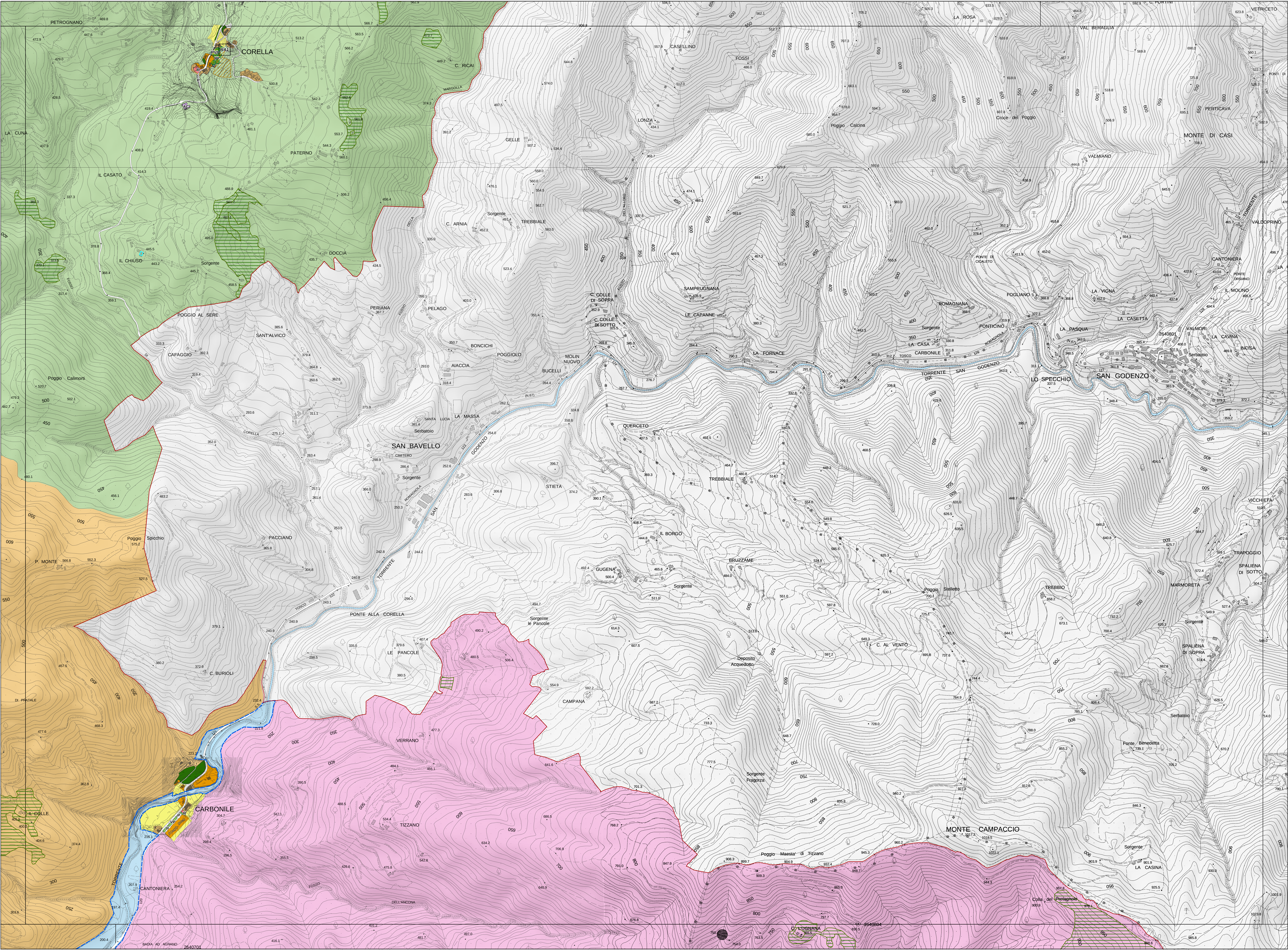




REGOLAMENTO URBANISTICO

Progetto

Disciplina dei suoli

tav.19.4 scala 1:5.000

Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Aneschi, progettista, coordinatrice

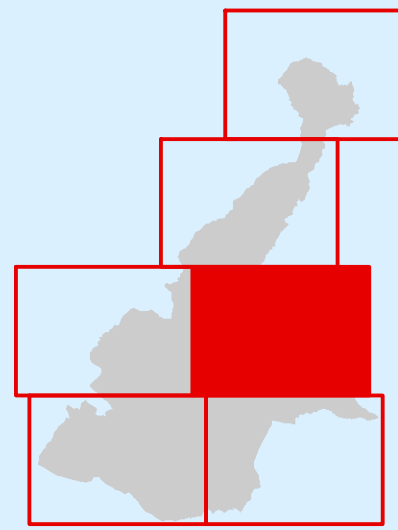
Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali e per la progettazione paesaggistico-ambientale

Dot.ssa Ilaria Scatizzi, consulente per il processo di informatizzazione e per gli aspetti agronomico-forestali

Dot. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche, geomorfologiche e del rischio sismico

Arch. Furio Biagoli, Responsabile del procedimento

Geom. Antonio Nancetti, Garante dell'informazione



COMUNE DI DICOMANO

- Confine dei centri urbani e dei borghi rurali

aggiornamento cartografico

edifici in via di realizzazione

SE - Superficie edificatoria ed edifici da realizzare

TR - Aree di trasformazione e risanamento urbanistico (art.28)

RU - Aree di riqualificazione urbanistica (art.28)

RA - Aree di riqualificazione ambientale e insediativa (art.30)

Tessuto storico di pregio (art.32)

Tessuto storico (art.33)

Tessuto consolidato recente (art.34)

Tessuto misto residenziale e produttivo (art.35)

Tessuto prevalentemente produttivo (art.36)

PU
Attrezzature private ad uso pubblico

AT
Attività turistico-ricettive

Palazzi di pregio a Dicomano

Edilizia specialistica di interesse (ville, conventi, oratori, ecc)

Aree agricole urbane (art.37)

Aree urbane boscate (art.38)

Vegetazione fluviale (art.39)

Alberature e filari (art.40)

Aree agricole di margine (art. 47)

Ambito Conca di Corella e Valico Appenninico (art. 48)

Ambito nodo collinare di Dicomano (art. 49)

Ambito pianure alluvionali della Sieve e suoi affluenti (art. 50)

Ambito nodo orografico di Monte Giovi (art. 51)

Ambito sistema collinare di Celle (art. 52)

Aree per campeggi (art.57)

Aree ed attrezzature pubbliche destinate a standard (art.67)

Attrezzature pubbliche

AI - Istruzione, AS - attrezzature socio sanitarie, SP - servizi pubblici, R - attrezzature religiose, ASP - attrezzature sportive

AC - Aree cimiteriali e fasce di rispetto

Aree verdi

VP - Aree verde attrezzato/parchi pubblici

OS - Orti sociali

VS - Verde sportivo

PV - Piazze verdi

P - Parcheggio e verde di corredo

* di progetto

Aree per infrastrutture stradali e relative fasce di rispetto (art. 68)

IS - Infrastrutture esistenti e verde di corredo

IS - Infrastrutture di progetto e verde di corredo

tracciato in galleria

IF - Aree per infrastrutture ferroviarie e relative fasce di rispetto (art.69)

DC - Aree per impianti per la distribuzione dei carburanti (art.70)

Piste ciclabili (art.71)

Parco fluviale (art.72)

FI - Area della fitodepurazione (art.73)

Casse di espansione (art. 73bis)

Corridoio infrastrutturale (art.77)

Beni paesaggistici soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 22/2004 n. 42 (art.93)