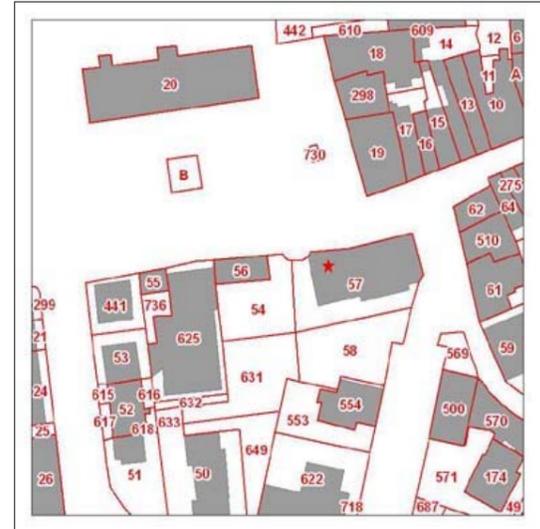
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza della repubblica	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Piazza della repubblica	1	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip060 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		<input style="width: 100%;" type="text"/>
cancelli in ferro battuto di pregio	Ferro		<input style="width: 100%;" type="text" value="ferro nero"/>
altro	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text" value="decorazioni sul muro: pigne"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui073

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

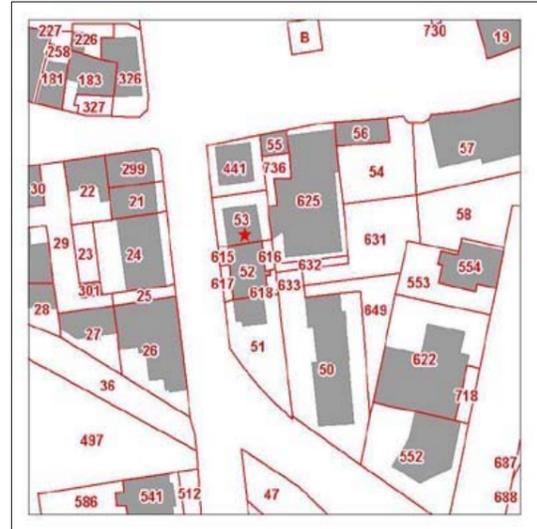
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Viale Mazzini	1	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip073 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	giardino
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni

Tipologia
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
basamento in pietra o finta pietra			<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

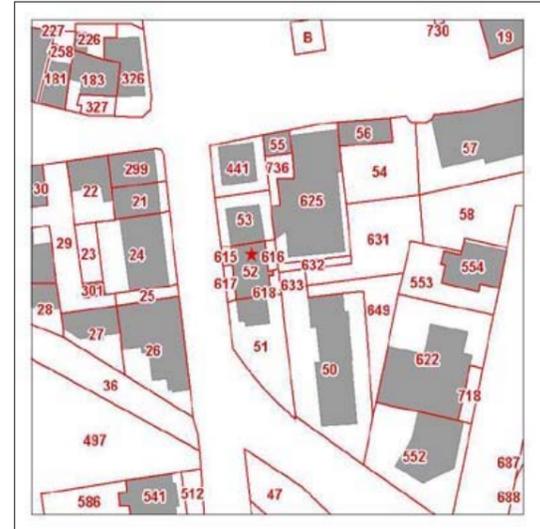
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** _____ **Colore** _____

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
basamento in pietra o finta pietra	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica dei prospetti	frazionamento di casa in linea (con Id Ui075) e aggiunta di scala

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio: Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	12/05/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

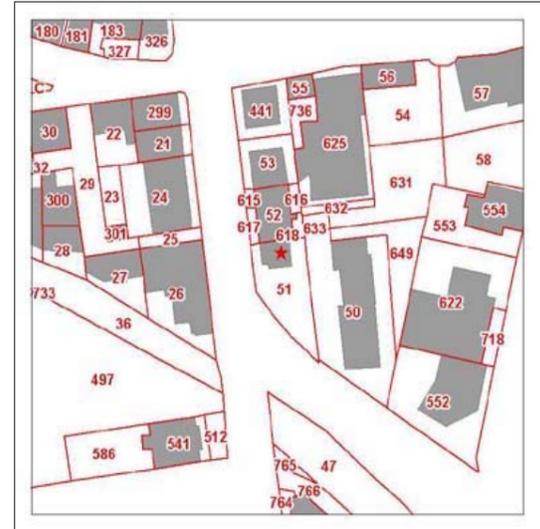
Estratto catastale

Classe mosaico PS

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip075 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
basamento in pietra o finta pietra	Cemento	grigio	
terrazzo			
poggiolo anche con balaustra di pregio			
cancelli in ferro battuto di pregio			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
	frazionamento della casa in linea con id 74

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Data rilievo	12/05/2008	
	Rilevatore	Adalgisa	Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

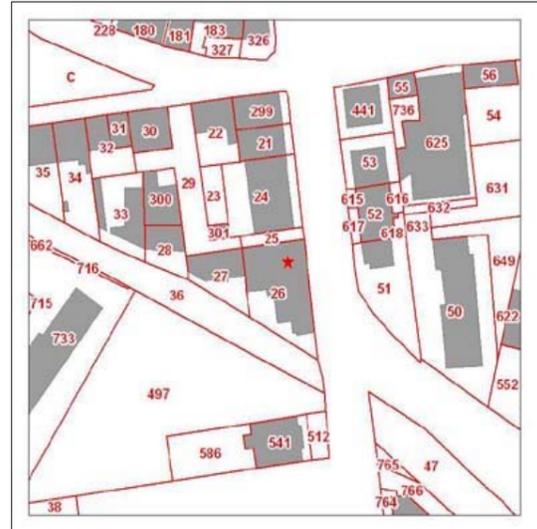
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

 sanità

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
insegna antica dipinta o in altro materiale di pr	Dipinto		<input type="text" value="insegna con scritto: cinema teatro coperto"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul fronte
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note	<input type="text" value="Rimessa auto della misericordia"/>	Data rilievo	<input type="text" value="12/05/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui081

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

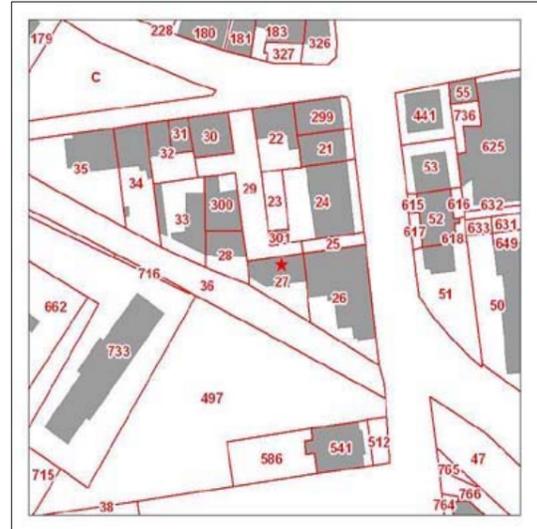
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da corte
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da corte

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip081 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	avvolgibili

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	l'aggiunta del corpo chiuso sembra un cambiamento storico

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

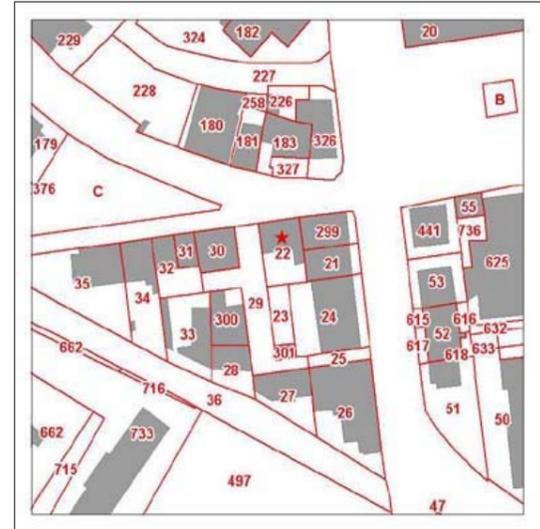
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da corte
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip084 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	tamponamento dell'apertura

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Data rilievo	12/05/2008
	Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

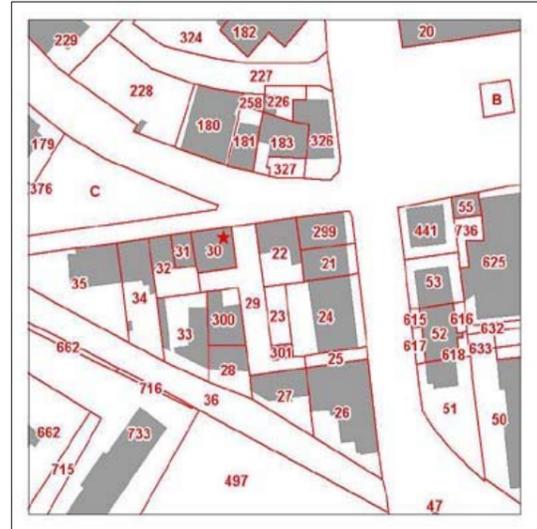
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da corte
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

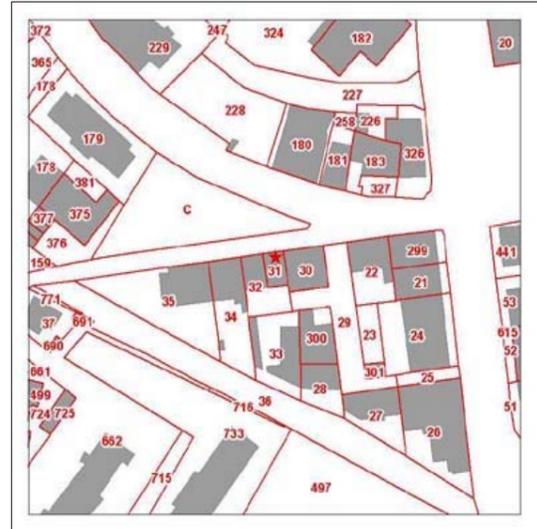
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	da corte
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	<input type="text"/>
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>
basamento in pietra o finta pietra	Cemento	grigio	tutto il PT
paraste e lesene/colonne	Cemento	grigio	stile liberty

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

12/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

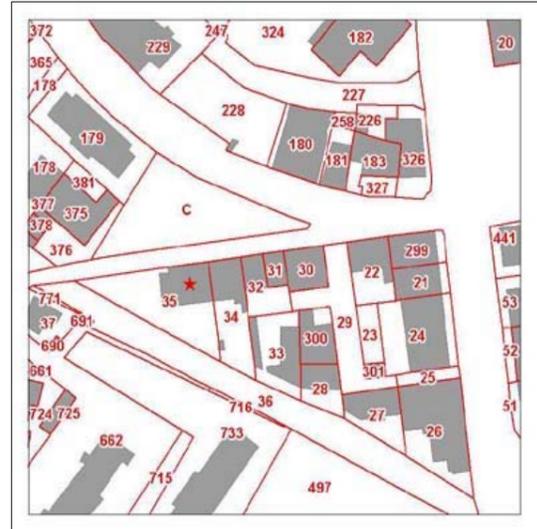
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui088
Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra
Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | Uip088 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>
basamento in pietra o finta pietra	Cemento	grigio	<input type="text"/>
poggiolo anche con balaustra di pregio			<input type="text" value="balcone con ringhiera in ferro"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	in facciata ma leggermente arretrato

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui091

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

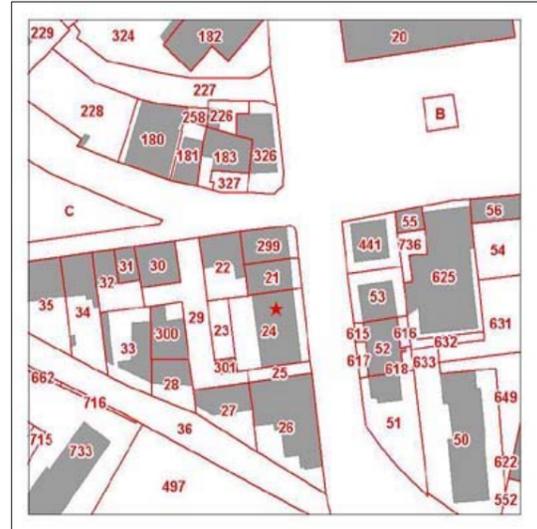
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Viale Mazzini	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

- Uso piano terra**
-
- fondi non rilevabili
-
- residenza
-
- uffici/studi privati
-

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip091 | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

marsigliesi

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
poggiolo anche con balaustra di pregio			ringhiera in ferro battuto

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Infissi delle aperture del fondo al PT

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

12/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui093

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

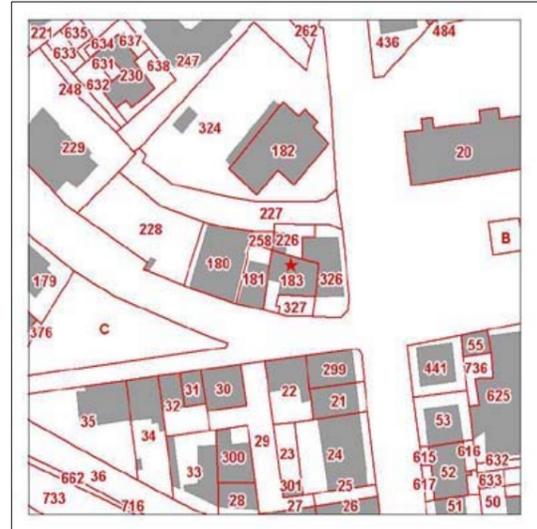
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Frittelli	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

- Uso piano terra**
-
- rimessa e box auto

 - commerciale

 - residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip093 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

1

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

grigio

archi di scarico in mattoni sopra le aperture

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Insegna al neon

insegna posta sul corpo aggiunto

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

sia sul fronte che sul retro

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

12/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui094

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

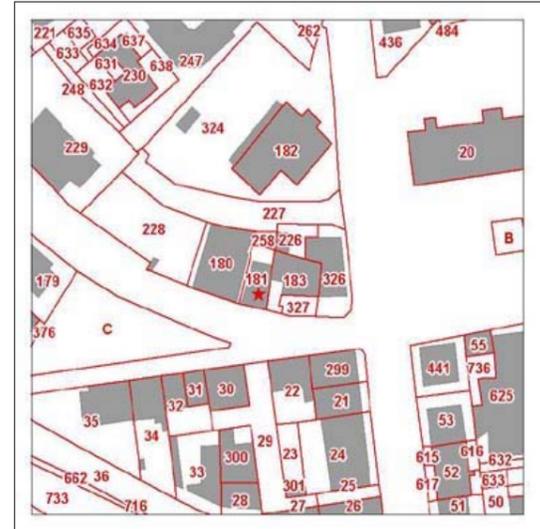
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Frittelli	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

artigianato

pubblico esercizio

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip094

Permeabilità d'insieme nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	nulla	

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura coppi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>
basamento in pietra o finta pietra	Pietra	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Infissi in alluminio; vetrina pasticceria

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul retro

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-scarso
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui095**

Località **Dicomano**

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

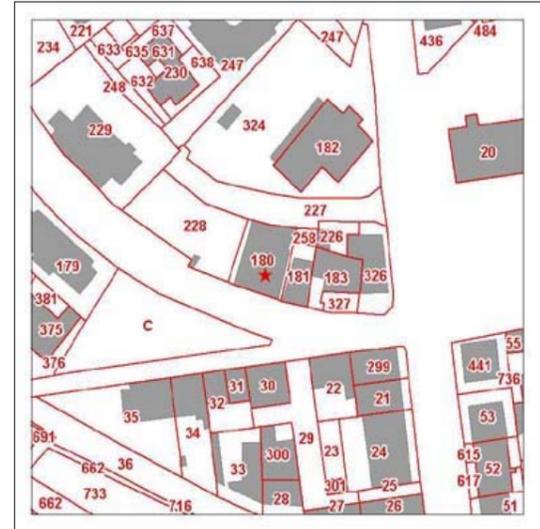
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da corte
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Frittelli	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili
pubblico esercizio
residenza
magazzino

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip095 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	bassa	cortile

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi
Numero piani max	<input type="text" value="3"/>	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	<input type="text" value="0"/>	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio su via Frittelli
Basamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	basamento in mattoni aggiunto in epoca recente

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	corpo vetrato con infissi in alluminio su via Frittelli di epoca recen
modifica dei prospetti	tettoia in piazza Trieste

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note	<input type="text"/>	Data rilievo	<input type="text" value="12/05/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

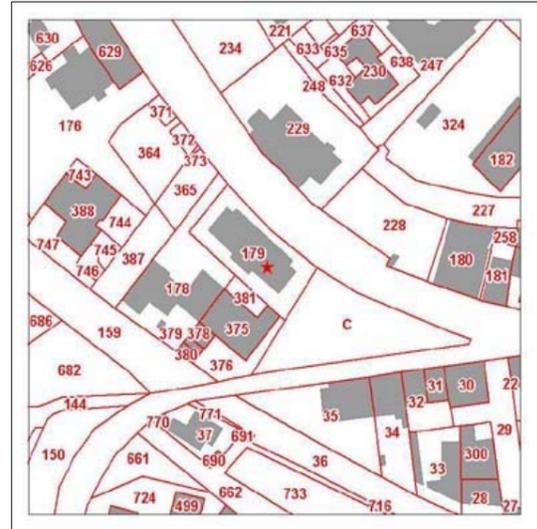
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

uffici pubblici

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	medio	nulla	cortile

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura falde a padiglione

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max | 2 |

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico buono

Stato di conservazione morfo-tipologico alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

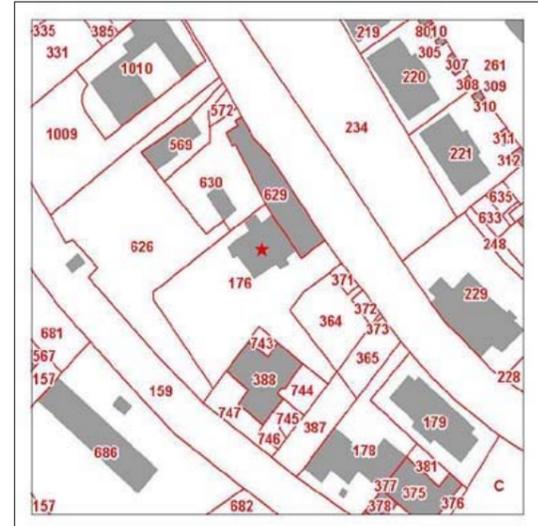
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** villa

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip107 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zocolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 16/05/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

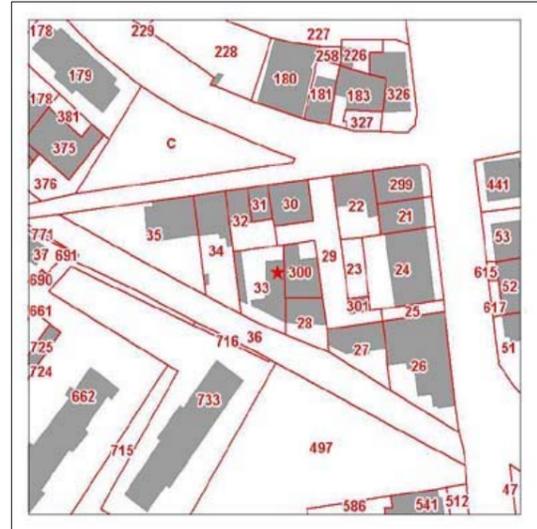
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Piazza Trieste	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	orto giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura altro **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

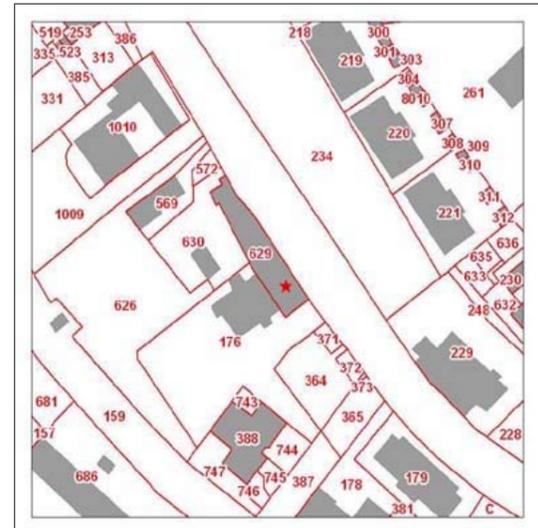
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia produttivo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip109 Permeabilità d'insieme nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Produttivo-commerciale	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura coppi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	archi di scarico in mattoni
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale			cornice in mattoni sfalsati all'originaria quota di impo

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	aggiunta di un edificio in legno collegato a quello storico che si p
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	
tamponamenti logge e terrazze	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Data rilievo | 16/05/2008 |

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

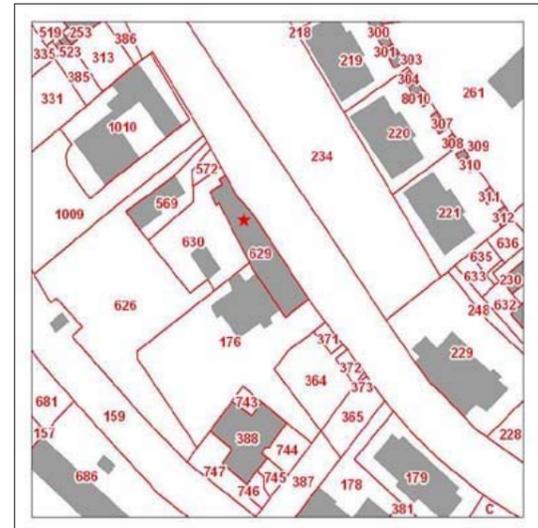
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	solo carrabile
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip110 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Produttivo-commerciale	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	aggiunta di un edificio in legno collegato a quello storico che si p

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** medio-scarso **Stato di conservazione morfo-tipologico** basso

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 16/05/2008

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

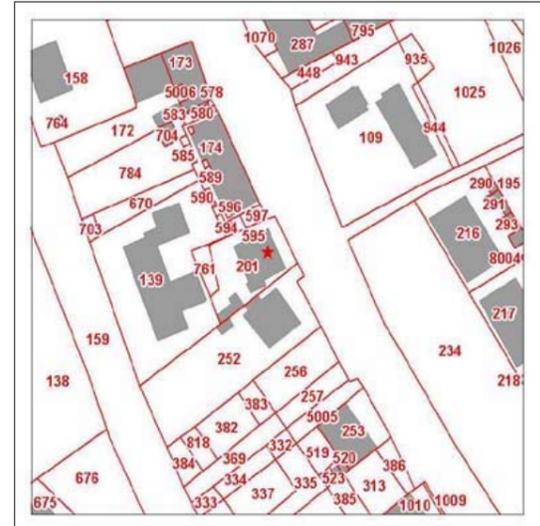
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip112 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 16/05/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Vittorio Veneto	0	dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	bassa	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	tamponamento aperture sul prospetto laterale

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

16/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui114

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

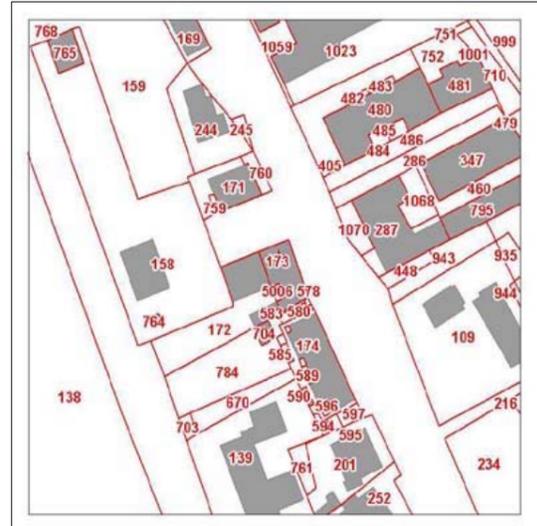
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip114

Permeabilità d'insieme nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	nulla	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura	altro	Manto copertura	marsigliesi
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto		

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	
modifica dei prospetti	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	16/05/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui115

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

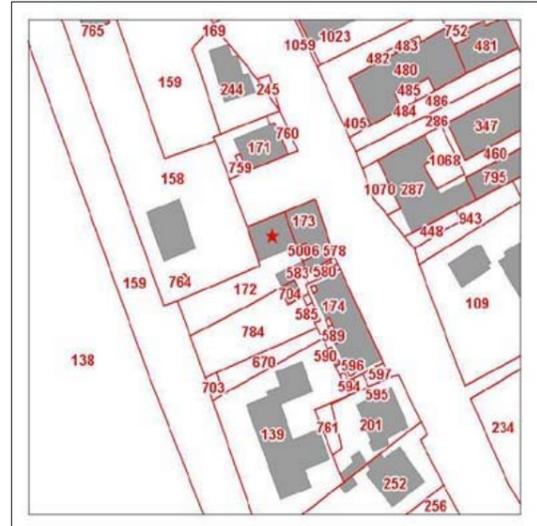
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip115 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	bassa	giardino
			giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a padiglione

Manto copertura

marsigliesi

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Pietra	grigio	
cornici marcadavanzale	Pietra	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
modifica delle aperture	tamponamento aperture sul prospetto posteriore
modifica dei prospetti	

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

16/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



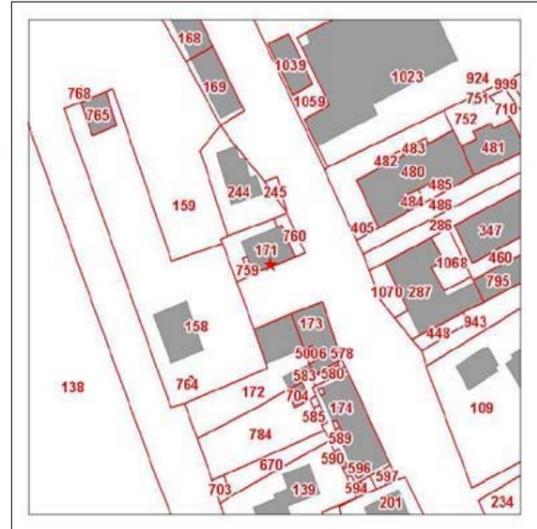
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	bassa	cortile

Superfetazioni

 Tipologia

 tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a padiglione **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Cemento	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
rivestimento di pietra o finta pietra del portone	Cemento		intorno al portone di accesso
poggiolo anche con balaustra di pregio		grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	
modifica delle aperture	tamponamento aperture sul prospetto posteriore
modifica dei prospetti	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui118

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

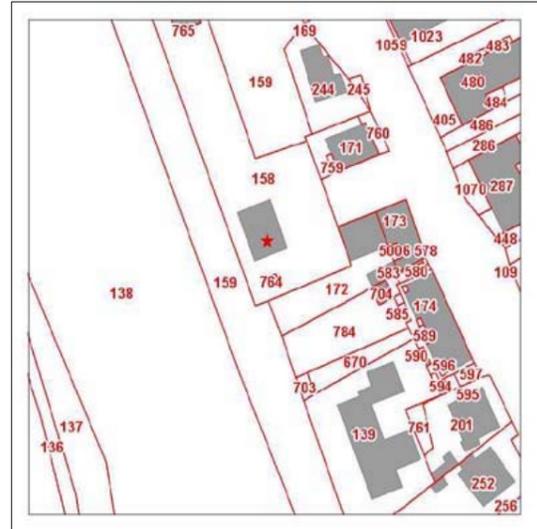
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
 impianti tecnologici

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip118 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	medio	media	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia
 annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori 0 **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	infissi in alluminio anodizzato

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	nella pertinenza della stazione esiste come annesso l'edificio dei bagni pubblici	Data rilievo	16/05/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



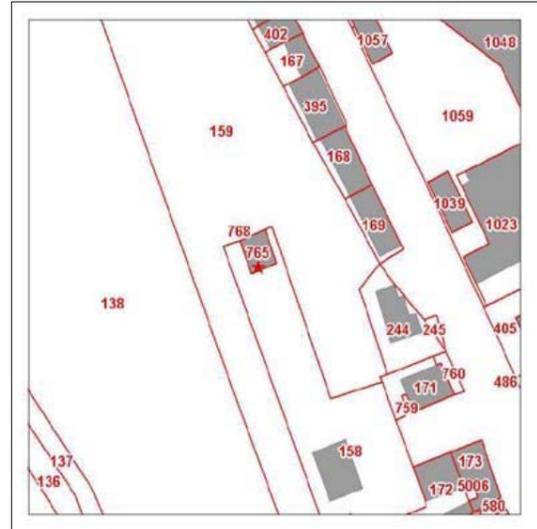
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Aree di interlocuzione tra inse

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Piazza Stazione	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	da spazio pubblico

 Uso piano terra

 magazzino

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	medio	nulla	cortile parcheggi

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
gronda sporgente tradizionale o decorata	Legno		

Degradato architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	infissi in alluminio e saracinesca

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note	Edificio di servizio alle Ferrovie dello Stato	Data rilievo	19/05/2009
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

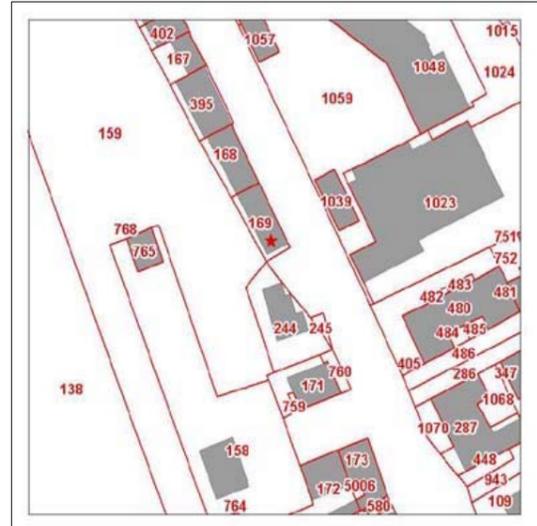
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	orto giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
paraste e lesene/colonne	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 100%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 100%;" type="text" value="19/05/2008"/>	Rilevatore	<input style="width: 100%;" type="text" value="Adalgisa"/> <input style="width: 100%;" type="text" value="Rubino"/>
-------------	---	---------------------	--	-------------------	---

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

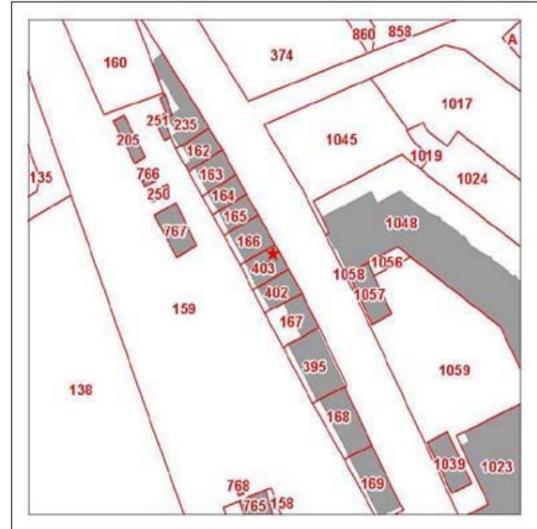
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

artigianato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta	orto giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

modifica delle aperture

molto alterato o probabile ricostruzione

modifica dei prospetti

scala esterna

sul retro e conduce alla residenza al P1

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

basso

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

datazione incerta, casa a schiera accorpata all'edificio
adiacente con eliminazione porta di accesso, sul retro scala
per accesso residenza al primo piano

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

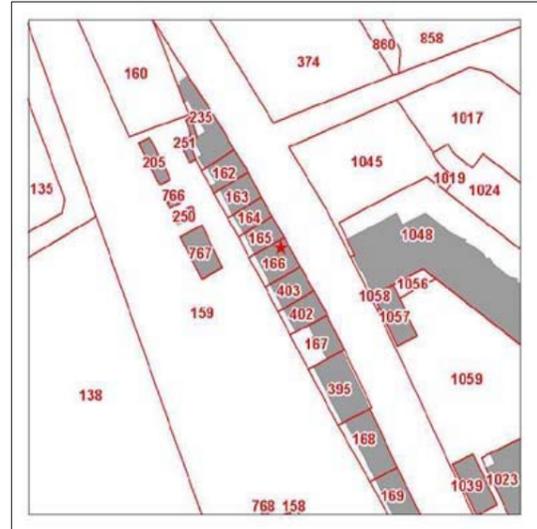
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip130 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto		
infissi di pregio	Legno		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 19/05/2009
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

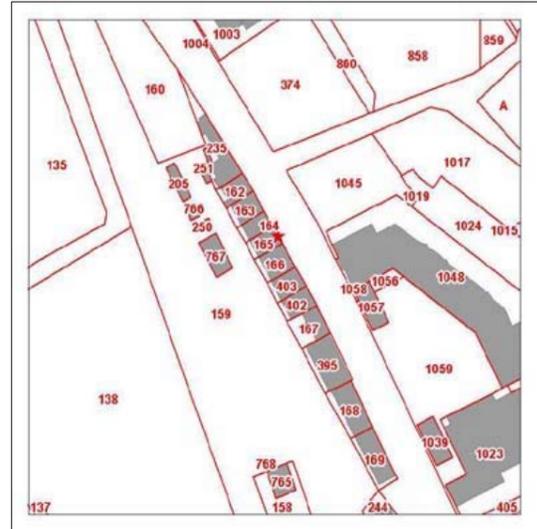
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max

Numero piani inferiori

Tipologia _____ **Colore** _____

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso Stato di conservazione architettonico buono Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note Data rilievo 19/09/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

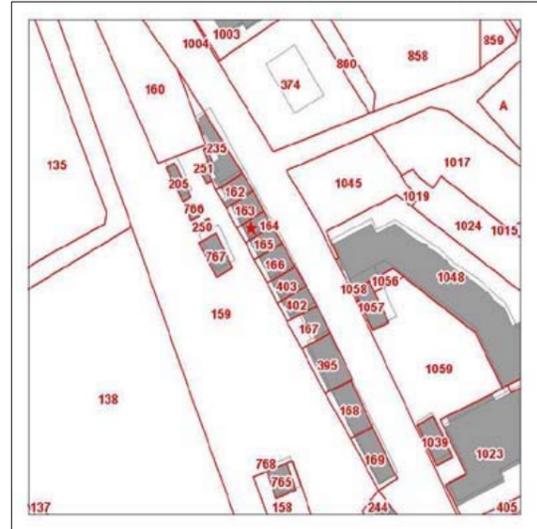
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip132 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	portone in ferro

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	trasformazione di finestra e porta finestra e trasformazione dell'a
modifica dei prospetti	trasformazione di finestra e porta finestra e trasformazione dell'a

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	19/05/2009
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

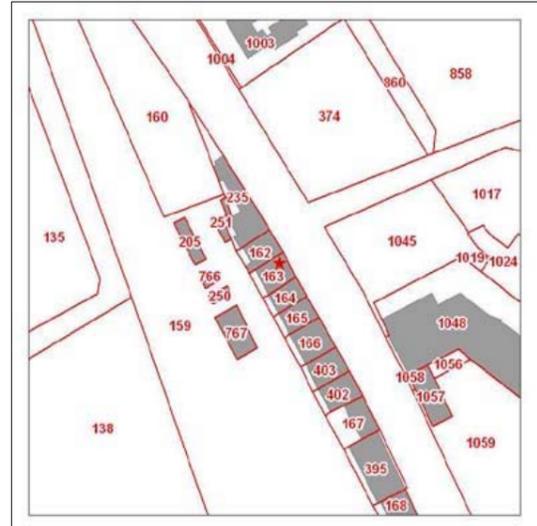
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	saracinesca

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

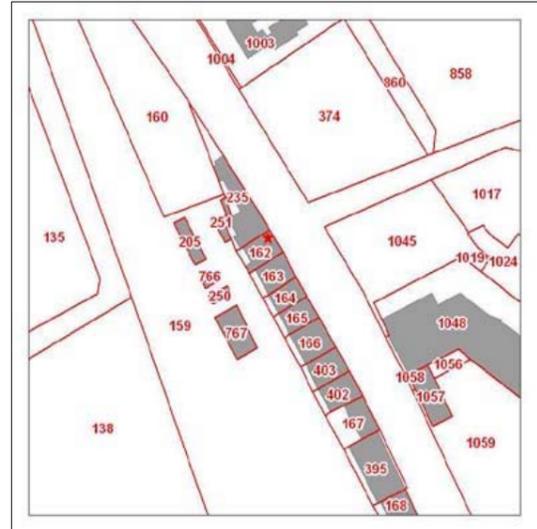
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip134 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura unica falda **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia *Mancante* *Deteriorato* *Incongruente* *Note*

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia *Note*

superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili

il piano in aggiunta è in aggetto

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

basso

**Ristrutturazione
recente**

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

19/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini

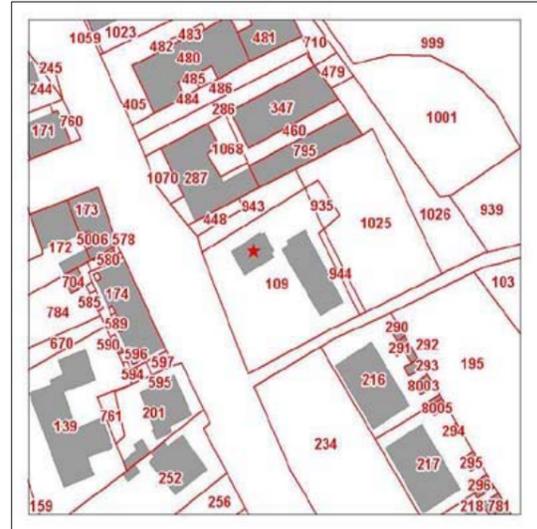


Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui145
Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2 54

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39
PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Via Frittelli	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | Uip145 | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	media	cortile giardino

Superfetazioni

 Tipologia

 baracca

 tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max 2
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
grigliati di mattoni			

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

degrado fisico grave ed eviden

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

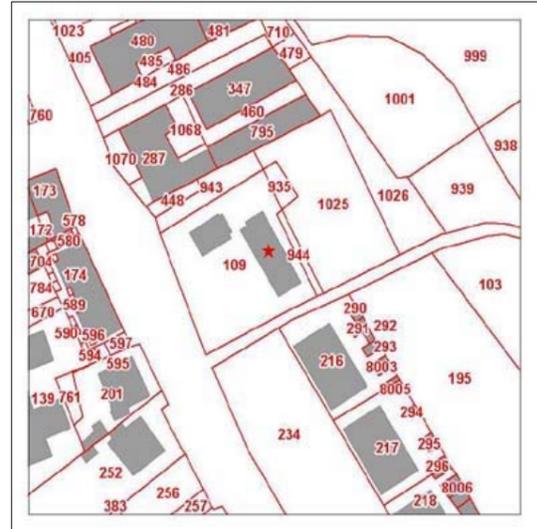
Identificativo edificio Ui147

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2 53

Estratto catastale



Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Frittelli	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Frittelli	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip147 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	media	

Superfetazioni

Tipologia
baracca
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia Mancante Deteriorato Incongruente Note

Intonaco

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

degrado fisico grave ed eviden

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Casa Colonica con annesso agricolo id Ui145

Data rilievo

19/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui151

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

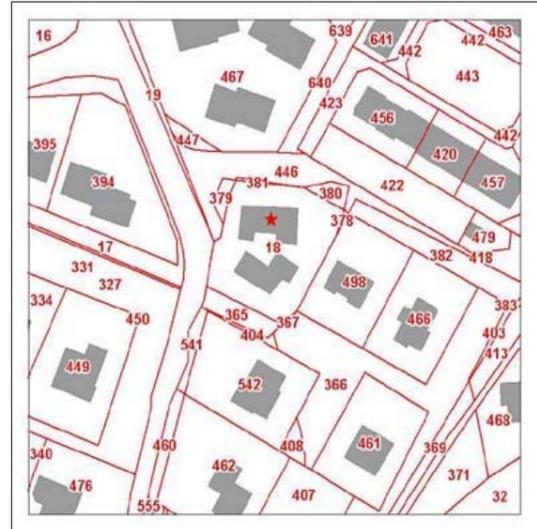
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
L. Landucci	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
L. Landucci	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
L. Landucci	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip151 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
decorazioni di sottogonda di tipo tradizionale			in mattoni
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra	grigio	stemma

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

09/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui152

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

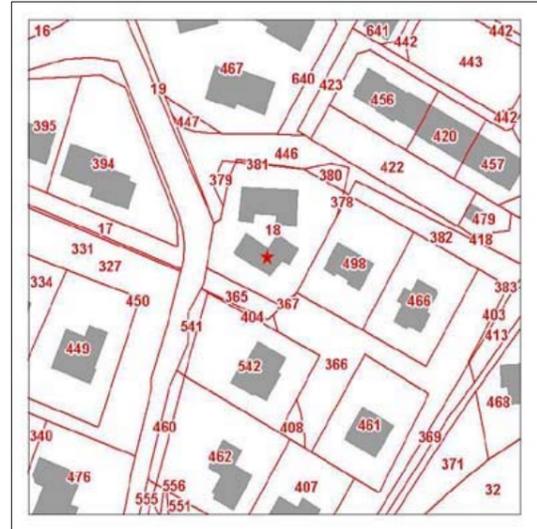
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
L. Landucci	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
L. Landucci	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

magazzino

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip152 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	cortile

Superfetazioni

Tipologia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 1

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			<input type="text"/>
grigliati di mattoni			<input type="text"/>

Degradato architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	saracinesca
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

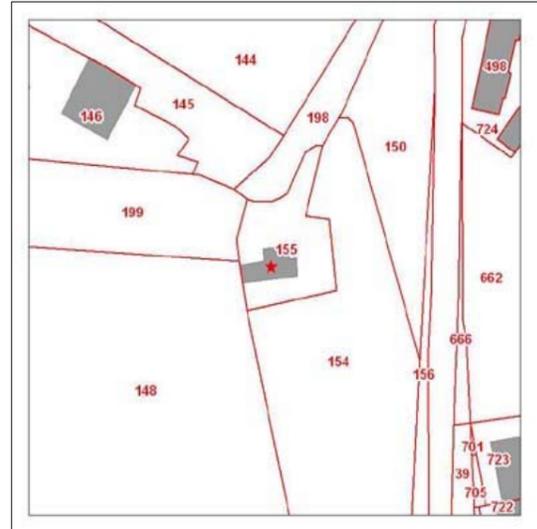
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip190 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** degrado fisico grave ed eviden **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

09/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2

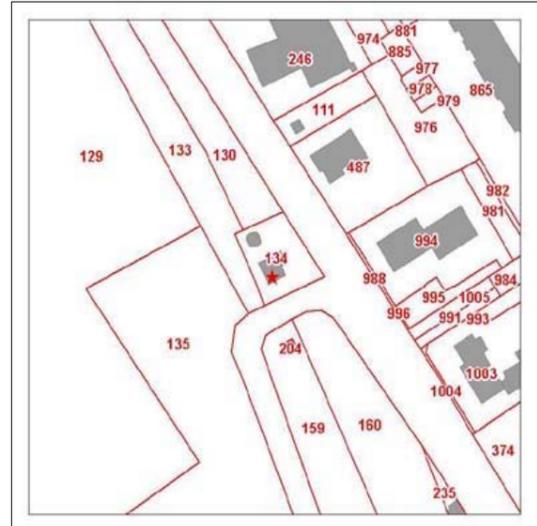
Estratto catastale

Classe mosaico PS Aree di interlocuzione tra inse

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura marsigliesi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori Tipologia Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note	Data rilievo	11/06/2008
	Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2 47

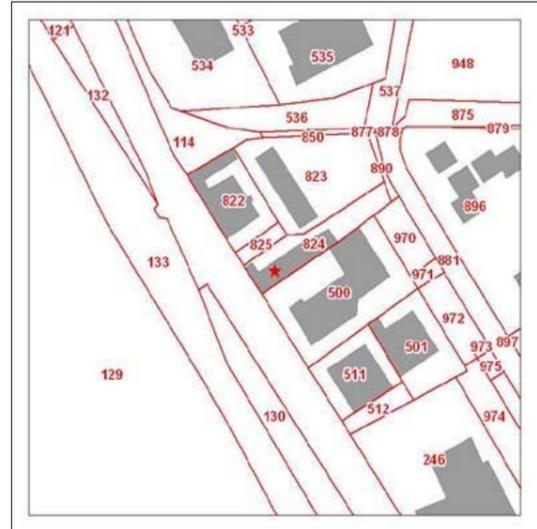
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura coppi ed embrici

Numero piani max

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso Stato di conservazione architettonico buono Stato di conservazione morfo-tipologico alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2 47

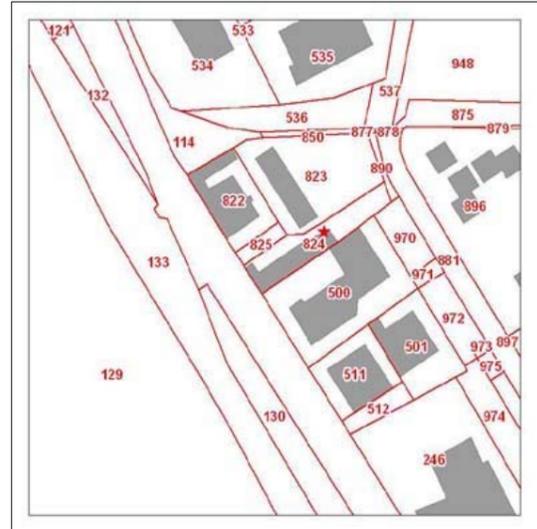
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
V.Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

loggiati e/o porticati

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

tamponamenti logge e terrazze

chiusa a vetri

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2 47

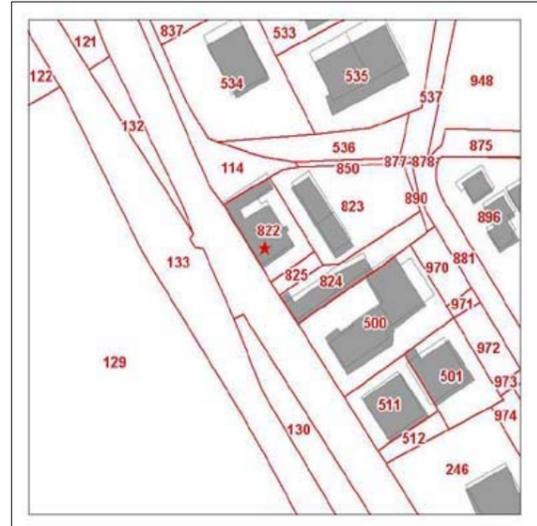
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
V. Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
V.Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip211 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zocolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			<input type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif			<input type="text" value="aperture tonde"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	L'aggiunta del corpo chiuso risale al 1939

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	<input type="text" value="E' parte di un antico complesso rurale con id Ui209, Ui210, Ui212, Ui213"/>	Data rilievo	<input type="text" value="11/06/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2 47

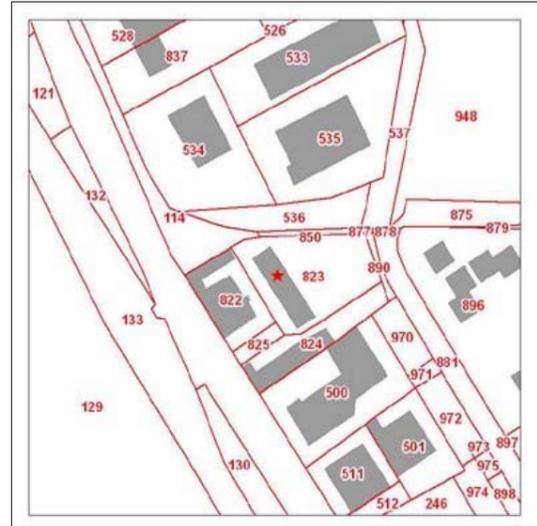
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente misto residenziale produttivo **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bazzi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Bazzi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

attività ricettive

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip212 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	alta	cortile giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zocolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif	Mattoni		archi ribassati
grigliati di mattoni	Mattoni		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

E' parte di un antico complesso rurale con id Ui209, Ui210, Ui211, Ui213

Data rilievo

11/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2 47

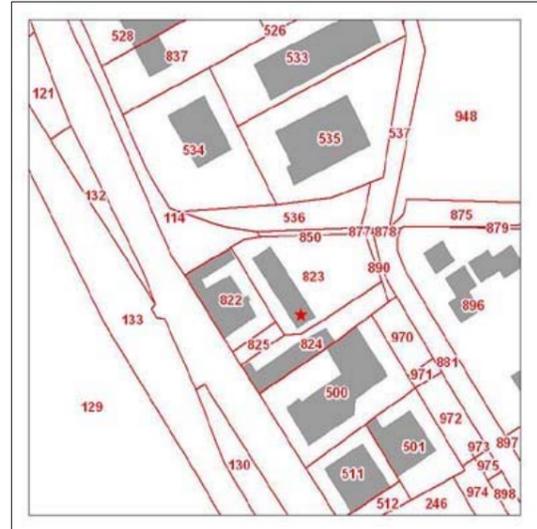
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bazzi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Bazzi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip213 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	alta	cortile giardino

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input type="text"/>
loggiate e/o porticati	Pietra		<input type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif	Mattoni		archi in matotni

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

E' parte di un antico complesso rurale con id Ui209, Ui210, Ui211, Ui212, Ui213

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

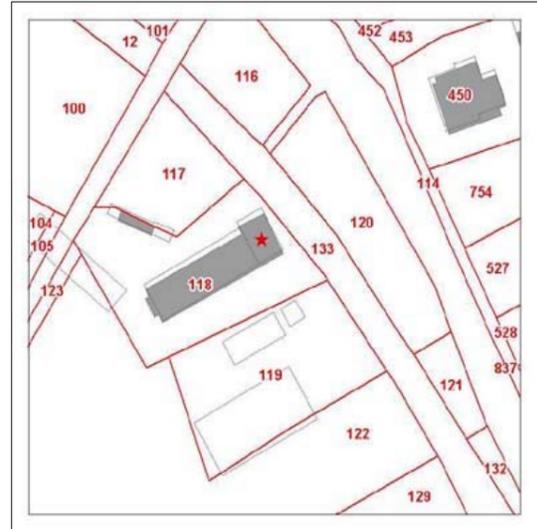
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Tipologia

tettoia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			<input style="width: 90%; height: 15px;" type="text" value="grande arco, e altre aperture tamponate"/>
grigliati di mattoni	Mattoni		<input style="width: 90%; height: 15px;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	
modifica delle aperture	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-scarso
 Stato di conservazione morfo-tipologico basso
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

Estratto catastale

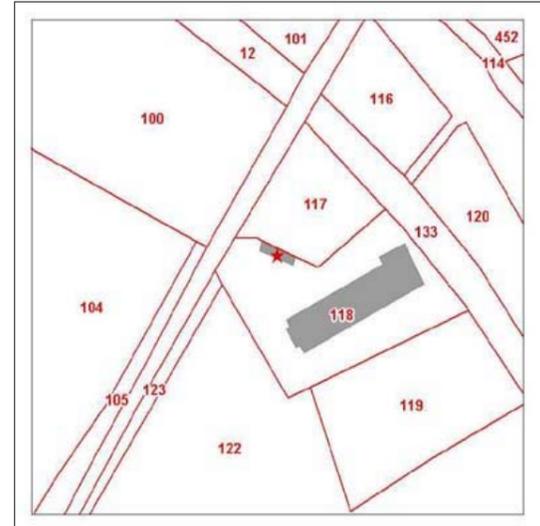
Classe mosaico PS Aree di interlocuzione tra inse

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex

Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip264 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

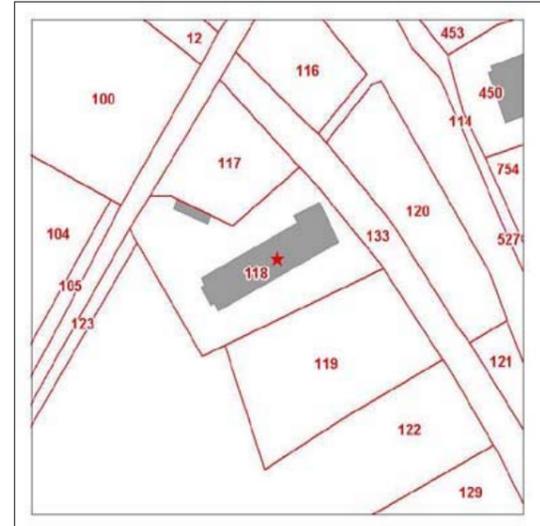
Estratto catastale

Classe mosaico PS Aree di interlocuzione tra inse

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Vittorio Veneto	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Superfetazioni

Tipologia

baracca

tettoia

tettoia

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	altro	Manto copertura	altro
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
barbacane, merlature	Mattoni		aperture della parte adibita ad annesso agricolo
aperture di particolare interesse (monofore, bif			
grigliati di mattoni	Mattoni		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	
tamponamenti logge e terrazze	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	Azienda agricola di Rimaggio. La parte terminale dell'edificio della casa colonica (quella volta verso il fiume) è un annesso. AL PT funge ancora da stalla al P1 è fienile. Baracca in lamiera ed eternit	Data rilievo	12/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2

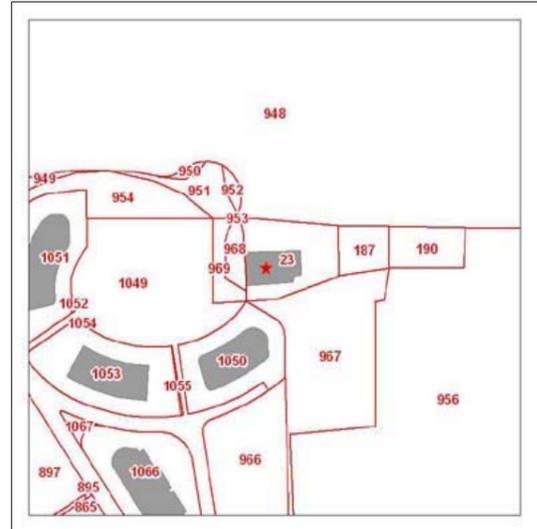
Estratto catastale

Classe mosaico PS Aree agricole

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bazzi	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** _____ **Colore** _____

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		pietra e mattoni

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico
 degrado fisico grave ed eviden
 Stato di conservazione morfo-tipologico
 alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio
 Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note
 Data rilievo 11/06/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 6 Celle

Schedatura A2

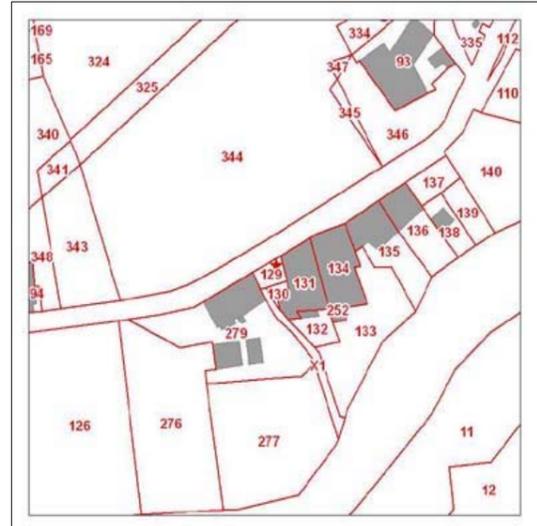
Estratto catastale

Classe mosaico PS Terre di mezzo

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia _____ **Colore** _____

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			archi in mattoni sopra le finestre, passaggio in una c

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	tamponamento piccola apertura sul retro sopra il passaggio

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Passaggio voltato che conduce all'ingresso dell'id Ui273	Data rilievo	10/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui270

Località Dicomano

UTOE 6 Celle

Schedatura A2

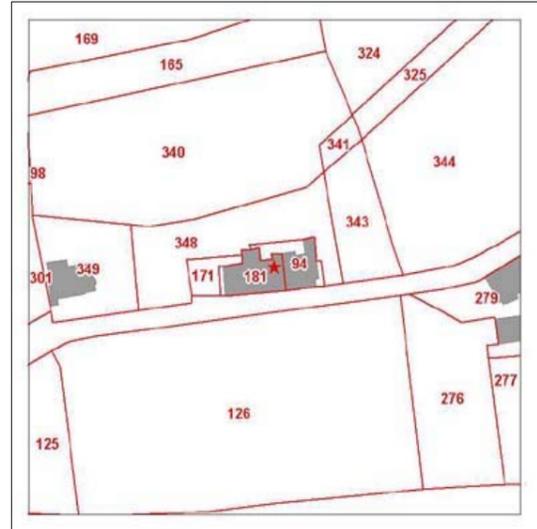
Estratto catastale

Classe mosaico PS Terre di mezzo

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip270 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

colombaia

altro

immagine votiva

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Intonaco

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

alcuni di questi corpi sono presenti già nel 1932

modifica delle aperture

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

medio-scarso

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

La parte centrale dell'edificio risale al catasto leopoldino quelle laterali al 1932

Data rilievo

10/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 6 Celle

Schedatura A2

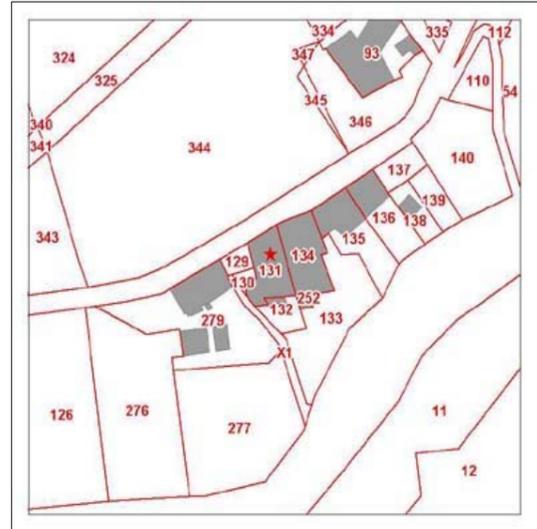
Estratto catastale

Classe mosaico PS Terre di mezzo

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

1

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

bagni sul fronte posteriore

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

**Ristrutturazione
recente**

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

annesso risale al catasto leopoldino

Data rilievo

10/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



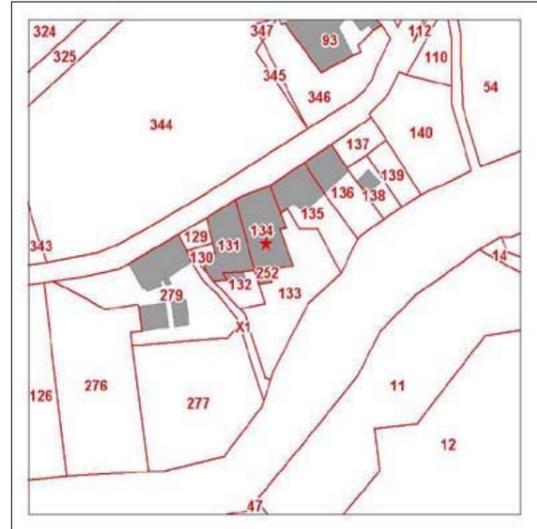
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui274
Località Dicomano-Borghetto

 UTOE 6 Celle
Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Terre di mezzo
Proprietà proprietà privata
Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera
ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra
Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip274 **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui278

Località Dicomano-Borghetto

UTOE 6 Celle

Schedatura A2

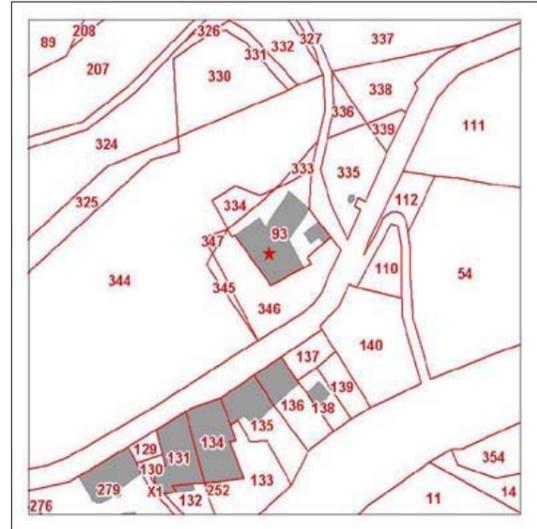
Estratto catastale

Classe mosaico PS Terre di mezzo

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip278

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

tettoia

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	10/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui279

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

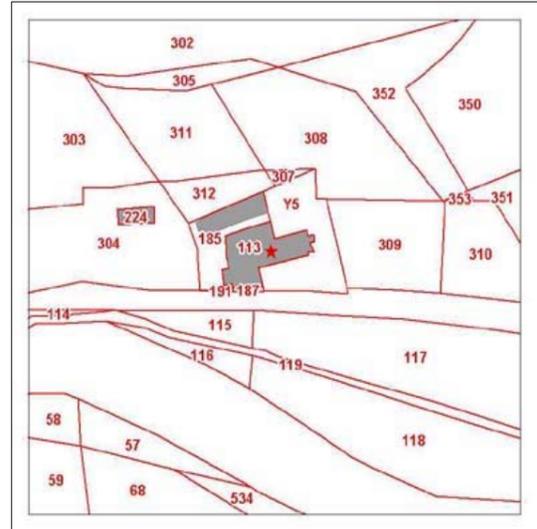
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati con consist

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Pinzani	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip279 | **Permeabilità d'insieme** alta

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	1	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			monofora
altro			fontanella nel resede

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	in parte sul retro

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	tamponamento monofora

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note		Data rilievo	20/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

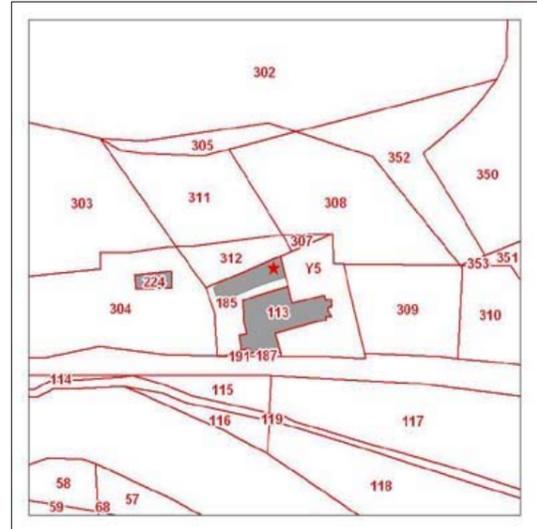
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip280 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	20/06/2008	
		Rilevatore	Adalgisa	Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

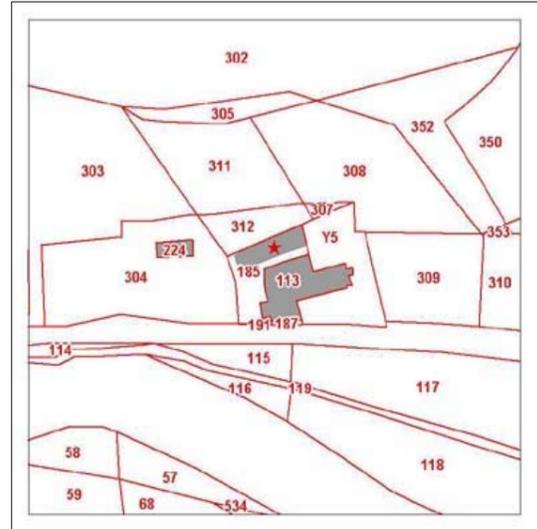
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip281 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia
baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** altro

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
grigliati di mattoni	Mattoni		<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	rialzamento di più di un metro

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	l'edificio ristrutturato in parte è usato stagionalmente al pt come residenza	Data rilievo	20/06/2008	Rilevatore	Adalgisa	Rubino
-------------	---	---------------------	------------	-------------------	----------	--------

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

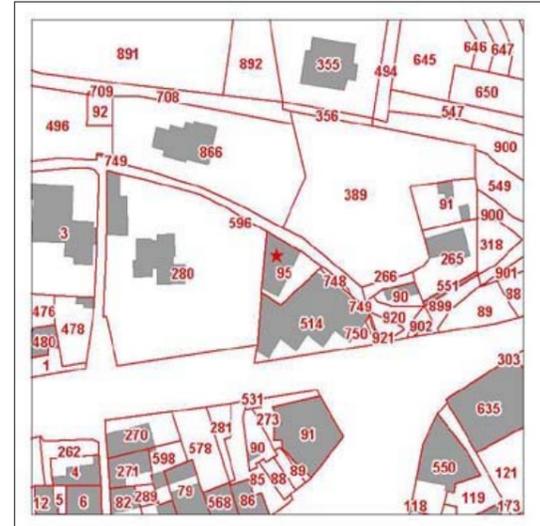
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione**

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Della Pieve	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Della Pieve	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Della Pieve	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
-----------	-----------	--------	------

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

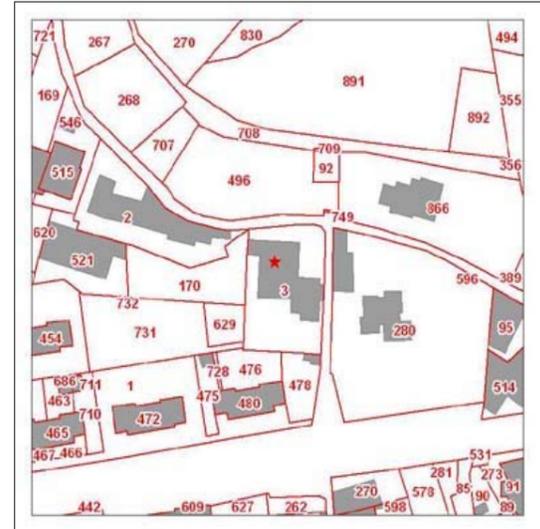
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
della Pieve	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Via 25 Aprile	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Via 25 Aprile	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

 istruzione

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	alta	giardino cortile

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	
cornici marcadavanzale	Cemento	grigio	
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
cancelli in ferro battuto di pregio		grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Convento suore e asilo

Data rilievo

26/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

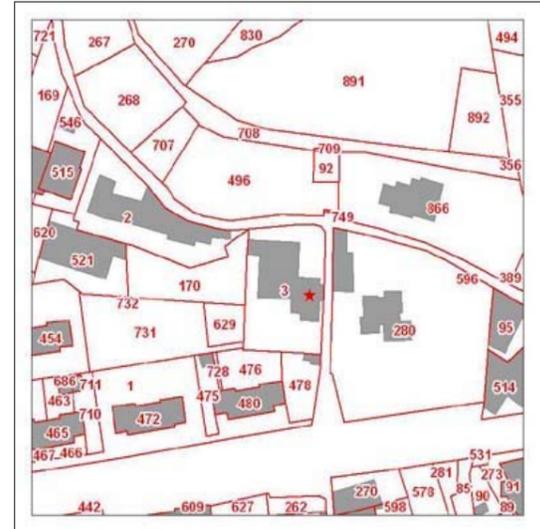
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
25 aprile	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
della Pieve	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
della Pieve	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile

Uso piano terra

Uso piano terra

luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip301 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria	Cemento	grigio	<input style="width: 95%;" type="text"/>
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input style="width: 95%;" type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 95%;" type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif	Cemento	grigio	rosone sopra il portone di accesso e lunette
paraste e lesene/colonne	Cemento	grigio	<input style="width: 95%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità Accessibile non a norma

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

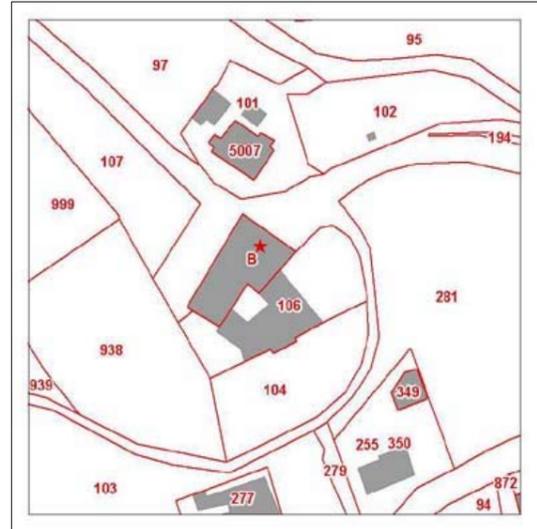
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra
luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip302 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	medio	alta	cortile

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	è presente uno stemma sopra una riquadratura
aperture di particolare interesse (monofore, bif			rosone

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Pieve di Dicomano

Data rilievo

26/06/2006

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

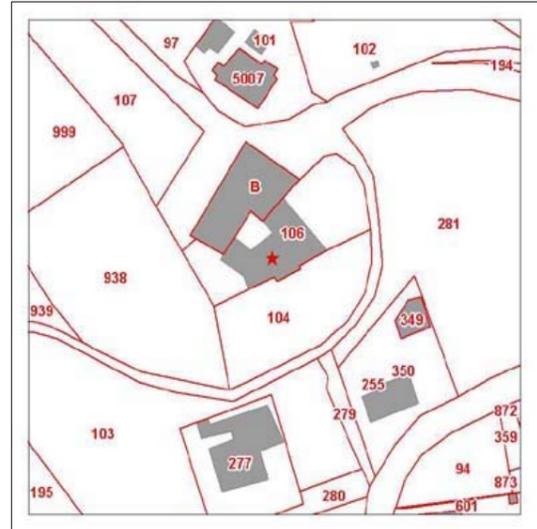
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra
sacrestie ed edifici annessi ai luoghi d

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip303 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	cattivo	alta	giardino cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			<input type="text" value="sul lato dell'edificio che si affaccia verso il giardino"/>
chiostro			<input type="text"/>
paraste e lesene/colonne			<input type="text" value="capitelli con basamento"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

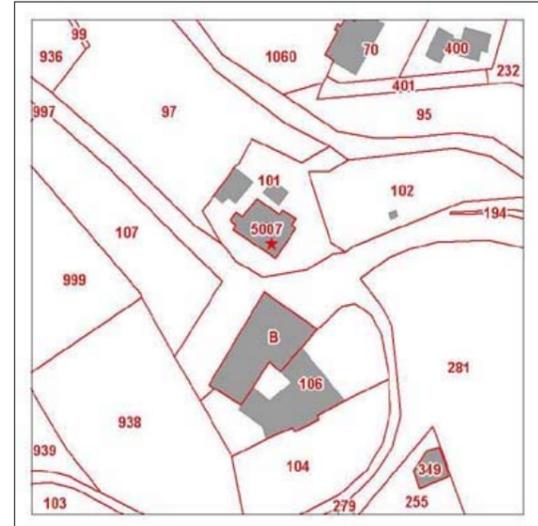
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Don Bosco	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip304 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degradato architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	L'edificio al tempo del catasto leopoldino era di forma diversa, dalla fotoaere del 32 e nel catasto del 39 appare già nell'attuale assetto	Data rilievo	26/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

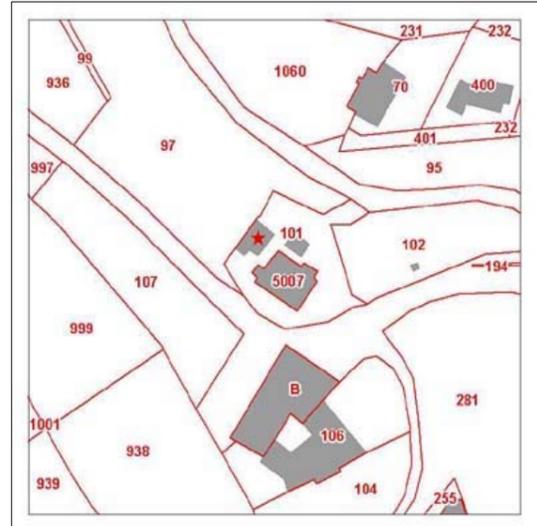
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui305
Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Don Bosco	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

annesso agricolo

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip305 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** altro

Numero piani max 1
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			arcone
grigliati di mattoni	Mattoni		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

L'edificio risulta presente al catasto leopoldino con una forma diversa. L'attuale muro a retta presente nel cortile vicino all'annesso sembra corrispondere ad un antico muro perimetrale. Copertura in eternit

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

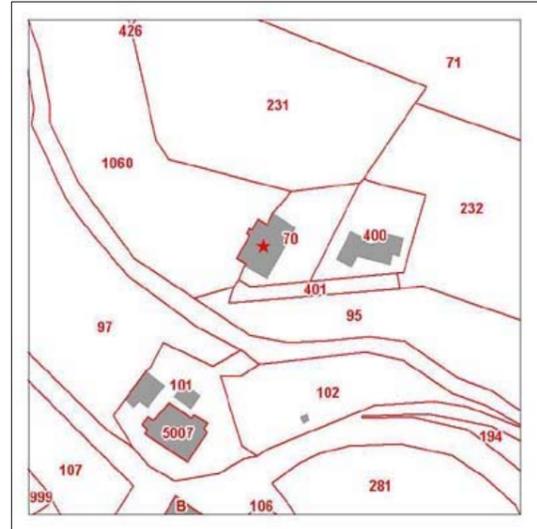
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Don Bosco	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Don Bosco	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	solo sui davanzali

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

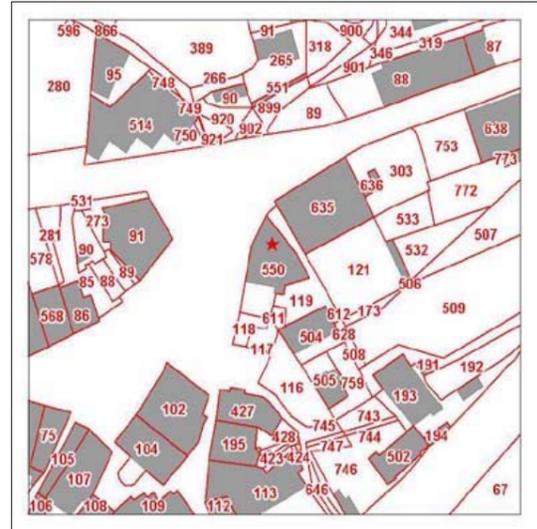
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui314
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
N. Sauro	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
N. Sauro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip314 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	altro
Residenziale - spazi di uso privato	medio	nulla	cortile

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			stemma

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
chiusura di finestre	edificio bombardato

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	L'edificio al 1839 è un'unica unità immobiliare, nel catasto del 39 è articolato in due diverse unità e la parte non più esistente aveva una forma diversa. Parzialmente danneggiato durante il secondo conglitto mondiale	Data rilievo	<input type="text" value="26/06/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui315

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

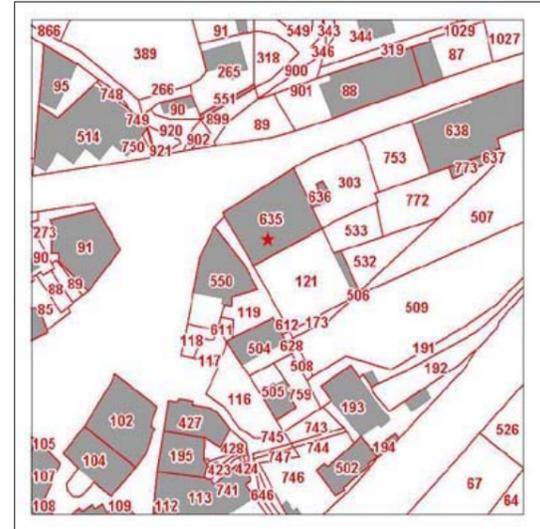
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Pinzani	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Pinzani	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip315 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a padiglione

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica dei prospetti	prospetto laterale aggiunta di una scala esterna.L'edificio è stato

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Palazzo Salimbeni

Data rilievo

26/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

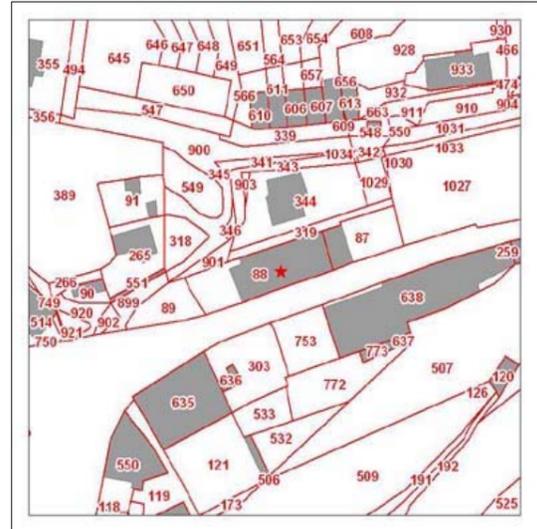
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pinzani	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip320 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	bassa	altro

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale	Pietra		cassettonature
aperture di particolare interesse (monofore, bif	Pietra		archi
paraste e lesene/colonne	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità Non accessibile

Note
Data rilievo 26/06/2008

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui321

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

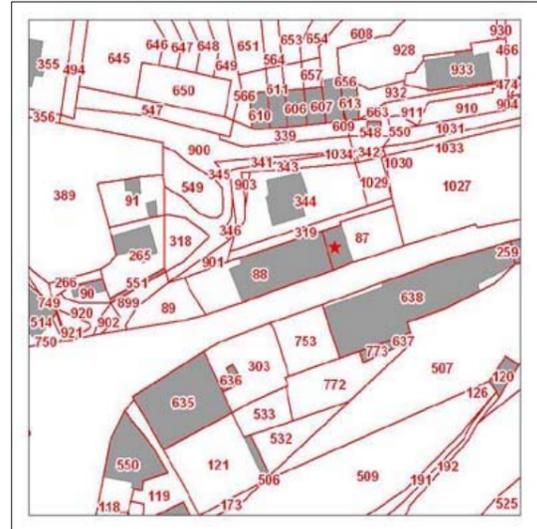
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Montalloro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pinzani	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip321 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 3 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori | 0 | Tipologia _____ Colore _____

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Pietra	grigio	
aperture di particolare interesse (monofore, bif			lunette

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-scarso
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità Non accessibile

Note
 Data rilievo 26/06/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

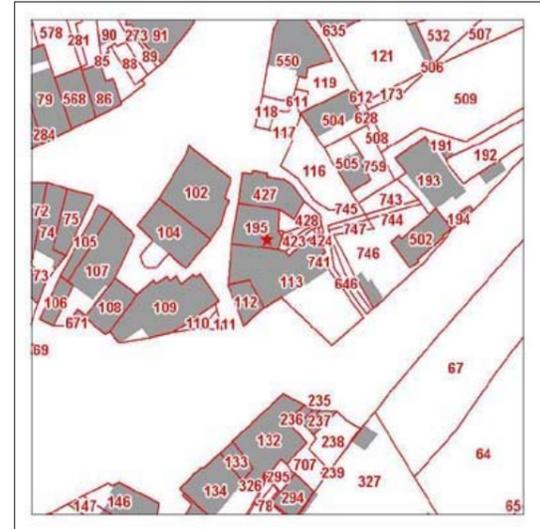
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Sauro	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui330

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

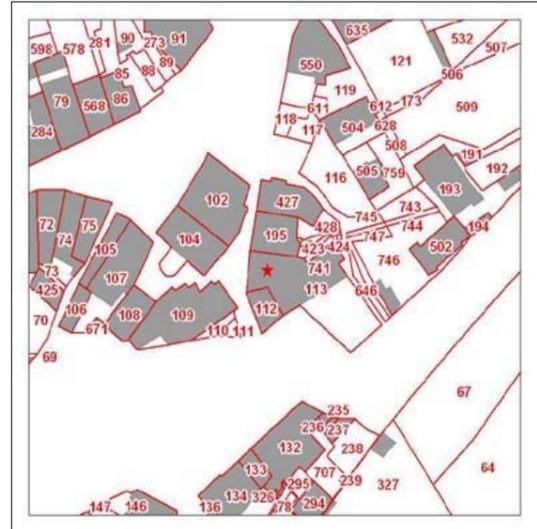
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Sauro	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

grigio

portone di ingresso

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

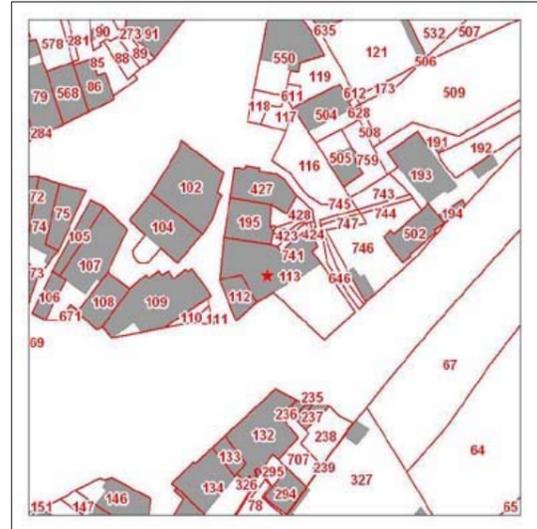
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
del Mulino	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
del Mulino	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip333 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** altro

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			lunette

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 26/06/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui334

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

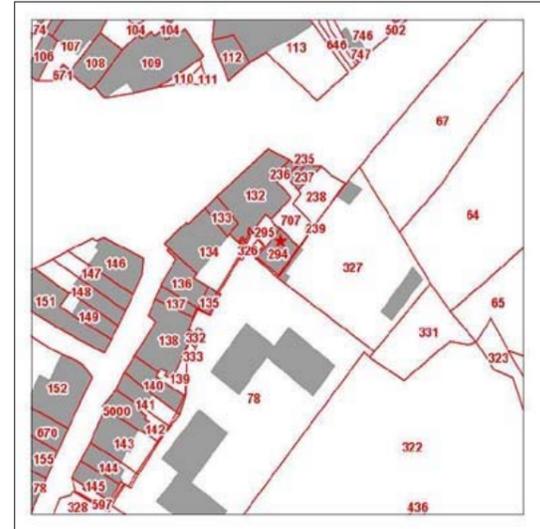
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Via Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip334 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	alluminio
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria	
modifica delle aperture	balcone

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

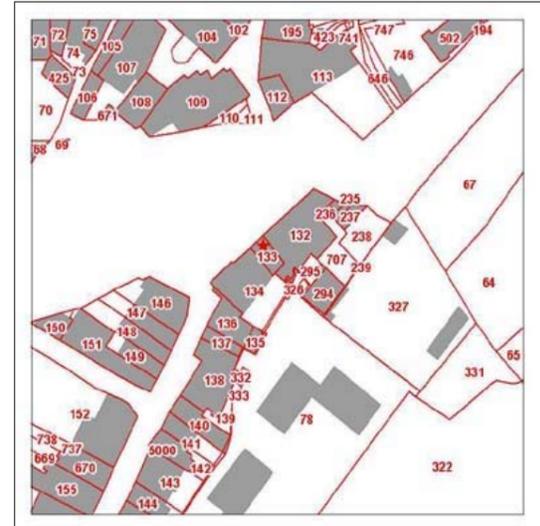
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia **Mancante** **Deteriorato** **Incongruente** **Note**

Infissi portone

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

sul retro una parte risale al 39

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

medio

**Ristrutturazione
recente**

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Parte dei copri in aggiunta, posti sul retro risalgono al 1939

Data rilievo

30/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui336**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

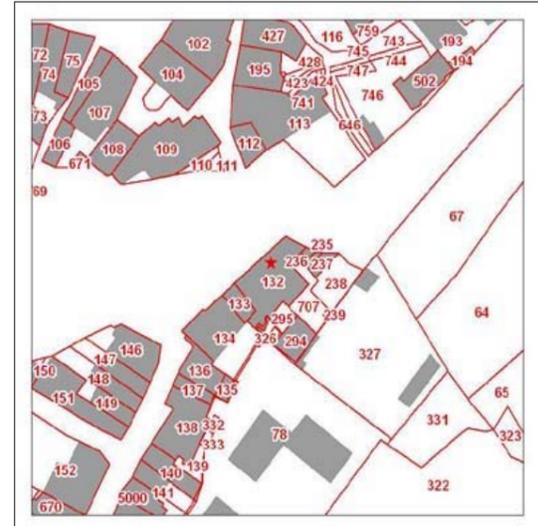
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Uip336**

Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	bassa	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

tettoia
tettoia
annesso/fondo
annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

Numero piani max

4

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Un annesso risale al 1939, un altro al 54 (con tettoia loggiato in muratura)

Data rilievo

30/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui337**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip337 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio e ferro

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	30/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

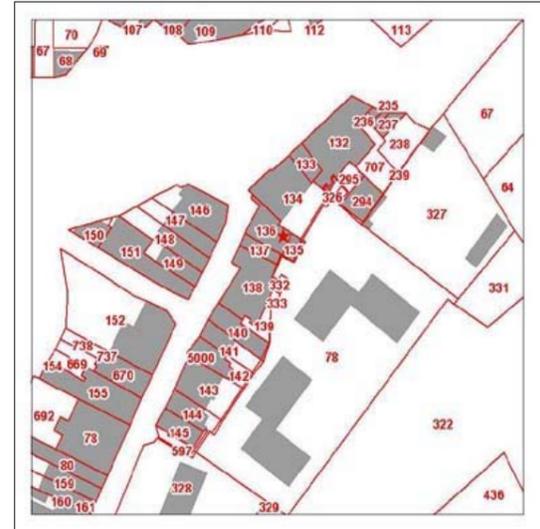
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	saracinesca

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

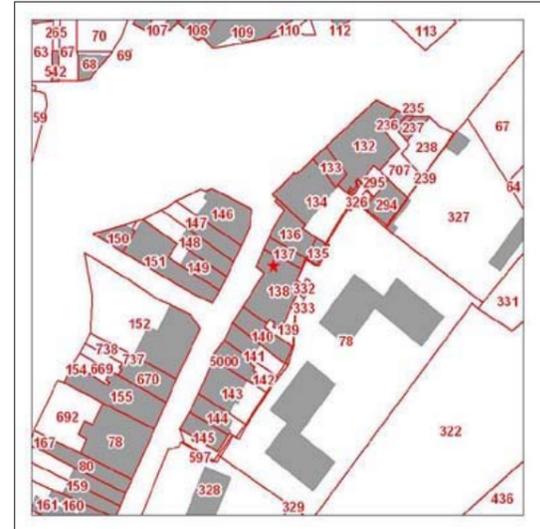
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip339 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Basamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
modifica delle aperture	tamponamento finestre

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note		Data rilievo	27/06/2009
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

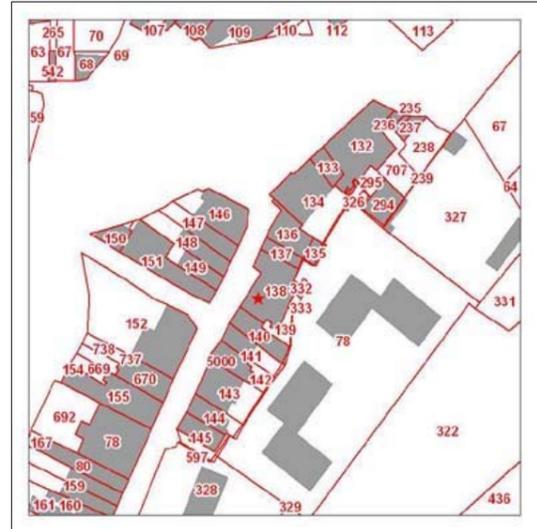
Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui340
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39
PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra
Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip340 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif			grande arco

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

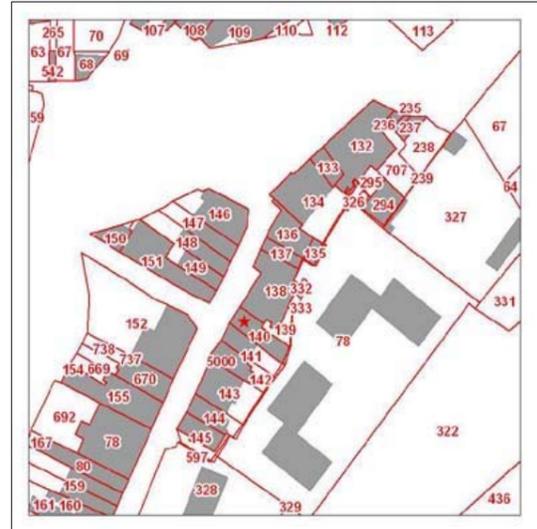
Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale



Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

superfettazione aggiunta di uno o più piani abitabili

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

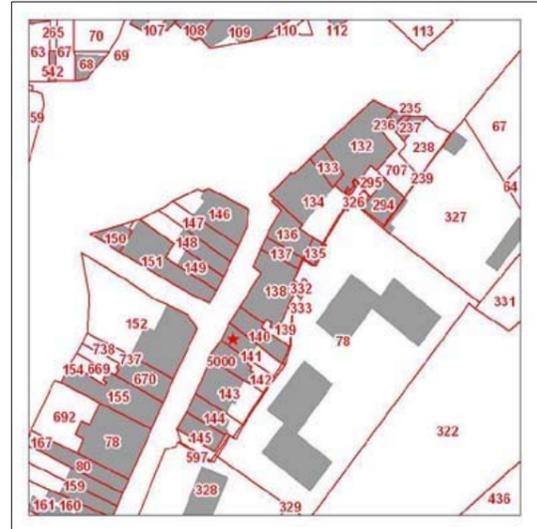
Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39
PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



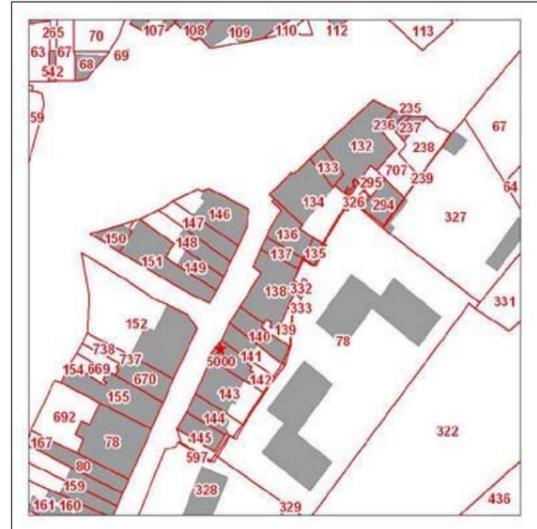
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip343 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

 Tipologia

 baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Pietra	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico medio-buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo | 27/07/2008 |
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui344

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

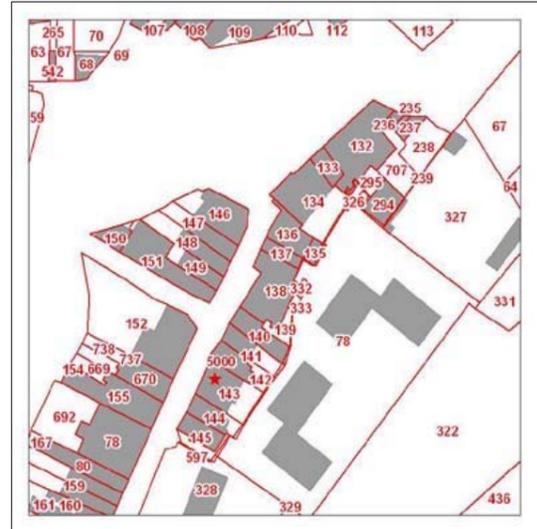
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip344

Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

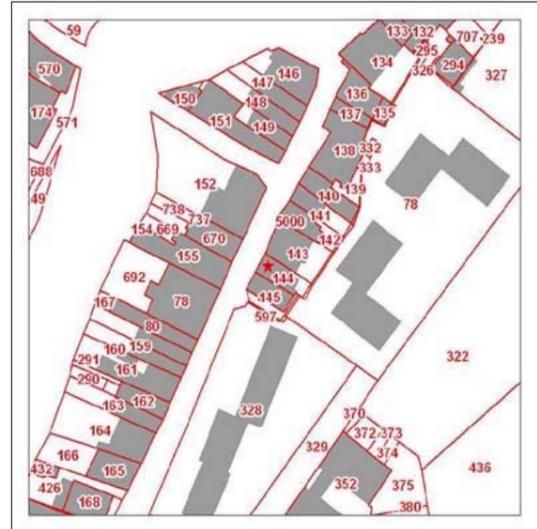
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip345 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso Stato di conservazione architettonico medio-buono Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note Data rilievo 27/07/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

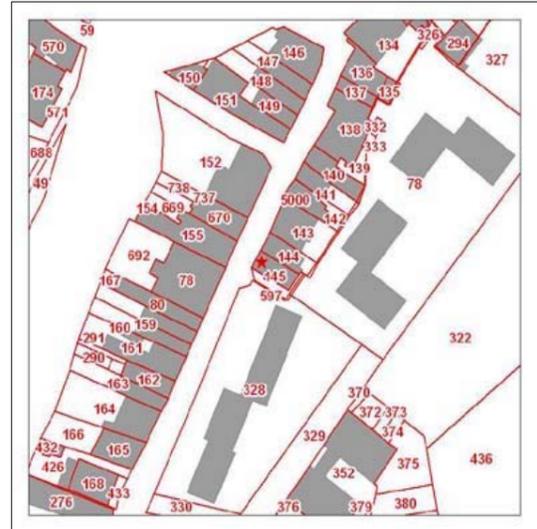
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui346
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip346 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 3
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text" value="archi in pietra"/>
altro			<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

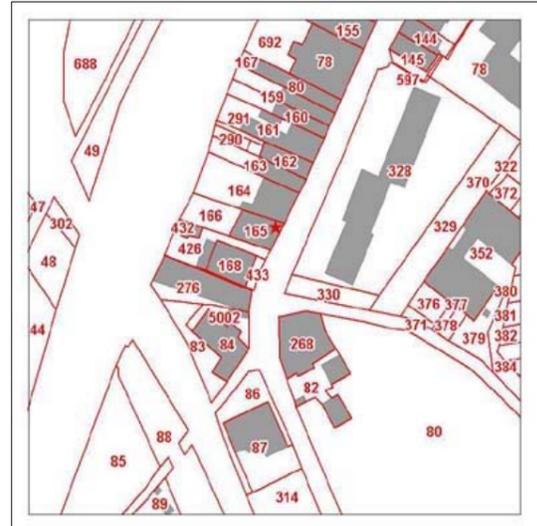
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Garibaldi	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Garibaldi	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Garibaldi	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Produttivo-commerciale	cattivo	nulla	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		al pt

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	saracinesche

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

medio-buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

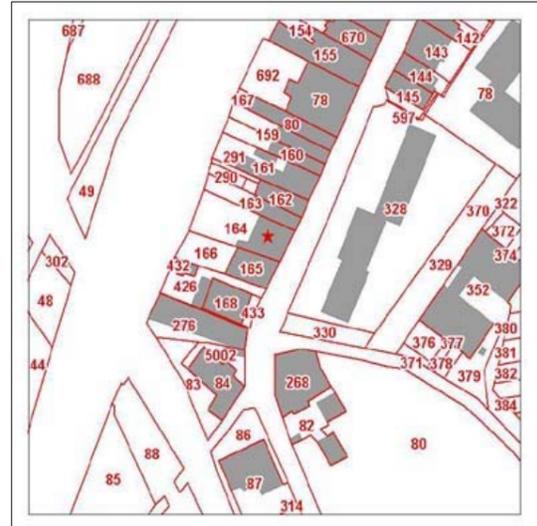
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzina

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
basamento in pietra o finta pietra	Cemento	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
altro			stemma

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico
buono

Stato di conservazione morfo-tipologico
alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



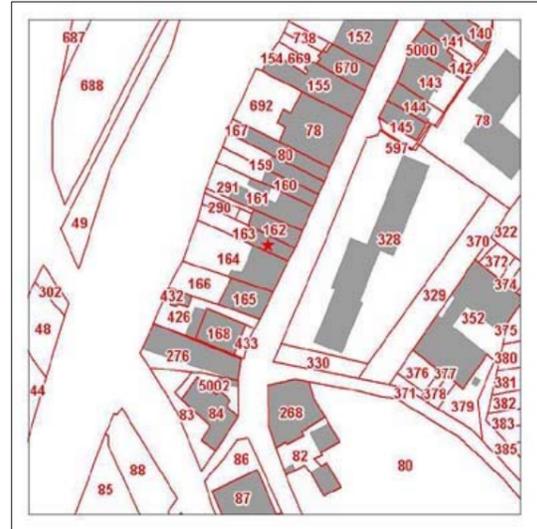
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui354
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

 Uso piano terra

 fondi non rilevabili

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | Uip354 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 4 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

loggiati e/o porticati

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
loggiati e/o porticati			del forese

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul retro

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio: Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note		Data rilievo	26/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE

Schedatura A2

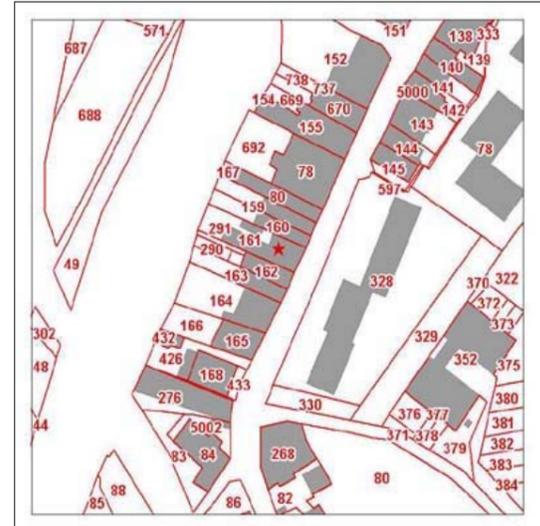
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	bassa	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
loggiati e/o porticati			forese, pilastri in pietra

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul retro

Lavori in corso Stato di conservazione architettonico buono Stato di conservazione morfo-tipologico medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui357**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

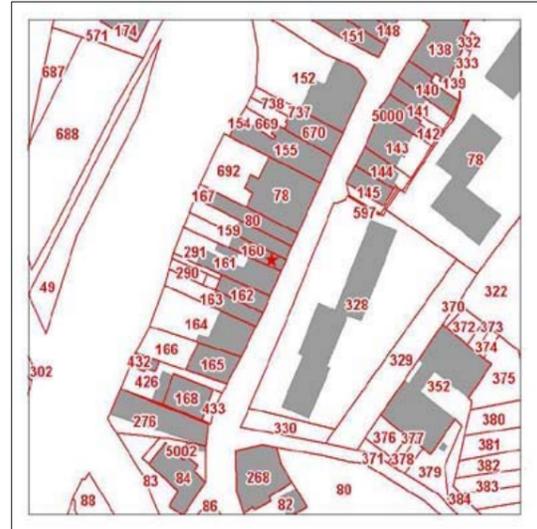
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip357 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

aperture di particolare interesse (monofore, bif

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

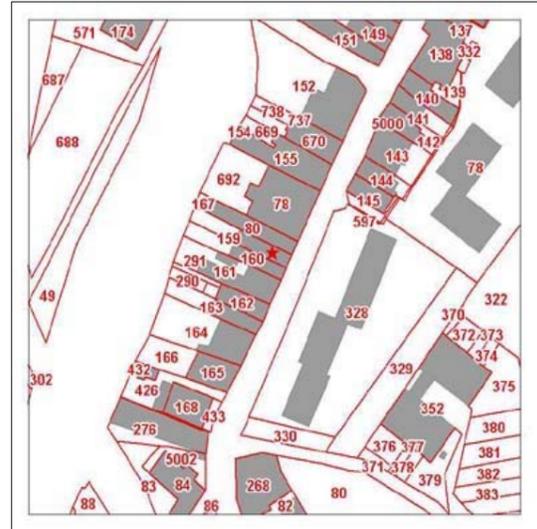
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui358
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip358 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 3
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			<input style="width: 95%;" type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input style="width: 95%;" type="text"/>
loggiati e/o porticati			<input style="width: 95%;" type="text" value="forese"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

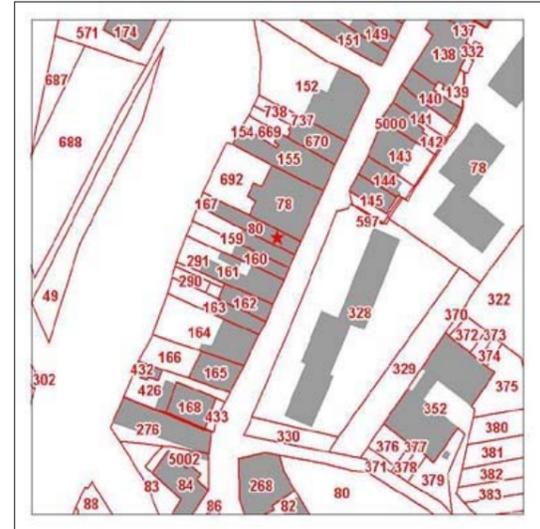
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			forese

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui360**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Uip360** **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
loggiati e/o porticati			forese
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			insegna con data 1815

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul retro
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	sul retro

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

26/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

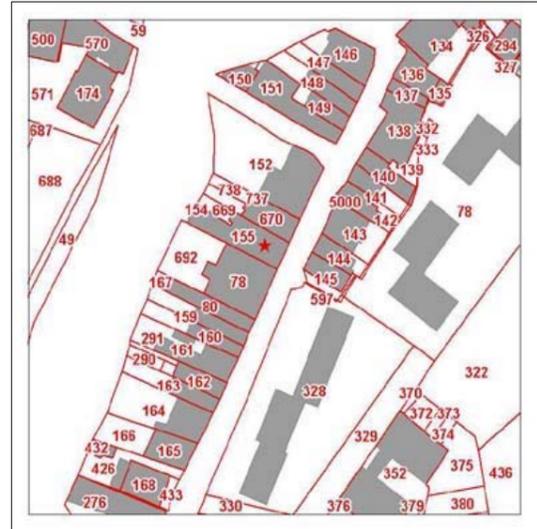
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
loggiati e/o porticati			forese

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	sporto sulla strada

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

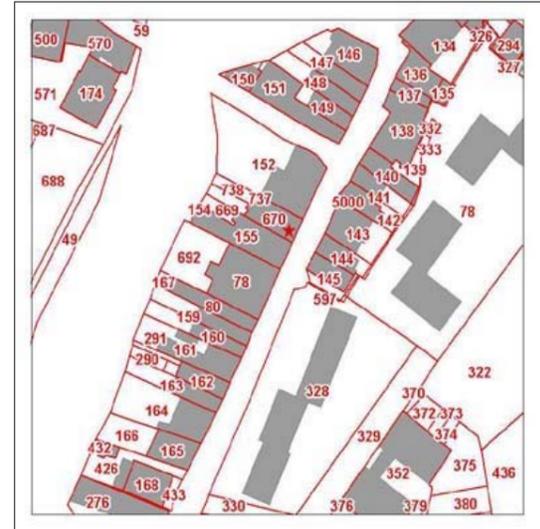
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

loggiati e/o porticati

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

aggiunta di tettoie o simili

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

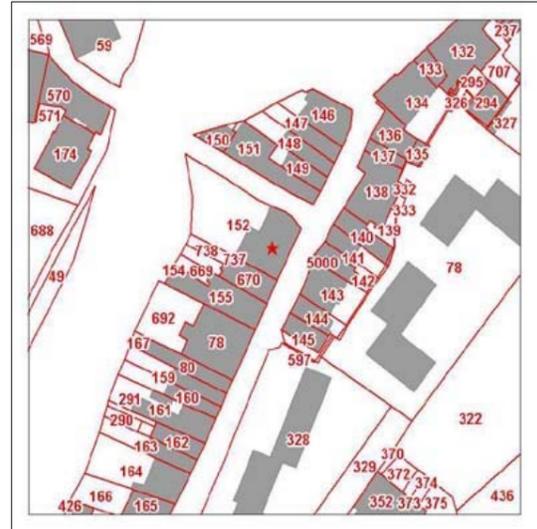
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

pubblico esercizio

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza
Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto cortile giardino

Tipologia

annesso/fondo

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degradamento architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	sul retro

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note		Data rilievo	26/07/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

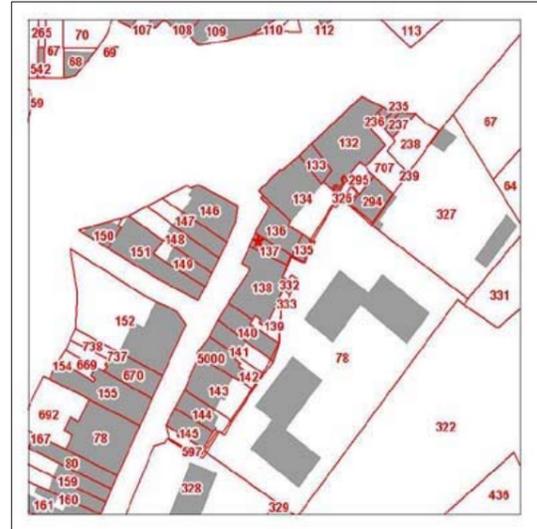
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip364 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	nulla	cortile

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia *Mancante* *Deteriorato* *Incongruente* *Note*

Intonaco

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia *Note*

modifica delle aperture porte finestre e fnti balconi

scala esterna sul retro

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico** medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico** alto

**Ristrutturazione
recente**

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo 27/06/2008

Rilevatore Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

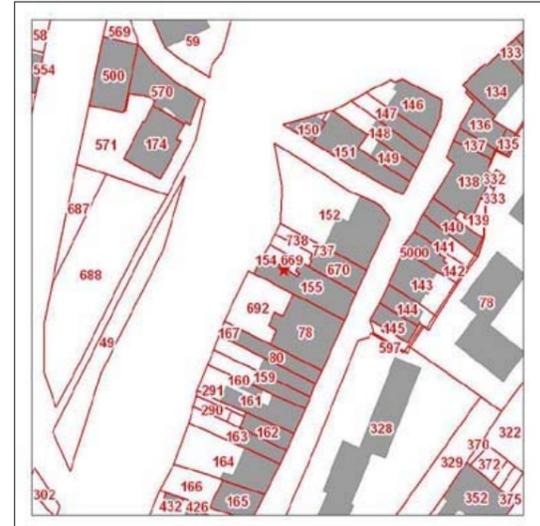
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomanno	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

magazzino

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura coppi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Accesso dal fiume con id Ui361

Data rilievo

30/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui367

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

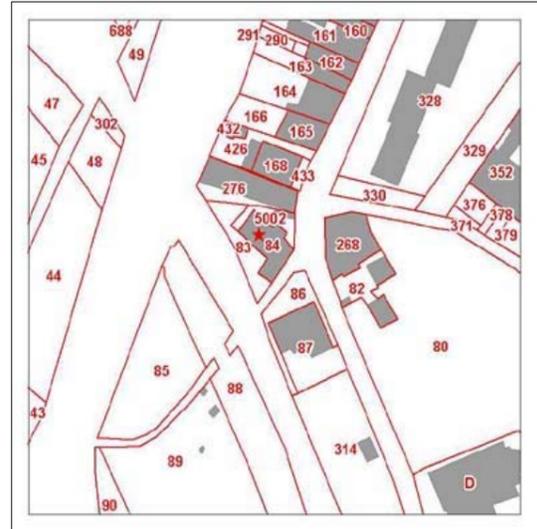
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
	0		<input type="checkbox"/>	
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip367 | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	bassa	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	altro
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	l'aggiunta del corpo è già presente nel 54
modifica dei prospetti	
scala esterna	sul prospetto laterale scala in cemento armato che conduce ad u

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	30/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui368

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

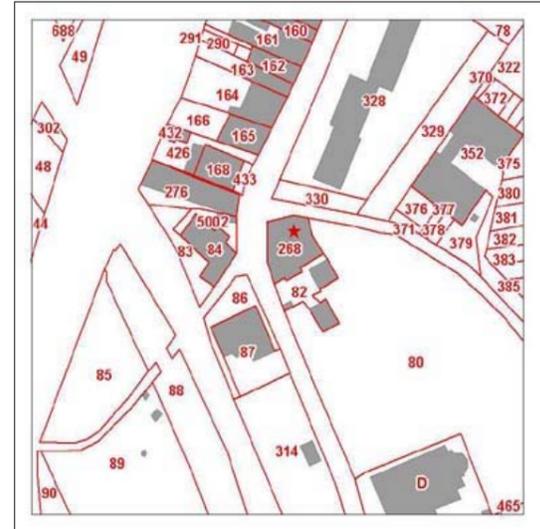
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip368 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

altro

Manto copertura

altro

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

scala esterna

sul retro

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Tettoia vetrata che collega questo edificio all'id Ui369.
L'edificio rispetto al leopoldino ha cambiato forma L'assetto
attuale era già presente nel 1932

Data rilievo

30/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

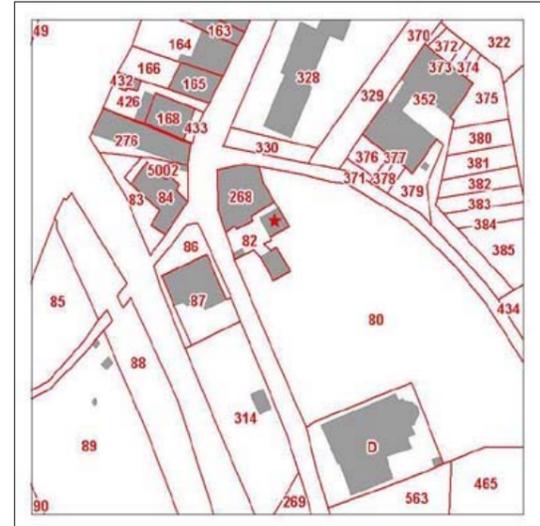
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Garibaldi	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip369 Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	alta	giardino cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura altro

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Tettoia vetrata che collega questo edificio all'id Ui368.

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 10 Rimaggio

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

cultura

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità Accessibile non a norma

Note **Data rilievo** 30/06/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
C. Battisti	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
C. Battisti	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

residenza

uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Numero piani inferiori

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** medio-buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note **Data rilievo** 30/06/2008

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

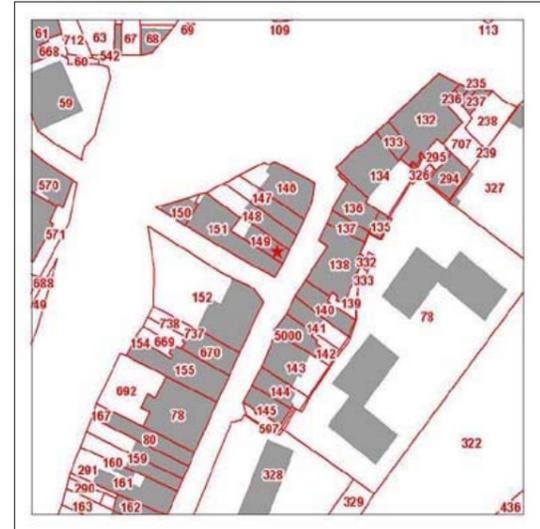
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip373 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
loggiati e/o porticati			forese

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	Data rilievo	30/06/2008	
	Rilevatore	Adalgisa	Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip374 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			forese

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui375

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

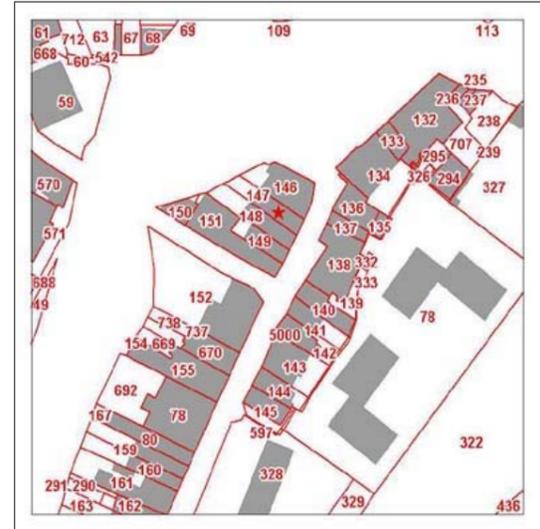
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip375 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 3 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui376

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

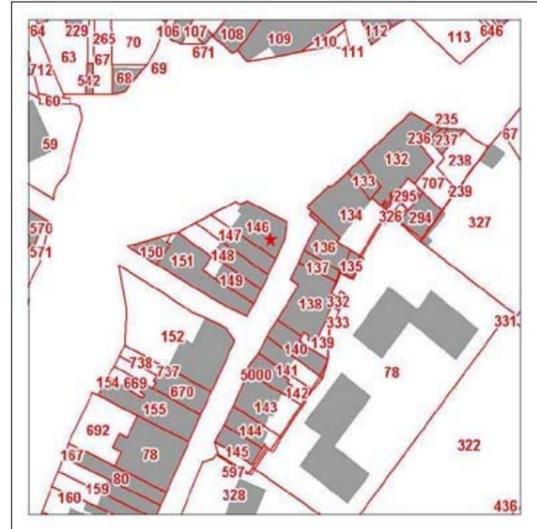
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip376 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili	
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Ponte Vecchio	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce			
terrazzo			presenza di decorazioni in grigliato in mattoni

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	superfetazione storica
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 90%;" type="text" value="30/06/2009"/>	Rilevatore	<input style="width: 90%;" type="text" value="Adalgisa Rubino"/>
-------------	--	---------------------	---	-------------------	--

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

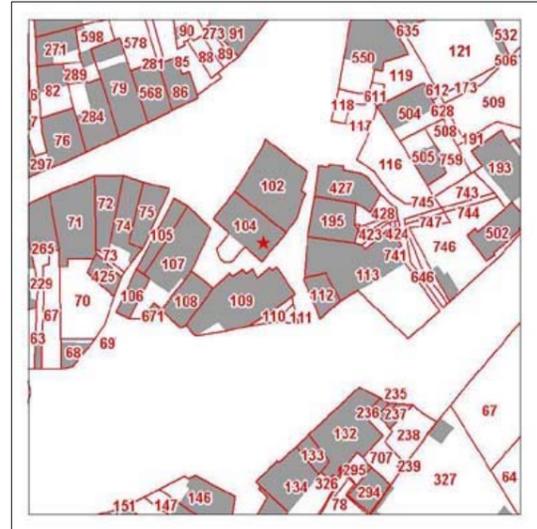
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Bonamici	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Bonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
San Giovanni	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0		<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra

Uso piano terra

- rimessa e box auto
- fondi non rilevabili
- residenza
- uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	altro	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			stemma

Degrado architettonico e incongruità

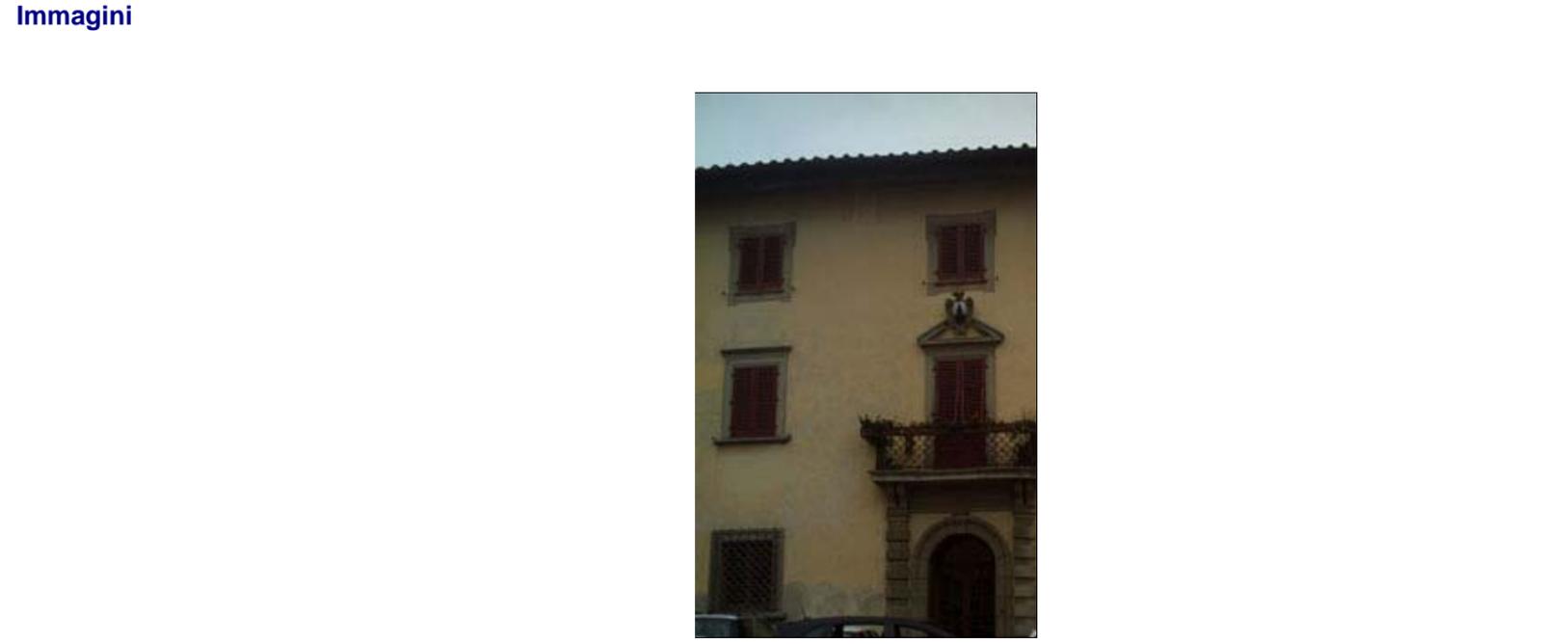
<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	saracinesca sul retro dell'edificio

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità	Data rilievo	30/06/2008
Note	Rilevatore	Adalgisa Rubino



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui379**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

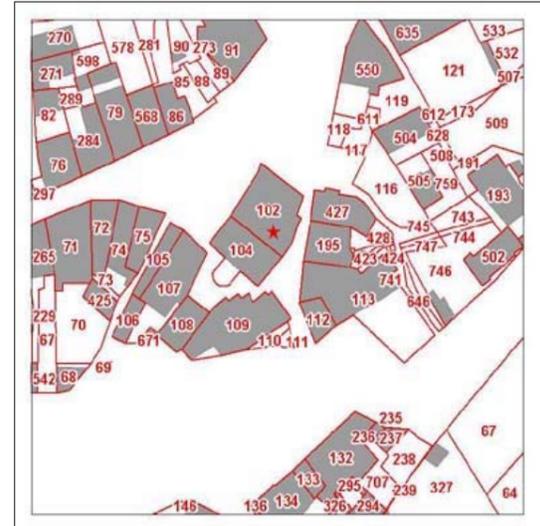
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
Sauro	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input style="width: 100%;" type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif			<input style="width: 100%;" type="text" value="pseudo serliana sul retro"/>
poggiolo anche con balaustra di pregio			<input style="width: 100%;" type="text" value="con balaustra in ferro battuto"/>
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			<input style="width: 100%;" type="text" value="stemma gentilizio"/>
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			<input style="width: 100%;" type="text" value="lapide commemorativa"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

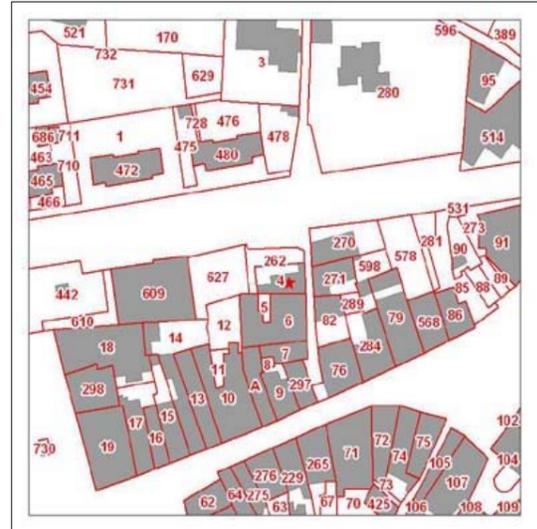
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via della Pieve	0	Dicomano	<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Via della Pieve	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	fronte strada
Via della Pieve	0	Dicomano	<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura unica falda **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

modifica delle aperture

allargamento finestra

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

parte dell'edificio è presente solo al 1954

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

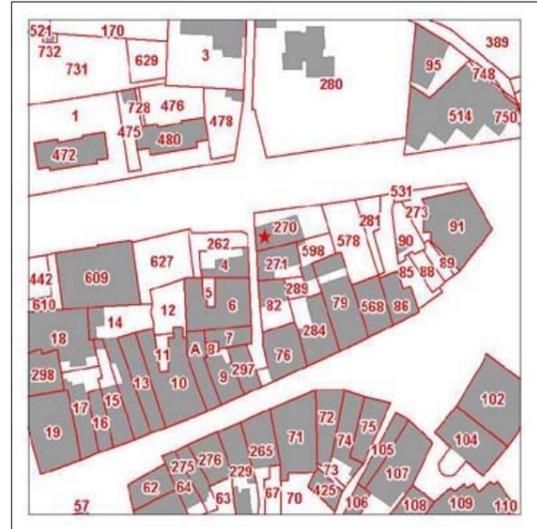
DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui384
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
della Pieve	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra
Uso piano terra

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | Uip384 | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	cortile giardino

Superfetazioni
Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori | |

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	solo intorno al portone

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	al portone di ingresso

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 7 privi di interesse o di origine recente

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip385 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto		
aperture di particolare interesse (monofore, bif			lunette

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 01/07/2008

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui386

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

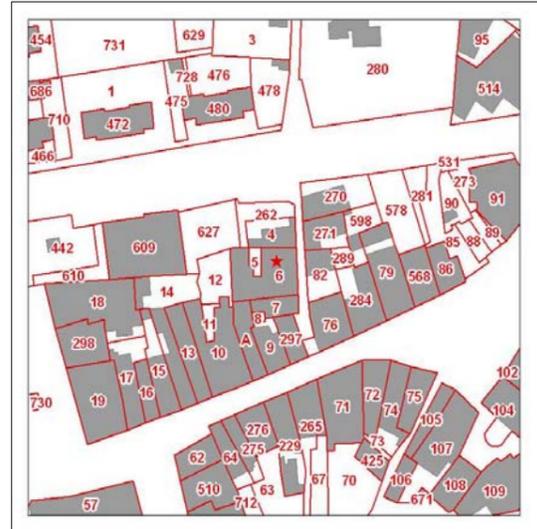
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip386 **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

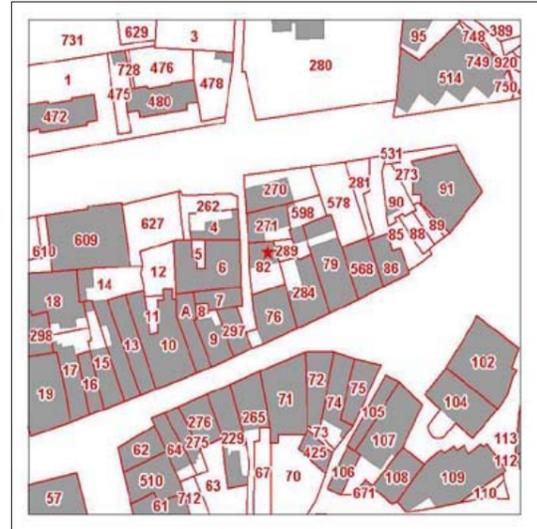
Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE

Schedatura A2
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39
PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** _____ **Colore** _____

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Edificio abbandonato , prima l'accesso era da via Dante.

Data rilievo

01/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

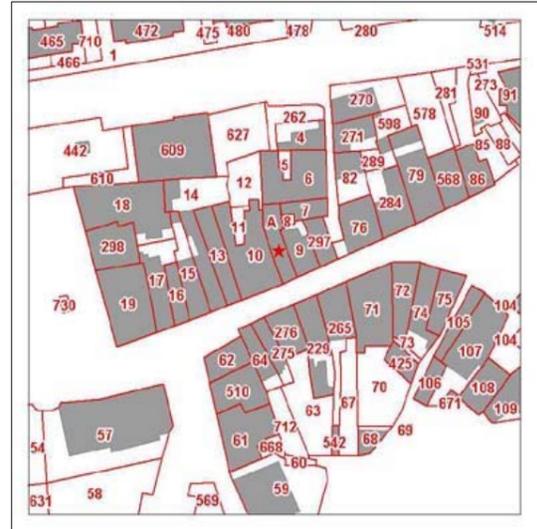
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

luoghi di culto

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna

Manto copertura
Numero piani max

Numero piani inferiori
Tipologia **Colore**
Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità Non accessibile

Note **Data rilievo** 01/07/2008

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip398 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			via Dante

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	portone

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	piccolo terrapieno e balconcino

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 90%;" type="text" value="01/07/2008"/>
		Rilevatore	<input style="width: 90%;" type="text" value="Adalgisa"/> <input style="width: 90%;" type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui399

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

pubblico esercizio

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip399 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	bassa	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max 3 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	alimentari

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 100%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 50px;" type="text" value="01/07/2008"/>
		Rilevatore	<input style="width: 50px;" type="text" value="Adalgisa"/> <input style="width: 50px;" type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

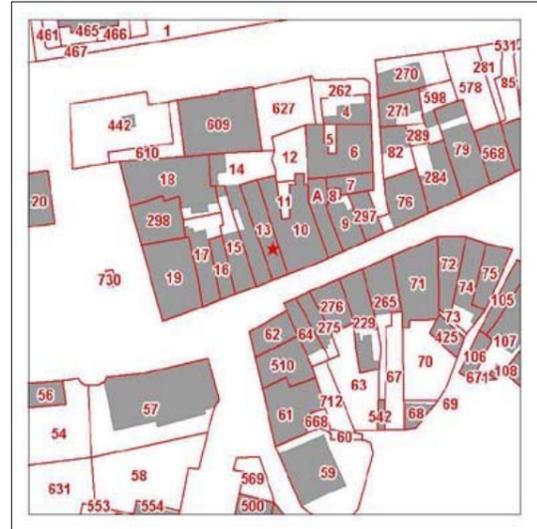
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	giallo	
loggiati e/o porticati			via Dante

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

01/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui402

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

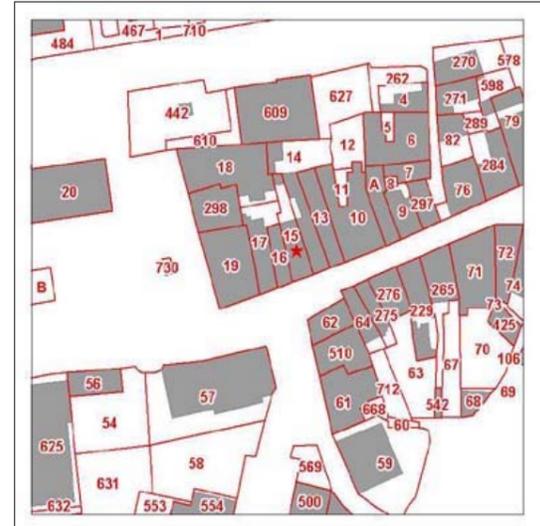
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip402 **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max 3

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			via Dante

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	al neon

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

01/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui403

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

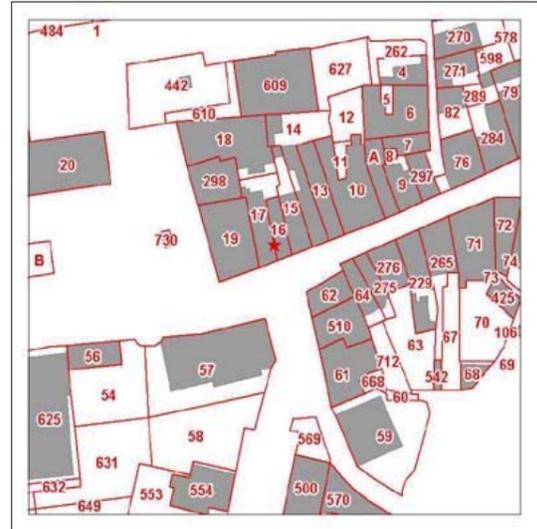
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

- Uso piano terra**
-
- commerciale
-
- fondi non rilevabili
-
- residenza
-

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip403 | **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
loggiati e/o porticati			ricostruiti in cemento

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	negozio orologi

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

01/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

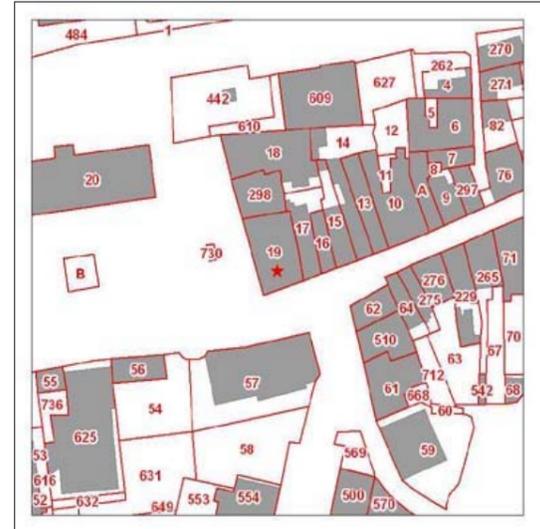
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

- Uso piano terra
-
- artigianato
-
- commerciale
-
- residenza
-

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura	altro	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	giallo	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	alimentari

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Una parte dell'edificio che si affacciava su P. della Repubblica non esiste più	Data rilievo	01/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui408

Località Dicomano

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

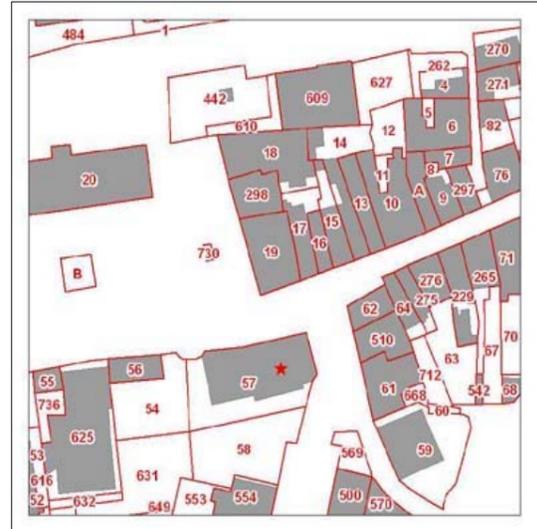
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
	0		<input type="checkbox"/>	
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
piazza della repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
piazza della repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
piazza della repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
piazza della repubblica	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

- pubblico esercizio
- residenza
- uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip408 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	ottimo	alta	cortile giardino

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a padiglione	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	<input type="text" value="3"/>	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	<input type="text" value="0"/>	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
			meridiana affrescata
scala esterna			sul retro
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	giallo	
altro			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	pergolato del bar
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	<input type="text"/>	Data rilievo	<input type="text" value="02/07/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui409**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

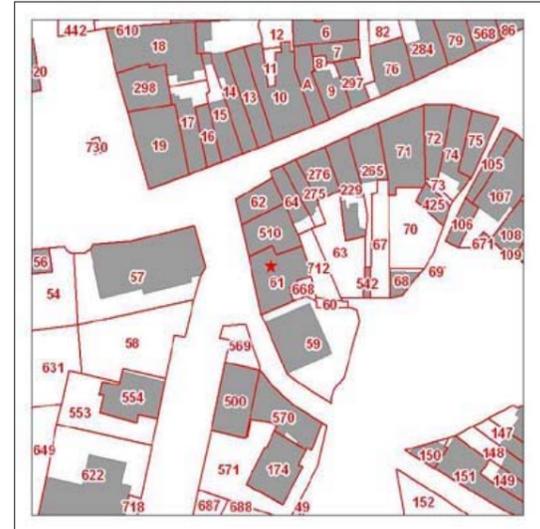
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Uip409**

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	altro

Superfetazioni

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

marsigliesi

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

grande terrazzo sul corpo chiuso

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

02/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

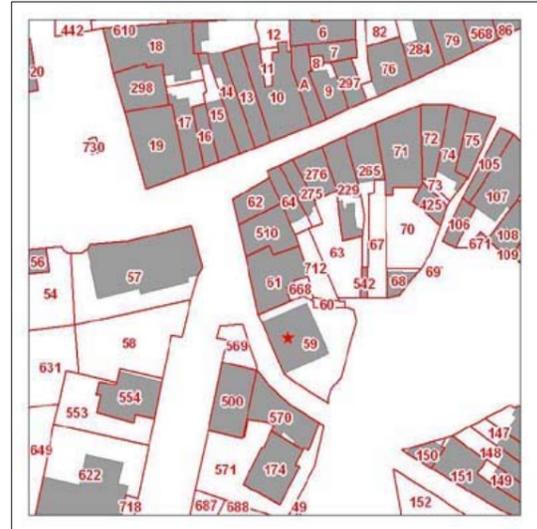
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** palazzo

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Matteotti	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra
sanità

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	media	cortile giardino

Tipologia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	
aperture di particolare interesse (monofore, bif			archi
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			lapide
altro			pozzo

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	aperture tamponate sul fronte di piazza Matteotti

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Presenza del centro anziani

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

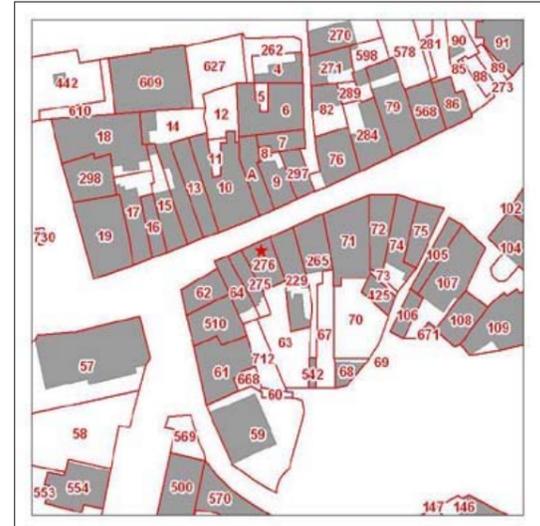
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	giallo	<input style="width: 100%;" type="text"/>
loggiati e/o porticati			via Dante

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2 insegne

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	sul retro

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 100%;" type="text"/>	Data rilievo	<input style="width: 100%;" type="text" value="02/07/2008"/>
		Rilevatore	<input style="width: 100%;" type="text" value="Adalgisa"/> <input style="width: 100%;" type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

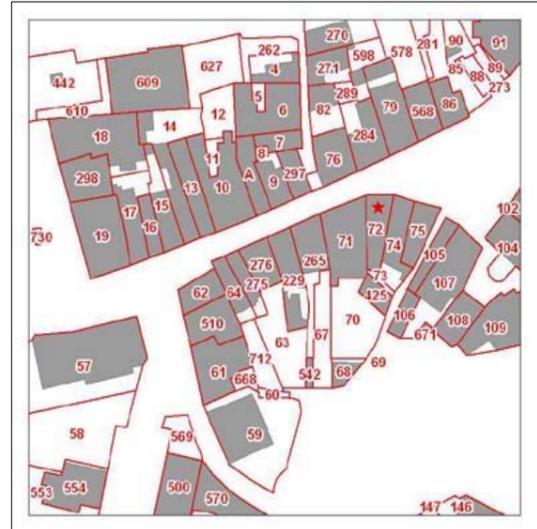
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Dante	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

- Uso piano terra
-
- commerciale
-
- residenza
-

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
non rilevabile			

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
cornici marcapiano	Cemento	grigio	<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	<input type="text"/>
loggiati e/o porticati			piazza Buonamici

Degradato architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	del portone

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	sul retro

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

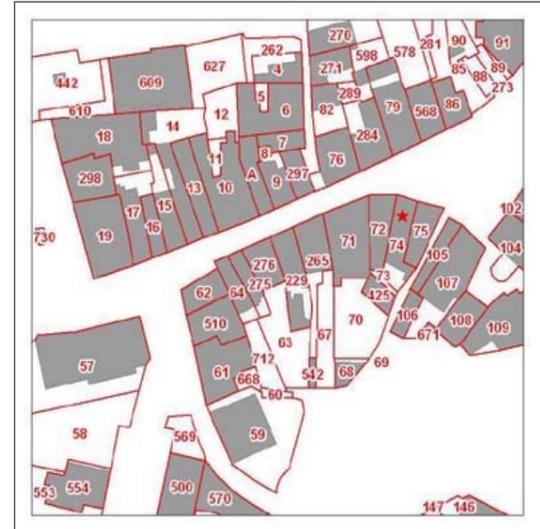
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Piazza Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Piazza Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	bassa	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** altro

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
loggiati e/o porticati			piazza Buonamici
poggiolo anche con balaustra di pregio			balaustra in ferro

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	infissi del negozio al pt in alluminio
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sul retro

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	sul retro

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui426

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

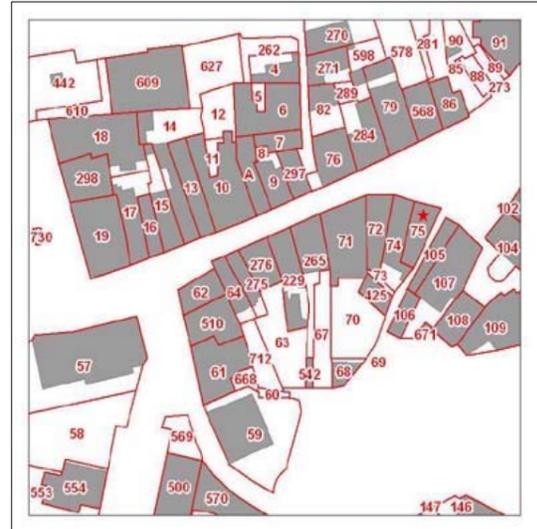
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

- artigianato
- commerciale
- fondi non rilevabili
- residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	marsigliesi
Numero piani max	4	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
loggiati e/o porticati			piazza Buonamici
aperture di particolare interesse (monofore, bif			archi in pietra
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			lapide

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio al pt
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fotografo

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Passaggio di via Bruciatoia	Data rilievo	02/07/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

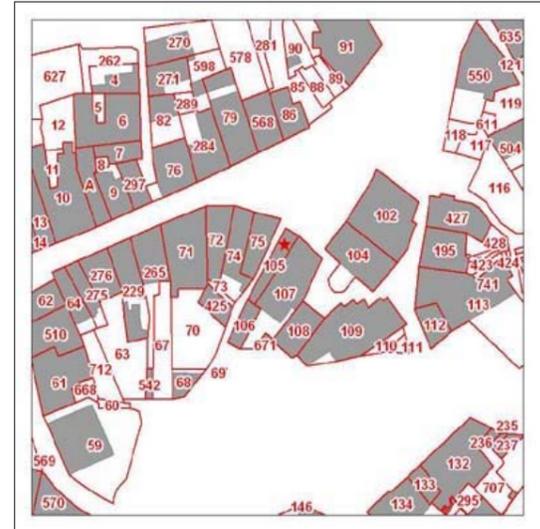
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

commerciale

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
verde residenziale e produttivo	cattivo	media	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio al pt
Insegna al neon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Data rilievo	<input type="text" value="02/07/2008"/>
		Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/> <input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Buonamici	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

 Uso piano terra

 fondi non rilevabili

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	media	

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura altro **Manto copertura**
Numero piani max
Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso Stato di conservazione architettonico buono Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

uffici/studi privati

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	bassa	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia Mancante Deteriorato Incongruente Note

Infissi

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

02/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini

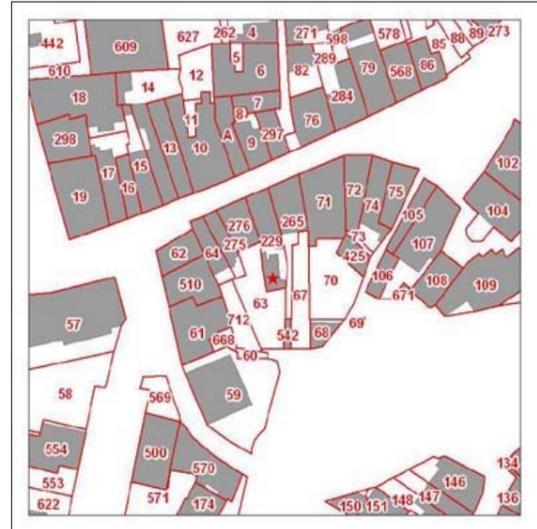


Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui430
Località Dicomano

 UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi
Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico
Proprietà proprietà privata
Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso
ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip430 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

 Tipologia

 annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici
Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori 0 **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
barbacane, merlature			

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio: Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note	Parte dell'edificio rialsa al catasto leopoldino e parte al 1932	Data rilievo	02/07/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

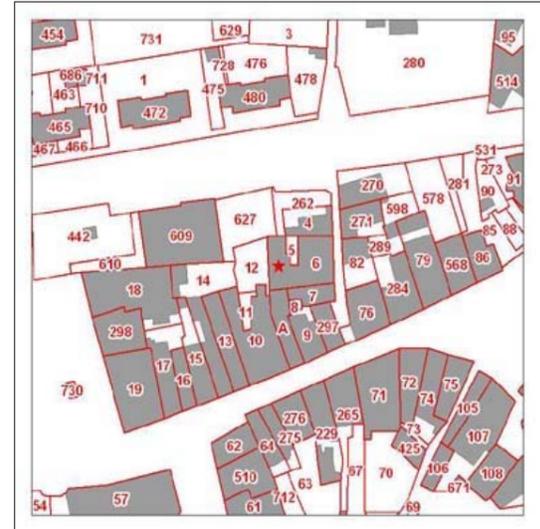
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** nulla

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 02/07/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



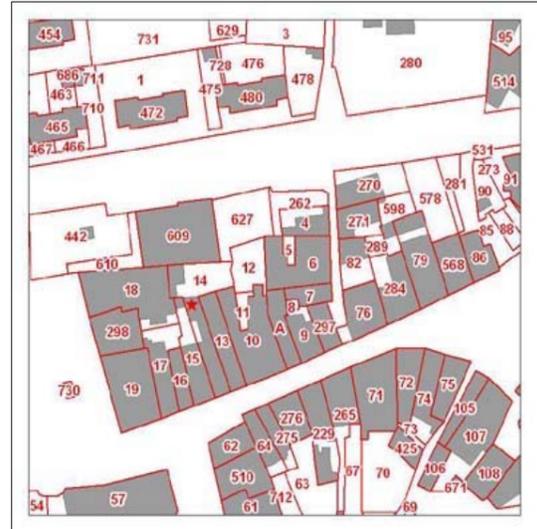
Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli
 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Dante	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	nulla	

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** _____ **Colore** _____

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

l'edificio si affaccia nella pertinenza di edifici di via fabbri e la copertura di un annesso garage è la sua terrazza

Data rilievo

02/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui434

Località Dicomano-Piandratì

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratì

Schedatura A2

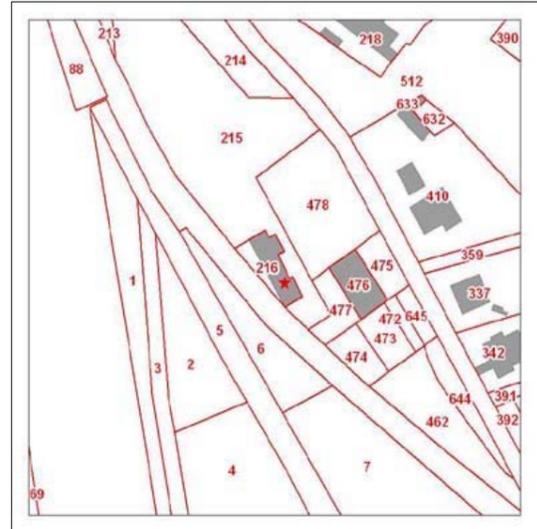
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

- _____ fondi non rilevabili
- _____ residenza
- _____ annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip434 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

- _____ tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

03/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui446

Località Dicomano-Piandratì

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratì

Schedatura A2

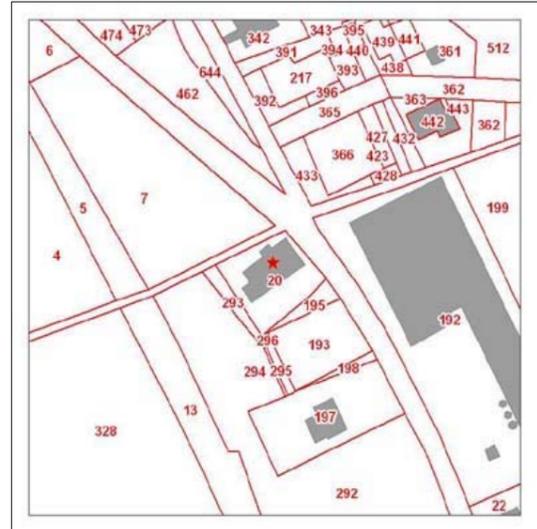
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip446

Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	media	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

l'aggiunta compare nelle cartografie dell'80

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

varietà di materiali per balaustre e ringhiere recinzioni

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

basso

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

casa colonica frazionata seconda la logica del terratetto

Data rilievo

03/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui449

Località Dicomano-Piandratì

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratì

Schedatura A2

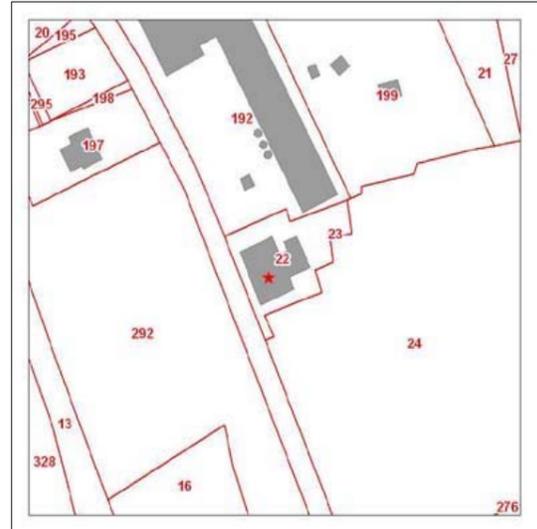
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	solo carrabile
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	solo carrabile
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip449

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a padiglione	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	anni 80 e 2006 (terrazza con sotto rimessa)
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	03/07/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

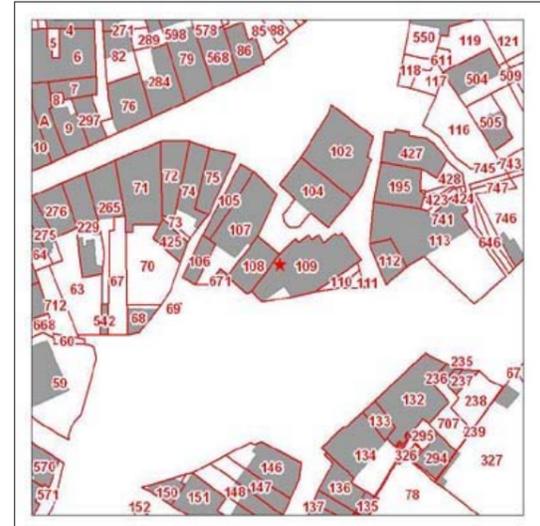
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso Stato di conservazione buono Stato di conservazione morfo-tipologico alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui452**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

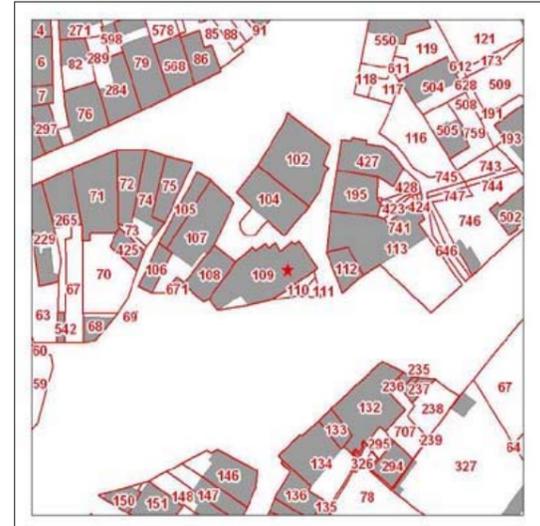
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Cemento	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	alluminio al portone

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui453

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
San Giovanni	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip453 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	bassa	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** altro

Numero piani max 2 **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

modifica delle aperture

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

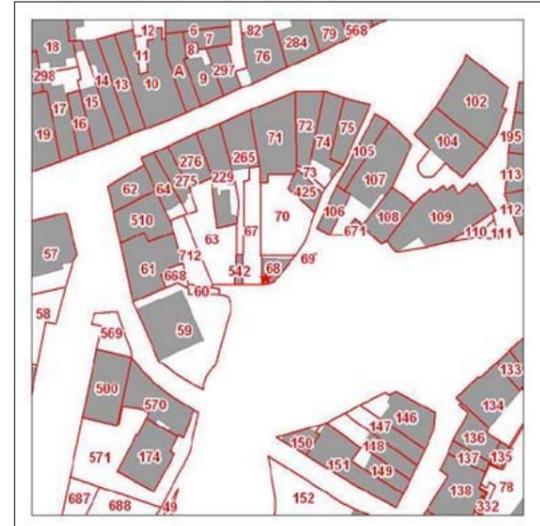
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino

Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Bruciatola	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Permeabilità d'insieme

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro

Manto copertura marsigliesi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note
colombaia			
grigliati di mattoni			nell'annesso posto al di là della strada verso il fiume

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

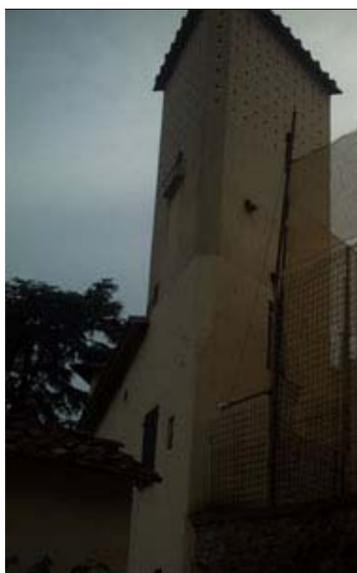
Accessibilità

Note **Data rilievo** 04/07/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

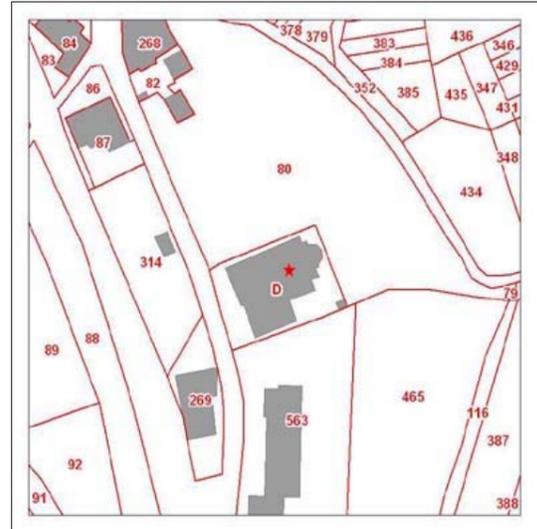
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

 Uso piano terra
 luoghi di culto

PERTINENZA
Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	nulla	altro

Superfetazioni

Tipologia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
aperture di particolare interesse (monofore, bif			rosone, edicola sul portone di accesso
paraste e lesene/colonne	Cemento		

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità Non accessibile

Note chiesa di Sant'Antonio
Data rilievo 09/07/2009
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

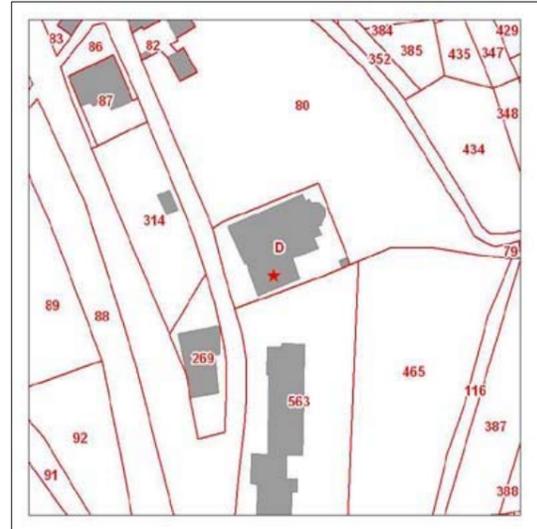
Identificativo edificio Ui461

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

Estratto catastale



Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Garibaldi	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Garibaldi	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Garibaldi	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

sacrestie ed edifici annessi ai luoghi d

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip461 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	medio	media	giardino cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura **Manto copertura**

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
torretta campanaria			
cornici marcapiano	Pietra	grigio	
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** **Stato di conservazione morfo-tipologico**

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI
Identificativo edificio Ui465
Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

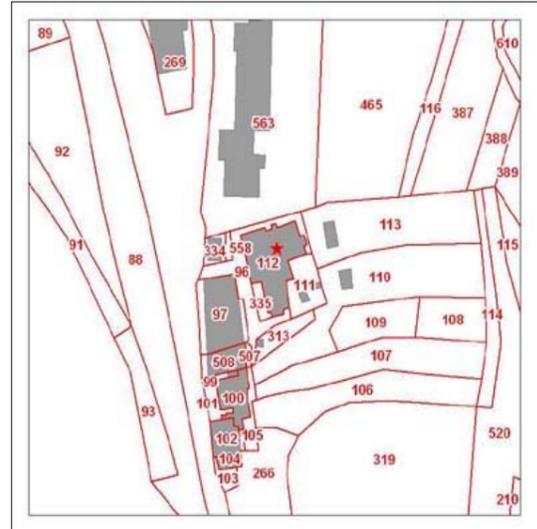
Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex

Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39


PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino

Luogo e forma diversi Ricostruito
Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente
Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra
Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip465
Permeabilità d'insieme bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	bassa	cortile

Superfetazioni
Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

altro

Manto copertura

coppi

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

2

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

aperture di particolare interesse (monofore, bif

archi di mattoni sopra le aperture

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

nel catasto leopoldino la forma del resedeè e diversa mentre in

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

modifica delle aperture

prospetti molto modificati

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Una parte dell'edificio risalente al leopoldino è in via di ristrutturazione mentre le altre parti dell'edificio sono state fortemente ristrutturate (cambiate)

Data rilievo

09/07/2009

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui466

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

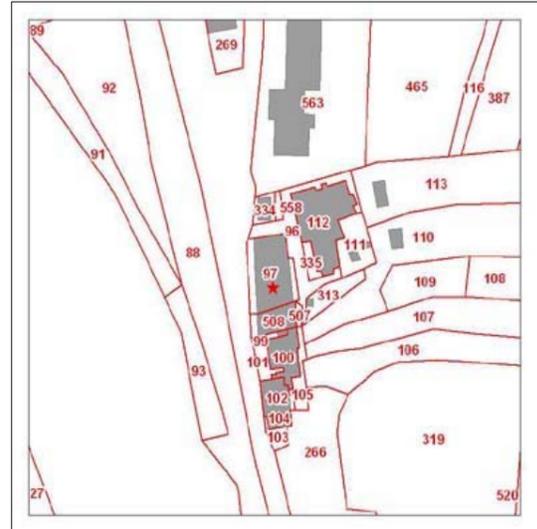
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

artigianato

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip466

Permeabilità d'insieme nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	nulla	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura altro **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max | 2 | **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori | 1 | **Tipologia** **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	al pt

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	il volume terrazzato dove al pt ci sono le officine è presente nel 5

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** medio-scarso **Stato di conservazione morfo-tipologico** medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo** 09/07/2009

Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

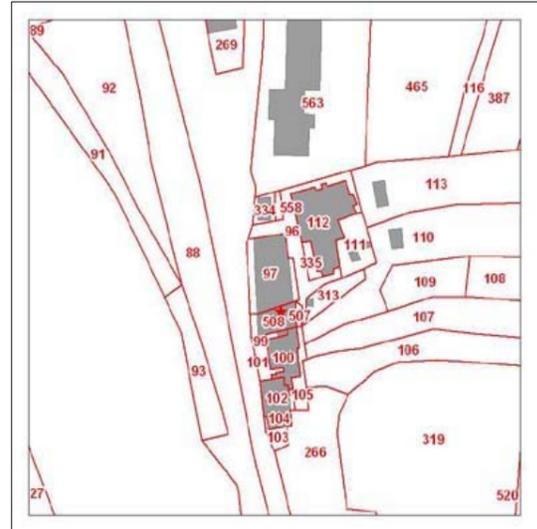
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** nulla

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	nulla	cortile

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura**

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	plastico

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui468

Località Dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

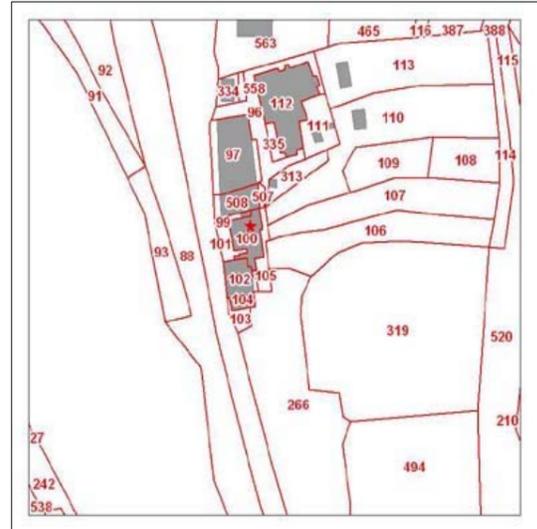
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura**

Numero piani max 4 **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori 0 **Tipologia** **Colore**

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	plastico

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili	
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	è presente negli anni 80

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	09/07/2009
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

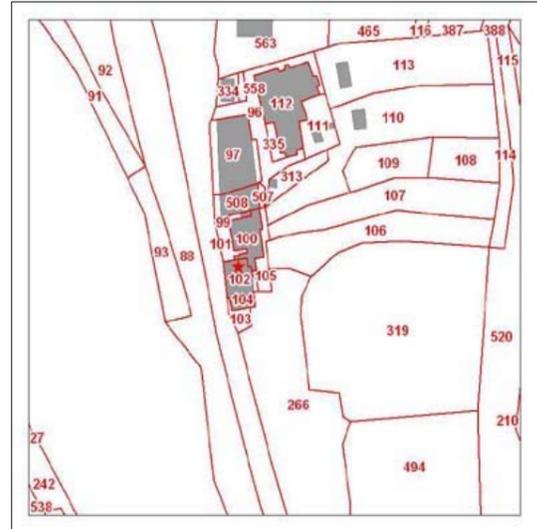
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile	non rilevabile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura**

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	
terrazzo			con balaustra di pregio

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui472**

Località **Dicomano**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

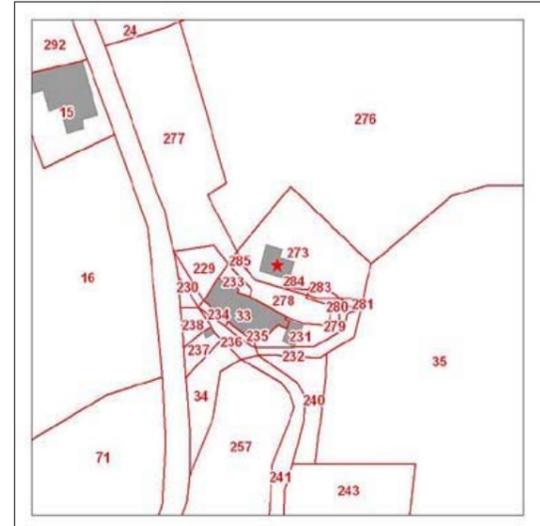
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip472 Permeabilità d'insieme bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	bassa	giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna Manto copertura marsigliesi

Numero piani max Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratì

Schedatura A2

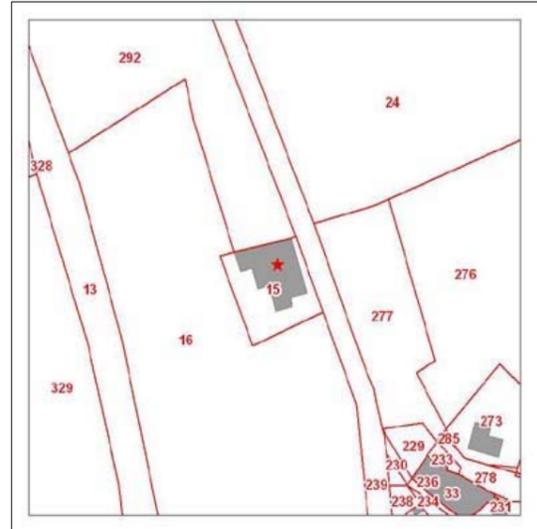
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip473 **Permeabilità d'insieme** bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	bassa	

Superfetazioni

Tipologia
baracca
tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		al portone di accesso

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
modifica delle aperture	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note	ex porcaiaia adiacente alla casa, piccolo lavatoio	Data rilievo	03/07/2008	
		Rilevatore	Adalgisa	Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2

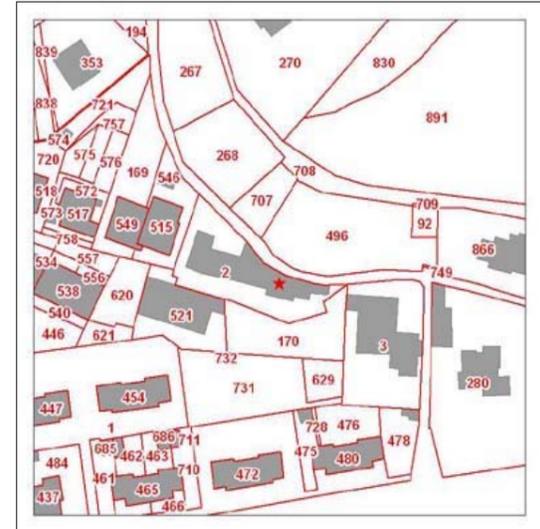
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Pilati	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pilati	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Pilati	0		<input type="checkbox"/>	
via della Pieve	0		<input type="checkbox"/>	solo carrabile

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip474 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	media	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

2

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce			al solo portone di accesso al fondo
cancelli in ferro battuto di pregio			da su via della Pieve

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
superfetazione aggiunta di uno o più piani abitabili	solo per una parte del corpo quello adiacente all'edificio id U0475

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

forno storico coperto e annesso all'edificio da tettoia storica

Data rilievo

09/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2 48,49

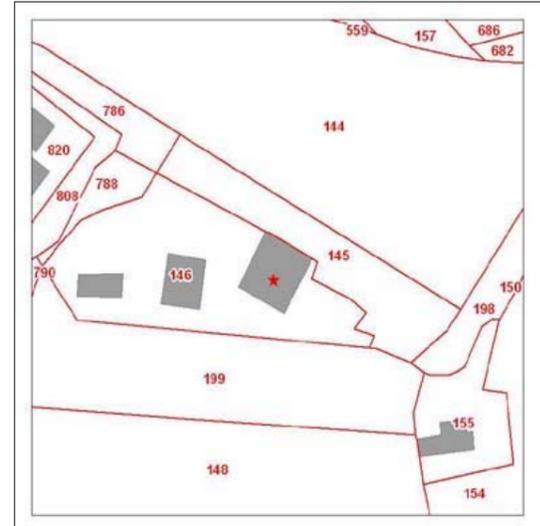
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a padiglione

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
colombaia			
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			incisione della data 1877

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

rudere

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

09/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini







Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2 51

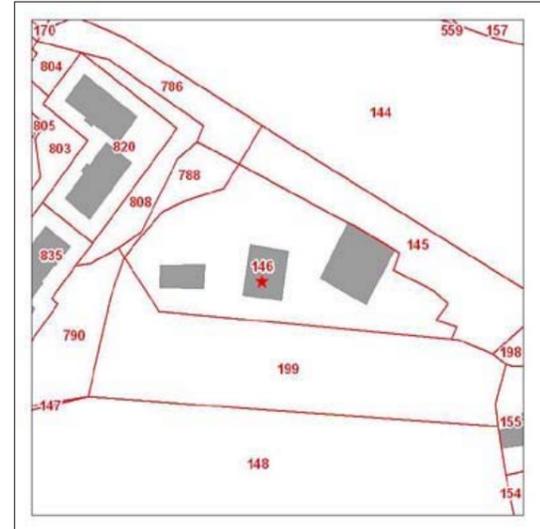
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Fabroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a padiglione

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

la colonica presenta due superfetazioni addossate al prospetto nord, una porcaia storica e una porcaia di più recente costruzione

Data rilievo

09/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui479

Località dicomano

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratsi

Schedatura A2 52

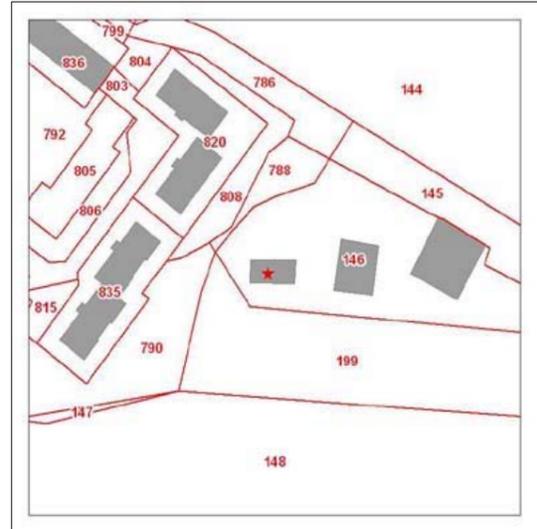
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
via fabbroni	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip479 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	buono	bassa	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

ce ne sono 2

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 11 Dicomano Puccica - Scaffaia

Schedatura A2

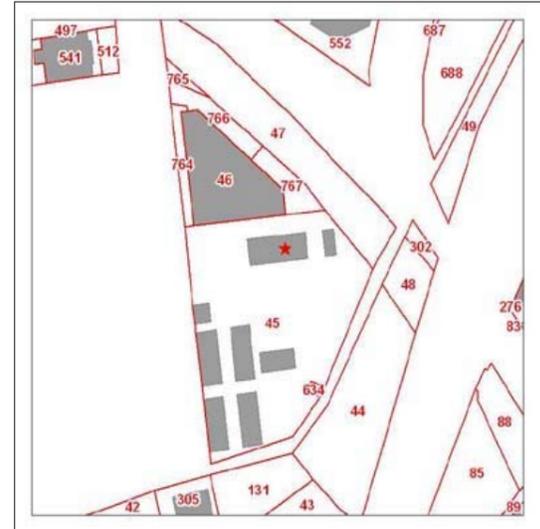
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà pubblica

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Mazzini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
Mazzini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

cultura

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip484 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	media	cortile

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Mattoni		
aperture di particolare interesse (monofore, bif			bifore

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

cinema all'aperto

Data rilievo

09/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio **Ui488**

Località **Dicomano-Piandratì**

UTOE 12 Dicomano Centro - Piandratì

Schedatura A2

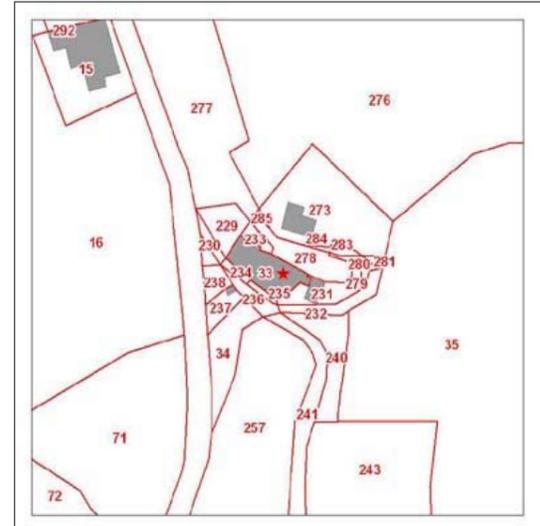
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
Forlivese	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Uip488** Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	cortile giardino
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	giardino cortile

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

altro

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

2

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

aggiunta di tettoie o simili

tettoia vetrata che collega l'edificio al vecchio annesso

modifica delle aperture

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

03/07/2008

Rilevatore

Adalgisa

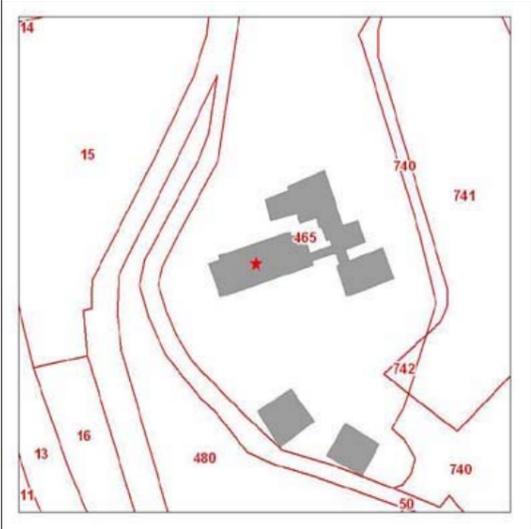
Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui801	Località	contea
UTOE	13	Contea	
Schedatura A2	90	Estratto catastale	
Classe mosaico PS	Tessuti di impianto storico		
Proprietà	proprietà privata		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	catasto leopoldino	Luogo e forma diversi	<input type="checkbox"/> Ricostruito	<input type="checkbox"/> Periodo di ricostruzione	0
------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia villa
-----------------------	---------------------------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via san biagio	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via san biagio	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

sanità

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Uip801	Permeabilità d'insieme	alta
----------------------------------	--------	-------------------------------	------

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a padiglione	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
colombaia	Mattoni	bianco	<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
scala esterna monumentale	Pietra	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>
cancello monumentale	Ferro	grigio	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso
 Stato di conservazione architettonico buono
 Stato di conservazione morfo-tipologico alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità

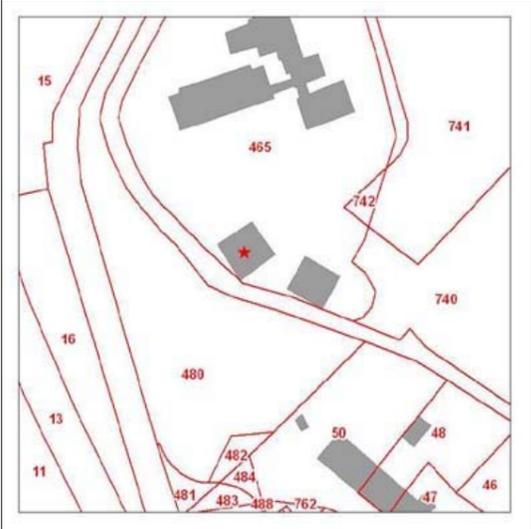
Note
 Data rilievo
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui806	Località	contea
UTOE	13	Contea	
Schedatura A2	91	Estratto catastale	
Classe mosaico PS	Tessuti di impianto storico		
Proprietà	proprietà privata		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	catasto leopoldino	Luogo e forma diversi	<input type="checkbox"/> Ricostruito	<input type="checkbox"/> Periodo di ricostruzione	0
------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	--	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia palazzina
-----------------------	-------------------------------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via di san biagio	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

sanità

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Uip806	Permeabilità d'insieme	alta
Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	ottimo	alta	

Superfetazioni

Tipologia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a padiglione	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Elementi architettonici e decorativi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
aperture di particolare interesse (monofore, bif			lunette

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note	palazzina facente parte del complesso di san biagio, residenza protetta per anziani, da ID 801 a 807	Data rilievo	03/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui808

Località contea

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

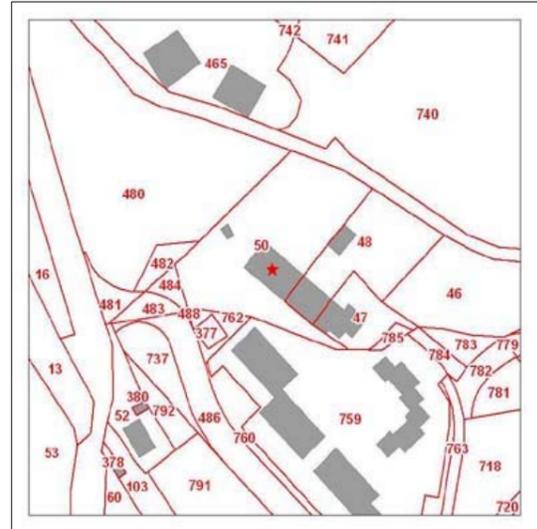
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip808 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
		alta	cortile giardino
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

coppi ed embrici

Numero piani max

| 2 |

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

| 0 |

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

loggiati e/o porticati

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di tettoie o simili

aggiunta di scala esterna

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

22/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

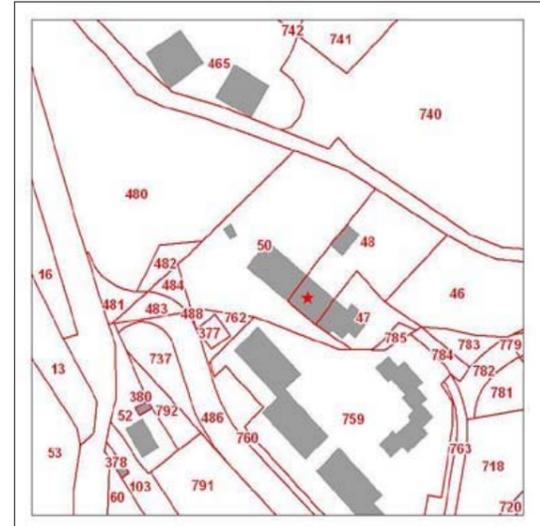
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto giardino

Superfetazioni

Tipologia

baracca

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
loggiate e/o porticati			carrabile

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
modifica delle aperture	aggiunta di scala esterna

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-scarso	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note		Data rilievo	22/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

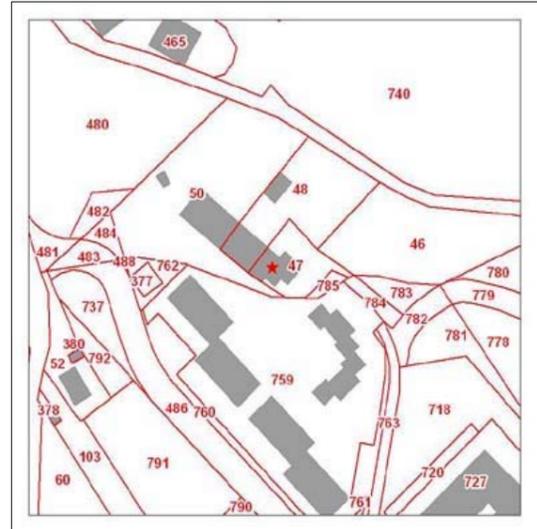
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio
via forlivese	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip810 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
insegna antica dipinta o in altro materiale di pr	Mattoni	grigio	

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	basso
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	aggiunta di corpo di nuovo nel 1939	Data rilievo	26/05/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

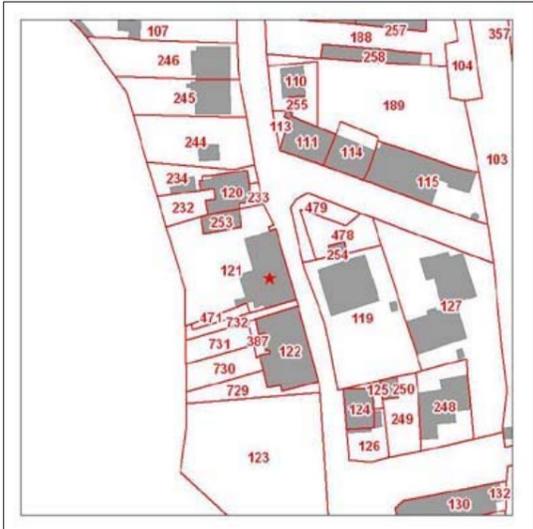
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	non rilevabile	non rilevabile	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		presenza di un pozzo datato 1924 in matoni rossi ne

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	aggiunta di un corpo di fabbrica al terrazzo sul prospetto posteriore

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 3 di valore

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

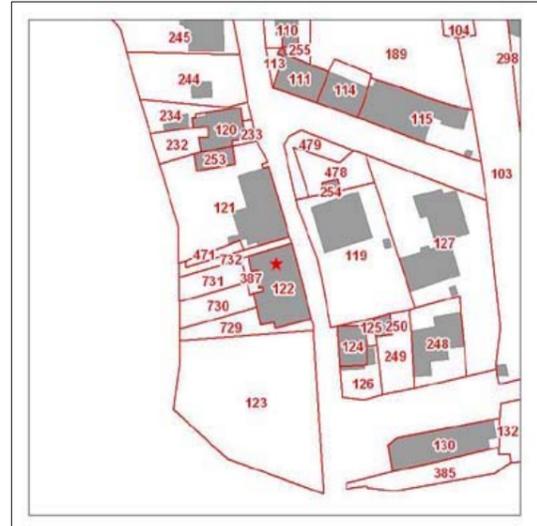
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Permeabilità d'insieme

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	nulla	cortile
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura Manto copertura

Numero piani max Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Pietra

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Infissi

infissi in pvc

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

aggiunta di corpo chiuso con terrazzino soprastante

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

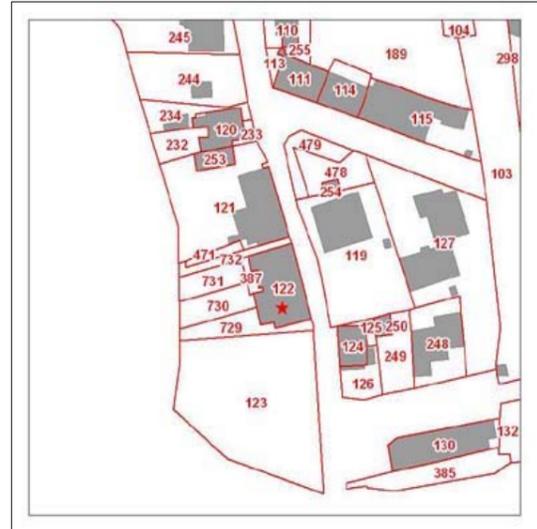
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via nazionale	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
via nazionale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	orto giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		solo davanzali

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	sporto in legno per possibile trasformazione in negozio

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	ristrutturazione in corso con apertura di porte-finestre sul prospetto
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** **Stato di conservazione morfo-tipologico** medio
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note **Data rilievo**
Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

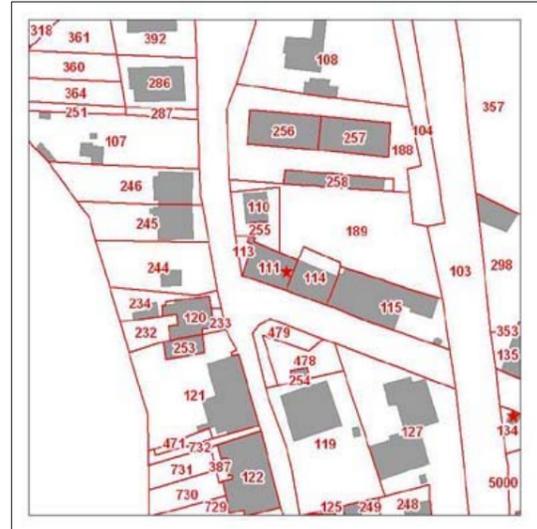
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa a schiera

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via mozza	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** non rilevabile

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	non rilevabile	non rilevabile	cortile

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura

Numero piani max

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

Cemento

grigio

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Infissi

la chiusura a saracinesca del fondo non rilevabile

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

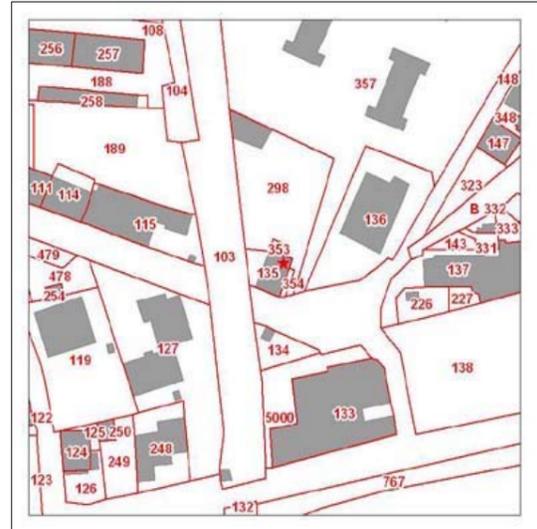
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip867 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	

Superfetazioni
ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura altro **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**
Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

26/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

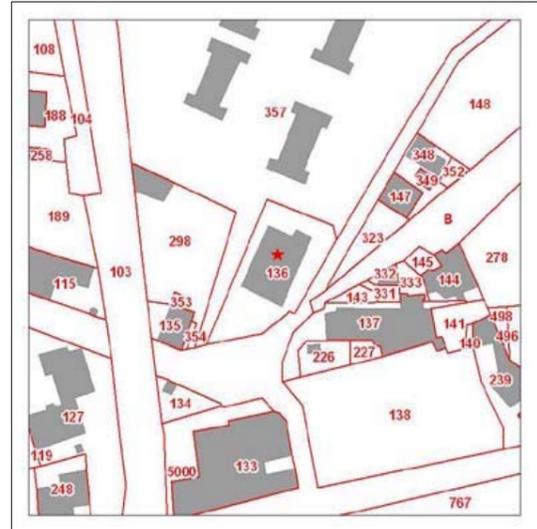
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** altro

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	scala esterna accesso al primo piano

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

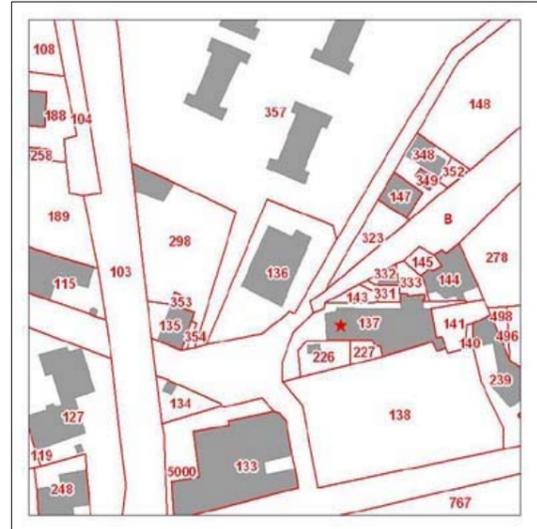
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza

Permeabilità d'insieme bassa

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	bassa	orto cortile giardino

Superfetazioni

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Tipologia

altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

altro

Numero piani max

3

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce

Dipinto

grigio

loggiati e/o porticati

basamento in pietra o finta pietra

Pietra

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

28/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

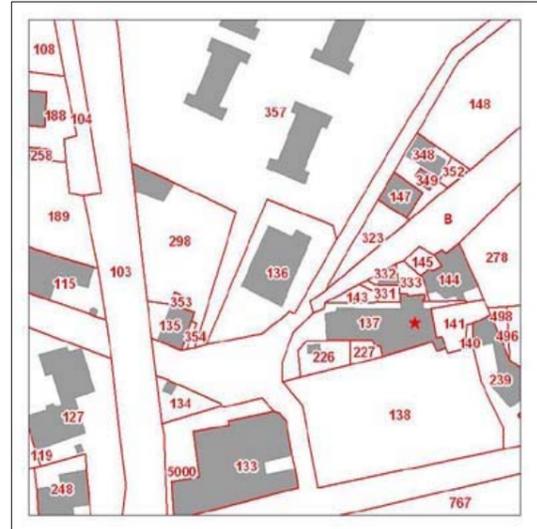
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | **Permeabilità d'insieme**

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura marsigliesi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

scala esterna in muratura

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

basso

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

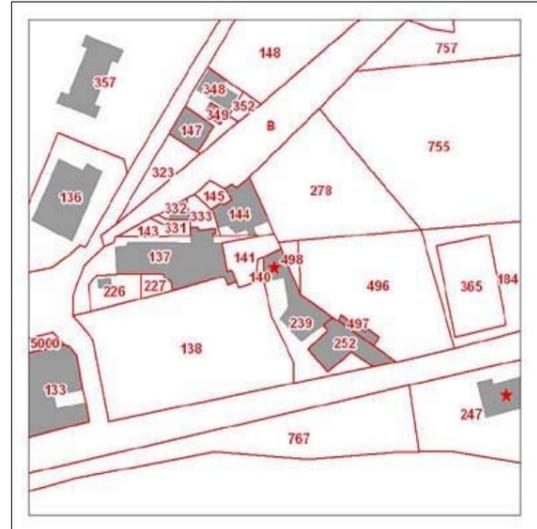
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa in linea

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	cortile

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
-----------	-----------	--------	------

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	
---	---------	--------	--

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

sulla parte risalente al 1932, un corpo di fabbrica ad un piano, è stata realizzata una terrazza

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio Ui872

Località contea

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

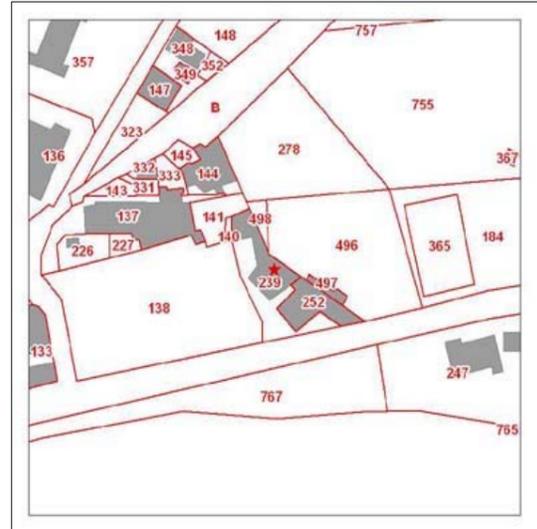
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** villa

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

fondi non rilevabili

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | Uip872 | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
zoccolature angolari a rilievo di tipo tradizional	Pietra		<input type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif	Mattoni		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	saracinesca in ferro e infisso fondo in pvc

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

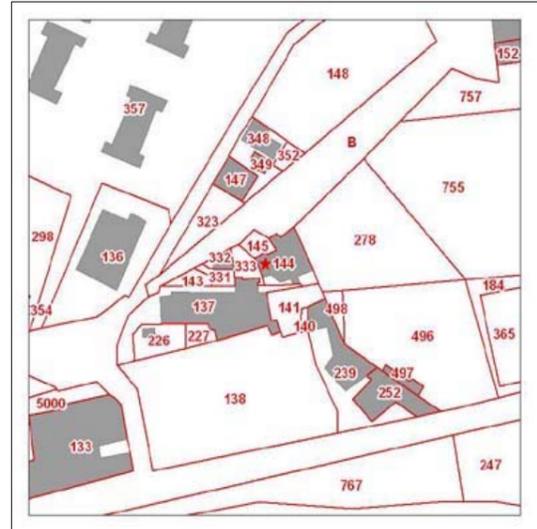
DATI GENERALI
Identificativo edificio
Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2
Estratto catastale
Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

 Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39

PERIODIZZAZIONE
Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE
Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

 Uso piano terra

 residenza

PERTINENZA
Identificativo pertinenza Uip881 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	medio	media	cortile giardino

 Tipologia

 annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO
Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-buono

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

medio

Ristrutturazione
recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

edificio che in parte risale al 1932

Data rilievo

Rilevatore

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

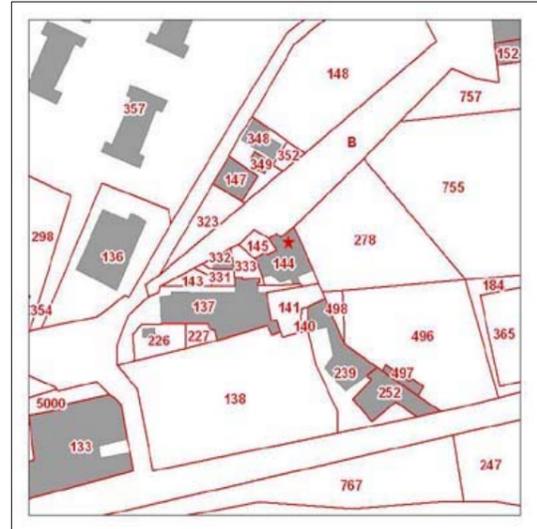
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip882 **Permeabilità d'insieme** media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	media	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Dipinto	grigio	<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	infissi con ..deteriorato al PT.

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	medio
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note	Una parte dell'edificio è stata aggiunta nel 1939 (prima forse era un annesso fricolo) ha dentro la pertinenza un volume ricavato nel dislivello di un terrazzamento	Data rilievo	28/05/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

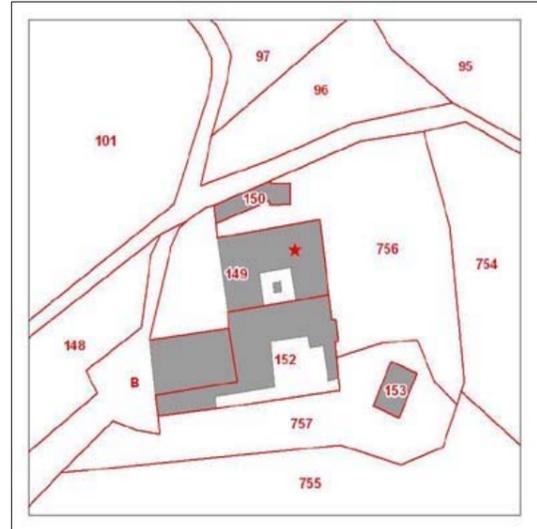
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da corte
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da corte

Uso piano terra

 attività ricettive

PERTINENZA

Identificativo pertinenza **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	cortile giardino

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale	Mattoni		decorazione sottogronda
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	elementi autobloccanti in cemento

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Stato di
conservazione
architettonico

buono

Stato di
conservazione
morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità

Accessibile ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89

Note

Porzione del convento di san giovanni ora casa vacanze

Data rilievo

06/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

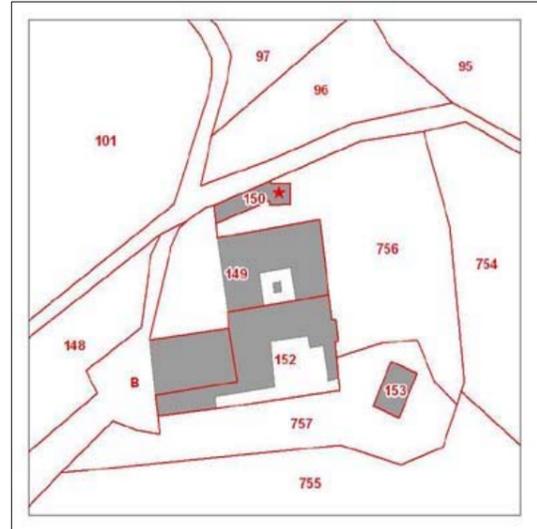
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** edilizia specialistica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip887 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	ottimo	alta	cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna			<input style="width: 100%;" type="text"/>
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce			<input style="width: 100%;" type="text"/>
decorazioni di sottogronda di tipo tradizionale	Mattoni		<input style="width: 100%;" type="text"/>
aperture di particolare interesse (monofore, bif			archi di loggiato a mattoni
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio	Pietra		<input style="width: 100%;" type="text"/>

Degradato architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	elementi autobloccanti in cemento

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità

Note	edificio facente parte del complesso del convento di san giovanni, in parte del 1939, ex ciucaia, ora residenza delle suore	Data rilievo	06/06/2008
		Rilevatore	Adalgisa Rubino

Immagini





Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

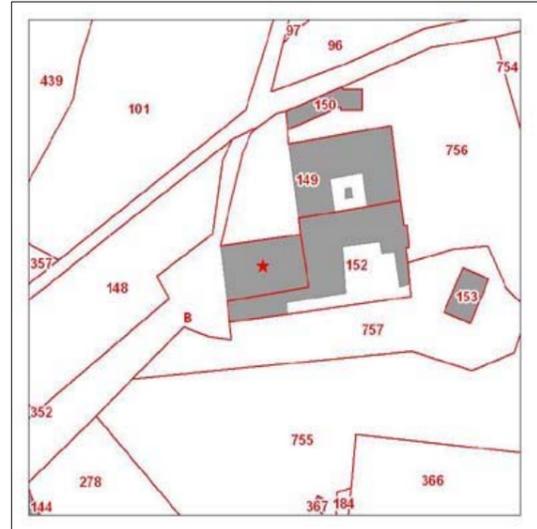
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** chiesa/cappella

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da corte

Uso piano terra

luoghi di culto

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip888 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	ottimo	alta	giardino cortile

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura altro **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		timpano sul frontone d'ingresso
basamento in pietra o finta pietra	Pietra		
paraste e lesene/colonne	Pietra		
elementi decorativi lapidei scolpiti di pregio			stemma e vasi decorativi sommitali

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** buono **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto
Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 1 di rilevante valore

Accessibilità Non accessibile

Note chiesa di sandetole e sagrato **Data rilievo** 06/06/2008
Rilevatore Adalgisa Rubino

Immagini

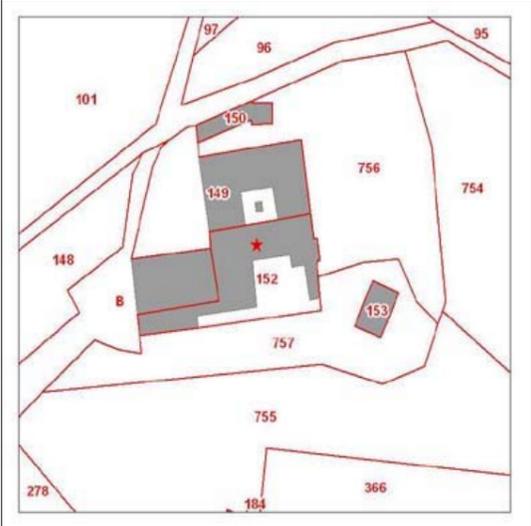


Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui889	Località	contea
UTOE	13	Contea	
Schedatura A2		Estratto catastale	
Classe mosaico PS	Tessuti di impianto storico		
Proprietà	proprietà privata		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	catasto leopoldino	Luogo e forma diversi	<input type="checkbox"/> Ricostruito	<input type="checkbox"/> Periodo di ricostruzione	0
------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia	edilizia specialistica
-----------------------	---------------------------	------------------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via cecchini	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Uip889	Permeabilità d'insieme	alta
----------------------------------	--------	-------------------------------	------

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	cattivo	alta	cortile giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	altro	Manto copertura	coppi ed embrici
Numero piani max	3	Superfici murarie esterne	

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
riquadrate di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		<input type="text"/>
basamento in pietra o finta pietra	Pietra		<input type="text"/>

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	porta in ferro di tipo industriale, di accesso alla pertinenza, in affaccio sul sagrato della chiesa

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi in aggetto	
aggiunta di tettoie o simili	
tamponamenti logge e terrazze	pensilina antica in muratura parzialmente tamponata per la realizz

Lavori in corso	<input type="checkbox"/>	Stato di conservazione architettonico	medio-buono	Stato di conservazione morfo-tipologico	alto
Ristrutturazione recente	<input type="checkbox"/>				

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 2 di alto valore

Accessibilità

Note	Data rilievo	<input type="text" value="06/06/2008"/>	
questa parte del complesso è formata dall'abitazione del parroco, dal forno dei frati che si affacciano sul cortile con vecchio pergolato degradato	Rilevatore	<input type="text" value="Adalgisa"/>	<input type="text" value="Rubino"/>

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2 100

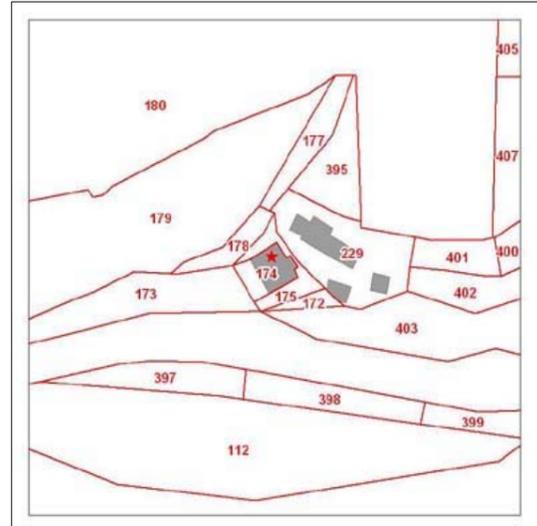
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via provinciale per londa	0		<input checked="" type="checkbox"/>	solo carrabile
via provinciale per londa	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

rimessa e box auto

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip891 Permeabilità d'insieme media

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	buono	media	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a padiglione Manto copertura marsigliesi

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

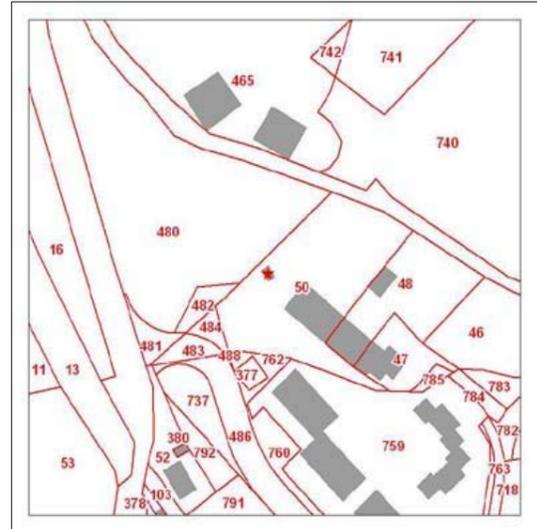
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di impianto storico

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto d'impianto del '39 (per il territ **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
vi di san biagio	0		<input type="checkbox"/>	viabilità di servizio

Uso piano terra

annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
pertinenze non residenziali	buono	alta	altro

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura unica falda **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Numero piani inferiori **Tipologia** **Colore**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

degrado fisico grave ed eviden

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

annesso agricolo, porcilaia, presente al catasto del 1939 ma che sembra più antico

Data rilievo

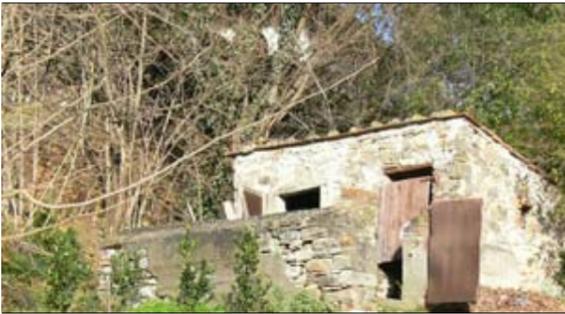
22/05/2008

Rilevatore

Adalgisa

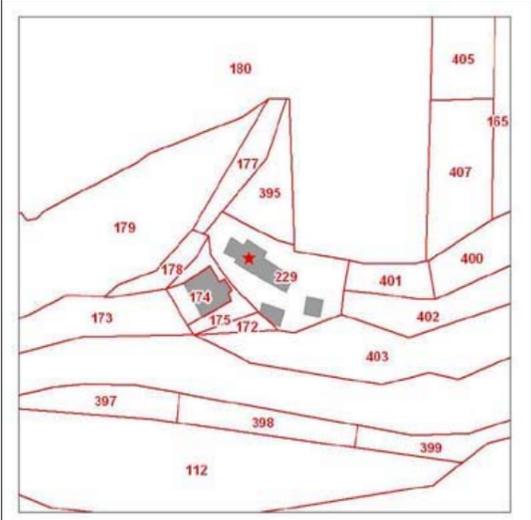
Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui905	Località	contea
UTOE	13	Contea	
Schedatura A2	100	Estratto catastale	
Classe mosaico PS	Tessuti di ricucitura morfologic		
Proprietà	proprietà privata		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	presente al 1932 (per il territorio urba	Luogo e forma diversi	<input type="checkbox"/> Ricostruito	<input type="checkbox"/> Periodo di ricostruzione	0
------------------	--	------------------------------	--------------------------------------	---	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia	casa colonica
-----------------------	---------------------------	---------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
	0		<input type="checkbox"/>	
via provinciale	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza
via provinciale	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Uip905	Permeabilità d'insieme	alta
----------------------------------	--------	-------------------------------	------

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	cortile giardino orto

Superfetazioni

Tipologia

baracca

tettoia

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Copertura

falde a capanna

Manto copertura

marsigliesi

Numero piani max

2

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

0

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia	Materiale	Colore	Note
scala esterna	Pietra		scala esterna sul prospetto posteriore
riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce	Pietra		

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	

Lavori in corso

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

22/06/2008

Rilevatore

Adalgisa

Rubino

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 13 Contea

Schedatura A2

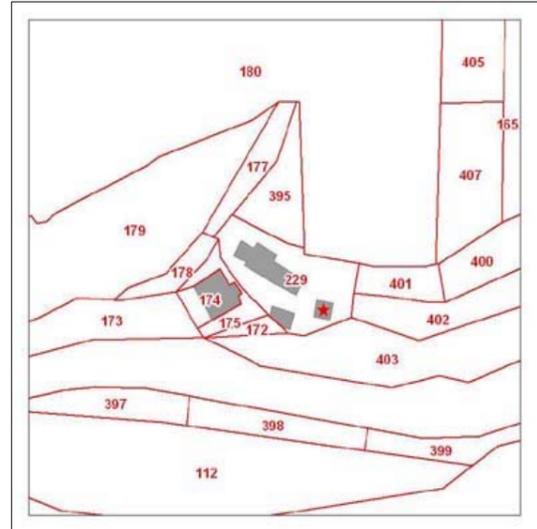
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti di ricucitura morfologic

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** **Ricostruito** **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** annesso

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
via provinciale	0		<input type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra
 annesso agricolo

PERTINENZA

Identificativo pertinenza | | **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	medio	alta	orto cortile giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** marsigliesi

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ilparamento in blocchi di cls fa pensare ad una ricostruzione

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

medio-scarso

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

basso

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 7 Frascole

Schedatura A2

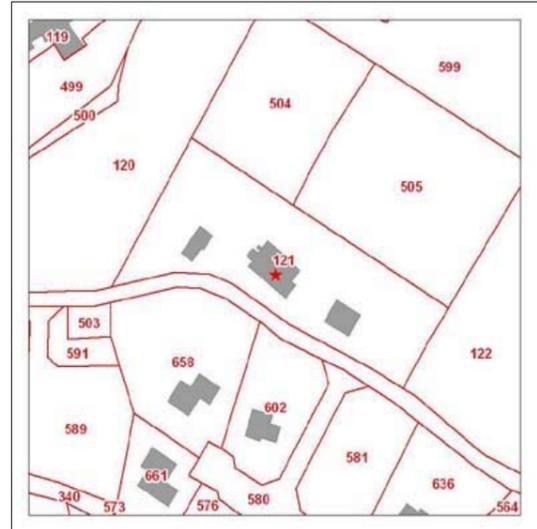
Estratto catastale

Classe mosaico PS Tessuti consolidati a prevalenz

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione presente al 1932 (per il territorio urba **Luogo e forma diversi** Ricostruito **Periodo di ricostruzione** 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente **Tipologia edilizia** casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Frascole	0	Casanuova	<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra
edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip909 **Permeabilità d'insieme** alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	giardino

Superfetazioni

Tipologia

tettoia

annesso/fondo

annesso/fondo

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna **Manto copertura** coppi ed embrici

Numero piani max **Superfici murarie esterne**

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia	Mancante	Deteriorato	Incongruente	Note
Infissi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Basamento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pavimentazione resede	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia	Note
aggiunta di tettoie o simili	

Lavori in corso

**Stato di
conservazione
architettonico**

degrado fisico grave ed eviden

**Stato di
conservazione
morfo-tipologico**

basso

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

Rilevatore

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui919	Località	
UTOE	10 Rimaggio		
Schedatura A2		Estratto catastale	
Classe mosaico PS	Aree di interlocuzione tra inse		
Proprietà	proprietà pubblica		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	presente al 1932 (per il territorio urba	Luogo e forma diversi	<input type="checkbox"/>	Ricostruito	<input type="checkbox"/>	Periodo di ricostruzione	0
------------------	--	------------------------------	--------------------------	--------------------	--------------------------	---------------------------------	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia	edilizia specialistica
-----------------------	---------------------------	------------------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Provinciale	0		<input type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

edificio non utilizzato

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Uip919	Permeabilità d'insieme	alta
Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	cattivo	alta	altro

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	marsigliesi
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

<i>Tipologia</i>	<i>Mancante</i>	<i>Deteriorato</i>	<i>Incongruente</i>	<i>Note</i>
Infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Intonaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Alterazioni morfo-tipologiche

Lavori in corso **Stato di conservazione architettonico** degrado fisico grave ed eviden **Stato di conservazione morfo-tipologico** alto

Ristrutturazione recente

Valore storico architettonico dell'edificio Edifici di classe 5 di modesto interesse arch. o storico/testimoniale

Accessibilità

Note

Data rilievo

03/12/2008

Rilevatore

Daniela

Anceschi

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio	Ui920	Località	
UTOE	10 Rimaggio		
Schedatura A2	Estratto catastale		
Classe mosaico PS	Aree di interlocuzione tra inse		
Proprietà	proprietà privata		
Vincoli			
Edificio notificato ai sensi della ex	<input type="checkbox"/>	Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39	<input type="checkbox"/>

PERIODIZZAZIONE

Datazione	Luogo e forma diversi <input type="checkbox"/> Ricostruito <input type="checkbox"/>	Periodo di ricostruzione	0
------------------	---	---------------------------------	---

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente	Tipologia edilizia	casa colonica
-----------------------	---------------------------	---------------

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via Provinciale	0		<input checked="" type="checkbox"/>	da pertinenza

Uso piano terra

- Uso piano terra
-
- fondi non rilevabili
-
- residenza
-
- annesso agricolo
-

PERTINENZA

Identificativo pertinenza	Permeabilità d'insieme		
Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso comune	cattivo	alta	cortile

Superfetazioni

- Tipologia
-
- tettoia
-

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura	falde a capanna	Manto copertura	coppi
Numero piani max	2	Superfici murarie esterne	

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Numero piani inferiori

Tipologia

Colore

Elementi architettonici e decorativi

Tipologia

Materiale

Colore

Note

riquadrature di porte e finestre in pietra, in ce

grigliati di mattoni

Degrado architettonico e incongruità

Tipologia

Mancante

Deteriorato

Incongruente

Note

Infissi

Intonaco

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

visibile rialzamento della copertura rispetto alla quota d'imposta originaria

modifica delle aperture

tamponamenti logge e terrazze

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

medio-scarso

Stato di conservazione morfo-tipologico

alto

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

Arco d'ingresso

Data rilievo

03/12/2008

Rilevatore

Daniela

Anceschi

Immagini



Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

DATI GENERALI

Identificativo edificio

Località

UTOE 7 Frascole

Schedatura A2

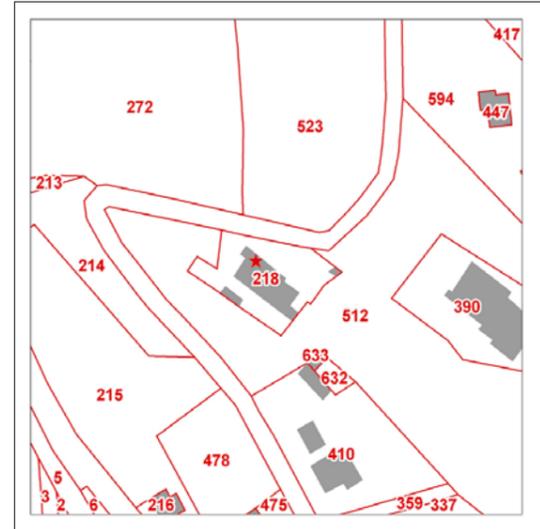
Estratto catastale

Classe mosaico PS

Proprietà proprietà privata

Vincoli

Edificio notificato ai sensi della ex Edificio assimilato ai vincoli della ex 1089/39



PERIODIZZAZIONE

Datazione catasto leopoldino

Luogo e forma diversi Ricostruito Periodo di ricostruzione 0

TIPOLOGIA E USO PREVALENTE

Uso prevalente Tipologia edilizia casa colonica

ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA

Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia
Via di Frascole,2	0		<input checked="" type="checkbox"/>	fronte strada

Uso piano terra

Uso piano terra

residenza

PERTINENZA

Identificativo pertinenza Uip924

Permeabilità d'insieme alta

Tipologia	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	buono	alta	giardino

Superfetazioni

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

Copertura falde a capanna

Manto copertura coppi ed embrici

Numero piani max

Superfici murarie esterne

Numero piani inferiori

Tipologia Colore

Repertorio degli elementi fondativi delle strutture urbane

Elementi architettonici e decorativi

Degrado architettonico e incongruità

Alterazioni morfo-tipologiche

Tipologia

Note

aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

aggiunta di terrazzini o balconi in aggetto

aggiunta di tettoie o simili

modifica delle aperture

Lavori in corso

Ristrutturazione recente

Stato di conservazione architettonico

buono

Stato di conservazione morfo-tipologico

medio

Valore storico architettonico dell'edificio

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Accessibilità

Note

fondo con infissi in pvc; sembra ci sia un annesso tettoia appoggiato al muro perimetrale sottostrada ma è visibile solo il tetto<

Data rilievo

05/12/2013

Rilevatore

Daniela

Anceschi

Immagini

