

REGOLAMENTO URBANISTICO

Quadro conoscitivo

Classificazione del patrimonio edilizio

tav.17.4 scala 1:2.000

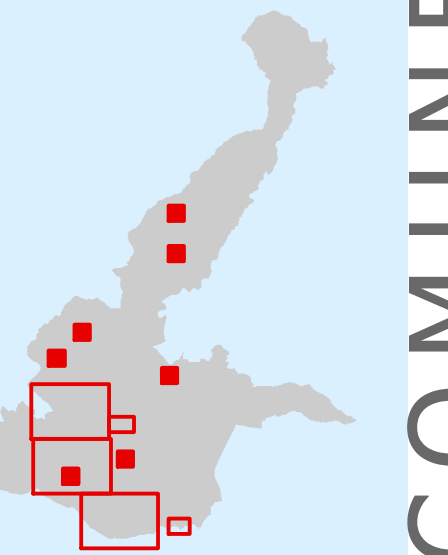
Febbraio 2014

Gruppo di progetto

Arch. Daniela Aneschi, progettista, coordinatrice
Arch. Adalgisa Rubino, progettista, consulente per le analisi territoriali e per la progettazione paesaggistico-ambientale

Dott.ssa Ilaria Scatarzi, consulente per il processo di informatizzazione e per gli aspetti agronomico-forestali
Dott. Geologo Michele Sani, consulente per le indagini geologiche, geomorfologiche e del rischio sismico

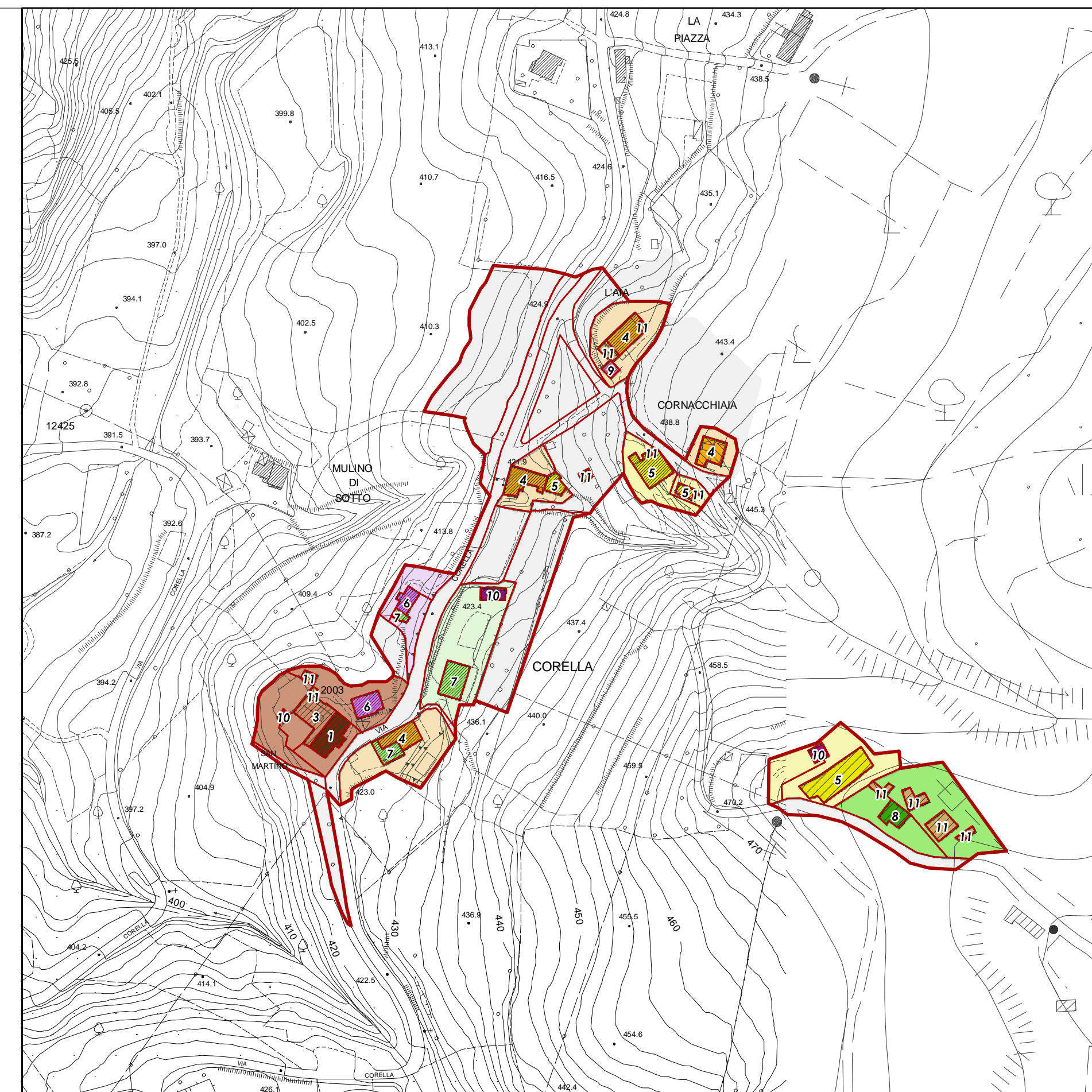
Arch. Furio Biagioli, Responsabile del procedimento
Geom. Antonio Nencetti, Garante dell'informazione



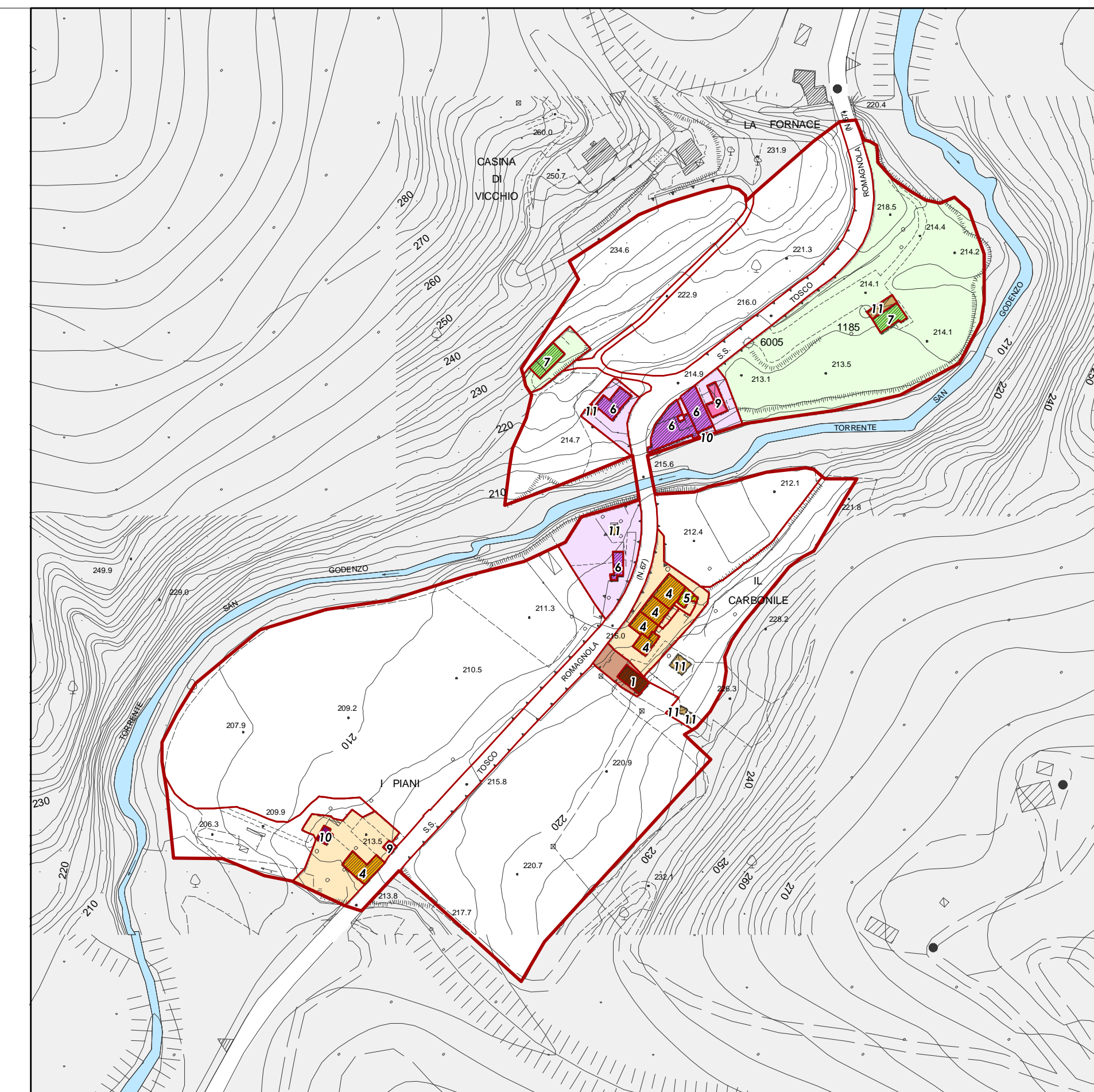
COMUNE DI DICOMANO



Celle



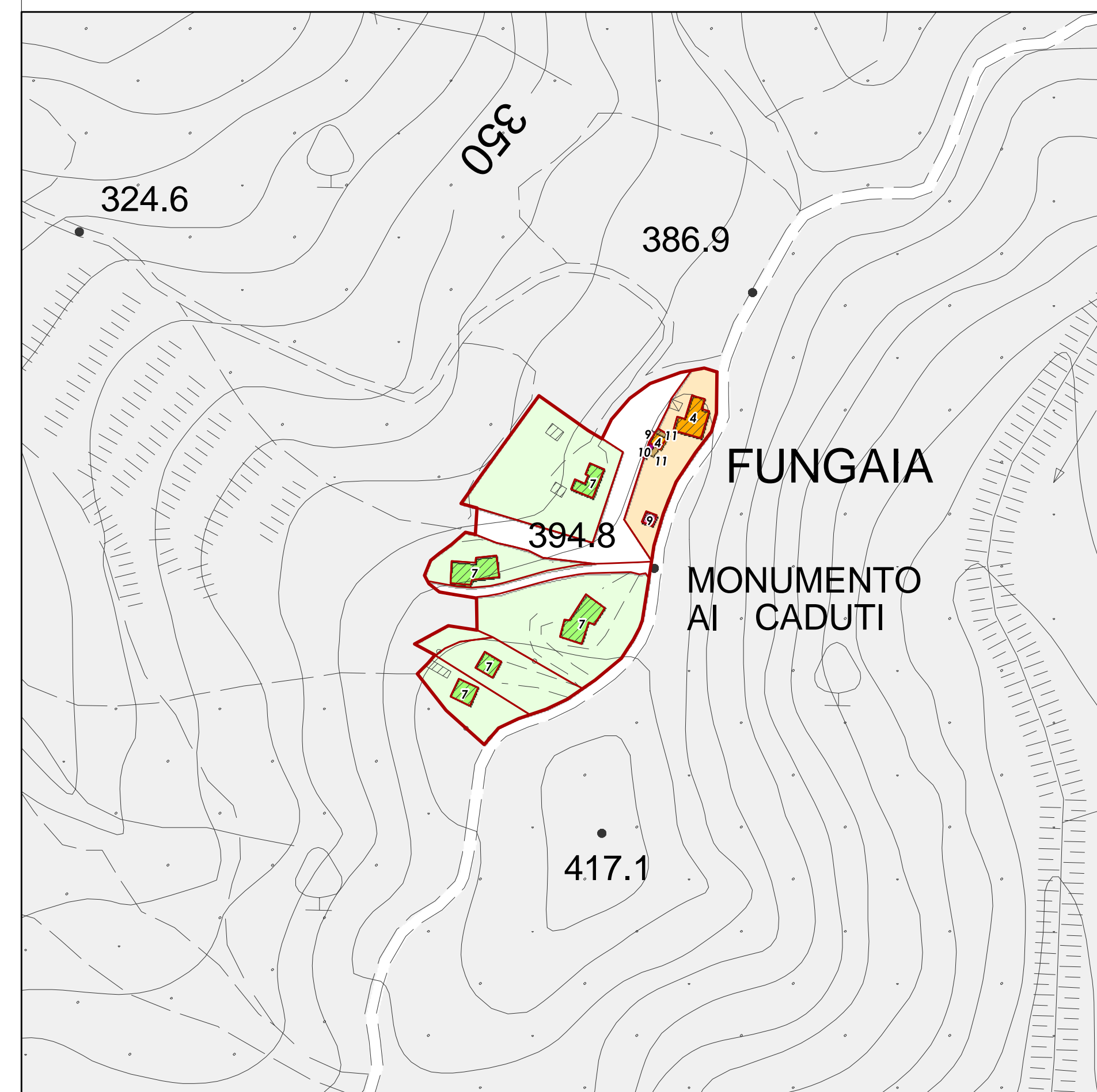
Corella



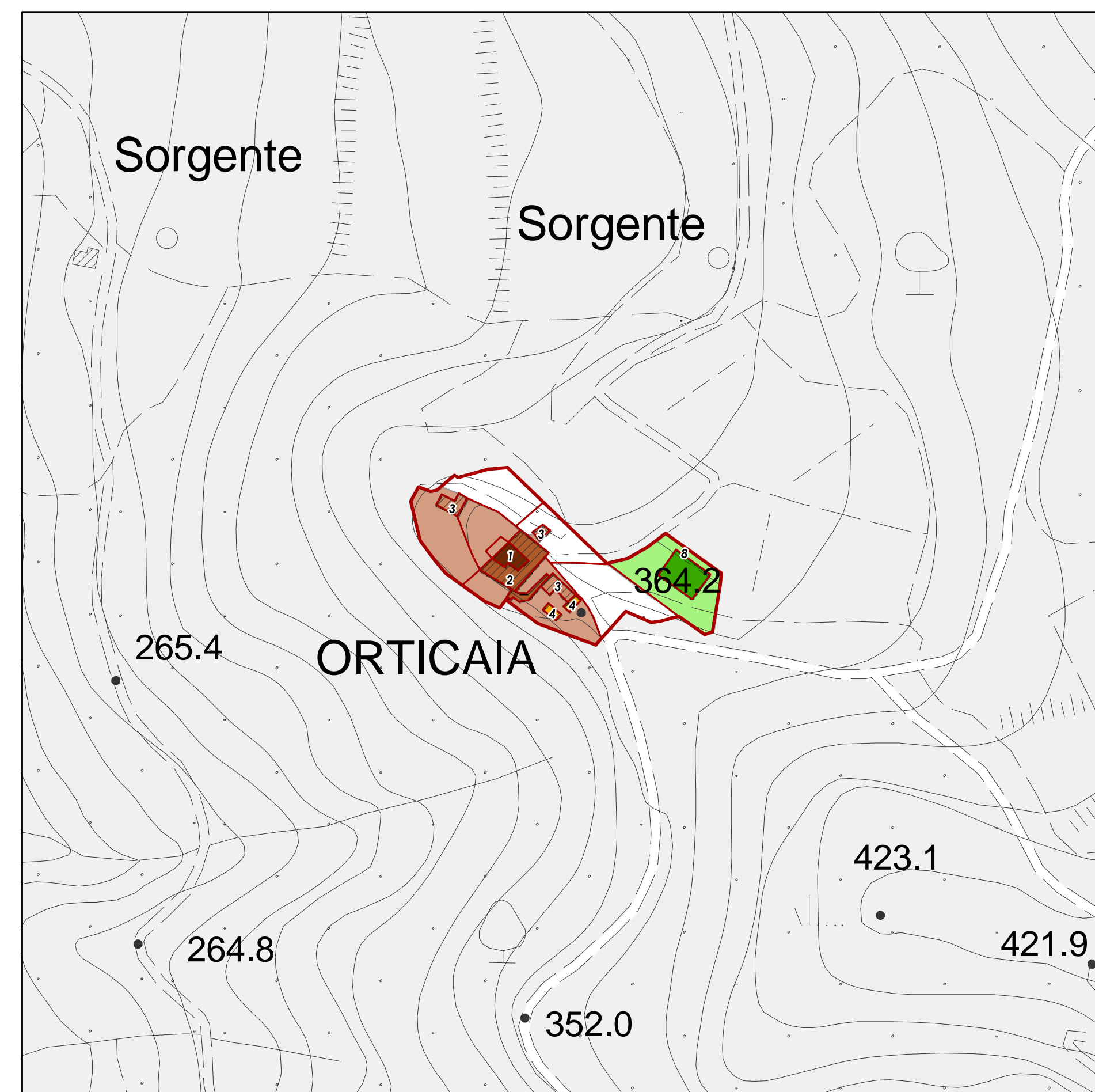
Carbonile



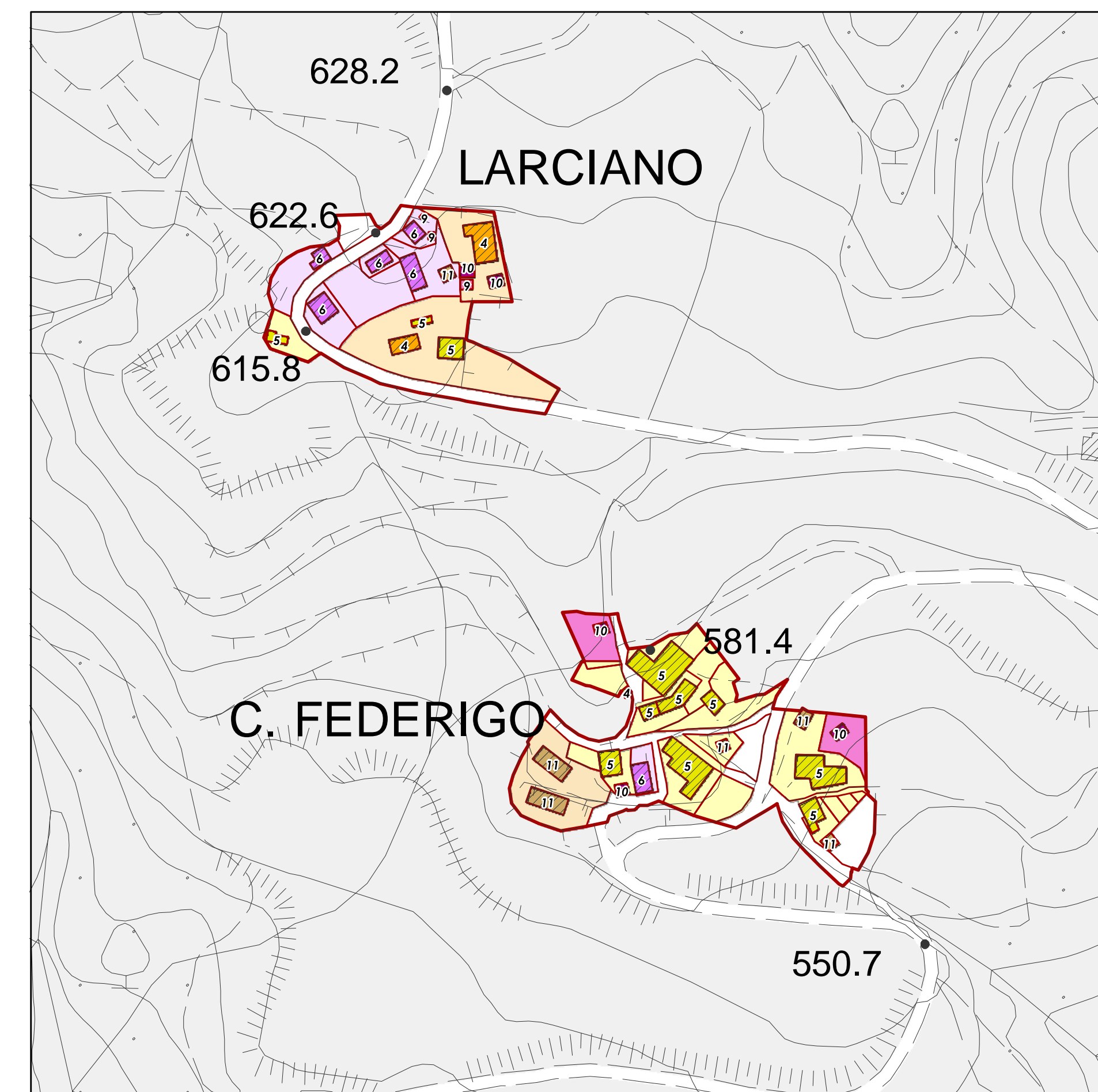
Frascole



Fungaia



Orticaia



Larciano - Case Federigo

DEFINIZIONE DELLE CLASSI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE (art.20)

Patrimonio edilizio invariante

- Edifici di classe 1 di rilevante valore
- Edifici di classe 2 di alto valore
- Edifici di classe 3 di valore
- Edifici di classe 4 di interesse storico testimoniale
- Edifici di classe 5 di modesto interesse architettonico e/o storico testimoniale

Patrimonio edilizio recente

- Edifici di classe 6 di interesse architettonico o morfologico
- Edifici di classe 7 privi di interesse o di origine recente
- Edifici di classe 8 incompatibili con il contesto
- Volumi secondari di classe 9 di interesse storico testimoniale
- Volumi secondari di classe 10 privi di interesse o di origine recente
- Consistenze temporanee di classe 11
- Edifici non rilevabili (art.19)
- Impianti sincronici (art.22)
- confine dei centri urbani e delle aree di influenza urbana