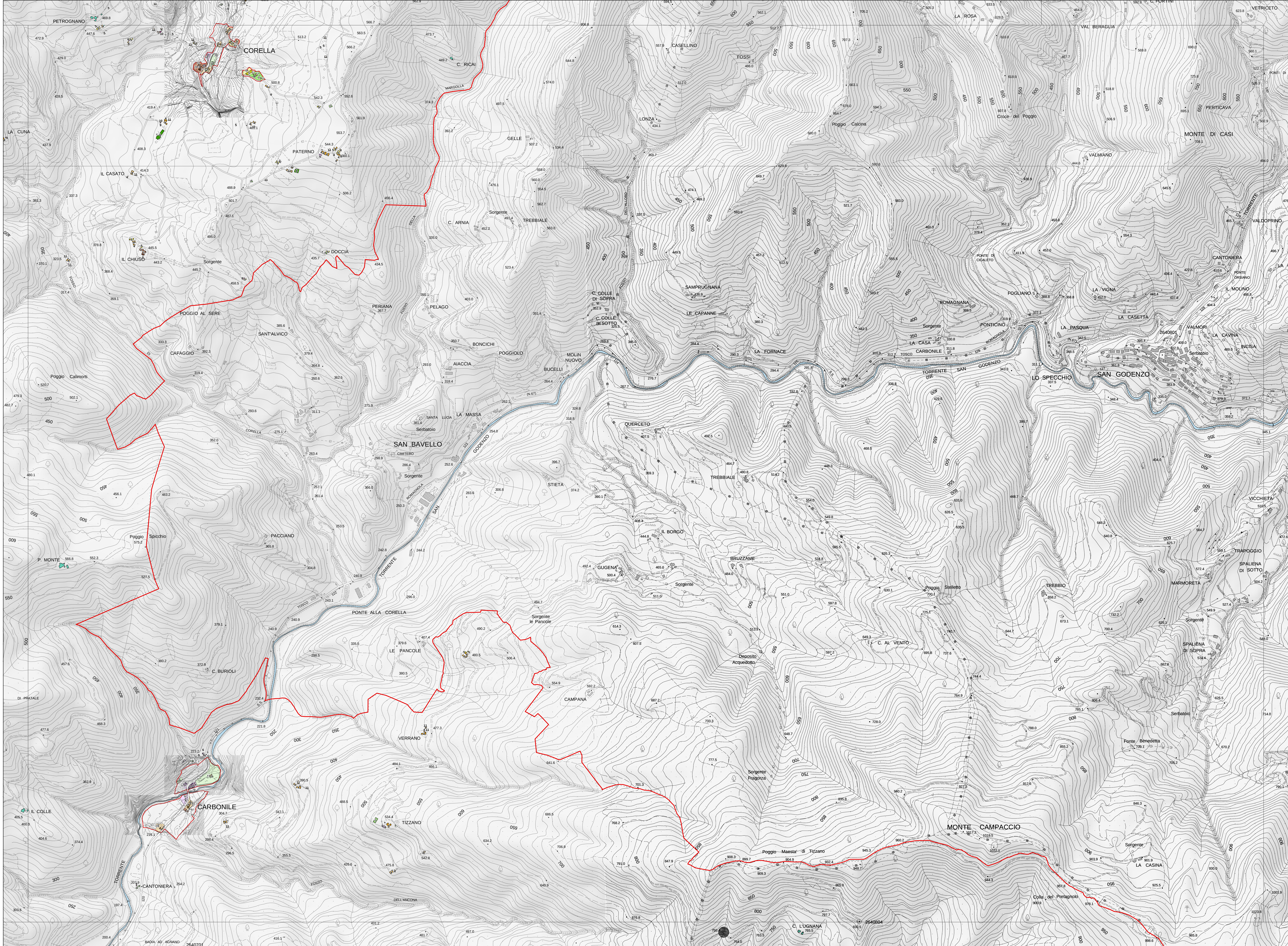




REGOLAMENTO URBANISTICO

Progetto

Classificazione del patrimonio edilizio

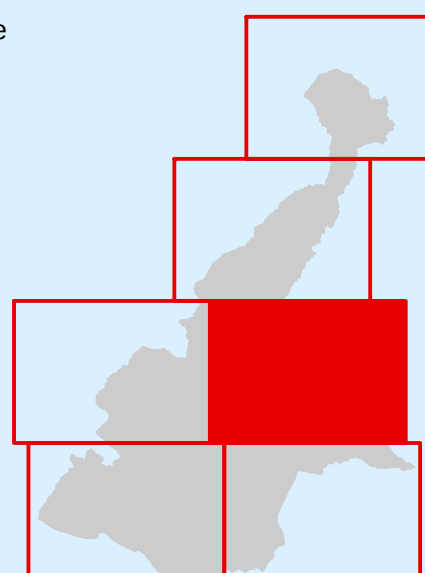
tav.17.4

Scala 1:5.000

Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Aneschi, progettista, coordinatrice
Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali e per la progettazione paesaggistico-ambientale
Dott.ssa Ilaria Scatari, consulente per il processo di informatizzazione e per gli aspetti ingegneristico-forestali
Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche, geomorfologiche e del rischio sismico
Arch. Furio Biagioli, Responsabile del procedimento
Geom. Antonio Nencetti, Garante dell'informazione



COMUNE DI DICOMANO

- DEFINIZIONE DELLE CLASSI
DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE (art.20)
- Patrimonio edilizio invariante

Edifici di classe 1 di rilevante valore

Edifici di classe 2 di alto valore

Edifici di classe 3 di valore

Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale

Edifici di classe 5 di modesto interesse architettonico e/o storico testimoniale

Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale
- Patrimonio edilizio recente

Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico

Edifici di classe 7 privi di interesse o di origine recente

Edifici di classe 8 incompatibili con il contesto

Volumi secondari di classe 10 privi di interesse o di origine recente

Consistenze temporanee di classe 11
- Edifici non rilevabili (art.19)

Impianti sincronici (art.22)

confine dei centri urbani e delle aree di influenza urbana