

REGOLAMENTO URBANISTICO

Progetto

Disciplina dei suoli

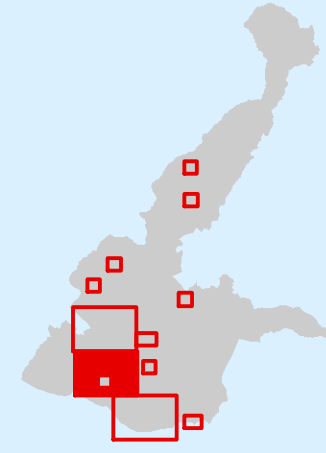
tav.19.2 scala 1:2.000



Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Aneschi, progettista, coordinatrice
Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali e per la progettazione paesaggistico-ambientale
Dot.ssa Ilana Scatari, consulente per il processo di informatizzazione e per gli aspetti economico-fiscali
Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche, geomorfologiche e del rischio sismico
Arch. Furio Biagioli, Responsabile del procedimento
Geom. Antonio Nencetti, Garante dell'informazione



COMUNE DI DICOMANO

- Confine dei centri urbani e dei borghi rurali
- aggiornamento cartografico
- edifici in via di realizzazione
- SE - Superficie edificatoria ed edifici da realizzare
- TR - Aree di trasformazione e risanamento urbanistico (art.28)
- RU - Aree di riqualificazione urbanistica (art.28)
- RA - Aree di riqualificazione ambientale e insediativa (art.30)
- Tessuto storico di pregio (art.32)
- Tessuto storico (art.33)
- Tessuto consolidato recente (art.34)
- Tessuto misto residenziale e produttivo (art.35)
- Tessuto prevalentemente produttivo (art.36)
- PU - Attrezzature private ad uso pubblico
- AT - Attività turistico-ricettive
- Palazzi di pregio a Dicomano
- Edilizia specialistica di interesse (ville, conventi, oratori, ecc)
- Aree agricole urbane (art.37)
- Aree urbane boscate (art.38)
- Vegetazione fluviale (art.39)
- Alberature e filari (art.40)
 - esistenti
 - di progetto
- Aree per campeggi (art.57)
- Aree ed attrezzature pubbliche destinate a standard (art.67)
 - Attrezzature pubbliche
 - AI - istruzione, AS - attrezzature socio sanitarie, SP - servizi pubblici, R - attrezzature religiose, ASP - attrezzature sportive
 - AC - Aree cimiteriali e fasce di rispetto
 - Aree verdi
 - VP - Aree verde attrezzato/parchi pubblici
 - OS - Orti sociali
 - VS - Verde sportivo
 - PV - Piazze verdi
 - P - Parcheggio e verde di corredo
 - di progetto
- Aree per infrastrutture stradali e relative fasce di rispetto (art. 68)
 - IS - Infrastrutture esistenti e verde di corredo
 - IS - Infrastrutture di progetto e verde di corredo
 - tracciato in galleria
- IF - Aree per infrastrutture ferroviarie e relative fasce di rispetto (art.69)
- DC - Aree per impianti per la distribuzione dei carburanti (art.70)
- Piste ciclabili (art.71)
- Parco fluviale (art.72)
- FI - Area della fitodepurazione (art.73)
- Casse di espansione (art. 73bis)
- Corridoio infrastrutturale (art.77)
- Beni paesaggistici soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 22/2004 n. 42 (art.93)

Per il centro di Celle vedi tavola dei centri rurali