# REGOLAMENTO URBANISTICO

# Quadro conoscitivo

# Repertorio degli elementi costitutivi dei centri rurali

COMMO MAN O



Febbraio 2014

## Gruppo di progetto

Arch. Daniela Anceschi, progettista, coordinatrice

Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali e per la progettazione paesaggistico-ambientale

Dott.ssa Ilaria Scatarzi, consulente per il processo di informatizzazione e per gli aspetti agronomico-forestali

Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche, geomorfologiche e del rischio sismico

Arch. Furio Biagioli, responsabile del procedimento

Geom. Antonio Nencetti, garante dell'informazione

DATI IDENTIFICATIVI DELL'EDIFICIO			ID
Data		Operatore	
Toponimo	UTOE n.	classe mosaico PS	
impianto unitario o piano attuativo		Proprietà pubblica	
<u> </u>		Proprietà privata	
Tipologia edilizia			
casa in linea		palazzina	
casa a schiera		edilizia specialistica	
villa		casa colonica	
chiesa/cappella		annesso	
oratorio		cimitero	_
palazzo		villette a schiera	

#### **PERIODIZZAZIONE**

La datazione è stata individuata in relazione alla presenza dell'edificio nelle cartografie storiche o nelle foto aeree che descrivono alcuni periodi ritenuti significativi per la crescita urbana. E' stato, inoltre, evidenziato se l'edificio è stato modificato nel tempo, se è stato ricostruito e il periodo di ricostruzione.

Datazione edificio	
presenti al catasto del 53/presente nel 54 (volo GAI)	Forma e luogo diversi
presente al catasto anni 70	ricostruito
Presente nella CTR 2006	periodo di ricostruzione

#### **VINCOLI E SCHEDATURE**

Sono stati inseriti quattro campi d'indagine: i primi due evidenziano se l'annesso è sottoposto ai vincoli della ex L.1089/39 o a vincoli a questa assimilabili; gli ultimi annotano se l'edificio era già inserito nel censimento del patrimonio immobiliare dei centri storici minori (aree A2 del vigente PRG) e in quello delle case sparse

Vincoli esistenti		
Edificio notificato ai sensi ex 1089/39	Schedatura A2	
Edificio assimilato ai vincoli ex 1089/39	Censimento case sparse	

#### **TESSUTI**

TESSUTO	
Tessuto storico di pregio e case isolate di pregio	
Tessuto storico a sviluppo lineare o su percorso matrice	
Tessuto storico dei borghi rurali e delle case isolate	
Tessuto consolidato del secondo dopoguerra	
Tessuto consolidato recente	
Tessuto misto residenziale/produttivo	
Tessuto produttivo	
Tessuto dei nuclei e delle case sparse del territorio rurale	

#### **USO PREVALENTE EDIFICIO**

Гіро	
artigianato	scolastico (di ogni ordine e grado)
att.ricettive	residenziale
cimitero	agricolo
commerciale	sanità e assistenza
culto	attività terziarie (banche, uffici privati, ecc)
cultura e spettacolo	uffici pubblici
esercito e forze dell'ordine	attrezzature sportive
impianti tecnologici	fondo/box auto
attività produttive	misto residenziale produttivo
pubblico esercizio	magazzini
edificio NON utilizzato	edificio dismesso

#### ACCESSI E DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI TERRA

Per ogni accesso all'edificio sono stati individuati la via, la tipologia e la carrabilità. Inoltre sono stati segnalati gli accessi carrabili alla pertinenza (vedi solo carrabile). Gli accessi successivamente sono stati classificati e suddivisi per tipologia e numero d'uso dei piani terra

Accesso		
Via Piazza	Tipo di accesso	Carrabile
	fronte strada	
	viabilità di servizio	
	da corte	
	da pertinenza	
	da spazio pubblico	
	solo carrabile	

Destinazione d'uso dei piani terra			
tipo	n. acc		n. acc
artigianato		uffici pubblici	
banca		luoghi di culto	
rimessa e box auto		non utilizzato	
attività ricettive		annesso agricolo	
casa del popolo/MCL		magazzino	
commerciale		attrezzature sportive	
fondi non rilevabili		infrastrutture e impianti tecnologici	
pubblico esercizio		sacrestie ed edifici annessi ai luoghi di culto	
residenza		attività produttive	
uffici/studi privati		impianti tecnologici	
istruzione		Lavori in corso	
cultura		comm-art non utilizzato	
sanità e assistenza		artigianato	

#### PERTINENZA

Per ogni pertinenza, individuata da un ID collegato all'edificio cui è riferita, è stata individuata la permeabilità di insieme, la tipologia e il tipo di uso. Per ogni tipologia sono state individuate: le caratteristiche prevalenti, lo stato di conservazione e la permeabilità. All'interno di ogni pertinenza è stata inoltre individuata la presenza e il tipo di eventuali superfetazioni o di altri elementi (pozzi, fontane, ecc.) che possono essere descritti nelle note.

ID pertinenza	Permeabilità di insieme	Permeabilità di insieme	
	alta		
	media		
	bassa		
	nulla		
	lavori in corso		
	non rilevabile		

Tipo		
Residenziale - spazi privati di uso comune		
Residenziale - spazi di uso privato		
Produttivo e commerciale		
pertinenze non residenziali		
non rilevabile		
lavori in corso		

Tipologia pertinenza	Stato di conservazione	Permeabilità prevalente	
orto	ottimo	alta	
cortile	buono	media	
giardino	cattivo	bassa	
parcheggi	medio	nulla	
chiostro	non rilevabile	non rilevabile	
altro	lavori in corso	lavori in corso	
non rilevabile			
lavori in corso			

Presenza superfetazioni e/o altri elementi		
baracca		
tettoia		
Annesso/fondo		
Altro (descrivere)		

#### ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO

L'edifico è stato descritto attraverso: il tipo di copertura e il manto, le superfici murarie e il colore. Sono inoltre descritti eventuali elementi architettonici e decorativi di pregio. E' presente anche la descrizione dello stato di conservazione architettonica e tipo-morfologica, che evidenzia cioè il livello del degrado presente degli elementi strutturali e/o morfologici e delle finiture.

Copertura	Manto copertura
tetto piano	coppi ed embrici
falde a padiglione	coppi
falde a capanna	marsigliesi
unica falda	Iamiera
altro	altro

Altezza edificio	
numero piani massimo	
parti edificio di altezza inferiore	

Caratteristiche architettoniche e strutturali Superfici murarie esterne					
Tipo	colore				
intonaco					
mattoni facciavista					
muratura in pietra a vista					
intonaco e/o mattoni-pietra a vista					
pannelli prefabbricati					
Cemento faccia a vista					
Intonaco e cemento					
altro					

Elementi architettonici o decorativi : Note
---

#### DATI QUALITATIVI

Stato di conservazione	
lavori in corso	
ristrutturazione recente	
buono	
medio-buono	
medio-scarso	
degrado fisico grave ed evidente	
rudere	

Valore in rapporto con il contesto	
qualificante	
coerente	
neutro	
contrastante	

NI/ STE		
NOTE		

#### VALUTAZIONE

L'edifico è stato valutato tenendo in considerazione una serie di elementi quali la presenza di vincoli (ex Lege 1089/39 e a questo assimilati), la datazione, i caratteri e i particolari architettonici di rilievo, il livello di conservazione storico architettonica e di integrità/alterazione morfologica, la coerenza con il contesto

Valore storico architettonico dell'edificio	
Di rilevante valore	
Di alto valore	
Di valore	
Di interesse storico testimoniale	
Di modesto interesse	
Di interesse storico	
Di interesse architettonico e morfologico	
Privo di interesse architettonico e morfologico	

FOTO		

		DATI GENERAL	l		
Identificativo edificio	UR005		Località	LARCIAN	0
UTOE 2	Corella			Riferimenti catast	ali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo		Foglio	Particella	Sub
			10	158	
Schedatura A2				o d	
Schedatura anni80			Estratto catastale	66 55	191
	proprietà privata				58 57 56 342
Proprietà	ριορποία μπναία			65 64 61 15	9 155 152 149 161 9 155 152 146
Permanenza storico-identitaria				4,13	8156 164 399 141 144 145 398
				139	405 406
				135	137 171
				177	3 172 183
		PERIODIZZAZIO	NE		
Datazione	Leopoldino	Ricost	ruito 🗹 Periodo	o di ricostruzione	1946
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE		
	and the set of a				
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica	
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	ia	
	0	LARCIANO	✓ da pertine	nza	
Uso pia	no terra				
Uso piano terra					
residenza					
		PERTINEN	ZA		
Identificativo pertinena	za		Permeabilità d'insie	eme <sup>alta</sup>	
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità (	Oggetto	
Residenziale - spazi di uso priv	ato	medio		cortile	
Superfo	etazioni				
Tipologia					
terrazzini o balconi in aggetto	<u> </u>				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO		
Copertura	falde a padiglione		Manto copertura	coppi ed embrici	
Pagina 1 di 100			ı	dentificativo edificio	UR005

Anceschi

Numero piani max	2		Superfici murarie esterne
Numero nieni inferiori	0	Tipologia	Colore
Numero piani inferiori	٩	muratura in pietra a vista	
	Degrado a	rchitettonico e inconç	gruità
Note			
Lavori in corso	Conservazione	io-scarso	Valore in rapporto coerente con il contesto
Ristrutturazione recente	architettonico		
Valore storico architettonico	dell'edificio Edifici di classe	e 6 di interesse architettonico o	morfologico
Accessibilità			
Note		Data rilievo	16/05/2013

Rilevatore

Daniela

## Immagini









Pagina 2 di 100 UR005

		DATI GENERALI					
Identificativo edificio	UR006		Località				
UTOE 2	Corella				enti catastali		
Classe mosaico PS	Terre di mezzo		Foglio		a Sub		
Classe mosaico i o			10	59			
Schedatura A2					401	400 //	
			Estratto catas	tale 66	401_	700	
Schedatura anni80					55	191	
Proprietà	proprietà privata			62			
Permanenza storico-identitaria				63	60 58 57 5 58 151 64 61 159 155 15 158 156	342 408 162 2 149 161 146 164 144 145 398	
				135	139 138 137 171	405 406	
		DEDIODIZZAZIO	ME			<u>'</u>	
		PERIODIZZAZIO	INE				
Datazione	catasto d'impianto del'	Ricost Ricost	ruito 🗹 P	eriodo di ricostru	uzione	1946	
	TIPOLOGIA E USO PREVALENTE						
Uso prevalente	annesso agricolo		Tipologia edil	<b>izia</b> anne	sso		
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TI	ERRA			
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile T	ipologia	_		
	1	LARCIANO	☐ fro	onte strada	_		
	3	LARCIANO	☐ fro	onte strada			
	5	Llarciano	☐ fro	onte strada	_		
Uso pian	o terra						
Uso piano terra							
residenza							
	_						
		PERTINENZ	ZA				
Identificativo pertinenza	a		Permeabilità d	d'insieme <sup>alta</sup>			
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto			
Residenziale - spazi di uso private	0	medio	alta	cortile			
·							
Superfet	tazioni						
Tipologia							
baracca	_						

Pagina 3 di 100 UR006

	ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO								
Copertura		falde a	capanna		Manto cope	ertura	marsig	ıliesi	
Numero piani n	nax		1			[	Superfici m	urarie esterne	
Numero piani i	foriori	l	0		Tipologia			Colore	
Numero piani n	ileriori	l			muratura in pietra a vis	sta			
			D	egrado archi	itettonico e inco	ngruità	à		
Note									
Lavori in corso	[		Stato di conservazione	medio-sc	carso		ore in rapport	to coerente	
Ristrutturazion recente	<b>e</b> [		architettonico			con	il contesto		
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico									
Accessibilità									
Note					Data rilievo	16/0	05/2013		
				F	Rilevatore	Dan	niela	Anceschi	

## Immagini







Pagina 4 di 100 UR006

		DATI GENERAL		
Identificativo edificio	UR007		Località	LARCIANO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
	T di		Foglio	Particella Sub
Classe mosaico PS	Terre di mezzo		10	408
Schedatura A2			Estratto catastale	4012400
Schedatura anni80				55 \\ 191
Proprietà	proprietà privata			
Permanenza storico-identitaria				63 58 57 56 342 342 162 64 61 159 155 152 149 161 399 187 158 156 164 164 398 186 139 138 405 406 185
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	catasto d'impianto del	39 Ricost	ruito 🗹 Period	o di ricostruzione 1956
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	·
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	jia
	144	LARCIANO	✓ da pertine	enza 
Uso piano	o terra			
		PERTINEN	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insie	eme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		medio	alta	cortile
Superfeta Tipologia baracca	azioni -			

#### **ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO**

tettoia

corpo aggiunto non in aggetto

Pagina 5 di 100 UR007

Copertura		falde a cap	anna		Manto copert	tura	marsigliesi		
Numero pia	ani max		2			5	Superfici mura	rie esterne	
Numero ni	ani inferiori		0	_	Tipologia		(	Colore	
Numero piani inferiori					muratura in pietra a vista	ı			
			Degrado	o archi	tettonico e inconç	gruità			
Note									
Lavori in c	orso $\square$	ll .	tato di onservazione	medio-sca	arso		e in rapporto contesto	coerente	
Ristruttura recente	zione 🗌	aı	rchitettonico		3011		Contesto		
Valore stor	rico architetto	onico dell'o	<b>edificio</b> Edifici di cl	lasse 6 di	interesse architettonico o	o morfologia	со		
Accessibili	ità								
Note					Data rilievo	27/11/2	2013		
				R	Rilevatore	Daniela	a	Anceschi	

## Immagini







Pagina 6 di 100 UR007



Pagina 7 di 100 UR007

		DATI GENERAL	l	
Identificativo edificio	UR008		Località	LARCIANO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo		Foglio	Particella Sub
			10	149
Schedatura A2				401/
			Estratto catastale	
Schedatura anni80				55 \\ 191
Proprietà	proprietà privata			60 58 57 56 342
Permanenza storico-identitaria				59 151 149 162 61 159 155 152 149 161 200 187
				158 156 164 399 413 140 141 144 145 398
				139 138 405 406
				135 137 171 185 173 172 184
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	presente al catasto de	el '53/presente nel '5 Ricost	ruito 🗌 Period	lo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa in linea
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	gia
	144	Larciano	✓ da pertine	enza
Uso piano	terra			
Uso piano terra				
residenza				
	_			
		PERTINENZ	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	eme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato	)	medio		cortile
Superfeta	azioni			
Tipologia				
tettoia	_			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi
Pagina 8 di 100				Identificativo edificio UR008

Anceschi

Daniela

Numero pi	ani max	1		Superfici murarie esterne	
Numero ni	ani inferiori	0	Tipologia	Colore	
Numero piani inferiori			intonaco	Giallo	
		Degrado	architettonico e incong	ruità	
Note					
Lavori in c	orso $\square$	Stato di conservazione	nedio-buono	Valore in rapporto coerente con il contesto	
Ristruttura recente	zione	architettonico		Con il Contesto	
Valore stor	rico architettonico de	ell'edificio Edifici di cla	sse 6 di interesse architettonico o	morfologico	
Accessibil	ità				
Note	fabbricato in legno		Data rilievo	28/11/2013	

Rilevatore

## Immagini







Pagina 9 di 100 UR008







**UR009** 

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR009		Località	LARCIANO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				400
Schedatura anni80			Estratto catastale	401
Proprietà	proprietà privata			55
Permanenza storico-identitaria				60 58 57 56 60 59 151 149 162 61 159 155 152 149 161 399 135 156 164 399 1413 140 141 144 145 398 139 138 171 186
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione P	oresente al catasto de	l '53/presente nel '5 Ricost	ruito □ Periodo	o di ricostruzione 0
Datazione				
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	ia
	0	LARCIANO	da pertine	nza 
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
residenza	_			
		PERTINENZ	<b>'A</b>	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insie	eme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità (	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso c	omune	ottimo	alta	cortile
Superfeta Tipologia baracca baracca	zioni			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	coppi ed embrici

Pagina 11 di 100

Ceccherelli

Numero piani max	1		Superfici murarie esterne		
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore		
Numero piam imenon		intonaco	Giallo		
	Degrado are	chitettonico e incong	gruità		
Note					
Lavori in corso	Stato di conservazione medic	o-buono	Valore in rapporto coerente con il contesto		
Ristrutturazione	architettonico				
Valore storico architettonico de	ell'edificio Edifici di classe	6 di interesse architettonico o	morfologico		
Accessibilità					
Note ANNESSI NON PRESENTI IN	I MAPPA	Data rilievo	11/04/2008		

Rilevatore

Lorenzo

#### Immagini







Pagina 12 di 100 UR009

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR011		Località	LARCIANO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				
Schedatura anni80			Estratto catastale	55
Proprietà	proprietà privata			57 56 342
Permanenza storico-identitaria				1408 149 161 163 164 164 164 164 185 186 405 406 171 185 184
		PERIODIZZAZIOI	NE .	
<b>Datazione</b>	resente al catasto ann	ni '80 Ricostr	uito 🗆 Periodo	o di ricostruzione
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE	
Uso prevalente	agricola		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'US	O DEI PIANI TERRA	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	<u>ia</u>
	0	LARCIANO	da pertine	enza ———————
Uso piano terra	terra			
OSO PIANO LETTA	_			
annesso agricolo	_			
		PERTINENZ	Λ	
Identificativo pertinenza		TENTINENZ	Permeabilità d'insie	alta
Tipologia		Stato di conservazione		Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		cattivo		orto
Superfeta	zioni			
		ELEMENTI DESCRITTI	VI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi

Pagina 13 di 100 UR011

Numero piani max		1		Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori			Tipologia		Colore	
		0	muratura in pietra a vista			
		Degr	rado architettonico e incong	ruità		
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	degrado fisico grafe ed evident	Valore in rapporto con il contesto	neutro	
Ristrutturazione recente				con il contesto		
Valore storico arch	nitettonico	dell'edificio Volun	ni secondari di classe 10 privi di interesse	e o di origine recente		
Accessibilità						
Note			Data rilievo	11/04/2008		
			Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini







Pagina 14 di 100 UR011



Pagina 15 di 100 UR011

UR012

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR012		Località	LARCIANO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2			Faturitie entretale	4017
Schedatura anni80			Estratto catastale	55 \\ 191
Proprietà	proprietà privata			57,56
Permanenza storico-identitaria				58 57 36 408 342 159,151 149 162 158,156 164 399 158,156 144 144 145 398 138 405 406 137 171 185 186
		PERIODIZZAZIOI	NE	
Datazione e	edificio recente	Ricostr	uito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE	
Uso prevalente	annesso agricolo		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'US	SO DEI PIANI TERR	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	_ <del>-</del>
	0	LARCIANO	da perti	nenza
Uso piano terra	terra			
annesso agricolo	_			
		PERTINENZ	A	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		cattivo	alta	cortile
Superfeta: Tipologia baracca	zioni			
		ELEMENTI DESCRITTI	VI DELL'EDIFICIO	
Copertura	unica falda		Manto copertura	fibrocemento/plastica

Pagina 16 di 100

Numero pia	ni max		1			Superfici mura	arie esterne	
Numero nic	ni inforior	.:	0		Tipologia		Colore	
Numero piani inferiori				blocchi in cls	Bi	anco		
								_
			De	egrado arch	itettonico e incon	gruità		
Note								
Lavori in co	orso		Stato di conservazione	degrado	fisico grafe ed evident	Valore in rapporto	contrastante	
Ristrutturazione			architettonico			con il contesto		
Valore stor	ico archite	ettonico de	ell'edificio V	olumi secondari d	li classe 10 privi di interess	se o di origine recente		
Accessibili	tà							
Note	NON PRESEN	TI IN MAPPA		-	Data rilievo	11/04/2008		
					Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini



Pagina 17 di 100 UR012

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR015		Località	CASE FEDERIGO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				239 293
Schedatura anni80			Estratto catastale	A VY
Proprietà	proprietà privata			243 279 280 294
Permanenza storico-identitaria				282 284 291 299 299
				274
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione 6	edificio recente	Ricostr	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	tettoia		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia
	0	CASE FEDERIGO	da pertir	nenza
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
annesso agricolo	_			
		PERTINENZ	'Δ	
Identificativo pertinenza		FLITTINENZ	Permeabilità d'ins	ieme alta
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		ottimo	alta	orto
_				
Superfeta	zioni			
Tipologia tettoia				
		ELEMENTI DESCRITTI	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	unica falda		Manto copertura	lamiera

Pagina 18 di 100 UR015

Numero pi	iani max		1		Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori			Tipologia		Colore		
		0	altro				
				-			
			Degra	do architettonico e incor	ngruità		
Note							
Lavori in c	corso		Stato di conservazione	medio-scarso	Valore in rapporto	contrastante	
Ristruttura recente	istrutturazione _		architettonico		con il contesto		
Valore sto	rico archi	tettonico	dell'edificio Consist	enze temporanee di classe 11			
Accessibil	lità						
Note	NON PRESE	NTE IN MAP	PA	Data rilievo	18/04/2008		
				Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini



Pagina 19 di 100 UR015

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR016		Località	CASE FEDERIGO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				216 213
Schedatura anni80			Estratto catastale	237 238 409
Proprietà	proprietà privata			423 357 239 293
Permanenza storico-identitaria				295 427 429 431 292 294 277 282 288 290 299
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	CTR 2006	Ricost	ruito 🗆 Period	o di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	annesso agricolo		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	gia
	0	CASE FEDERIGO	da pertine	enza 
Uso piano terra	terra			
annesso agricolo	<del>-</del> -			
		PERTINENZ	<u>'</u> A	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	eme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Pertinenza agricola		ottimo	alta	altro
Superfeta	azioni			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	unica falda		Manto copertura	marsigliesi

Pagina 20 di 100 UR016

Numero piani max	1		Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori	0	Tipologia		Colore	
Numero piani imenori		intonaco	Bia	anco	
No.	Degrado arch	itettonico e incongr	uità		
Note	0				
Lavori in corso	Stato di conservazione medio-so		Valore in rapporto con il contesto	neutro	
Ristrutturazione recente	architettonico	•	con ii comesto		
Valore storico architettonico de	ell'edificio Volumi secondari d	li classe 10 privi di interesse d	o di origine recente		
Accessibilità					
Note	1	Data rilievo	18/04/2008		
	1	Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini



Pagina 21 di 100 UR016

		DATI GENERALI				
Identificativo edificio	UR017		Località	CASE FEDERIGO		
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Terre di mezzo					
Schedatura A2				217 216 213 409		
Schedatura anni80			Estratto catastale	217 216 237 238		
Proprietà	proprietà privata			423 357 239 293		
Permanenza storico-identitaria				379 ** 427 429 431 292 278		
				277 282 288 290		
		PERIODIZZAZIO	NE			
Datazione CTR 2006 Ricostruito Deriodo di ricostruzione 0						
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE			
Uso prevalente baracca Tipologia edilizia annesso						
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia		
	0	CASE FEDERIGO	✓ da pertir	nenza		
Uso piano	terra					
Uso piano terra	_					
rimessa e box auto	_					
		PERTINENZ	ZA			
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Residenziale - spazi di uso privato		ottimo	alta	giardino		
<b>Superfeta</b> Tipologia	zioni					
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO			
		LLLINLATI DESCRITT	THE LUIT ICIO			
Copertura	unica falda		Manto copertura	lamiera		

Pagina 22 di 100 UR017

Numero piai	ni max	1		Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori		0	Tipologia		Colore	
			altro	Ve	erde	
		Degra	ado architettonico e incon	gruità		
Note						
Lavori in co	rso 🗆	Stato di conservazione	degrado fisico grafe ed evident	Valore in rapporto con il contesto	contrastante	
Ristrutturazi recente	ione 🗆	architettonico		con il contesto		
Valore storic	co architettonico	dell'edificio Consis	stenze temporanee di classe 11			
Accessibilita	à					
Note			Data rilievo	18/04/2008		
			Rilevatore	Federico	Frittelli	

## Immagini



Pagina 23 di 100 Identificativo edificio UR017

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR021		Località	CASE FEDERIGO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				423
Schedatura anni80			Estratto catastale	359 232
Proprietà	proprietà privata			427 429 431
Permanenza storico-identitaria				248 248 278 282 288 277 289
		PERIODIZZAZIOI	NE	
Datazione e	edificio recente	Ricostr		do di ricostruzione 0
Datazione				do di ricosti dzione
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE	
Uso prevalente	baracca		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'US	SO DEI PIANI TERRA	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	gia
	0	CASE FEDERIGO	✓ viabilità o	di servizio
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
rimessa e box auto	_			
		PERTINENZ	<b>A</b>	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	ieme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		cattivo	alta	giardino
Superfeta Tipologia baracca	zioni			
		ELEMENTI DESCRITTI	VI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	lamiera

Pagina 24 di 100 UR021

Numero piani	max	1		Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori		0	Tipologia		Colore	
			altro			
		Degra	ido architettonico e inco	ongruità		
Note						
Lavori in cors	o 🗆	Stato di conservazione	medio-buono	Valore in rapporto	contrastante	
Ristrutturazion recente	ne 🗆	architettonico		con il contesto		
Valore storico	architettonico d	<b>lell'edificio</b> Consist	enze temporanee di classe 11			
Accessibilità						
Note			Data rilievo	18/04/2008		
			Rilevatore	Federico	Frittelli	

## Immagini



Pagina 25 di 100 UR021

UR024

Identificativo edificio

	DATI GENERALI					
Identificativo edificio	UR024		Località	CASE FEDERIGO		
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Terre di mezzo					
Schedatura A2			Estratto catastale	177 417 218 228		
Schedatura anni80				359 423		
Proprietà	proprietà privata			359 232		
Permanenza storico-identitaria				248 243 278 277 249 274		
		PERIODIZZAZIOI	NE			
Datazione F	presente al catasto del	'53/presente nel '5 Ricostr	uito <b>☑</b> Period	do di ricostruzione 0		
Datazione				do di licosti dzione		
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE			
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica		
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'US	SO DEI PIANI TERRA	A		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	gia		
	0	CASE FEDERIGO	✓ viabilità	di servizio		
Uso piano	terra					
Uso piano terra	_					
residenza						
	_					
		PERTINENZ	A			
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	ieme <sup>media</sup>		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Residenziale - spazi privati di uso c	omune	ottimo	bassa	altro		
Residenziale - spazi di uso privato		ottimo	media	giardino		
Superfeta	zioni					
Tipologia		1				
baracca						
		ELEMENTI DESCRITTI	VI DELL'EDIFICIO			
	folds					
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	coppi ed embrici		

Pagina 26 di 100

Numero piani max Numero piani inferiori		2		Superfici mura	arie esterne	
			Tipologia		Colore	
		0	intonaco	G	iallo	
		Degrad	lo architettonico e inco	ongruità		
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-buono	Valore in rapporto con il contesto	coerente	
Ristrutturazione recente		architettonico		con il contesto		
Valore storico arcl	nitettonico	dell'edificio Edifici di	classe 6 di interesse architettonic	o o morfologico		
Accessibilità						
Note			Data rilievo	18/04/2008		
			Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini







Pagina 27 di 100 UR024



Pagina 28 di 100 UR024

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR026		Località	CASE FEDERIGO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				184
Schedatura anni80			Estratto catastale	183 182 410
Proprietà	proprietà privata			345 181 217 216 215 180
Permanenza storico-identitaria				177 417 218 237 248 228 243
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	CTR 2006	Ricost	ruito 🗆 Period	do di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	gia
	0	CASE FEDERIGO	✓ viabilità d	di servizio
Uso piano	o terra			
Uso piano terra				
residenza				
		PERTINENZ	'A	
Identificativo pertinenza	1		Permeabilità d'insi	ieme <sup>media</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso	comune	ottimo	bassa	altro
Residenziale - spazi di uso privato	0	ottimo	alta	giardino
Superfet	azioni			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DEL L'EDIEIGIO	

Pagina 29 di 100 UR026

Manto copertura

coppi ed embrici

Copertura

falde a capanna

Numero piani max		1			Superfici mura	arie esterne	
				Tipologia		Colore	
Numero piani inferiori		0		intonaco	G	iallo	
		Deg	ırado arch	itettonico e inc	ongruità		
Note							
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-bu	uono	Valore in rapporto	coerente	
Ristrutturazione recente		architettonico			con ii contesto		
Valore storico archit	ettonico de	ell'edificio Volu	ımi secondari d	li classe 10 privi di inte	resse o di origine recente		
Accessibilità							
Note				Data rilievo	18/04/2008		
			ı	Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

## Immagini



Pagina 30 di 100 UR026

		DATI GENERALI				
Identificativo edificio	UR028		Località	CASE FEDERIGO		
UTOE <sup>2</sup>	Corella			Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Terre di mezzo					
Schedatura A2				177 417 228		
Schedatura anni80			Estratto catastale			
Proprietà	proprietà privata			359 232		
Permanenza storico-identitaria				248  * 247 246  243  247  247		
		PERIODIZZAZIO	NE .			
Datazione	presente al catasto ar	nni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0		
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE						
Uso prevalente	attività produttive		Tipologia edilizia	annesso		
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	Α		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo			
Han wiene	0	CASE FEDERIGO	✓ da pertir	nenza		
Uso piano terra	terra					
annesso agricolo	_					
	_					
		PERTINENZ	'A			
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Pertinenza agricola		cattivo	alta	pertinenza agricola		
<b>Superfeta</b> Tipologia	azioni					
tettoia	-					
	-					
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO			
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	lamiera		

Pagina 31 di 100 UR028

Numero piani max		1		Superfici mura	arie esterne
			Tipologia		Colore
Numero pia	ini interiori	0	intonaco	G	allo
		Degrad	lo architettonico e inco	ongruità	
Note					
Lavori in co	orso $\square$	Stato di conservazione	medio-scarso	Valore in rapporto	contrastante
Ristrutturaz recente	zione 🗌	architettonico			
Valore stori	ico architettonico	dell'edificio Consister	nze temporanee di classe 11		
Accessibilit	tà				
Note	AREA CON MOLTE TET	TOIE PER RICOVERO DI PECORE	Data rilievo	18/04/2008	
			Rilevatore	Federico	Frittelli

#### Immagini





Pagina 32 di 100 UR028

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR029		Località	CASE FEDERIGO
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				420
Schedatura anni80			Estratto catastal	
Proprietà	proprietà privata			248
Permanenza storico-identitaria				247 246 243 *
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione I	presente al catasto ar			odo di ricostruzione 0
				THE STATE OF THE S
		TIPOLOGIA E USO PRI		
Uso prevalente	attività produttive		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERI	RA
Via/Piazza	num civico	Frazione		logia
	0	CASE FEDERIGO	<b>✓</b> viabilit	tà di servizio
Uso piano terra	terra			
	_			
annesso agricolo	_			
		PERTINENZ	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'in	sieme <sup>media</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Pertinenza agricola		cattivo	alta	pertinenza agricola
Superfeta	azioni	I		
Tipologia	_	I		
tettoia	-			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	lamiera

Pagina 33 di 100 UR029

Numero pi	ani max		1			Superfici mura	arie esterne	
		0		Tipologia	Colore			
Numero pi	ani interio	rı	<u> </u>		altro			
			Degra	do arch	itettonico e incon	gruità		
Note								
Lavori in c	orso		Stato di conservazione	medio-so	carso	Valore in rapporto	contrastante	
Ristrutturazione recente			architettonico			con il contesto		
Valore sto	rico archit	ettonico de	ell'edificio Consist	enze tempo	oranee di classe 11			
Accessibil	lità							
Note	AREA CON M	OLTE TETTOIE	PER RICOVERO DI PECORE		Data rilievo	18/04/2008		
				F	Rilevatore	Federico	Frittelli	

#### Immagini



Pagina 34 di 100 UR029

		DATI GENERALI					
Identificativo edificio	UR032		Località	CORELLA			
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali			
Classe mosaico PS	Terre di mezzo						
Schedatura A2				9 / 2			
Schedatura anni80			Estratto catastale	8 4 3			
Proprietà	proprietà privata						
Permanenza storico-identitaria				13 A 6 83			
				85			
		PERIODIZZAZIO	NE				
Datazione	edificio recente	Ricost	ruito 🗌 Perio	odo di ricostruzione 0			
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE				
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	l annesso			
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERF	RA			
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipol	logia			
	0	CORELLA	✓ da cort	te			
Uso piano Uso piano terra	terra						
residenza	_						
	_						
		PERTINENZ	ZA .				
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'in	sieme <sup>alta</sup>			
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto			
Residenziale - spazi privati di uso d	comune	ottimo	alta	cortile			
Superfetazioni							
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO				
Copertura	unica falda		Manto copertura	marsigliesi			

Pagina 35 di 100 UR032

Numero pia	ani max		1			Superfici mura	arie esterne	
Numero piani inferiori		0		Tipologia		Colore		
				altro	Ma	arrone		
				•				
			D	Degrado archi	itettonico e incon	gruità		
Note								
Lavori in co	orso		Stato di conservazione	medio-bu	uono	Valore in rapporto con il contesto	neutro	
Ristrutturazione recente			architettonico			con ii contesto		
Valore stor	ico archite	ttonico de	ell'edificio	Volumi secondari d	i classe 10 privi di interes:	se o di origine recente		
Accessibili	tà							
Note	NON PRESENT	TE IN MAPPA			Data rilievo	07/05/2008		
				F	Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

#### Immagini



Pagina 36 di 100 UR032

UR034

Identificativo edificio

DATI GENERALI						
Identificativo edificio	UR034		Località	CORELLA		
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Terre di mezzo					
Schedatura A2						
Schedatura anni80			Estratto catastale	8 4 3		
Proprietà	proprietà privata			73		
Permanenza storico-identitaria				13 83 75 14 85 82		
		PERIODIZZAZIO	NE			
Datazione <sup>p</sup>	oresente al catasto de	'53/presente nel '5 Ricosti	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0		
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE			
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	annesso		
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia		
	53	CORELLA	✓ da pertir	nenza		
Uso piano	terra					
Uso piano terra	_					
residenza	_					
		PERTINENZ	<b>'A</b>			
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	ieme <sup>alta</sup>		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Residenziale - spazi di uso privato		ottimo	alta	giardino		
Superfeta Tipologia baracca tettoia	zioni					
		ELEMENTI DESCRITTI	IVI DELL'EDIFICIO			
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi		

Pagina 37 di 100

Numero piani max	1		Superfici murarie esterne				
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore				
Numero plant interiori		muratura in pietra a vista					
	Degrado arch	itettonico e incong	ruità				
Note							
Lavori in corso	Stato di conservazione medio-bu	uono	Valore in rapporto coerente				
Ristrutturazione	architettonico		con il contesto				
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico							
Accessibilità							
Note TARGA 1962 DELL'ACQUEDO	OTTO DI CORELLA SU LATO	Data rilievo	07/05/2008				

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

#### Immagini







Pagina 38 di 100 UR034





Pagina 39 di 100 UR034

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR035		Località	CORELLA
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				2 3 //
Schedatura anni80			Estratto catastale	8 4 7 73
Proprietà	proprietà privata			125 7
Permanenza storico-identitaria				A 6
		PERIODIZZAZIO	NE	
<b>Datazione</b>	resente al catasto an	nni '80 Ricost	ruito 🗆 Perioc	do di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	attività ricettive		Tipologia edilizia	casa in linea
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	4
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	gia
	55	CORELLA	✓ fronte str	rada 
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
attività ricettive	_			
fondi non rilevabili	_			
		PERTINENZ	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	eme <sup>media</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di uso co	omune	ottimo	media	giardino
Superfeta	zioni			

ELEMEI	NTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO		
falde a capanna	Manto copertura	marsigliesi	
		Identificativo edificio	UR035

Copertura

Pagina 40 di 100

Numero piani max		2		Superfici murarie esterne
		4	Tipologia	Colore
Numero piani	interiori	1	intonaco	Giallo
		Degra	ado architettonico e in	ncongruità
Note				
Lavori in cors	50 <b></b>	Stato di conservazione	buono	Valore in rapporto coerente
Ristrutturazio recente	one $_{\square}$	architettonico		con il contesto
Valore storico	o architetto	onico dell'edificio <sup>Edifici</sup>	di classe 7 privi di nteresse o di	origine recente
Accessibilità	Accessibile	e ai sensi di LN 13/89 e DM 236/89		
Note			Data rilievo	07/05/2008
			Rilevatore	Federico Frittelli

## Immagini





Pagina 41 di 100 UR035

		DATI GENERALI			
Identificativo edificio	UR036		Località	CORELLA	
UTOE 2	Corella			Riferimenti catasta	ıli
Classe mosaico PS	Terre di mezzo				
Schedatura A2				124	// /
Schedatura anni80			Estratto catastale	4 2	
Proprietà	proprietà privata			8	73
Permanenza storico-identitaria				7 A 6 125 83 14 85	74 76 75
		PERIODIZZAZIO	NE NE	1	1
Datazione	presente al catasto ar			do di ricostruzione	0
		TIPOLOGIA E USO PRI			
		TIPOLOGIA E 030 PRI	EVALENTE		
Uso prevalente	attività ricettive		Tipologia edilizia	casa in linea	
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia	
	59	CORELLA	✓ da perti	nenza	
Uso piano terra	o terra				
- Coo piano terra	_				
attività ricettive	_				
		PERTINENZ	<u></u>		
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme <sup>media</sup>	
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto	
Produttivo e commerciale			media	cortile	
Superfet Tipologia  baracca	azioni –				
	_				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO		
Conortius	falde a capanna		Manta		
Copertura	тано а сараппа		Manto copertura	coppi ed embrici	
Pagina 42 di 100				Identificativo edificio	UR036

Numero piani max		2		Superfici murarie esterne			
Numero piani inferiori		0	Tipologia		Colore		
Numero p	iani interiori		intonaco	Gi	allo		
		Degrado	architettonico e incong	ıruità			
Note	BALCONI A SBALZO						
Lavori in o	corso	Stato di conservazione	nedio-buono	Valore in rapporto	coerente		
Ristruttura recente	azione $_{\square}$	architettonico		con il contesto			
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente							
Accessibi	lità Non accessibile						
Note	GRANDE BARACCA IN GIAR VERDE	DINO, IN LAMIERA DIPINTA DI	Data rilievo	07/05/2008			
			Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli		

#### Immagini







Pagina 43 di 100 UR036

UR037

DATI GENERALI									
Identificativo edificio	UR037	•	Località	CORELLA					
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali					
Classe mosaico PS	Terre di mezzo								
Schedatura A2				165					
Schedatura anni80			Estratto catastale	162 164 123 1 72					
Proprietà	proprietà privata			9 124 2					
Permanenza storico-identitaria				8 73 74 125 7 A 83					
		PERIODIZZAZIO	NE						
Datazione	presente al catasto de	el '53/presente nel '5 Ricost	ruito 🗆 Period	do di ricostruzione 0					
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE						
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica					
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	A					
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia					
	60	CORELLA	✓ da pertir	nenza					
Uso piano torra	no terra								
Uso piano terra									
residenza									
		PERTINENZ	7.0						
Identificativo pertinenz		LIXTINENZ	Permeabilità d'ins	ieme					
Tipologia	<u> </u>	Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto					
Residenziale - spazi privati di us	o comune	Otato di conscivazione	alta	giardino					
Superfe	tazioni								
Tipologia	_								
baracca	_								
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi					
Pagina 44 di 100				Identificativo edificio UR037					

Numero piani max		2		Superfici mura	arie esterne		
-			Tipologia		Colore		
Numero piani inferiori		0	muratura in pietra a	muratura in pietra a vista			
		Degra	ado architettonico e in	congruità			
Note							
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-buono	Valore in rapporto con il contesto	coerente		
Ristrutturazione recente		architettonico		con il contesto			
Valore storico arcl	nitettonico	dell'edificio Edifici	di classe 6 di interesse architetto	nico o morfologico			
Accessibilità							
Note			Data rilievo	07/05/2008			
			Rilevatore	Federico	Frittelli		

#### Immagini





Pagina 45 di 100 UR037

UR038

Identificativo edificio

		DATI GENERALI							
Identificativo edificio	UR038		Località	CORELLA					
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali					
Classe mosaico PS	Terre di mezzo								
Schedatura A2				162 164 123 1					
Schedatura anni80			Estratto catastal	e 162 164 123 1 72					
Proprietà	proprietà privata			9 2					
Permanenza storico-identitaria				8 73 74 125 7 A 6 83					
		PERIODIZZAZIO	NE .						
Datazione presente al catasto anni '80 Ricostruito Periodo di ricostruzione 0									
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE									
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	a casa colonica					
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TER	RA					
Via/Piazza	num civico	Frazione		logia					
	60	CORELLA	<b>✓</b> da per	rtinenza					
Uso piano terra	o terra								
residenza									
Testuenza	_								
		PERTINENZ	'A						
Identificativo pertinenza	a		Permeabilità d'in	nsieme <sup>alta</sup>					
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto					
Residenziale - spazi di uso privat	0		alta	giardino					
Superfetazioni									
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi					

Pagina 46 di 100

Numero piani max		1	Superfici murarie esterne				
Numere pieni infer	iori	0	Tipologia		Colore		
Numero piani infer	iori	0	intonaco	(	Giallo		
						_	
		Degr	ado architettonico e inc	ongruità			
Note	ONACO CON	SPARTITURA PIETRE A MOSAI	00				
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-buono	Valore in rapporte con il contesto		coerente	
Ristrutturazione recente		architettonico					
Valore storico arch	nitettonico	dell'edificio Edifici	di classe 7 privi di nteresse o di or	igine recente			
Accessibilità							
Note			Data rilievo	07/05/2008			
			Pilevatore	Federico	Frittelli		

## Immagini





Pagina 47 di 100 UR038

**UR046** 

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR046		Località	CORELLA
UTOE 2	Corella			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				59
Schedatura anni80			Estratto catastale	77 45
	proprietà privata			57 56 52 47
Proprietà	proprieta privata			293 53 51 259 36
Permanenza storico-identitaria				79
				258
				90 112 91 92
				95 94
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	edificio recente	Ricost	ruito 🗌 Period	do di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	agricola		Tipologia edilizia	annesso
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia
	0	CORELLA	✓ fronte st	rada 
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
annesso agricolo				
	_			
		PERTINENZ	ZA.	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	ieme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Pertinenza agricola		buono	alta	cortile
<b>Superfeta</b> Tipologia	zioni			
tettoia				
tettoia	-			
baracca				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	

Pagina 48 di 100

Copertura	unica falda	Manto copertura	lamiera					
Numero piani max	1		Superfici murarie esterne					
None are alread to featers	0	Tipologia	Colore					
Numero piani inferiori	U	intonaco						
		lamiera						
	Deg	rado architettonico e incongruit	<u> </u>					
Note  Lavori in corso  Ristrutturazione recente	Stato di conservazione architettonico		lore in rapporto contrastante					
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 8 incompatibili con il contesto								
Accessibilità								
	- CORPO PRINCIPALE IN MURATU IN LAMIERA - 3 TETTOIE IN LAMIE	JRA Data micvo	/05/2008					

Rilevatore

Federico

Frittelli

#### Immagini







Pagina 49 di 100 UR046



Pagina 50 di 100 UR046

DATI GENERALI									
Identificativo edificio	UR047		Località	CARBONILE					
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali					
Classe mosaico PS	Tessuti di ricucitur	a morfologic							
Schedatura A2				92 39					
Schedatura anni80			Estratto catastale	306					
Proprietà	proprietà privata								
Permanenza storico-identitaria				37					
				23 35					
		PERIODIZZAZIO	NE						
Datazione	presente al catasto an	ni '80 Ricost	ruito 🗌 Perio	odo di ricostruzione 0					
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE						
Uso prevalente	commerciale		Tipologia edilizia	annesso					
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	RA					
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia					
TOSCOROMAGNOLA	0	CARBONILE	<b>✓</b> viabilità	a di servizio					
Uso piano	o terra								
Uso piano terra									
commerciale	_								
		DEDTINENT	7 A						
Identificative neutineans		PERTINENZ		sieme alta					
Identificativo pertinenza		Stato di conservazione	Permeabilità d'ins	5.0.110					
Tipologia  Residenziale - spazi privati di uso	comune	State di conservazione	alta	Oggetto parcheggi					
Produttivo e commerciale			alta	parcheggi					
Sum out at	i-ni	ı							
Superfet Tipologia	azioni								
tettoia	_ _								
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi					
Pagina 51 di 100				Identificativo edificio UR047					

Numero piani i	max	1			Superfici mura	arie esterne			
Normana miami i	in faul aut	0		ipologia	(	Colore			
Numero piani i	Interiori	0	into	onaco					
			_		Gia	allo	_		
		Degr	ado architet	tonico e incongruit	à				
Note									
Lavori in corso	<b>o</b> 🗆	Stato di conservazione	medio-buono		lore in rapporto	neutro			
Ristrutturazior recente	ne 🗆	architettonico		00.					
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente									
Accessibilità	Accessibile ai sensi d	di LN 13/89 e DM 236/89							
Note			Dat	a rilievo 13.	/05/2008				
			Dile	ovetere Lo	renzo	Ceccherelli			

#### Immagini



Pagina 52 di 100 UR047

DATI GENERALI									
Identificativo edificio	UR048		Località	CARBONILE					
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali					
Classe mosaico PS	Terre di mezzo								
Schedatura A2				95					
Schedatura anni80			Estratto catastale	306					
Proprietà	proprietà privata			307 38					
Permanenza storico-identitaria				35 36 36 37 32 33 34					
		PERIODIZZAZIO	NE						
Datazione presente al catasto del '53/presente nel '5 Ricostruito Periodo di ricostruzione 0									
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE									
Uso prevalente	fondo/annesso di se	ervizio alla	Tipologia edilizia	annesso					
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A					
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia					
TOSCOROMAGNOLA	0	CARBONILE	da perti	nenza					
Uso piano terra	terra								
rimessa e box auto	_								
		DEDTIMENT	7.4						
Identificativo pertinenza		PERTINENZ	Permeabilità d'ins	ieme media					
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto					
Residenziale - spazi privati di uso d	comune	ottimo	media	parcheggi					
Superfetazioni									
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi					

Pagina 53 di 100 UR048

Numero pia	ni max	1		Superfici mura	rie esterne	
Numere nie	ni inforiori	0	Tipologia	Tipologia Colore		
Numero piani inferiori		<u> </u>	mattoni facciavista	ı		
		Degra	do architettonico e in	congruità		
Note						
Lavori in co	orso $\square$	Stato di conservazione	medio-scarso	Valore in rapporto	neutro	
Ristrutturaz recente	cione 🗆	architettonico		con il contesto		
Valore stori	co architettoni	co dell'edificio Volumi :	secondari di classe 9 di interes	se storico testimoniale		
Accessibilit	tà					
Note			Data rilievo	13/05/2008		
			Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

#### Immagini



Pagina 54 di 100 UR048

Identificativo edificio	UR049		Località	CARBONILE
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				
			Estratto catastale	30
Schedatura anni80				306
Proprietà	proprietà privata			37 38
Permanenza storico-identitaria				35 36 55 36 32 33
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	presente al catasto del	'53/presente nel '5 Ricost	ruito 🗆 Perio	odo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia
TOSCOROMAGNOLA	6	CARBONILE	✓ fronte s	trada
TOSCOROMAGNOLA	7	CARBONILE	da pert	nenza
TOSCOROMAGNOLA	8	CARBONILE	☐ da pert	nenza
TOSCOROMAGNOLA	9	CARBONILE	☐ da perti	inenza
TOSCOROMAGNOLA	10	CARBONILE	☐ da perti	nenza
Uso pian	o terra			
Uso piano terra				
rimessa e box auto				
residenza				
		PERTINENZ	ZA .	
Identificativo pertinenza	a		Permeabilità d'ins	sieme bassa
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi privati di usc	comune		bassa	cortile
Superfet Tipologia annesso/fondo	tazioni 			
Pagina 55 di 100				Identificativo edificio UR049

**DATI GENERALI** 

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO								
Copertura	falde	a capanna		Manto co	opertura	coppi		
Numero piani ma	x	1				Superfici mura	rie esterne	
Nomena miantinda		0		Tipologia		(	Colore	
Numero piani infe	eriori	0		intonaco		Bia	nco	
		De	grado arch	nitettonico e in	ncongruit	à		
Note								
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-b	uono		ore in rapporto	coerente	
Ristrutturazione recente		architettonico			CON			
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico								
Accessibilità								
Note				Data rilievo	13/	05/2008		
				Rilevatore	Lor	enzo	Ceccherelli	

## Immagini





Pagina 56 di 100 UR049

		DATI GENERALI			
dentificativo edificio	UR050		Località		CARBONILE
JTOE 9	Badia ad Agnano				Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo				
Schedatura A2					
Schedatura anni80			Estratto cat	astale	30 40
Proprietà	proprietà privata				307 28 37
Permanenza storico-identitaria					35 36 55 23 23 32 33
					80 47 49
		PERIODIZZAZIO	NE		
Datazione	presente al catasto del	'53/presente nel '5 Ricost	ruito 🗆	Periodo	di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE		
Jso prevalente	residenziale		Tipologia ed	dilizia	casa colonica
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI	TERRA	
/ia/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia	<u> </u>
TOSCOROMAGNOLA	11	CARBONILE		fronte strada	A
TOSCOROMAGNOLA	12	CARBONILE		fronte strada	1 
TOSCOROMAGNOLA	13	CARBONILE		fronte strada	<u> </u>
TOSCOROMAGNOLA	14	CARBONILE		fronte strada	1 
TOSCOROMAGNOLA	15	CARBONILE		fronte strada	1
Uso piano Uso piano terra	o terra				
residenza					
commerciale					
	_	PERTINENZ	ZA CONTRACTOR		
dentificativo pertinenza	1		Permeabilita	à d'insien	ne bassa
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	O	ggetto
Residenziale - spazi privati di uso	comune		bassa	соі	rtile
Superfet	azioni				

Pagina 57 di 100 UR050

ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a	capanna		Manto copertu	<b>Ira</b> coppi ed e	embrici
Numero piani max		1			Superfici mura	arie esterne
Numero piani inferior	ri	0		Tipologia		Colore
Numero piani imenoi	•			intonaco	Sa	almone
Degrado architettonico e incongruità						
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-bu		Valore in rapporto	coerente
Ristrutturazione recente		architettonico			con il contesto	
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico						
Accessibilità						
Note				Data rilievo	13/05/2008	
				Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli

## Immagini







Pagina 58 di 100 UR050



Pagina 59 di 100 UR050

UR051

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR051		Località	CARBONILE
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				
Schedatura anni80			Estratto catastal	30 306
Proprietà	proprietà privata			28 307 40
Permanenza storico-identitaria				29 23 35 36 37 29 23 32
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione F	presente al catasto ar	nni '80 Ricost	ruito 🗆 Peri	iodo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa in linea
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TER	RA
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipo	ologia
TOSCOROMAGNOLA	16	CARBONILE	<b>✓</b> da pe	ortinenza
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
residenza	_			
		PERTINENZ	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ir	nsieme <sup>media</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato			media	cortile
Superfeta Tipologia <sub>baracca</sub>	azioni -			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DEI L'EDIEICIO	
Copertura	falde a capanna	ELLIVILINII DESCRITI	Manto copertura	

Pagina 60 di 100

Numero piani max		2			Superfici mur	arie esterne
None and address to fault		1		Tipologia		Colore
Numero piani inferiori		1		intonaco	G	iallo
		Degra	ado arch	itettonico e inco	ngruità	
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-so	carso	Valore in rapporto	coerente
Ristrutturazione recente		architettonico			con il contesto	
Valore storico archi	itettonico de	ell'edificio Edifici	di classe 6 d	di interesse architettonico	o o morfologico	
Accessibilità						
Note				Data rilievo	13/05/2008	
				Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli

#### Immagini







Pagina 61 di 100 UR051

UR052

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR052		Località	CARBONILE
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				61 104 93
Schedatura anni80			Estratto catastale	30 95
Proprietà	proprietà privata			
Permanenza storico-identitaria				29 46
		PERIODIZZAZIO	NE NE	
Datazione <sup>r</sup>	oresente al catasto an	ni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	odo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa in linea
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia
	0	CARBONILE		
Uso piano terra	terra			
residenza	_			
		PERTINENZ	ZA .	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme <sup>media</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		cattivo	media	cortile
Superfeta Tipologia tettoia	zioni			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi

Pagina 62 di 100

Numero pian	i max	1		Superfici murarie este	rne
Numero nien	i inforiori	0	Tipologia	Colore	
Numero pian	imeriori		intonaco	Giallo	
		Degra	do architettonico e inco	ongruità	
Note					
Lavori in cor	so 🗆	Stato di conservazione	medio-scarso	Valore in rapporto neutro	
Ristrutturazionecente	one	architettonico		con il contesto	
Valore storic	o architettonico	dell'edificio Edifici d	li classe 7 privi di nteresse o di ori	gine recente	
Accessibilità					
Note			Data rilievo	13/05/2008	
			Rilevatore	Lorenzo Ceccherell	i

#### Immagini



Pagina 63 di 100 UR052

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR053		Località	CARBONILE
UTOE 9	Badia ad Agnano			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Aree di interlocuzi	ione tra inse		
Schedatura A2				28 35 36 37
Schedatura anni80			Estratto catastale	29 306
Proprietà	proprietà privata			45 45 32
Permanenza storico-identitaria				81 46 32 49 80 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione F	oresente al catasto de	el '53/presente nel '5 Ricost	ruito 🗹 Perio	odo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa colonica
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	RA
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipol	ogia
TOSCOROMAGNOLA	16	CARBONILE	☐ da pert	inenza
TOSCOROMAGNOLA	17	CARBONILE	<b>✓</b> da pert	inenza
Uso piano	terra			
Uso piano terra				
residenza				
	_			
		PERTINENZ	ZA	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato		ottimo	alta	giardino
Superfeta Tipologia	zioni			
baracca				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi
Pagina 64 di 100				Identificativo edificio UR053

Numero pia	ani max	2			Superfici mura	rie esterne	
Numara nia	ani infaniani	0		Tipologia	(	Colore	
Numero pia	ani inferiori		iı —	ntonaco	Gia	allo	
		Degra	ido archit	ettonico e incong	ruità		
Note							
Lavori in co	orso $\square$	Stato di conservazione	buono		Valore in rapporto con il contesto	neutro	
Ristruttura: recente	zione $\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \$	architettonico			con il contesto		
Valore stor	ico architetto	enico dell'edificio Edifici o	di classe 6 di i	interesse architettonico o	morfologico		
Accessibili	tà						
Note			Da	ata rilievo	13/05/2008		
			Ri	ilevatore	Lorenzo	Ceccherelli	

#### Immagini







Pagina 65 di 100 UR053

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR063		Località	FUNGAIA
UTOE 3	Poggio Orticaia			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				90
Schedatura anni80			Estratto catastale	93
Proprietà	proprietà privata			96
Permanenza storico-identitaria				97 108 119 113 34 156 159 161 155 163
		PERIODIZZAZION	IE .	
Datazione	presente al catasto anni '80	Ricostr	uito <b>⊻</b> Periodo	o di ricostruzione 1975
	TIPO	DLOGIA E USO PRE	VALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa rurale
	ACCESSI E I	DESTINAZIONI D'US	O DEI PIANI TERRA	
Via/Piazza		azione	Carrabile Tipologi	
		NGAIA	viabilità di s	servizio
Uso piano terra	o terra			
residenza				
residenza	_			
		PERTINENZ	<b>A</b>	
Identificativo pertinenza	a		Permeabilità d'insie	me <sup>media</sup>
Tipologia	State	o di conservazione	Permeabilità C	Dggetto
Residenziale - spazi di uso privat	0		media g	iardino
Superfe	tazioni			
	ELI	EMENTI DESCRITTI	VI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a padiglione		Manto copertura	marsigliesi

Pagina 66 di 100 UR063

Numero piani max Numero piani inferiori	0	Tipologia intonaco	Superfici mura (	Colore
	Degrado arch	itettonico e incongru	ıità	
Note  Lavori in corso   Ristrutturazione recente  Valore storico architettonico de	Stato di conservazione architettonico  Edifici di classe 7 p		alore in rapporto on il contesto	coerente
Accessibilità				
Note NON ACCESSIBILE			16/05/2008 Federico	Frittelli

#### Immagini









Pagina 67 di 100 UR063

Identificativo edificio

		DATI GENERALI					
Identificativo edificio	UR064		Località			FUNGAIA	
UTOE 3	Poggio Orticaia				Riferiment	ti catastali	
Classe mosaico PS	Terre di mezzo						
Schedatura A2						5///	//
Schedatura anni80			Estratto cat	astale	97	108 93 96	
Proprietà	proprietà privata				158	56	34
Permanenza storico-identitaria						159 161	
					164 13	35	
		PERIODIZZAZIO	NE				
							1075
Datazione F	oresente al catasto ar	ni '80 Ricost	ruito 🗹	Periodo (	di ricostruzi	one	1975
		TIPOLOGIA E USO PRE	VALENTE				
Uso prevalente	residenziale		Tipologia e	dilizia	casa rur	ale	
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI	TERRA			
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile	Tipologia			
	3	FUNGAIA	<u> </u>	fronte strada			
	6	FUNGAIA	✓	fronte strada			
Uso piano	terra						
Uso piano terra	_						
residenza	_						
		PERTINENZ	<u>'A</u>				
Identificativo pertinenza			Permeabilit	à d'insiem	i <b>e</b> alta		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	ı Og	ggetto		
Residenziale - spazi di uso privato			alta	giar	rdino		
Computata	zioni						
Superfeta Tipologia	izioni						
baracca							
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDII	FICIO			
Copertura	falde a capanna		Manto cope	ertura	marsiglies	si	

Pagina 68 di 100

Frittelli

Federico

Numero pia	ani max	1		Superfici murarie esterne	
Numero ni	ani inferiori	o	Tipologia	Colore	
Numero piani inferiori		1	intonaco	Giallo	
		Degra	ndo architettonico e incon	gruità	
Note					
Lavori in c	orso $\square$	Stato di conservazione	buono	Valore in rapporto neutro	
Ristrutturazione recente		architettonico			
Valore stor	rico architettonico de	ell'edificio Edifici d	di classe 7 privi di nteresse o di origin	e recente	
Accessibili	ità				
Note	NON ACCESSIBILE		Data rilievo	16/05/2008	

Rilevatore

### Immagini





Pagina 69 di 100 UR064

		DATI GENERALI				
Identificativo edificio	UR065		Località		FUNGAIA	
UTOE 3	Poggio Orticaia			Riferimer	nti catastali	
Classe mosaico PS	Terre di mezzo					
Schedatura A2					93	
Schedatura anni80			Estratto catas		97 108	
Proprietà	proprietà privata				93	
Permanenza storico-identitaria				15	156 159	
				13	163 160	
		PERIODIZZAZIO	NE			
<b>Datazione</b>	presente al catasto an	ni '80 <b>Ricost</b>	ruito 🗹 F	Periodo di ricostruz	ione 1975	
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE			
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edi	<b>lizia</b> casa ru	rale	
ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA						
Via/Piazza	num civico	Frazione		Гipologia		
	5	FUNGAIA FUNGAIA		riabilità di servizio		
Uso piano		I ONGAIA		labilità di 301Vizio		
Uso piano terra	torra	I				
residenza	_					
	_					
		PERTINENZ	'A			
Identificativo pertinenza			Permeabilità	d'insieme <sup>media</sup>		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Residenziale - spazi di uso privato			media	giardino		
0						
Superfeta Tipologia	zioni					
baracca						
tettoia						
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFI	CIO		

Pagina 70 di 100 UR065

Copertura falde a capanna		Manto copertu	<b>ra</b> marsigliesi				
Numero piani max	1		Superfici murarie esterne				
Numero piani inferiori	0	Tipologia	Colore				
·		intonaco	Giallo				
Degrado architettonico e incongruità							
Note LOGGIA A VETRI							
Lavori in corso	Stato di conservazione		Valore in rapporto coerente				
Ristrutturazione necente	architettonico	•	con il contesto				
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente							
Accessibilità							
Note NON ACCESSIBILE		Data rilievo	16/05/2008				

Rilevatore

Federico

Frittelli

#### Immagini







Pagina 71 di 100 UR065





Pagina 72 di 100 UR065

Identificativo edificio

		DATI GENERALI		
Identificativo edificio	UR066		Località	FUNGAIA
UTOE 3	Poggio Orticaia			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2			<b>_</b>	108/113
Schedatura anni80			Estratto catastale	155 156 119
Proprietà	proprietà privata			33 163 160
Permanenza storico-identitaria				13 35 36
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	presente al catasto ar	nni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	odo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa rurale
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	RA
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	
Usa nisna	2	FUNGAIA	<b>✓</b> fronte s	strada
Uso piano terra	terra			
residenza	<del></del>			
	_			
		PERTINENZ	ZA.	
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	sieme <sup>alta</sup>
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto
Residenziale - spazi di uso privato			alta	giardino
Superfeta	azioni			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi

Pagina 73 di 100

Numero pi	ani max		1			Superfici mura	arie esterne	
			0	_	Tipologia	Colore		
Numero pi	ani inferio	ri	0		intonaco	Gi	Giallo	
			De	egrado archi	itettonico e incong	gruità		
Note								
Lavori in c	orso		Stato di conservazione	buono		Valore in rapporto	neutro	
Ristruttura recente	azione		architettonico			con il contesto		
Valore sto	rico archit	ettonico de	ell'edificio <sup>Ed</sup>	difici di classe 7 pı	rivi di nteresse o di origine	recente		
Accessibil	lità							
Note	NON ACCES	SIBILE			Data rilievo	16/05/2008		
				F	Rilevatore	Andrea	Bani	

### Immagini





Pagina 74 di 100 UR066

		DATI GENERAL		
Identificativo edificio	UR067		Località	FUNGAIA
UTOE 3	Poggio Orticaia			Riferimenti catastali
Classe mosaico PS	Terre di mezzo			
Schedatura A2				150
Schedatura anni80			Estratto catastale	158 156 159
Proprietà	proprietà privata			163
Permanenza storico-identitaria				164
				13
		PERIODIZZAZIO	NE	
Datazione	presente al catasto an	ni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	odo di ricostruzione 0
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE	
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa rurale
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	<b>A</b>
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia
	1	FUNGAIA	<b>✓</b> fronte s	strada 
Uso piano	terra			
Uso piano terra	_			
residenza	_			
			••	
	Г	PERTINENZ		
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	
Tipologia  Residenziale - spazi di uso privato		Stato di conservazione	Permeabilità alta	Oggetto giardino
Residenziale - spazi di uso privato			alta	giardino
Superfeta	azioni			
Tipologia	_			
baracca	_			
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO	
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi
Pagina 75 di 100				Identificativo edificio UR067

Numero pi	iani max		1			Superfici mura	arie esterne	
M		•	0		Tipologia		Colore	
Numero pi	iani interio	ori	U		intonaco	G	iallo	<u> </u>
			Degr	ado arch	itettonico e incon	gruità		
Note								
Lavori in c	orso		Stato di conservazione	medio-b	uono	Valore in rapporto	neutro	
Ristruttura recente	azione		architettonico			con il contesto		
Valore sto	rico archit	tettonico de	ell'edificio Edific	i di classe 7 p	orivi di nteresse o di origine	e recente		
Accessibil	lità							
Note	NON ACCES	SIBILE			Data rilievo	16/05/2008		
					Rilevatore	Andrea	Bani	

### Immagini





Pagina 76 di 100 UR067

		DATI GENERAL			
Identificativo edificio	UR079		Località	CELLE	
UTOE 6	Celle		F P	Riferimenti catastali	
Classe mosaico PS	Tessuti consolida	ti a prevalenz	Foglio 51	Particella 130	Sub
Schedatura A2			Estantia astastala	80	131
Schedatura anni80			Estratto catastale	547	
Proprietà	proprietà privata			307 286	127
Permanenza storico-identitaria				306 289 305 * 290 631 632	285 279
		PERIODIZZAZIO	NE		
Datazione	CTR 2006	Ricost	ruito 🗆 Periodo	o di ricostruzione	0
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE		
Uso prevalente	fondo/annesso di s	ervizio alla	Tipologia edilizia	annesso	
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipologi	ia	
	60	CELLE	fronte strac	da 	
Uso piano Uso piano terra	terra				
rimessa e box auto	<del>_</del>				
	_				
		PERTINEN	ZA		
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insie	me <sup>alta</sup>	
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità (	Oggetto	
Suporfate	azioni				
Superfeta	<u> </u>				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO		
Copertura	unica falda		Manto copertura	fibrocemento/plastica	
Pagina 77 di 100				dentificativo edificio	UR079

Numero piani max			1			Superfici mura	Superfici murarie esterne	
Numara ni	ani infaria		0		Tipologia		Colore	
Numero piani inferiori		ori			lamiera			_
			D	egrado archi	tettonico e inco	ngruità		
Note								
Lavori in c	orso		Stato di conservazione	medio-sc	arso	Valore in rapporto con il contesto	contrastante	
Ristruttura recente	azione		architettonico			con il contesto		
Valore sto	rico archit	ettonico de	ell'edificio \	/olumi secondari di	i classe 10 privi di intere	esse o di origine recente		
Accessibil	ità							
Note	IDENTIFICAT	IVO CATASTO	TERRENI	"	Data rilievo	21/06/2008		
				F	Rilevatore	Federico	Frittelli	

### Immagini



Pagina 78 di 100 UR079

DATI GENERALI							
Identificativo edificio	UR082		Località	CELLE			
UTOE 6	Celle			Riferimenti catastali			
Classe mosaico PS	Tessuti consolidat	i a prevalenz	Foglio 51	Particella Sub 631			
Schedatura A2			Estratto catastale	547			
Schedatura anni80			Estratio Catastale	125 307 286 A 127 128			
Proprietà	proprietà privata			306 289 305 130 283			
Permanenza storico-identitaria				290 631 632 632 633 633 634 627 628 628 188			
		PERIODIZZAZIO	NE				
Datazione		Ricost	ruito 🗆 Periodo	o di ricostruzione 0			
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE				
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa a schiera			
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA				
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	jia			
	0	CELLE	✓ fronte stra	ada 			
Uso piano terra	o terra						
residenza							
		PERTINEN					
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insie				
Tipologia  Lavori in corso		Stato di conservazione	Permeabilità (	Oggetto			
Superfet	azioni						
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO				
Copertura	falde a padiglione		Manto copertura	marsigliesi			
Pagina 79 di 100				Identificativo edificio UR082			

Numero p	iani max	2		Superfici murarie e	esterne
Numero n	ioni inforiori	1	Tipologia	Color	re
Numero piani inferiori		1	intonaco	Giallo	
		Degrado	o architettonico e incong	gruità	
Note					
Lavori in o	corso	Stato di conservazione	avori in corso	Valore in rapporto ne	eutro
Ristruttura recente	azione	architettonico		con il contesto	
Valore sto	rico architettonico de	ell'edificio Edifici di cl	asse 7 privi di nteresse o di origine	recente	
Accessibi	lità				
Note	IDENTIFICATIVO CATASTO COSTRUZIOINE	TERRENI - COMPLESSO IN	Data rilievo	21/06/2008	

Rilevatore

Federico

Frittelli

### Immagini







Pagina 80 di 100 UR082

Identificativo edificio

DATI GENERALI									
Identificativo edificio	UR083		Località	CELLE					
UTOE 6 0	Celle			Riferimenti catastali					
Olasas was also DO	Tessuti consolidati a	provalonz	Foglio	Particella Sub					
Classe mosaico PS	ressuii consolidati a	pievalenz	51	632					
Schedatura A2				547 286 127					
Schedatura anni80			Estratto catastale	307 306 289 305 130 283					
Proprietà	proprietà privata			631 285					
Permanenza storico-identitaria				290 635 632 630 636 636 634 634 638 638 638 638 638 638 638 638					
		PERIODIZZAZIO	NE						
Datazione Ricostruito Periodo di ricostruzione 0									
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE									
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa a schiera					
	ACCESS	I E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA						
Uso piano terra residenza	terra _								
		PERTINENZ	<u>.</u>						
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	eme					
Tipologia		Stato di conservazione		Oggetto					
Lavori in corso	•	Ciato di conservazione	. Cimcabilita						
Superfetaz	zioni								
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO						
Copertura	falde a padiglione		Manto copertura	marsigliesi					

Pagina 81 di 100

Numero p	iani max	2		Superfici murarie e	esterne					
Numero n	ioni inforiori	1	Tipologia	Color	re					
Numero p	iani inferiori	1	intonaco	Giallo						
		Degrado	o architettonico e incong	gruità						
Note										
Lavori in o	corso	Stato di conservazione	avori in corso	Valore in rapporto ne	eutro					
Ristruttura recente	azione	architettonico		con il contesto						
Valore sto	Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente									
Accessibilità										
Note	IDENTIFICATIVO CATASTO COSTRUZIOINE	TERRENI - COMPLESSO IN	Data rilievo	21/06/2008						

Rilevatore

Federico

Frittelli

### Immagini







Pagina 82 di 100 UR083

Identificativo edificio

DATI GENERALI										
Identificativo edificio	UR084		Località	CELLE						
UTOE 6	Celle			Riferimenti catastali						
			Foglio	Particella Sub						
Classe mosaico PS	Tessuti consolidati a	a prevalenz	51	633						
Schedatura A2				307 A A 289						
Schedatura anni80			Estratto catastale	305						
Proprietà	proprietà privata			290 279 131						
Permanenza storico-identitaria				635 632 131 133 629 630 633 634 134 186 185 185 246						
		PERIODIZZAZIO	NE							
Datazione		Ricost	ruito 🗆 Period	do di ricostruzione 0						
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE										
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa a schiera						
	ACCESS	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	A						
Uso piano terra Uso piano terra										
residenza	_									
		PERTINENZ	ZA							
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	ieme						
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto						
Lavori in corso										
Superfeta	azioni									
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO							
Copertura	falde a padiglione		Manto copertura	marsigliesi						

Pagina 83 di 100

Numero pi	ani max	2		Superfici murarie esterne				
Numero ni	ani inferiori	1	Tipologia	Colore				
Numero pi		1	intonaco	Giallo				
		Degrade	o architettonico e incon	gruità				
Note								
Lavori in c	orso	Stato di conservazione	lavori in corso	Valore in rapporto neutro				
Ristruttura recente	zione	architettonico		con il comesto				
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente								
Accessibil	ità							
	IDENTIFICATIVO CATASTO COSTRUZIOINE	TERRENI - COMPLESSO IN	Data rilievo	21/06/2008				

Rilevatore

Federico

Frittelli

### Immagini







Pagina 84 di 100 UR084

Identificativo edificio

DATI GENERALI										
Identificativo edificio	UR085		Località	CELLE						
UTOE 6	Celle			Riferimenti catastali						
Classa massica BC	Tessuti consolidati	a prevalenz	Foglio	Particella Sub						
Classe mosaico PS	ressuii consolidati	a prevalenz	51	634						
Schedatura A2										
Schedatura A2			Estratto catastale	305 130 283 133						
Schedatura anni80				631 285 279 424						
Proprietà	proprietà privata			635 632						
Permanenza				629 630 633 636 <del>*</del> 634						
storico-identitaria				628						
				188 628 282						
				186						
				184 185						
	PERIODIZZAZIONE									
Datazione		Ricost	ruito 🗌 Period	o di ricostruzione 0						
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE										
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa a schiera						
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA							
Uso piano	o terra									
Uso piano terra										
rosidos-o	_									
residenza	_									
		PERTINENZ	ZA							
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insi	eme						
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto						
Lavori in corso										
Superfet	Superfetazioni									
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO							
Company	falde a padiglione		Manteres							
Copertura	iaido a padigilorie		Manto copertura	marsigliesi						

Pagina 85 di 100

Numero p	iani max	2		Superfici murarie esterne				
Numara n	ioni inforiori	1	Tipologia	Colore				
Numero p	iani inferiori	1	intonaco	Giallo				
		Degra	do architettonico e inco	ongruità				
Note								
Lavori in	corso	Stato di conservazione	lavori in corso	Valore in rapporto neutro				
Ristruttura recente	azione	architettonico						
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente								
Accessibi	lità							
Note	IDENTIFICATIVO CATASTO	TERRENI - COMPLESSO IN	Data rilievo	21/06/2008				

Rilevatore

Federico

Frittelli

### Immagini







Pagina 86 di 100 UR085

DATI GENERALI								
Identificativo edificio	UR086		Località	CELLE				
UTOE 6	Celle			Riferimenti catastali				
Classe mosaico PS	Tessuti consolidati	a prevalenz	Foglio 51	Particella Sub				
Schedatura A2			Estratto catastale	547 80				
Schedatura anni80			Estratio Catastale	125				
Proprietà	proprietà privata			307 A				
Permanenza storico-identitaria				290 631 279 631 279 635 632 629 630 633 626 628 636 634				
		PERIODIZZAZIO	NE					
Datazione	presente al catasto ani	ni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0				
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE					
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa rurale				
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A				
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia				
	56	CELLE	<b>✓</b> da pertir	nenza				
Uso piano terra	o terra							
residenza								
		PERTINENZ	ZA					
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	ieme <sup>alta</sup>				
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto				
Residenziale - spazi di uso privato	)	buono	alta	giardino				
Superfet	azioni							
Tipologia	_							
baracca	-							
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO					
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi				
Pagina 87 di 100				Identificativo edificio UR086				

Numero pi	ani max		2				Superfici mura	rie esterne		
Numero pi	ani inferio	ri	0		Tipologia		Colore			
Numero pi	am mieno	''	1		intonaco		Ма	rrone		
			De	egrado arch	itettonico e inc	congruità				
Note										
Lavori in c	orso		Stato di conservazione	medio-bu	uono		re in rapporto I contesto	neutro		
Ristruttura recente	zione		architettonico				con il contesto			
Valore stor	Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente									
Accessibilità										
Note	NON COMPLE	ETAMENTE VIS	ITABILE		Data rilievo	21/06	5/2008			

Rilevatore

Lorenzo

Ceccherelli

### Immagini



Pagina 88 di 100 UR086

DATI GENERALI										
Identificativo edificio	UR089		Località		CELLE					
UTOE 6	Celle				Riferimenti catastali					
	Tessuti consolidat	a provolonz	-	Foglio	Particella Sub					
Classe mosaico PS	ressuli consolidati	a prevalenz		51	628					
Cabadatura A2										
Schedatura A2			Estratto	catastale	629 635 632 633 131					
Schedatura anni80					636 630 279 634					
Proprietà	proprietà privata				188 628 282					
Permanenza					626					
storico-identitaria	_				189					
					185					
					211 183 B					
					210 212 213					
		PERIODIZZAZIO	NE							
Datazione	CTR 2006	Ricosti	ruito 🗆	Period	lo di ricostruzione 0					
TIPOLOGIA E USO PREVALENTE										
Uso prevalente	agricola		Tipologi	a edilizia	annesso					
	ACCESSI E DESTINAZIONI D'USO DEI PIANI TERRA									
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabi	le Tipolo	gia					
	0	CELLE	<b>✓</b>	viabilità d	li servizio					
Uso piano	terra									
Uso piano terra	_									
annesso agricolo										
annesso agricolo	_									
annesso agricolo	_									
		PERTINENZ	<b>'</b>							
Identificative portings				bilità d'insi	eme alta					
Identificativo pertinenza										
Tipologia		Stato di conservazione	Permeat		Oggetto					
Pertinenza agricola		medio	alta		cortile					
Superfete	-ioni									
Superfeta Tipologia	<b>210111</b>									
baracca										
		ELEMENTI DESCRITTI	IVI DELL'I	EDIFICIO						

Pagina 89 di 100 UR089

Copertura			Man	to copertura	fibrocemen	to/plastica			
Numero piani max	<b>(</b>	1			Superfici mura	rie esterne			
Numero pieni info	riori	0	Tipologia	a	(	Colore			
Numero piani infe	HOH	<u> </u>	intonaco		Bei	ige			
		Degrad	o architettonico	e incongruit	tà				
Note									
Lavori in corso		Stato di conservazione	buono		lore in rapporto	contrastante			
Ristrutturazione recente		architettonico		COI	n il contesto				
Valore storico arc	Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 8 incompatibili con il contesto								
Accessibilità									
	CATIVO CATASTO JRA A BOTTE	TERRENI - CAPANNONE CON	Data riliev	21	1/06/2008				
			Rilevatore	Fe	ederico	Frittelli			

#### Immagini



Pagina 90 di 100 UR089

Identificativo edificio					
	UR090		Località	CELLE	
UTOE 6 C	Celle		<b>.</b>	Riferimenti catastali	.l.
Classe mosaico PS	Tessuti consolidati	a prevalenz	Foglio 51	Particella Su	<u>ID</u>
Schedatura A2			Estratto catastale	305 290	404
Schedatura anni80				635 632 630 633	
Proprietà	proprietà privata			636	634
Permanenza storico-identitaria				188	134 246
		PERIODIZZAZIO	NE		
<b>Datazione</b> C	TR 2006	Ricost	ruito 🗌 Period	o di ricostruzione	0
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE		
Uso prevalente	tettoia		Tipologia edilizia	annesso	
	ACCES	SI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA	l e	
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolog	yia	
	0	CELLE	✓ viabilità d	i servizio	
Uso piano t	terra				
Uso piano terra	_				
tettoia	_				
		PERTINENZ	<u>'A</u>		
dentificativo pertinenza			Permeabilità d'insie	eme <sup>alta</sup>	
Tipologia		Stato di conservazione		Oggetto	
Pertinenza agricola		medio	alta	cortile	
Superfetaz	zioni				
- Caponotas	<del></del>				
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO		
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi	
Pagina 91 di 100				Identificativo edificio	UR090

Numero pi	ani max	1		Superfici murarie ester	rne				
Numara ni	ani infariari	0	Tipologia	Colore					
Numero pi	ani inferiori	) V	altro	Marrone					
		Degrado a	rchitettonico e incongrui	tà					
Note									
Lavori in c	orso	conservazione		lore in rapporto contrast	tante				
Ristruttura recente	zione	architettonico							
Valore storico architettonico dell'edificio  Consistenze temporanee di classe 11									
Accessibilità									
	IDENTIFICATIVO CATASTO LAMIERA SU PALI IN LEGNO		Data rilievo 2	1/06/2008					

Rilevatore

Federico

Frittelli

### Immagini



Pagina 92 di 100 UR090

DATI GENERALI						
Identificativo edificio	UR093		Località	CELLE		
UTOE 6	Celle		<u> </u>	Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Tessuti consolida	ti a prevalenz	Foglio 51	Particella Sub		
Schedatura A2			Fatuatta astastala	550 549 87 547		
Schedatura anni80			Estratto catastale			
Proprietà	proprietà privata			195		
Permanenza storico-identitaria				111 123 290 191 192 288 194 626		
		PERIODIZZAZIO	NE			
Datazione	CTR 2006	Ricost	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0		
		TIPOLOGIA E USO PRI	EVALENTE			
Uso prevalente	fondo/annesso di s	ervizio alla	Tipologia edilizia	annesso		
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	<b>A</b>		
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo			
	0	CELLE	da pertir	nenza 		
Uso piano terra	terra					
rimessa e box auto	_					
		PERTINEN	ZA			
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'ins	ieme <sup>alta</sup>		
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto		
Pertinenza agricola		cattivo	alta	pertinenza agricola		
Superfeta	azioni					
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO			
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	marsigliesi		
Pagina 93 di 100				Identificativo edificio UR093		

Numero piani m	ax	1		Superfici mura	arie esterne	
	0	Tipologia		Colore		
Numero piani inferiori		0	blocchi in cls			<u> </u>
		Degra	ado architettonico e inco	ongruità		
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	medio-scarso	Valore in rapporto con il contesto	contrastante	
Ristrutturazione recente		architettonico		con il contesto		
Valore storico a	rchitettonico	dell'edificio Volum	i secondari di classe 10 privi di inter	resse o di origine recente		
Accessibilità						
Note			Data rilievo	21/06/2008		
			Rilevatore	Federico	Frittelli	

#### Immagini



Pagina 94 di 100 UR093

DATI GENERALI						
Identificativo edificio	UR102		Località	CELLE		
UTOE 6	Celle			Riferimenti catastali		
Classe mosaico PS	Tessuti consolidat	i a prevalenz	Foglio 51	Particella Sub		
			31	5 <del>4</del> 7		
Schedatura A2				349		
Schedatura anni80			Estratto catastale	87 85 80		
Proprietà	proprietà privata			314		
Permanenza				547		
storico-identitaria				125		
				307 286 127 A		
				289 305 130		
				631		
		PERIODIZZAZIO	NE			
Datazione (	CTR 2006	Ricost	ruito 🗆 Periodo	o di ricostruzione 0		
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE			
Uso prevalente	residenziale		Tipologia edilizia	casa rurale		
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERRA			
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipologi	ia		
	44	CELLE	✓ fronte strac			
	45	CELLE	fronte strac	da 		
Uso piano terra	terra					
Oso piano terra	_					
residenza	_					
		PERTINENZ				
Identificativo pertinenza			Permeabilità d'insie			
Tipologia		Stato di conservazione		Oggetto		
Residenziale - spazi privati di uso c	Omune	cattivo	alta g	jiardino 		
Superfeta	zioni					
Tipologia						
baracca						
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO			

Pagina 95 di 100 UR102

<b>Copertura</b> falde a	capanna	Manto copertu	<b>Ira</b> marsigliesi				
Numero piani max	2		Superfici mura	arie esterne			
Numero piani inferiori	0	Tipologia		Colore			
Numero plant interiori		intonaco	Sa	almone			
	Degrado arch	itettonico e incongr	ruità				
Note LOGGE E TERRAZZ	E						
Lavori in corso	Stato di conservazione medio-bi		Valore in rapporto	neutro			
Ristrutturazione	architettonico						
Valore storico architettonico dell'edificio  Edifici di classe 7 privi di nteresse o di origine recente							
Accessibilità							
Note		Data rilievo	21/06/2008				
	1	Rilevatore	Federico	Frittelli			

#### Immagini



Pagina 96 di 100 UR102

Identificativo edificio

	DATI GENERALI							
Identificativo edificio	UR114		Località	ORTICAIA				
UTOE <sup>3</sup> Classe mosaico PS	Poggio Orticaia  Aree agricole		Foglio 26	Riferimenti catastali Particella Sub				
Schedatura A2			Estratto catastale	33				
Schedatura anni80				184				
Proprietà	proprietà privata							
Permanenza storico-identitaria				163 65 64 63 81 59				
		PERIODIZZAZIO	NE					
Datazione	presente al catasto ar	nni '80 Ricost	ruito 🗆 Perio	do di ricostruzione 0				
		TIPOLOGIA E USO PRE	EVALENTE					
Uso prevalente	agricola		Tipologia edilizia	annesso				
	ACCES	SSI E DESTINAZIONI D'U	SO DEI PIANI TERR	A				
Via/Piazza	num civico	Frazione	Carrabile Tipolo	ogia				
	0	ORTICAIA						
Uso piano terra	no terra							
annesso agricolo								
		PERTINENZ	ZA					
Identificativo pertinenz	a		Permeabilità d'ins	ieme <sup>media</sup>				
Tipologia		Stato di conservazione	Permeabilità	Oggetto				
Pertinenza agricola		medio	media	cortile				
Superfe	etazioni							
		ELEMENTI DESCRITT	IVI DELL'EDIFICIO					
Copertura	falde a capanna		Manto copertura	lamiera				

Pagina 97 di 100

Numero piani max		1			Superfici mura	arie esterne
Nomena plantinfantari	   0		Tipologia		Colore	
Numero piani inferiori		0		blocchi in cls	Giallo	
		Deg	rado arch	itettonico e inco	ongruità	
Note						
Lavori in corso		Stato di conservazione	buono		Valore in rapporto con il contesto	neutro
Ristrutturazione  recente		architettonico		con il contesto		
Valore storico archi	tettonico	dell'edificio Edific	ci di classe 8 i	ncompatibili con il conte	esto	
Accessibilità						
Note				Data rilievo	13/05/2008	
				Rilevatore	Lorenzo	Ceccherelli

#### Immagini





Pagina 98 di 100 UR114

	DAT	GENERALI	
dentificativo edificio	UR116	Località	CASE FEDERIGO
TOE			Riferimenti catastali
lasse mosaico PS			
chedatura A2		Parameter	
Schedatura anni80		Estratto catastale	
Proprietà	proprietà privata		
Permanenza storico-identitaria			
	PER	IODIZZAZIONE	
<b>Datazione</b>		Ricostruito   Perio	odo di ricostruzione 0
	TIPOLOGIA	E USO PREVALENTE	
lso prevalente	fondo/annesso di servizio alla	Tipologia edilizia	annesso
	ACCESSI E DESTIN	IAZIONI D'USO DEI PIANI TERR	AA
Uso piano Uso piano terra rimessa e box auto	o terra		
		PERTINENZA	
dentificativo pertinenza		Permeabilità d'ins	sieme
Superfet	tazioni		
Superier	IGEIUIII		
	ELEMENT	I DESCRITTIVI DELL'EDIFICIO	
Copertura		Manto copertura	
) o min o 00 di 400	1		
Pagina 99 di 100			Identificativo edificio UR116

Numero piani max	0	Superfici murarie esterne			
Numero piani inferiori	0				
	Degrado	architettonico e inco	ngruità		
Note					
Lavori in corso	Stato di conservazione		Valore in rapport	0	
Ristrutturazione recente	architettonico		con il contesto		
Valore storico architettonico	o dell'edificio Volumi seco	ondari di classe 10 privi di intere	esse o di origine recente		
Accessibilità					
Note		Data rilievo	17/10/2008		
		Rilevatore	Federico	Frittelli	
Immagini					

Pagina 100 di 100 UR116