



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

BANDO DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2

(procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CIG: 049827123C

In esecuzione della Determinazione LL.PP. n. 89 del 09/06/2010 ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con il presente bando viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei servizi indicati in oggetto da esperire mediante procedura aperta, ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di servizi pubblici di importo inferiore a €. 193.000,00*, art. 28, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**(REGOLAMENTO (CE) N. 1177/2009 DELLA COMMISSIONE del 30 novembre 2009 che modifica le direttive del Parlamento europeo e del Consiglio 2004/17/CE, 2004/18/CE e 2009/81/CE riguardo alle soglie di applicazione in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti)*

1) STAZIONE APPALTANTE

Ente: Comune di Dicomano
Indirizzo: Piazza della Repubblica n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Sito internet: www.comune.dicomano.fi.it
Telefono: 055 / 838541
Telefax: 055 / 8385423

Servizio competente: Lavori Pubblici
Posta elettronica: lavoripubblici@comune.dicomano.fi.it
Telefono: 055 / 8385432
Telefax: 055 / 8385423
Referente: Geom. Valter Bendoni
Posta elettronica: responsabile.tecnico@comune.dicomano.fi.it
Telefono: 055 / 8385431
Telefax: 055 / 8385423

Disponibilità bando e allegati: presso il sito internet e l'Ufficio Lavori Pubblici

2) OGGETTO DELL'INCARICO

Relativamente all'ampliamento della scuola dell'infanzia (lotto A2), alla sistemazione esterna legata alla sede della stessa scuola (scale, percorsi pedonali, giardinetti/orti per ampliamento all'esterno delle aule al piano terra, piazzale di sosta e di accesso), alla tettoia di ingresso, previsti nel progetto architettonico definitivo agli atti dell'Ufficio Tecnico (non rientra nell'intervento oggetto della presente il sistema frangisole), l'Amministrazione Comunale intende affidare l'incarico delle seguenti prestazioni tecniche:

- la progettazione esecutiva architettonica (tenendo conto delle indicazioni strutturali ed impiantistiche);



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva strutturale ed impiantistica (tenendo conto delle indicazioni architettoniche);
- il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- la direzione e contabilità dei lavori;
- le eventuali indagini geologiche (comprese le prove/saggi, l'assistenza durante l'esecuzione degli stessi ed il costo per essi sostenuto) e la relativa relazione.

AL MOMENTO VERRA' AFFIDATO ESCLUSIVAMENTE L'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, MENTRE L'AFFIDAMENTO DEGLI ALTRI INCARICHI DI CUI SOPRA, AVVERRA' A SEGUITO DI IMPEGNO DI SPESA E COMUNICAZIONE DA PARTE DEL RUP.

Denominazione lavori: AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2.

Categoria: n. 12 - CPC (Central Product Classification) di riferimento n. 867 dell'allegato II A al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Le condizioni di esecuzione dell'incarico sono contenute nel disciplinare d'incarico, il cui schema è allegato al presente bando (All. C - Disciplinare di incarico).

Allegata gli atti di gara viene posta una relazione illustrativa delle finalità di intervento.

3) PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta, indetta ai sensi degli artt. 55 e 83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 65 e seguenti del capo V del D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e s.m.i., con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa stimata sulla base degli elementi e dei criteri più avanti indicati.

Importo a base di gara: **€ 95.000,00**

4) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI

4.1) Soggetti ammessi a partecipare

Possono presentare richiesta di affidamento dell'incarico tutti i soggetti di cui all'art. 90 del D.lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., aventi titolo.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 63, comma 1, lettera c) e dall'art. 67, comma 1 del DPR 554/99 e s.m.i., l'importo stimato dell'intervento ammonta ad **€ 410.000,00**, di cui:

- I c opere edili e di finitura **€ 170.000,00**
- I g opere strutturali in c.a. **€ 150.000,00**
- III a (b) anti idrico/sanitari **€ 50.000,00**
- III c impianti elettrici **€ 40.000,00**

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del presente incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti all'Albo professionale, i quali saranno personalmente responsabili e dovranno essere tutti nominativamente indicati nella domanda di partecipazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché delle prestazioni che intendono svolgere, **pena l'esclusione dalla gara**. Tra i professionisti da indicare nominativamente nell'istanza di partecipazione deve essere compreso **a pena di esclusione** anche il professionista legittimato a sottoscrivere la relazione geologica.

4.2) Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi

Ai sensi dell'art. 66, comma 1, del D.P.R. n. 554 e s.m.i., il concorrente dovrà risultare in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- A)** fatturato globale per servizi espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data del presente bando di gara, per un importo minimo pari a **6 volte** l'importo a base di gara ovvero **€ 570.000,00**



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- B) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **4** volte l'importo stimato dei lavori da progettare:
- I c opere edili e di finitura € **680.000,00**
 - I g opere strutturali in c.a. € **600.000,00**
 - III a impianti idrico/sanitari € **200.000,00**
 - III c impianti elettrici € **160.000,00**
- C) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore dello **0,80** volte l'importo stimato dei lavori da progettare, così suddiviso:
- I c opere edili e di finitura € **136.000,00**
 - I g opere strutturali in c.a. € **120.000,00**
 - III a impianti idrico/sanitari € **40.000,00**
 - III c impianti elettrici € **32.000,00**
- D) aver utilizzato, nei tre anni antecedenti la data del presente bando di gara un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) non inferiore a **6 (sei)** unità.

Ai sensi dell'art. 66, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., i servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio (lett. B e C) o nel quinquennio (lett. A) antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti (R.T.P.) i requisiti richiesti ai precedenti punti A, B, C e D vanno riferiti al raggruppamento nel suo complesso.

Fermo restando quanto previsto dal comma precedente, per i R.T.P. i requisiti di cui ai precedenti punti A) e D) dovranno essere posseduti in misura non inferiore al **50%** dalla capogruppo; la restante percentuale del **50%** deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti.

I requisiti dovranno essere dichiarati in sede di partecipazione alla gara e quindi comprovati su richiesta della stazione appaltante dai concorrenti mediante la produzione di un elenco con l'indicazione dei servizi svolti completo delle relative date, degli importi e dei destinatari.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

È prescritta l'indicazione, **a pena l'esclusione dalla gara**, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 90, c. 7 D.lgs 163/2006 e s.m.i.).

Si applica il divieto previsto dall' art. 90, comma 8, del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

5) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI

Sono ammessi i concorrenti raggruppati secondo le modalità e le prescrizioni di cui all'art 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere, **a pena di esclusione**, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascun mandante e dal capogruppo.

Ai sensi dell'art. 51, c. 5 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., i raggruppamenti temporanei dallo stesso disciplinati devono prevedere **a pena di esclusione** la presenza di un professionista abilitato da meno di



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Ai sensi dell'art. 51 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara:

- in più di una associazione temporanea;
- singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea;
- singolarmente qualora sia amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di una società che partecipa anch'essa alla gara.

I consorzi di cui all'articolo 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, **a pena di esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre, nonché la propria intenzione circa l'esecuzione in proprio o meno dei servizi di cui alla presente gara; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

È vietata l'associazione in partecipazione, nonché è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

6) AVVALIMENTO

Si applica quando previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che più di un concorrente partecipante alla presente gara si avvalga dello stesso soggetto ausiliario.

Non è ammessa, **a pena di esclusione** la partecipazione contemporanea alla presente gara dell'avvalente e dell'avvalso quali distinti concorrenti.

Le risorse messe a disposizione del concorrente da parte del soggetto ausiliario debbono essere dichiarate da entrambi in sede di partecipazione alla gara, **a pena di esclusione**.

Il soggetto avvalente dovrà essere in possesso di tutti i requisiti generali previsti dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. Tali requisiti debbono essere dichiarati in sede di gara e sono soggetti a verifica con le modalità stabilite dalle vigenti disposizioni.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. medesimo. Il concorrente dovrà produrre in originale o in copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei suoi confronti a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al comma precedente, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo del presente appalto. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'aggiudicatario che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di appaltatore o subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Le dichiarazioni di avvalimento saranno trasmesse all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 49, c. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Non è ammesso l'avvalimento per il requisito di iscrizione del concorrente all'Albo Professionale.

7) AMMONTARE PRESUMIBILE DEL CORRISPETTIVO



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che proporrà l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'ammontare del corrispettivo a base di gara, computato con le modalità stabilite dall'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e facendo riferimento agli onorari di cui al D.M. 4.4.2001, è quello di seguito elencato, esclusi oneri previdenziali ed IVA:

- prestazioni progettuali e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, comprensive di spese € **47.300,00**;
- prestazioni per direzione lavori, contabilità a misura e per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di spese € **47.700,00**.

Maggiori informazioni sono contenute nel successivo art. 13) Modalità di presentazione dell'offerta.

I Professionisti che partecipano al presente bando, dovranno valutare attentamente il progetto architettonico definitivo agli atti dell'Ufficio Tecnico in quanto, l'importo contrattuale, come determinato in seguito all'offerta dell'aggiudicatario, resterà fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica per l'eventuale aumento dell'importo dei lavori, derivante dai progetti approvati rispetto agli importi dei lavori indicati nel presente bando.

8) TERMINE PER L'ESPLETAMENTO DELL' INCARICO

Per la presentazione dei progetti richiesti, i termini temporali di riferimento corrispondono al ribasso sul tempo offerto dal concorrente in sede di gara.

Il tempo stimato a base di gara ammonta a **90 gg. (giorni novanta)** e risulta così distribuito:

- 30 gg. (giorni trenta) decorrenti dall'affidamento, per la consegna del progetto preliminare;
- 30 gg. (giorni trenta) decorrenti dall'approvazione del progetto preliminare, per la consegna del progetto definitivo;
- 30 gg. (giorni trenta) decorrenti dalla comunicazione a procedere con la stesura del progetto esecutivo, per la consegna del progetto esecutivo.

Maggiori informazioni sono contenute nel successivo art. 13) Modalità di presentazione dell'offerta.

9) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e con le modalità previste dal D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e s.m.i., e dall'art. 83 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.

I criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta sono elencati nella seguente tabella, che contiene anche i riferimenti agli artt. di collegamento sul presente bando.

Punto	Criterio	Sub-criterio	Punteggio Max	Rif.
1	Ribasso	a) Importo	25	busta n. 3, art. 13 del presente bando
			25	
2	Merito	a) Qualità progettuale	30	lett. A, busta n. 2, art. 13 del presente bando
		b) Affinità progettuale	30	
			60	
3	Organizzazione	a) Modalità di svolgimento delle prestazioni	9	lett. B, busta n. 2, art. 13 del presente bando
			9	
4	Ribasso	a) Tempo	6	lett. C, busta n. 2, art. 13 del presente bando
			6	
Totale			100	



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

Maggiori informazioni, circa il contenuto e la modalità di presentazione della documentazione, inerente i criteri, sono indicate al punto 13) Modalità di presentazione dell'offerta, del presente bando.

10) INIZIO DELL'INCARICO "SOTTO LE RISERVE DI LEGGE"

L'esecuzione dell'incarico potrà essere effettuata nelle more della sottoscrizione del disciplinare di incarico professionale "sotto le riserve di legge", ma comunque nel rispetto delle modifiche introdotte dal D.Lgs. n. 53 del 20/03/2010, all'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006. L'incarico dovrà essere svolto con le modalità e nei tempi stabiliti dal medesimo disciplinare.

11) FINANZIAMENTO, PAGAMENTI E PENALI

L'incarico professionale oggetto dell'appalto è finanziato con fondi attribuiti dalla Regione Toscana ai sensi della Legge 70/2005. I pagamenti delle competenze per onorari e spese sono regolati dal disciplinare d'incarico il cui schema è allegato al presente bando (All. C - Disciplinare di incarico).

Le penali da applicare in caso di ritardato adempimento agli obblighi contrattuali sono stabilite dal disciplinare d'incarico.

12) SUBAPPALTO

Il soggetto affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche idrologiche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni etc., ad esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, restando pertanto impregiudicata la responsabilità diretta del progettista.

Nel caso di affidamento di servizi in subappalto o di uno dei contratti considerati subappalto ai sensi del comma 11, art. 118, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., cui si rinvia per la compiuta disciplina dell'istituto, è fatto obbligo all'affidatario di:

- a) depositare presso la stazione appaltante il contratto di subappalto almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- b) trasmettere contestualmente alla stazione appaltante la certificazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti e delle qualificazioni previste dalla legge, relativamente alle prestazioni da realizzare in subappalto, nonché la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. Da tale contratto dovrà risultare il prezzo unitario convenuto tra appaltatore e subappaltatore, che non deve essere inferiore all'80% dei prezzi risultanti dall'aggiudicazione;
- c) presentare una dichiarazione dalla quale risulti che non sussiste nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuni dei divieti previsti dall'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575 e s.m.i.

In attuazione alle disposizioni di cui al comma 3, art. 118, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nell'eventualità in cui il subappalto di parte delle prestazioni venga autorizzato con le modalità previste dal comma 8, art. 118 medesimo, questa Amministrazione comunica che non intende provvedere a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo delle prestazioni dallo stesso eseguite.

E' fatto obbligo inoltre all'affidatario di trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato dall'Amministrazione nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati al subappaltatore, con l'indicazione delle relative ritenute di garanzia.

Qualora le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista non vengano trasmesse entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.

L'affidatario dovrà corrispondere alle imprese subappaltatrici gli oneri per la sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto senza alcun ribasso ed è con esse solidalmente responsabile dell'adempimento da parte di queste ultime degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

E' fatto altresì obbligo all'affidatario ed all'eventuale subappaltatore di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

13) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati all'affidamento dell'incarico ed in possesso dei requisiti previsti dal vigente bando nonché dal D.Lgs n. 163/2006 e D.P.R. n. 554/1999 e l.m.i., dovranno far pervenire l'offerta, in plico chiuso indirizzato a questo Comune, Piazza della Repubblica n. 3 – 50062 Dicomano (FI), **entro le ore 12.00 del 10/07/2010**. Farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione dell'Ufficio Protocollo.

Tutta la documentazione costituente l'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere inclusa in un plico principale, debitamente chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso (n. di fax compreso), le indicazioni relative all'oggetto della gara **“GARA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “G. PASCOLI” - EDIFICIO A2”** ed al giorno di scadenza della medesima.

Detto plico principale deve contenere, **a pena di esclusione**, le seguenti tre buste, pure debitamente chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, ciascuna delle quali deve recare il nominativo del mittente e le stesse scritte del plico principale nonché, rispettivamente, le seguenti diciture:

- **busta n. 1 - Documentazione amministrativa**
- **busta n. 2 - Offerta tecnica**
- **busta n. 3 - Offerta economica**

Busta n. 1 - Documentazione amministrativa

Il concorrente deve presentare ed includere nella busta n. 1, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

A) apposita istanza di partecipazione, completa di marca da bollo (€ 14,62), compilata sul modello (All. D - Istanza di partecipazione alla gara) allegato al presente bando o fac-simile, debitamente sottoscritta, con firma autenticata, ovvero, con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, con la quale sotto la propria responsabilità egli dichiara quanto segue:

- le complete generalità del dichiarante ed il titolo legittimante la rappresentanza del concorrente;
- a) il domicilio eletto per le comunicazioni;
- b) l'esatta denominazione, la sede, la partita I.V.A. ed il codice fiscale del concorrente;
- c) l'indicazione di eventuali ulteriori rappresentanti legali e dei direttori tecnici;
- d) l'indicazione dei soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del presente bando;
- e) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 51 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.;
- f) (solo in caso di avvalimento):
 - che intende avvalersi del seguente soggetto ausiliario:
 - con sede legale in Via
- g) (solo in caso di avvalimento):
 - che le risorse messe a disposizione dal soggetto avvalente sono le seguenti:..... ;
- h) di non trovarsi in una delle seguenti situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria previste dalla vigente legislazione, artt. 38 e 39 del D.Lgs.163/2006 e art. 52 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.:



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

-
- h.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- h.2) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- h.3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.
- E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.
- L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- h.4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55/90;
- h.5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- h.6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- h.7) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h.8) di non aver reso nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- h.9) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h.10) di essere in regola con le disposizioni di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- h.11) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, nella legge 248/2006;
- h.12) che, per quanto è a propria conoscenza, nei confronti dei soggetti indicati all' art. 38, c.1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n.1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 275/1965;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- h.13) che, per quanto è a propria conoscenza, nei confronti dei soggetti indicati all' art. 38, c.1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

- i) **(eventuale):** di avere riportato il beneficio della non menzione per le seguenti condanne:
- j) che il tribunale competente per l'effettuazione delle relative verifiche ha sede in:
- k) di avere alle proprie dipendenze, alla data della presente dichiarazione, un numero di personale pari a n. unità;
- l) che il concorrente o la Società non è incorso/a nei due anni precedenti alla data della gara nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- m) che la società/il concorrente mantiene le seguenti posizioni assicurative:
I.N.P.S.: sede di, matricola n.;
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
I.N.A.I.L.: sede di, matricola n.;
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
INARCASSA, matricola n.;
- n) che l'Ufficio delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordini agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse ha sede in....., via, n.;
- o) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera oggetto dell'appalto, in vigore per il tempo e nella località n cui si svolge il servizio, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime, anche da parte degli eventuali subappaltatori e dei loro rispettivi dipendenti;
- p) **solo per le società:**
che la società è:
- se italiana:
p1) iscritta alla Camera di Commercio di, con sede in via ;
- se appartenente ad uno degli Stati della Comunità Europea:
p2) iscritta nel seguente registro commerciale o professionale dello stato di residenza
- q) **solo per le società:**
- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001;
- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n.383/2001, dando atto che gli stessi si sono conclusi;
- r) **solo per le società:**



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (indicare denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede);
- di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcun altro soggetto;

sia per i concorrenti singoli sia per le società

- s) che il concorrente/i rappresentanti legali della Società non si trova/trovano in situazione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- t) che il concorrente o la Società mediante suo rappresentante, si è recata sul luogo ove si deve eseguire il servizio, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla realizzazione dell'incarico;
- u) di impegnarsi, qualora dovesse risultare aggiudicatario, a produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata ai sensi di legge, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati;
- v) di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- w) di accettare l'incarico alle condizioni tutte contenute nello schema di disciplinare e nel bando di gara;
- x) di essere in grado, in caso di aggiudicazione della gara, di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- y) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- z) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- aa) che il fatturato globale per servizi espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data del disciplinare di gara ammonta complessivamente a Euro.....;
- bb) di aver espletato negli ultimi dieci anni, servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per i seguenti importi globali:
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
- cc) di aver svolto negli ultimi dieci anni, due servizi relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi di affidare per un importo totale pari ad Euro, così suddiviso:
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
 - per la classe - cat.....
- dd) di aver utilizzato, nei tre anni antecedenti la data del disciplinare di gara, un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) pari a
- ee) la propria regolarità contributiva/la regolarità contributiva della Società;
- ff) di avere progettato e sottoscritto senza intervento di terzi, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto, le opere presentate ai fini della valutazione del merito tecnico;
- gg) di avere progettato le opere, presentate ai fini della valutazione del merito tecnico, riunito in raggruppamento temporaneo e che la parte di tali opere progettata direttamente, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto, è stata la seguente:
- hh) che i professionisti che svolgeranno i servizi e saranno personalmente responsabili sono quelli di seguito elencati e che le relative qualifiche professionali, le prestazioni che intendono svolgere e le opere progettate/adottate sono quelle di seguito ad ognuno indicate:
 - 1)



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

-
- 1.a) iscritto all'Albo di
1.b) qualificazione professionale
1.c) prestazioni che intende svolgere
1.d) di aver progettato le seguenti opere:
1.d.1)
- per intero SI NO (barrare la casella corrispondente)
- parzialmente per l'importo di €.
1.e) di aver diretto le seguenti opere:
1.e.1)
- per intero SI NO (barrare la casella corrispondente)
- parzialmente per l'importo di €.
ii) che il professionista geologo è il Dott., iscritto all'Albo di;
jj) che la persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche è;
kk) che il/i professionista/i , che svolgerà/svolgeranno
l'incarico di coordinatore in fase di progettazione/di coordinatore in fase di esecuzione è/sono in
possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 494/1996 e s.m.i.;
ll) **per le sole associazioni temporanee di professionisti:**
- per i soli mandanti:
di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale
con rappresentanza al, qualificato come capogruppo;
- per il/la capogruppo:
che il raggruppamento temporaneo di professionisti è costituito da questo/a
mandatario/a e dai/dalle seguentimandanti, che si sono impegnate, in
caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza
al/alla seguente capogruppo:;
mm) per le sole associazioni temporanee di professionisti:
- che il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è
....., prestazioni che intende svolgere

In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, l'istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascun mandante e dal capogruppo.

In caso di professionisti in studio associato, tutti i professionisti facenti parte dello studio medesimo che svolgeranno l'incarico dovranno essere indicati nell'istanza di partecipazione e dovranno sottoscrivere l'istanza medesima.

Si applica l'art. 70 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., in ordine alla verifica delle dichiarazioni effettuate in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 66 del decreto medesimo.

Si precisa altresì che le dichiarazioni effettuate dal vincitore saranno soggette a verifica da parte della stazione appaltante e che, qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'adozione degli eventuali ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge, ai sensi degli artt. 71, 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Analoghi controlli potranno essere effettuati a campione sulle dichiarazioni rese dagli altri concorrenti.

A.1) solo qualora il concorrente ritenga di voler dimostrare il possesso dei requisiti già in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara, dovrà presentare la seguente documentazione:

- certificato di iscrizione all'Albo professionale;
- elenco dei servizi svolti, completo della attestazione del committente che prova l'avvenuto svolgimento degli stessi ;
- per le società: certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
- documentazione dalla quale risulti il numero medio annuo di personale tecnico nei tre anni antecedenti la data del presente bando di gara;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- B)** copia integrale del disciplinare d'incarico (All. C - Disciplinare di incarico) allegato al presente bando, sottoscritto in ogni pagina per accettazione. In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, il disciplinare d'incarico può essere sottoscritto dal solo mandatario. Nel caso di professionisti in studio associato, il disciplinare d'incarico, dovrà essere sottoscritto in ogni pagina per accettazione da tutti i professionisti facenti parte dello studio medesimo che svolgeranno l'incarico;
- C)** eventuale dichiarazione di subappalto contenente l'indicazione della parte del servizio che il concorrente intende subappaltare, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., le cui disposizioni dovranno essere osservate dal concorrente nel caso intenda avvalersi del subappalto. In assenza della predetta dichiarazione, resta esclusa per il professionista ogni possibilità di subappalto. Non verranno prese in considerazione dichiarazioni di subappalto contenute nelle buste riservate all'offerta economica e tecnica;
- D)** per i soli soggetti ausiliari:
- D.1) apposita istanza di partecipazione, completa di marca da bollo (€ 14,62) e dichiarazione (preferibilmente compilata sul modello del facsimile allegato D al presente bando) resa dal rappresentante legale del professionista ausiliario, debitamente sottoscritta, con firma autenticata ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- D.2) originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'avvalente si obbliga nei confronti dell'avvalso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un concorrente che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al comma precedente, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- E)** solo per i soggetti di cui all'art. 34 , comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 eventualmente già costituiti: mandato collettivo speciale con rappresentanza rilasciato ai sensi dell'art. 37, c. 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- F)** attestazione della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito e di avvenuta presa visione dei progetti agli atti dell'Ufficio Tecnico, con le modalità di cui all'art. 16 del presente bando di gara, autonoma e indipendente rispetto alla dichiarazione di cui alla precedente lettera **A-t)**; l'assenza di tale attestazione è causa di esclusione.

I documenti indicati ai precedenti punti B), C), E), e F) non sono soggetti all'imposta di bollo.

Busta n. 2 – Offerta tecnica

Il concorrente deve presentare ed includere nella busta n. 2, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

A)

P2 – MERITO = 60 Punti Max

Il presente criterio è suddiviso nei seguenti subfattori e subpesi:

	SUBFATTORE	SUBPESO
P2 a) Qualità	1. Qualità degli elaborati di progetto (presentazione, dettagli, chiarezza)	P2.a).1. = 10



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

Progettuale	2. Qualità funzionale delle soluzioni tecniche progettuali adottate	P2.a).2. = 10
	3. Qualità estetica delle soluzioni tecniche progettuali adottate	P2.a).3. = 10

- riferimento:
 - punto 2), art. 9 “Criteri di aggiudicazione del servizio”, del presente bando;
 - punto 2), lettera a), della tabella Allegato B - Tabella dei criteri di aggiudicazione - allegata al presente bando.

Qualità Progettuale

Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di numero **3 (tre)** opere progettate, relative ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità progettuale, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, effettuate negli ultimi 10 (dieci) anni. Dovrà trattarsi di incarichi pertinenti a lavori già eseguiti e collaudati o in corso di esecuzione (e per questi ultimi andrà indicata la percentuale di avanzamento rispetto all'importo complessivo dell'intervento). La presentazione, a pena di esclusione, dovrà riguardare 3 opere progettate di cui si è eseguito la Direzione Lavori.

Ai sensi dell'art. 63, comma 7, del DPR n. 554/1999, i servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Detta documentazione dovrà essere costituita, per ogni singola opera progettata e diretta in fase d'esecuzione, da un numero massimo di 3 (tre) schede formato A3 oppure di 6 (sei) schede formato A4. Per ciascuna delle tre opere presentate il concorrente singolo o riunito in R.T.P., dovrà dichiarare se è stata progettata/diretta per l'intero o solo parzialmente, indicando in quest'ultimo caso il relativo importo. Gli interventi solo parzialmente progettati saranno valutati per il 50% del punteggio pieno, indipendentemente dalla percentuale di esecuzione da parte del concorrente.

In assenza della predetta dichiarazione, all'opera presentata saranno attribuiti punti zero.

Tali circostanze dovranno essere dichiarate in sede di partecipazione alla gara.

Le opere presentate debbono essere state progettate e sottoscritte dal concorrente, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto.

Si precisa che in caso di associazione temporanea di professionisti i suddetti limiti ed indicazioni sono riferiti all'associazione nel suo complesso.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza nella presentazione della documentazione comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione e dell'attribuzione del punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti. Non comporterà invece l'esclusione dalla gara.

È preclusa la possibilità di allegare la suddetta documentazione per un numero superiore a 3 progetti. In caso di presentazione di documentazione eccedente quella sopra indicata la commissione giudicatrice valuterà soltanto 3 interventi scegliendo a discrezione tra quelli presentati.

	SUBFATTORE	SUBPESO
P2 b) Affinità Progettuale	1. Per dimensione	P2.b).1. = 15



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

	2. Per analogia	P2.b).2. = 15
--	-----------------	---------------

- riferimento:
 - punto 2), art. 9 “Criteri di aggiudicazione del servizio”, del presente bando;
 - punto 2), lettera b), della tabella Allegato B - Tabella dei criteri di aggiudicazione - allegata al presente bando.

Affinità Progettuale

Dimensione

Presentazione degli atti di approvazione di ciascun progetto inoltrato dalla quale risulti l'importo dei relativi lavori.

In assenza della predetta documentazione, saranno attribuiti punti zero.

Analogia

Presentazione di una dichiarazione attestante le norme di riferimento adottate per la progettazione di ciascuno dei progetti inoltrati.

In assenza della predetta documentazione, saranno attribuiti punti zero.

B)

P3 – ORGANIZZAZIONE = 9 Punti Max

Il presente criterio è suddiviso nei seguenti subfattori e subpesi:

	SUBFATTORE	SUBPESO
P3 a) Modalità di svolgimento delle prestazioni	Attività che si intendono svolgere con riferimento al valore, processi innovativi e tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi di soluzioni alternative e per le scelte progettuali definitive	P3.a) = 9

- riferimento:
 - punto 3), art. 9 “Criteri di aggiudicazione del servizio”, del presente bando;
 - punto 3), lett. a) della tabella Allegato B - Tabella dei criteri di aggiudicazione - allegata al presente bando.

Relazione costituita da non più di 10 (dieci) schede di formato A4 (ciascuna di una sola facciata) ognuna illustrativa delle modalità di svolgimento delle prestazioni relative l'opera oggetto del presente incarico. In tale documento sarà analizzata dal candidato la “Relazione illustrativa delle finalità d'intervento” e saranno formulate delle osservazioni e proposte in relazione al documento approvato (soluzioni tecniche, impiantistiche, architettoniche e costi parametrizzati), rispettandone le scelte fondamentali e sviluppando proposte compatibili con il costo dell'intervento.

Devono essere illustrate le attività che si intendono svolgere e il metodo progettuale, in particolare il valore ed i processi innovativi ed i tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi di soluzioni alternative, per le scelte progettuali definitive e per la redazione di tutti gli elaborati grafici e descrittivi costituenti il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo.

C)



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

P4 – RIBASSO sul TEMPO = 6 Punti Max

Il presente criterio è suddiviso nei seguenti subfattori e subpesi:

	SUBFATTORE	SUBPESEO
P4 a) Tempo	Tempo	P4.a) = 6

- riferimento:
 - punto 4), art. 9 “Criteri di aggiudicazione del servizio”, del presente bando;
 - punto 4), lett. a) della tabella Allegato B - Tabella dei criteri di aggiudicazione - allegata al presente bando.

- All. F - Offerta di ribasso sul tempo a base di gara.

Tale documento rappresenta l'offerta indicante il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sul tempo posto a base di gara, meglio indicato all'art. 8) del presente bando.

Non è ammesso un ribasso superiore al 30% rispetto a quello a base di gara.

In caso di ribasso superiore al 30% di cui sopra, non verranno presi in considerazione i punti percentuali in eccesso. Non si procederà invece all'esclusione dalla gara.

Non è ammessa, **a pena di esclusione**, l'offerta di un ribasso percentuale pari allo 0,00%.

Dovrà essere redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente il prospetto Allegato F - Offerta di ribasso sul tempo a base di gara - allegato al presente bando e contenere tutti i dati ivi richiesti.

La medesima va sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, *ovvero*, nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti già costituito dal rappresentante legale del capogruppo, *ovvero*, nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, tanto da chi legalmente rappresenta il mandatario, quanto da coloro che rappresentano legalmente i mandanti, con firma leggibile per esteso. Essa dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.

Si precisa, inoltre, che la mancanza nella busta contenente l'offerta tecnica dell'indicazione del ribasso percentuale di cui sopra, comporterà l'**esclusione** del concorrente **dalla gara**.

Tutto il materiale facente parte della proposta tecnica, ad eccezione dell'offerta di ribasso sul tempo a base di gara, dovrà essere siglato in ogni pagina e sottoscritto all'ultima pagina con firma leggibile e per esteso del legale rappresentante del soggetto concorrente.

Nel caso di costituendo R.T.P. i documenti presentati possono essere sottoscritti solo dal mandatario.

Invece, in caso di studio associato, i documenti vanno sottoscritti da ciascun professionista dello studio che intende partecipare alla gara.

Qualora uno dei documenti presentati risulti mancante in qualche pagina della sottoscrizione di uno o più dei soggetti indicati ai precedenti tre commi, la Commissione ha la facoltà di richiedere agli interessati di completare la sottoscrizione.

Qualora invece uno dei documenti risulti totalmente privo di firme non verrà valutato dalla Commissione.

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Non sarà oggetto di valutazione la documentazione che non sia in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.

Busta n. 3 – Offerta economica



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

Il concorrente deve presentare ed includere nella busta n. 3, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

P1 – RIBASSO sull'IMPORTO = 25 Punti Max

Il presente criterio è suddiviso nei seguenti subfattori e subpesi:

	SUBFATTORE	SUBPESO
P1 a) Importo	Importo	P1.a) = 25

- riferimento:
 - punto 1), art. 9 “Criteri di aggiudicazione del servizio”, del presente bando;
 - punto 1), lett. a) della tabella Allegato B - Tabella dei criteri di aggiudicazione - allegata al presente bando;

- All. E - Offerta economica.

Tale documento rappresenta l'offerta economica indicante il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo posto a base di gara, meglio indicato all'art. 7) del presente bando.

Dovrà essere redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente il prospetto Allegato E - Offerta economica - allegato al presente bando e contenere tutti i dati ivi richiesti.

La medesima va sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, *ovvero*, nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti già costituito dal rappresentante legale del capogruppo, *ovvero*, nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, tanto da chi legalmente rappresenta il mandatario, quanto da coloro che rappresentano legalmente i mandanti, con firma leggibile per esteso. Essa dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.

Non è ammesso un ribasso superiore al 25% rispetto a quello a base di gara.

In caso di ribasso superiore al 25% di cui sopra, non verranno presi in considerazione i punti percentuali in eccesso. Non si procederà invece all'esclusione dalla gara.

Non è ammessa, **a pena di esclusione**, l'offerta di un ribasso percentuale pari allo 0,00%.

Si precisa, inoltre, che la mancanza nella busta contenente l'offerta economica dell'indicazione del ribasso percentuale di cui sopra, comporterà l'**esclusione** del concorrente **dalla gara**.

14) ALTRE CLAUSOLE DI ESCLUSIONE ESPRESSA

Si farà altresì luogo alla **esclusione dalla gara**:

- qualora sul plico principale contenente l'offerta non sia stata apposta la scritta indicante la specificazione della gara;
- qualora i partecipanti non siano qualificati a termini di legge in relazione al progetto da realizzare;
- in caso di mancata sottoscrizione del disciplinare di incarico (All. C);
- in caso di mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione (All. D);
- in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta economica (All. E);
- in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta di ribasso sul tempo a base di gara (All. F);
- qualora le buste interne non siano debitamente chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura;
- nel caso in cui l'offerta contenga riserve o condizioni di validità non previste dai documenti allegati al presente bando;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

-
- qualora il concorrente ometta di allegare all'istanza di partecipazione la copia del documento di riconoscimento ovvero allegati un documento di riconoscimento non più valido;
 - qualora il concorrente ometta di allegare all'istanza di partecipazione l'originale dell'attestato della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito;
 - qualora il partecipante o l'avvalente non sia in possesso dei requisiti prescritti dalla legge per l'esecuzione delle prestazioni da svolgere oppure qualora non venga presentata o risulti mancante di una delle dichiarazioni o parte sostanziale di una delle dichiarazioni elencate nell'istanza di partecipazione;
 - qualora il concorrente ometta di indicare nell'istanza di partecipazione, il domicilio eletto per le comunicazioni;
 - qualora il concorrente o il soggetto ausiliario non abbia reso le dichiarazioni previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., c. 1 lett. b) e c) per tutti i soggetti ivi previsti;
 - qualora, in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, non sia stata presentata, all'interno della documentazione amministrativa, apposita istanza di partecipazione sottoscritta da ciascun mandante e dal capogruppo;
 - qualora sul plico contenente le offerte non sia stata apposta la scritta indicante la specificazione della gara;
 - qualora la stazione appaltante accerti che le offerte di due o più concorrenti sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
 - qualora vi sia un vizio di forma, eventualmente riscontrato, per il quale non sia esplicitamente prevista la pena di esclusione, che riguardi elementi indispensabili per la completezza dell'offerta e/o per la parità dei concorrenti.

15) PUBBLICITÀ, PRESE VISIONE, RITIRO DEL BANDO DI GARA E DEGLI ATTI PROGETTUALI ED ALTRE INFORMAZIONI

Il presente bando ed i relativi allegati sono disponibili sul sito Internet della Stazione Appaltante all'indirizzo **www.comune.dicomano.fi.it** e presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano, in P.zza della Repubblica n. 3 esclusivamente nei giorni e negli orari di Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 (per appuntamento tel. 055.8385432 – fax 055.8385423).

Copia della suddetta documentazione e degli atti progettuali di gara potrà essere ritirata presso il medesimo indirizzo.

Sarà cura delle ditte richiederla, procedendo al pagamento della somma di € 0,20 per ogni fotocopia in formato A/3, € 0,10 per ogni fotocopia in formato A/4 ed € 10,00 per ogni copia su supporto CD. Le spese di eventuali spedizioni sono a carico del richiedente. Il pagamento della somma totale potrà essere effettuato direttamente presso l'Ufficio LL.PP. al momento del ritiro delle copie tramite postazione bancomat oppure a mezzo di versamento in C.C.P. n. 30369508 intestato a Tesoreria Comune di Dicomano, utilizzando il predisposto bollettino sul quale dovrà essere riportata la seguente causale: "rimborso copie documentazione di gara". L'attestato dovrà essere inviato a mezzo fax o consegnato a mano presso la sede del Comune di Dicomano, quale documento comprovante l'avvenuto pagamento.

Negli stessi giorni sarà rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano o altro impiegato dallo stesso delegato, l'attestazione dalla quale risulti che il professionista interessato (il mandatario in caso di associazioni) o un suo delegato, ha effettuato il sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori.

16) STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Prima della sottoscrizione del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà:



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- 17.1) produrre la dichiarazione contenente l'impegno di una società di assicurazione autorizzata a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art 111 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 105 del D.P.R. n.554/2000 a costituire garanzia fideiussoria per un importo pari al 10% dell'importo dei lavori progettati (Iva esclusa), con le modalità previste dalla vigente legislazione;
- 17.2) costituire adeguato deposito per le spese contrattuali;
- 17.3) presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 o comunque produrre la documentazione che dimostri la propria regolarità contributiva.

Si precisa altresì che, ai sensi dell'art. 2, c. 1 del D.L. 25.9.2002, n. 210, qualora venga accertata l'irregolarità della situazione contributiva, si procederà alla revoca dell'affidamento.

Qualora risultino precedenti o provvedimenti a carico, l'aggiudicazione non si perfeziona ed il rapporto si estingue *ope legis*.

Al contratto di appalto verranno allegati i documenti che sono specificatamente previsti da norme di legge o che a giudizio dell'ufficiale rogante e nel rispetto della normativa che disciplina l'attività notarile sono ritenuti necessari in quanto integrativi della volontà contrattuale.

In caso di mancata stipula del contratto, per motivi addebitabili all'aggiudicatario, l'Amministrazione, previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge, potrà aggiudicare l'appalto al concorrente la cui offerta è risultata seconda.

Qualora l'aggiudicatario non si presenti per la mancata stipula del contratto entro il termine che sarà assegnato dalla stazione appaltante, *ovvero*, non produca la dichiarazione contenente l'impegno di una società di assicurazione autorizzata a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art 111 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 105 del D.P.R. n. 554/2000, l'Amministrazione provvederà a revocare l'affidamento ed ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

17) LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA

La sottoscrizione del disciplinare di incarico con l'aggiudicatario è subordinata all'accertamento da parte di questa Amministrazione circa la sussistenza o meno, a carico dell'interessato, di procedimenti o di provvedimenti di cui all'art. 2 della legge 23 dicembre 1982, n. 936 e legge 55/90 come successivamente modificata ed integrata. Tale accertamento verrà effettuato ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/1998 e s.m.i.

L'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare tempestivamente a questo ente ogni modificazione intervenuta nel proprio assetto proprietario e nella propria struttura nonché nei propri organismi tecnici ed amministrativi.

Tale comunicazione dovrà comunque essere effettuata entro 15 (quindici) giorni dall'intervenuta modificazione onde consentire l'acquisizione della nuova certificazione antimafia da parte di questo ente.

L'inosservanza della normativa antimafia e l'effettuazione del subappalto senza l'autorizzazione comporta la comminatoria di sanzioni penali e la facoltà dell'Amministrazione di risolvere il rapporto contrattuale.

18) DIVISIONE IN LOTTI

Non è consentito di presentare offerta per una parte del servizio in questione, pertanto l'offerta dovrà essere unitaria per l'intero servizio.

19) MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = (A_i * P_{2.a}).1 + (A_i * P_{2.a}).2 + (A_i * P_{2.a}).3 + (B_i * P_{2.b}).1 + (C_i * P_{2.b}).2 + (D_i * P_{3.a}) + P_{1.a} + P_{4.a}$$



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

dove:

Ki è il punteggio totale attribuito al concorrente i - esimo;

Ai, Bi, Ci, Di sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente i-esimo;

P2.a).1, P2.a).2, P2.a).3, P2.b).1, P2.b).2, P3.a) sono fattori ponderali (punti parziali max), da moltiplicarsi per i rispettivi coefficienti i cui valori sono di seguito specificati:

- **P2.a).1** = sub-peso 10 è il peso attribuito all'elemento "**Qualità progettuale: Qualità degli elaborati di progetto (presentazione, dettagli, chiarezza)**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera A del presente bando);

- **P2.a).2** = sub-peso 10 è il peso attribuito all'elemento "**Qualità progettuale: Qualità funzionale delle soluzioni tecniche progettuali adottate**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera A del presente bando);

- **P2.a).3** = sub-peso 10 è il peso attribuito all'elemento "**Qualità progettuale: Qualità estetica delle soluzioni tecniche progettuali adottate**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera A del presente bando);

- **P2.b).1** = sub-peso 15 è il peso attribuito all'elemento "**Affinità progettuale: Per dimensione**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera A del presente bando);

- **P2.b).2** = sub-peso 15 è il peso attribuito all'elemento "**Affinità progettuale: Per analogia**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera A del presente bando);

- **P3.a)** = sub-peso 9 è il peso attribuito all'elemento "**Modalità di svolgimento delle prestazioni: Attività che si intendono svolgere con riferimento al valore, processi innovativi e tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi di soluzioni alternative e per le scelte progettuali definitive**" (documentazione di cui al punto 13, Busta n. 2, lettera B del presente bando).

Ai fini della determinazione dei coefficienti **Ai Bi Ci Di** relativi agli elementi qualitativi, si applica il metodo aggregativo - compensatore di cui all'Allegato B) del DPR 554/1999 attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Ciascun Commissario pertanto esprimerà un giudizio a cui corrisponde un coefficiente compreso fra 0 e 1, e cioè:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Insufficiente	0,0

P4.a) = 6 punti: il punteggio relativo all'elemento "**Tempo**" (documentazione di cui al punto 13, Busta 2 lettera C) del presente bando), pari a **6 punti** verrà assegnato alla migliore offerta.

Pertanto, al concorrente che presenterà l'offerta migliore (maggior ribasso) saranno assegnanti 6 punti, mentre agli altri concorrenti sarà assegnato un punteggio determinato proporzionalmente secondo la seguente formula:

$$P4.a) = (\text{Offerta "n"} / \text{Offerta migliore}) * 6$$

P1.a) = 25 punti: il punteggio relativo all'elemento "**Importo**" (documentazione di cui al punto 13, Busta 3 del presente bando), pari a **25 punti** verrà assegnato alla migliore offerta economica.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

Pertanto al concorrente che presenterà l'offerta migliore (maggior ribasso) saranno assegnanti 25 punti, mentre agli altri concorrenti sarà assegnato un punteggio determinato proporzionalmente secondo la seguente formula:

$$P1.a) = (\text{Offerta "n"} / \text{Offerta migliore}) * 6$$

20) OPERAZIONI DI GARA

N.B. Si precisa che:

- alle sedute di gara in seduta pubblica sono ammessi, all'apertura delle buste, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega scritta loro conferita dai suddetti legali rappresentanti; tuttavia si precisa che soltanto i titolari o legali rappresentanti delle ditte partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale;
- la gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara;
- alle operazioni di valutazione delle offerte sarà deputata una Commissione appositamente costituita.

a) PRIMA SEDUTA DI GARA (in seduta pubblica)

La Commissione di Gara, nella prima seduta pubblica, che sarà tenuta il giorno 14/07/2010 alle ore 9.00 presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano, Piazza della Repubblica n. 3, 50062 Dicomano (FI), provvederà a:

- a) verificare la correttezza formale dei plichi presentati e, in caso negativo, ad escluderli dalla gara;
- b) verificare la completezza e regolarità della documentazione di cui alla busta n. 1 e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara;
- c) sorteggiare un numero pari al 10 (dieci) per cento del numero delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., su cui verificare i requisiti di partecipazione. Ai concorrenti sorteggiati, sarà richiesto tramite fax, di comprovare, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti nel presente bando.

b) SECONDA SEDUTA DI GARA (in seduta NON pubblica)

In una o più sedute riservate e nella puntuale osservanza delle prescrizioni del presente bando di gara e del capitolato speciale, la Commissione di gara procederà:

- a) alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti sorteggiati di cui alla prima seduta di gara;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati, o che non abbiano trasmesso la documentazione a dimostrazione dei predetti requisiti;
- c) per quanto ai concorrenti esclusi di cui al suddetto punto b), a segnalare del fatto l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dando inoltre incarico alle strutture competenti di provvedere agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per il caso di false dichiarazioni;
- d) all'apertura delle buste contenenti l'"**OFFERTA TECNICA**" (busta n. 2) presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- e) alla valutazione delle offerte tecniche di cui sopra secondo i criteri individuati nel presente bando di gara;
- f) all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo le modalità indicate nel presente bando.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

Qualora l'offerta tecnica non totalizzi almeno 38 (trentotto) punti sui 75 (settantacinque) massimi previsti, la stessa sarà ritenuta non sufficiente e, pertanto, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

c) TERZA SEDUTA DI GARA (in seduta pubblica)

Nel giorno ed ora che verranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax con almeno due giorni di preavviso, la Commissione:

- a) darà lettura dei punteggi attribuiti agli elementi costituenti l'offerta tecnica e di conseguenza dei concorrenti esclusi dalla gara per insufficienza di punteggio minimo richiesto;
- b) disporrà l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti ammessi dalla gara;
- c) darà lettura dei ribassi sull'importo a base di gara offerti dai concorrenti e attribuisce il relativo punteggio alle offerte economiche secondo le modalità indicate nel presente bando;
- d) sommerà i punteggi relativi all'offerta tecnica ed al ribasso sull'importo a base di gara offerto, formando in tal modo la graduatoria provvisoria delle offerte valide;
- e) aggiudicherà provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha totalizzato il punteggio complessivo più alto, fatta salva la valutazione dell'anomalia dell'offerta (*) qualora ricorrano i presupposti di cui all'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

* Verifica dell'anomalia dell'offerta.

Si procederà, ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia la somma dei punti relativi al ribasso sull'importo a base di gara, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 (quattro quinti) dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Qualora una o più offerte risultino anomale, la stazione appaltante richiederà per iscritto ai relativi concorrenti, la presentazione delle giustificazioni in merito a quanto presentato, assegnando per la loro consegna un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni lavorativi.

Qualora la Commissione ritenga di dover escludere le offerte ritenute eccessivamente basse, la stazione appaltante convocherà l'offerente con un anticipo non inferiore a 5 (cinque) giorni lavorativi, invitandolo a indicare ogni ulteriore elemento che ritenga utile.

Se l'offerente non si dovesse presentare alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante prescindere dalla sua audizione.

Sarà sottoposta a verifica l'offerta del concorrente che risulta primo classificato.

Qualora la stessa appaia anormalmente bassa e venga esclusa, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Di seguito, in una apposita seduta pubblica, la cui data verrà comunicata ai concorrenti a mezzo fax con almeno 2 (due) giorni naturali e consecutivi di preavviso, la Commissione comunicherà le proprie decisioni in merito all'anomalia delle offerte e determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa definitiva e rimetterà gli atti all'Amministrazione per l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento dell'incarico.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare quelle offerte che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa definitiva deve ritenersi condizionata all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria da parte dell'Amministrazione.

L'aggiudicazione provvisoria disposta dalla Commissione di gara non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato dopo l'intervenuta esecutività della determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Tutte le informazioni relative all'esito provvisorio della gara potranno essere consultate sul sito della Stazione Appaltante nei giorni successivi alla data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche o a seguito della valutazione dell'anomalia dell'offerte.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

21) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (“Codice in materia di protezione dei dati personali”). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184 e s.m.i.

22) ALTRE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA GARA

L’offerta è irrevocabile e s’intende valida ed impegnativa per il concorrente per tutto il periodo necessario all’Ente per addivenire all’aggiudicazione della gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Non è ammessa la presentazione di più di una offerta da parte di ciascun concorrente.

In caso di discordanza fra gli importi indicati in cifre o in lettere, questa Amministrazione riterrà valido quello a lei più favorevole.

In caso di parità di punteggio totale riportato da due o più concorrenti, l’appalto sarà aggiudicato a favore di chi avrà presentato l’offerta economica più vantaggiosa per l’Amministrazione e, qualora vi sia parità anche nell’offerta economica, si aggiudicherà l’appalto all’offerta che prevedrà minor tempo di esecuzione. In ultimo si procederà con sorteggio pubblico.

Qualora un concorrente presenti nei termini più offerte, senza espressa specificazione che l’una sia aggiuntiva o sostitutiva dell’altra, sarà considerata valida soltanto l’offerta più favorevole per l’Amministrazione.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

L’Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all’aggiudicazione, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti. La presente clausola viene sottoscritta esplicitamente in sede di presentazione dell’offerta ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 del Codice Civile.

L’Amministrazione resta esonerata da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi nel recapito delle offerte, anche nel caso di incuria degli addetti alla consegna, di scioperi od altri impedimenti di forza maggiore.

Non si farà luogo all’apertura dei plichi che non siano debitamente chiusi o che siano pervenuti dopo il termine precedentemente indicato.

Oltre il termine innanzi stabilito non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

L’Amministrazione si riserva comunque la facoltà di chiedere ai concorrenti di fornire chiarimenti circa i documenti o le certificazioni presentate, fissando all’uopo un termine congruo.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

I concorrenti hanno facoltà di ritirare la propria offerta entro un’ora dall’inizio delle operazioni di apertura dell’asta.

Lo svincolo dell’offerta valida potrà avvenire da parte dei concorrenti decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della stessa. L’offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell’art. 1329 del Codice Civile.

La validità dell’offerta è subordinata all’accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente bando e relativi allegati.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere, in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. In caso contrario non saranno oggetto di valutazione.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE**

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

Ai concorrenti che presenteranno offerta sarà data comunicazione dell'esito della gara, con indicazione del vincitore e dell'importo di aggiudicazione.

Il riferimento operato nel presente bando al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. deve intendersi effettuato al testo vigente, come modificato ed integrato dai successivi provvedimenti legislativi.

Il Responsabile Unico del Procedimento di appalto, nominato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed al quale potranno essere richieste notizie di carattere tecnico e procedurale o comunque altre che non siano quelle indicate al comma precedente, è il Geom. Valter Bondoni (tel. 055 / 8385431 – fax. 055 / 8385423 - Posta elettronica: responsabile.tecnico@comune.dicomano.fi.it).

Ai sensi della legge n. 241/90, si informa che avverso la Determinazione LL.PP. n. 89 del 09/06/2010, di approvazione del presente bando di gara, può essere promosso ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni.

Dicomano, 23/06/2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
Geom. Valter Bondoni**

ALLEGATI:

- B) Tabella dei criteri di aggiudicazione
- C) Disciplinare di incarico professionale
- D) Istanza di partecipazione alla gara
- E) Offerta economica
- F) Offerta di ribasso sul tempo a base di gara
- G) Relazione illustrativa delle finalità di intervento



Comune di Dicomano
Provincia di Firenze
 SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
 MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

ALLEGATO B

Punto	Criterio	Sub-criterio	Punteggio Max	Rif.
1	Ribasso	a) Importo	25	busta n. 3, art. 13 del presente bando
			25	
2	Merito	a) Qualità progettuale	30	lett. A, busta n. 2, art. 13 del presente bando
		b) Affinità progettuale	30	
			60	
3	Organizzazione	a) Modalità di svolgimento delle prestazioni	9	lett. B, busta n. 2, art. 13 del presente bando
			9	
4	Ribasso	a) Tempo	6	lett. C, busta n. 2, art. 13 del presente bando
			6	
Totale			100	

CRITERI DI VALUTAZIONE				CRITERI MOTIVAZIONALI		METRI DI GIUDIZIO (Coefficienti)
ART. 13 (bando)	CRITERI	SUB-CRITERI	Punti Max	CRITERI	Punti Parziali Max	
1	RIBASSO (offerta economica)	a) importo	25	Ribasso sull'importo a base di gara	25	Attribuzione del punteggio come da formula di cui all'art. 19 del bando di gara
2	MERITO (offerta tecnica)	a) qualità progettuale	30	1. Qualità degli elaborati di progetto (presentazione, dettagli, chiarezza)	10	Rif. Coefficienti = A 1 = eccellente 0,8 = ottimo 0,6 = buono 0,4 = discreto 0,2 = sufficiente 0,0 = insufficiente
				2. Qualità funzionale delle soluzioni tecniche progettuali adottate	10	
				3. Qualità estetica delle soluzioni tecniche progettuali adottate	10	
		b) affinità progettuale	30	1. Per dimensione	15	



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

						quello della presente gara) 0,6 = buono (progetti di importo inferiore a quello della presente gara)
				2. Per analogia	15	Rif. Coefficienti = C 1 = eccellente (progetti affini in termini di analogia completa) 0,6 = buono (progetti affini in termini di analogia parziale)
3	ORGANIZZA_ ZIONE (offerta tecnica)	a) modalità di svolgimento delle prestazioni	9	Attività che si intendono svolgere con riferimento al valore, processi innovativi e tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi di soluzioni alternative e per le scelte progettuali definitive	9	Rif. Coefficienti = D 1 = eccellente 0,8 = ottimo 0,6 = buono 0,4 = discreto 0,2 = sufficiente 0,0 = insufficiente
4	RIBASSO (offerta tecnica)	a) tempo	6	Ribasso sul tempo a base di gara	6	Attribuzione del punteggio come da formula di cui all'art. 19 del bando di gara



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

ALLEGATO C

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE ED IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “G. PASCOLI” - EDIFICIO A2

L'anno 200.... (duemila.....), il giorno del mese di, presso la sede comunale in Dicomano, Piazza della Repubblica n. 3, con la presente scrittura, avente forza di legge tra le parti a norma dell'articolo 1372 del codice civile;

TRA

1) Il Comune intestato, Partita I.V.A. e C.F. _____, rappresentato dal _____, nato/a a _____ residente in _____, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Dicomano, il quale agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse di detto Ente

E

2) il Sig. _____, nato a (....) il _____, residente in _____, Via _____, n., (C.F. _____), libero professionista iscritto all'Albo Provinciale degli _____ di _____ al n. _____, che interviene in questo atto in nome, per conto ed interesse proprio quale _____ del _____ sito in _____, Via _____, n. (Part. I.V.A. _____);

Dell'identità personale e capacità giuridica dei comparenti io Segretario rogante sono personalmente certo;

PREMESSO

- che con Determinazione LL.PP. n. del, è stato determinato di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per le prestazioni in oggetto;
- che con la medesima Determinazione è stato stabilito, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.167/2000 e s.m.i., di affidare l'incarico mediante gara a procedura aperta da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81, 83 e 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; che il contratto per l'espletamento del servizio dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa; che le clausole essenziali del contratto sono contenute nel bando di gara, il cui schema è stato allegato alla Determinazione stessa;
- che con Determinazione LL.PP. n. del, sono stati approvati i verbali di gara e affidato l'incarico in oggetto al professionista Sig. suddetto;
- che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista come stabilito dal comma 7, art. 90 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO, si conviene quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO

Relativamente all'ampliamento della scuola dell'infanzia (lotto A2), alla sistemazione esterna legata alla sede della stessa scuola (scale, percorsi pedonali, giardinetti/orti per ampliamento all'esterno delle aule al piano terra, piazzale di sosta e di accesso), alla tettoia di ingresso, previsti nel progetto architettonico definitivo agli atti dell'Ufficio Tecnico (non rientra nell'intervento oggetto della presente il sistema frangisole), l'Amministrazione Comunale intende affidare l'incarico delle seguenti prestazioni tecniche:



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

-
- la progettazione esecutiva architettonica (tenendo conto delle indicazioni strutturali ed impiantistiche);
 - la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva strutturale ed impiantistica (tenendo conto delle indicazioni architettoniche);
 - il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
 - le eventuali indagini geologiche (comprese le prove/saggi, l'assistenza durante l'esecuzione degli stessi ed il costo per essi sostenuto) e la relativa relazione.

Si da atto che i contenuti dell'affidamento del servizio sono regolati oltre che dal presente disciplinare anche dalle condizioni del bando di gara.

ART. 2 - PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL' INCARICO

Il progettista è obbligato all'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti, per i livelli di progettazione previsti, secondo quanto stabilito dalla vigente normativa sui lavori pubblici ed in particolare dal D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.

Il professionista nello svolgimento dell'incarico dovrà prendere tutti i contatti che si rendano necessari, con gli organi, enti ed organismi competenti, curando tutti gli adempimenti indispensabili od opportuni per garantire l'esecuzione delle opere previste nel progetto, mediante l'acquisizione delle prescritte autorizzazioni.

Il progetto dovrà essere redatto in modo tale da consentire il regolare appalto delle opere in conformità alle norme vigenti, anche se esse non siano specificatamente indicate nel presente disciplinare.

Rimangono a carico del professionista tutte le responsabilità in merito a sanzioni o conseguenze che dovessero derivare dal mancato rispetto delle norme sopraindicate.

ART. 3 - REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO ED ESECUTIVO.

Sia nello studio che nella compilazione, il progetto dovrà essere sviluppato in tutti suoi particolari ed allegati, secondo le norme indicate ai precedenti artt. 1 e 2 ed in base alle ulteriori eventuali istruzioni che potranno essere impartite dal Comune di Dicomano, nonché a quelle che saranno prescritte dagli Enti interessati.

L'elaborazione progettuale per l'opera oggetto dell'incarico, dovrà svilupparsi attraverso:

- la redazione del progetto preliminare;
- la redazione del progetto definitivo;
- l'ottenimento di tutte le autorizzazioni prescritte per la realizzazione delle opere, anche mediante, ove necessario, la proposta di convocazione di un'apposita conferenza dei servizi e redazione prestazioni accessorie;
- la redazione del progetto esecutivo ed il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

Negli elaborati grafici dovranno essere chiaramente ed esaurientemente riportati, con chiara simbologia, tutti gli interventi progettati. Oltre agli elaborati grafici dovranno essere allegati ai progetti preliminare, definitivo ed esecutivo anche i documenti previsti dal D.P.R. n. 554/1999.

Il **progetto preliminare** dovrà essere redatto conformemente a quanto indicato all'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del "Regolamento di attuazione" di cui al D.P.R. n. 554/99 sulla base della Relazione Illustrativa delle finalità di intervento e dei progetti agli atti dell'Ufficio Tecnico.

Esso dovrà essere presentato al Comune di Dicomano entro(.....) giorni dalla data dell'affidamento.

Il **progetto definitivo** dovrà essere redatto conformemente a quanto indicato all'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del "Regolamento di attuazione" di cui al D.P.R. n. 554/99, sulla base delle indicazioni del progetto



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

preliminare e di quanto eventualmente prescritto dagli enti competenti al rilascio delle autorizzazioni e dal Comune di Dicomano. Il progetto definitivo dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni ed essere corredato da una relazione sommaria che indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire, nonché dagli eventuali nulla osta, autorizzazioni o altri atti di assenso la cui acquisizione è prevista dalla normativa vigente al momento della sua consegna al committente per la sua approvazione.

Il progetto definitivo dovrà essere presentato entro(.....) giorni dalla data di approvazione del progetto preliminare.

Il **progetto esecutivo** dovrà essere redatto sulla base delle indicazioni del progetto definitivo e di quanto eventualmente prescritto successivamente dagli Enti competenti e dall'Amministrazione, sempre in ottemperanza alle disposizioni recate dall'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i e dall'art. 35 del D.P.R. n. 554/99, completo degli elaborati ivi contemplati, sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, in modo tale da definire completamente e compiutamente l'opera progettata. Il soggetto incaricato è tenuto a collaborare con il validatore del progetto stesso sin dall'inizio delle operazioni di progettazione esecutiva, fornendo informazioni e grafici richiesti ed apportando le eventuali correzioni richieste. Si richiede almeno un rendering.

Il progetto esecutivo dovrà essere presentato entro(.....) giorni dalla comunicazione a procedere con la stesura del progetto esecutivo.

Non saranno computati nei giorni previsti per lo svolgimento dell'incarico i tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Amministrazione Comunale, per l'ottenimento dei pareri o nulla osta, per l'indizione di assemblee o conferenze di servizi.

Unitamente agli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo ai sensi degli artt. 35 e segg. del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i, il progettista dovrà consegnare al committente la "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera", predisposta con le modalità stabilite dall'art. 90 del decreto medesimo, secondo le indicazioni che saranno fornite dal Responsabile Unico del Procedimento.

Gli eventuali errori che si dovessero riscontrare nella "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera" e che siano addebitabili al progettista, comportano la responsabilità dello stesso per i maggiori costi che la stazione appaltante dovesse sostenere per concludere la procedura di affidamento, salvo il risarcimento del maggiore danno.

La maggiore spesa sostenuta dalla stazione appaltante per la procedura di appalto dei lavori, potrà essere trattenuta dalla stessa sull'eventuale corrispettivo ancora dovuto al progettista.

ART. 4 - NUMERO E CONTENUTO DEGLI ELABORATI DA CONSEGNARE

Progetto preliminare: n. tre copie cartacee e una su CD-rom,

Progetto definitivo: n. tre copie cartacee e una su CD-rom, oltre alle copie necessarie ad ottenere autorizzazioni di enti diversi.

Progetto esecutivo: n. tre copie cartacee e una su CD-rom (formato DWG e PDF).

ART. 5 - MODIFICHE AL PROGETTO

Il progettista è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se questo sia stato già elaborato o presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione sino alla definitiva approvazione degli elaborati stessi per il rispetto delle norme stabilite dalle vigenti leggi, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

Gli elaborati contenenti le modifiche o integrazioni di cui ai commi precedenti dovranno essere presentati al Comune di Dicomano entro 30 gg. dalla comunicazione al professionista della necessità di variazioni agli elaborati presentati.

Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere conformi alla legislazione sui lavori pubblici e dovranno essere aggiornati dal progettista in relazione ad eventuali nuove disposizioni che dovessero intervenire nella materia.

Al di fuori dell'ipotesi delineata ai commi precedenti, qualora invece le modifiche comportino cambiamenti nella impostazione progettuale, determinate da nuove o diverse esigenze, imprevedibili od imprevedibili, e/o da nuove normative eventualmente intervenute, al progettista spettano le competenze nella misura stabilita per



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

le varianti in corso d'opera, in conformità alla tariffa professionale di appartenenza, al netto del ribasso offerto in sede di gara.

ART. 6 - SUBAPPALTO

Ai fini dell'art. 118 e del comma 3, art. 91 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., si dà atto che il professionista ha presentato in sede di gara d'appalto la dichiarazione di voler subappaltare le seguenti attività:

.....

Le predette attività pertanto, potranno essere concesse in subappalto ai sensi del citato art.118 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i e dell'art. 141 del 554/99, nei termini e modalità indicati nello stesso, previa autorizzazione dell'ente appaltante, che dovrà intervenire secondo quanto disposto dall'art.118 medesimo.

L'inottemperanza a tale norma comporta la risoluzione dell'atto senza pregiudizio dell'azione penale.

Nel caso di affidamento di parte delle attività in subappalto, è fatto obbligo al professionista di:

- a) depositare presso la stazione appaltante il contratto di subappalto almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- b) trasmettere alla stazione appaltante la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti di carattere generale, nonché di quelli eventuali di carattere economico finanziario e tecnico organizzativo previsti dalla legge. In attuazione alle disposizioni di cui all'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n. 163/06, nell'eventualità in cui il subappalto di parte delle opere venga autorizzato con le modalità previste dal comma 8, art. 118 medesimo, si dà atto che l'Amministrazione non intende provvedere a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo delle prestazioni dallo stesso eseguite. E' fatto obbligo invece, al professionista aggiudicatario di trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato dall'Amministrazione nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati al subappaltatore, con l'indicazione delle relative ritenute di garanzia.

E' fatto altresì obbligo all'aggiudicatario ed all'eventuale subappaltatore di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 118 del D.Lgs. n.163/06, l'affidamento di attività specifiche a lavoratori, per la loro specificità, non si configura come attività affidate in subappalto.

ART. 7 - OBBLIGHI PER IL COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE

Il professionista deve ottemperare, nella sua qualità di coordinatore per la progettazione, a quanto espressamente previsto dall'art. 91 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., che si intende qui integralmente riportato.

Qualora i piani di sicurezza ed il fascicolo contenenti le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori presentassero delle carenze, l'Amministrazione dovrà richiedere l'integrazione al professionista specificando i difetti e/o le incompletezze da sanare. Se la documentazione, nonostante le integrazioni prodotte, presentasse inattendibilità tecnica ed economica motivata dal responsabile del procedimento, al professionista non sarà dovuto alcun compenso.

ART. 8 - DETERMINAZIONE DELL' ONORARIO

Gli onorari, i compensi e rimborsi spese dovuti alla società incaricata sono quantificati in € + CNPAIA ed IVA.

La società incaricata dovrà valutare attentamente il progetto architettonico definitivo agli atti dell'Ufficio Tecnico in quanto, l'importo contrattuale di cui sopra, come determinato in seguito all'offerta dell'aggiudicatario stesso, resterà fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica per l'eventuale aumento dell'importo dei lavori, derivante dai progetti approvati rispetto agli importi dei lavori indicati nel bando.

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'incaricato e eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ART. 9 - LIQUIDAZIONE DELLE COMPETENZE

Progettazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento e prestazioni accessorie



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

L'onorario e i compensi di cui all'art. 8 del presente disciplinare saranno corrisposti, previa presentazione di parcella, come segue:

- a) Onorario relativo al progetto preliminare:
 - 15 % dell'importo affidato al netto del ribasso d'asta, entro 30 gg. dall'approvazione del progetto Preliminare ma comunque non prima del 31/01/2011.
- b) Onorario relativo al progetto definitivo:
 - 40 % dell'importo affidato al netto del ribasso d'asta, entro 30 gg. dall'approvazione del progetto Definitivo ma comunque non prima del 31/01/2011.
- c) Onorario relativo al progetto esecutivo:
 - 45 % dell'importo affidato al netto del ribasso d'asta, entro 30 gg. dall'approvazione del progetto Esecutivo ma comunque non prima del 31/01/2011.

ART. 10 - INADEMPIENZE, RITARDI, PENALITA' E RISOLUZIONE

Qualora il progettista non ottemperasse all'espletamento dell'incarico e alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

In caso di persistente inadempienza del professionista, oppure qualora nelle fasi di progettazione dei lavori emergessero delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Amministrazione, quest'ultima con motivato giudizio e previa notifica al professionista interessato, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato.

In tal caso al professionista sarà dovuto il 70% delle competenze professionali relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito nel presente disciplinare, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale pari al limite massimo dell'**uno per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al professionista.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i giorni 30 l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

ART. 11 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati, dopo che sarà stato interamente pagato il relativo compenso al professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possa essere sollevata eccezione di sorta.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualunque momento, all'aggiornamento prezzi, anche senza interpellare il progettista.

Per le ipotesi contemplate nel presente articolo nessun compenso spetta al professionista e in ogni caso il progettista sarà tutelato ai sensi di legge per i diritti d'autore.

ART. 12 - INCARICHI DI CONSULENZA

L'Amministrazione potrà richiedere, per specifici motivi contemplati dalla vigente legislazione sui LL.PP., la collaborazione tecnica od artistica di altro o altri liberi professionisti nella fase della progettazione. I corrispettivi di tali prestazioni non sono oggetto della presente Convenzione.

ART. 13 - POLIZZA ASSICURATIVA DEL PROGETTISTA

Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ed in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 105 del D.P.R. n. 554/99, il progettista incaricato della progettazione deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto medesimo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo, che abbiano determinato



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Si intende per maggior costo la differenza fra i costi e gli oneri che la stazione appaltante deve sopportare per l'esecuzione dell'intervento a causa dell'errore o omissione progettuale ed i costi e gli oneri che essa avrebbe dovuto affrontare per l'esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni. Per nuove spese di progettazione si intendono gli oneri di nuova progettazione, nella misura massima del costo iniziale di progettazione, sostenuti dalla stazione appaltante qualora, per motivate ragioni, affidi con le procedure di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed al DPR 554/99, la nuova progettazione ad altri progettisti anziché al progettista originariamente incaricato.

Il progettista incaricato ha comunque l'obbligo di nuovamente progettare i lavori senza costi ed oneri per la stazione appaltante.

Il progettista incaricato, contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione, ha prodotto una dichiarazione dell'Agenzia di della Società in data, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorrerà dalla data di inizio dei lavori ed avrà termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La consegna della polizza alla stazione appaltante deve avvenire entro il termine richiesto dalla stessa Stazione appaltante e comunque almeno 30 giorni prima della data di inizio lavori.

ART. 14 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico ed alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione ed in genere a tutte quelle non definite in via amministrativa saranno devolute al Giudice Ordinario. Il Foro competente è quello del Tribunale di Firenze. In pendenza del giudizio arbitrale il soggetto incaricato non è sollevato da nessuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

ART. 15 - SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese comunque derivanti dal presente contratto sono a totale carico del soggetto incaricato.

ART. 16 - RISERVATEZZA

Si fa riferimento a quanto previsto nel bando di gara.

ART. 17 - DISPOSIZIONI FINALI

Il soggetto incaricato espletterà l'incarico rapportandosi direttamente al Responsabile Unico del Procedimento.

Sono a carico dell'Amministrazione il contributo integrativo di cui all'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981 n. 6 e l'imposta sul valore aggiunto.

Per quanto concerne l'incarico affidato, la società incaricata elegge domicilio nella sede di

Richiesto, io Segretario Comunale ho ricevuto il presente atto che, scritto da persona di mia fiducia, viene da me letto ai componenti i quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà, rinunciando alla lettura di tutta la documentazione citata per averne già presa cognizione e lo firmano qui di seguito ed a margine dei fogli che precedono con me Segretario Comunale rogante.

Il presente atto occupa facciate.



ALLEGATO D

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “G. PASCOLI” - EDIFICIO A2

PER IL PROFESSIONISTA SINGOLO

Il sottoscritto nato a il
e residente in via, n.
iscritto all’ Albo degli di, al n., in data
partita IVA Codice Fiscale.....
telefono n. fax n. e-mail:

PER I LIBERI PROFESSIONISTI IN STUDIO ASSOCIATO

1
Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.
iscritto all’ Albo degli di, al n., in data
partita IVA Codice Fiscale.....
telefono n. fax n. e-mail:

2
Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.
iscritto all’ Albo degli di, al n., in data
partita IVA Codice Fiscale.....
telefono n. fax n. e-mail:

3
Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.
iscritto all’ Albo degli di, al n., in data
partita IVA Codice Fiscale.....
telefono n. fax n. e-mail:

4



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.

iscritto all' Albo degli di, al n., in data
partita IVA Codice Fiscale.....
telefono n. fax n. e-mail:

(si ricorda che dovranno essere indicati tutti i professionisti facenti parte dello studio associato che svolgeranno l'incarico)

PER LE SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI

Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.
Codice Fiscale....., In qualità di legale rappresentante della Società di Professionisti
denominata
ed avente forma di....., partita IVA
telefono n. fax n. email:

PER LE SOCIETÀ DI INGEGNERIA

Cognome e Nome nato a il
e residente in via, n.
Codice Fiscale....., In qualità di legale rappresentante della Società di Professionisti
denominata
ed avente forma di....., partita IVA
telefono n. fax n. email:

Chiede/no di poter partecipare alla gara d'appalto suindicata e contestualmente, **consapevole/i delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,**

DICHIARA / DICHIARANO

sotto la propria diretta e personale responsabilità e per conoscenza diretta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

a) che il domicilio eletto per le comunicazioni è il seguente:

* Destinatario

Via, n.

Cap. Città..... Prov. (.....)

* N. di Fax. E-mail

(* campi obbligatori)



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

per le società di professionisti e per le società di ingegneria

b) che i legali rappresentanti sono, oltre al sottoscritto dichiarante, anche i signori:

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta

c) che i direttori tecnici sono i signori :

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta

d) che i soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento del servizio in oggetto sono i signori:

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta

per tutti i concorrenti

e) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 51 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.;

f) **(solo in caso di avvalimento)** che intende avvalersi del seguente soggetto ausiliario:

....., con sede legale in Via

g) **(solo in caso di avvalimento)** che le risorse messe a disposizione dal soggetto avvalente sono le seguenti :

h) di non trovarsi in una delle seguenti situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria previste dalla vigente legislazione e dall'art. 52 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

h.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

h.2) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i.;

h.3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

*E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.
L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale.*

- h.4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55/1990;
- h.5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- h.6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- h.7) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h.8) di non aver reso nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- h.9) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h.10) di essere in regola con le disposizioni di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- h.11) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c), del D.Lgs. 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, c.1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 248/06 ;
- h.12) che, per quanto è a propria conoscenza, nei confronti dei soggetti indicati all' art. 38, c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575/1965 ;
- h.13) che, per quanto è a propria conoscenza, nei confronti dei soggetti indicati all' art. 38, c.1 lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

i) **(eventuale)** di avere riportato il beneficio della non menzione per le seguenti condanne:

.....
.....
.....;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- j) che il tribunale competente per l'effettuazione delle relative verifiche ha sede in
- k) di avere alle proprie dipendenze, alla data della presente dichiarazione, un numero di personale pari a unità;
- l) che il concorrente o la Società non è incorso/a nei due anni precedenti alla data della gara nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- m) che la società/il concorrente mantiene le seguenti posizioni assicurative:
I.N.P.S.: sede di, matricola n.;
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
I.N.A.I.L.: sede di, matricola n.;
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
INARCASSA: matricola n.
- n) che l'Ufficio delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordini agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse ha sede in,
via, n.;
- o) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera oggetto dell'appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime, anche da parte degli eventuali subappaltatori e dei loro rispettivi dipendenti;

solo per le società: (barrare le caselle corrispondenti)

- p) che la società è:
- se italiana:
 iscritta alla Camera di Commercio di, con sede in
via, n.;
- se appartenente ad uno degli Stati della Comunità Europea:
 iscritta nel seguente registro commerciale o professionale dello stato di residenza
.....;
- q) solo per le società:
 di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001;
 di essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001, dando atto che gli stessi si sono conclusi;
- r) solo per le società:
 di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcun altro soggetto;
 di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese : *indicare denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede*
.....;
.....;

per tutti i concorrenti

- s) che il concorrente/i rappresentanti legali della Società non si trova/trovano in situazione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- t) che il concorrente o la Società mediante suo rappresentante, si è recata sul luogo ove si deve eseguire il servizio, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla realizzazione dell'incarico;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

- u) di impegnarsi, qualora dovesse risultare aggiudicatario, a produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata ai sensi di legge, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati;
- v) di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- w) di accettare l'incarico alle condizioni tutte contenute nello schema di disciplinare e nel bando di gara;
- x) di essere in grado, in caso di aggiudicazione della gara, di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- y) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- z) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- aa) che il fatturato globale per servizi espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data del disciplinare di gara ammonta complessivamente a Euro..... ;
- bb) di aver espletato negli ultimi dieci anni, servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per i seguenti importi globali:
- | | | | | | | |
|--------|-----|----|--------|-------|------|--------|
| - | per | la | classe | | cat. | ... |
| | | | | | | |
| - | per | la | classe | | cat. | ... |
| | | | | | | |
| - | per | la | classe | | cat. | ... |
| | | | | | | |
| - | per | | la | | | classe |
|; | | | | | | |
- cc) di aver svolto negli ultimi dieci anni, due servizi relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi di affidare per un importo totale pari a Euro, così suddiviso:
- | | | | | |
|--------|---------------|-------|------|-----|
| - | per la classe | | cat. | ... |
| | | | | |
| - | per la classe | | cat. | ... |
| | | | | |
| - | per la classe | | cat. | ... |
| | | | | |
| - | per la classe | | | |
|; | | | | |
- dd) Aver utilizzato, nei tre anni antecedenti la data del disciplinare di gara, un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) pari a
- ee) la propria regolarità contributiva / la regolarità contributiva della Società;
- ff) di avere progettato e sottoscritto senza intervento di terzi, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto, le opere presentate ai fini della valutazione del merito tecnico;
- gg) di avere progettato le opere, presentate ai fini della valutazione del merito tecnico, riunito in raggruppamento temporaneo e che la parte di tali opere progettata direttamente, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto, è stata la seguente:
-
-
-;



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

hh) che i professionisti che svolgeranno i servizi e saranno personalmente responsabili sono quelli di seguito elencati e che le relative qualifiche professionali, le prestazioni che intendono svolgere e le opere progettate e/o dirette sono quelle di seguito ad ognuno indicate (*eventuale elenco allegato*) :

1) Cognome e Nome

iscritto all'Albo di qualificazione professionale

prestazioni che intende svolgere

di aver progettato le seguenti opere:

1.a) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro

1.b) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro

di aver diretto le seguenti opere:

1.c) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro

1.d) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro

2) Cognome e Nome

iscritto all'Albo di qualificazione professionale

prestazioni che intende svolgere

di aver progettato le seguenti opere:

2.a) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro

2.b) titolo

Importo dell'opera Euro

per intero

parzialmente per l'importo di Euro



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

di aver diretto le seguenti opere:

2.c) titolo
Importo dell'opera Euro
 per intero
 parzialmente per l'importo di Euro

2.d) titolo
Importo dell'opera Euro
 per intero
 parzialmente per l'importo di Euro

- ii) che il professionista geologo è il Dott., iscritto all'Albo di;
- jj) che la persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche è il Sig.;
- kk) che il/i professionista/i
che svolgerà/svolgeranno l'incarico di coordinatore in fase di progettazione è/sono in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;
- ll) per i soli raggruppamenti temporanei di professionisti:
- per i soli mandanti:
di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al, qualificato come capogruppo;
- per il/la capogruppo:
che il raggruppamento temporaneo di professionisti è costituito da questo/a, mandataria/a e dai/dalle seguenti
mandanti, che si sono impegnati, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al/alla capogruppo:
- mm) per le associazioni temporanee di professionisti:
- che il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è il Sig.
....., prestazioni che intende svolgere

_____, il _____
luogo data

Firma del Concorrente o del
Legale Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto concorrente dichiara esplicitamente di accettare la clausola prevista all'art. 22 del bando di gara.

Firma del Concorrente o del
Legale Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

ALLEGATI:



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

N.B.: Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, le predetta istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, da parte di ciascun mandante e dal capogruppo.

Nel caso di professionisti in studio associato, tutti i professionisti facenti parte dello studio medesimo che svolgeranno l'incarico dovranno essere indicati nell'istanza di partecipazione e dovranno sottoscrivere l'istanza medesima.

Trattamento dei dati personali: i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

ALLEGATO E

OFFERTA ECONOMICA

PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “G. PASCOLI” - EDIFICIO A2

Il sottoscritto

In qualità di (*barrare la casella interessata*):

- concorrente singolo
- legale rappresentante della Società
- legale rappresentante dello Studio Associato
- Capogruppo, in nome e per conto del raggruppamento temporaneo *già costituito* tra
.....
.....
- Capogruppo del RTP *non ancora costituito*, e sottoscritti componenti (*in stampatello*)
(cognome e nome)
- (cognome e nome)
- (cognome e nome)
- (cognome e nome)
- Legale rappresentante della Società/Studio
- (cognome e nome).....
- Legale rappresentante della Società/Studio

Dichiaro / Dichiarano

DI OFFRIRE IL RIBASSO UNICO DEL _____%

in lettere (_____)

da applicare sul prezzo posto a base di gara di € 95.000,00 (Euro novantacinquemila/00)

_____, il _____
luogo data

Firma del/i Concorrente/i o del
Legale Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

N.B.: Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento.



Comune di Dicomano
Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 - 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

ALLEGATO F

OFFERTA DI RIBASSO SUL TEMPO A BASE DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA
PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED
ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E
MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2

Il sottoscritto

In qualità di (barrare la casella interessata):

- concorrente singolo
legale rappresentante della Società
legale rappresentante dello Studio Associato
Capogruppo, in nome e per conto del raggruppamento temporaneo già costituito tra
Capogruppo del RTP non ancora costituito, e sottoscritti componenti (in stampatello)
Legale rappresentante della Società/Studio
Legale rappresentante della Società/Studio

Dichiaro / Dichiarano

DI OFFRIRE IL RIBASSO UNICO DEL %

in lettere ()

da applicare sul tempo posto a base di gara di gg. 90 (Giorni novanta)

luogo, il data

Firma del/i Concorrente/i o del
Legale Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

N.B.: Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti non ancora costituito l'offerta deve essere
sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

ALLEGATO G

SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “G. PASCOLI” AMPLIAMENTO DELL’EDIFICIO A2

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE FINALITA’ D’INTERVENTO

PREMESSA

Il complesso scolastico “G. Pascoli” posto nel capoluogo di Dicomano, a seguito della riscontrata necessità di dover procedere ad interventi edili di adeguamento statico e sismico, è stato oggetto di uno studio preliminare alla progettazione per la riorganizzazione in termini funzionali-normativi, attribuendo allo stesso caratteri tipologici di maggior livello, di miglior impatto ambientale e di risparmio energetico.

In seguito alle analisi ed alle previsioni contenute nello studio di cui sopra, l’Amministrazione Comunale ha pertanto avviato le procedure di progettazione preliminare e definitiva architettonica finalizzata al raggiungimento degli obiettivi sopra citati, relativamente all’edificio sede della Scuola dell’Infanzia e Scuola Primaria ed aree esterne circostanti.

All’interno di tali progetti, al fine di garantire una corretta razionalizzazione dei lavori, dei tempi e dei costi, le esigenze funzionali delle sedi dei singoli gradi di scuola, sono state soddisfatte ottimizzando l’utilizzo degli spazi esistenti e tramite gli ampliamenti già quantificati in fase di studio di fattibilità preliminare.

Per quanto alla progettazione esecutiva di adeguamento e riqualificazione della scuola in oggetto, pertinente gli interventi già individuati nei progetti preliminare e definitivo, vista la necessità di intervenire con urgenza ma senza bloccare il servizio di pubblica istruzione, l’Amministrazione Comunale ha dovuto procedere per stralci.

Infatti, attualmente, sono stati approvati i progetti esecutivi relativi esclusivamente alla parte esistente dell’edificio (suddiviso in lotto A1 e lotto A2).

DESCRIZIONE E PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

Relativamente all'ampliamento della scuola dell'infanzia (lotto A2), alla sistemazione esterna legata alla sede della stessa scuola (scale, percorsi pedonali, giardinetti/orti per ampliamento all'esterno delle aule al piano terra, piazzale di sosta e di accesso), alla tettoia di ingresso, previsti nel progetto architettonico definitivo agli atti dell'Ufficio Tecnico (non rientra nell'intervento oggetto della presente il sistema frangisole), l'Amministrazione Comunale intende affidare l'incarico delle seguenti prestazioni tecniche:

- la progettazione esecutiva architettonica (tenendo conto delle indicazioni strutturali ed impiantistiche);
 - la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva strutturale ed impiantistica (tenendo conto delle indicazioni architettoniche);
 - il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
 - la direzione e contabilità dei lavori;
 - le indagini geologiche (comprese le prove ed il costo per esse sostenuto) e la relativa relazione;
- ed ogni altra prestazione tecnica si rendesse necessaria al fine dell'ottenimento di nulla osta, autorizzazioni (es. Genio Civile) e validazioni, per l'approvazione del progetto esecutivo in parola.

A tal fine si informa che l'ampliamento in oggetto, così come previsto nel progetto architettonico approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 103 del 13/11/2008, ha già ottenuto i pareri favorevoli da parte dei seguenti enti:

- ASL in data 23/12/2008, prot. 3033/942;
- VV.F. in data 16/06/2009, prot. 14268, Pratica n. 11834/2008.

Le progettazioni di cui sopra dovranno essere espletate, al fine di consentire il raggiungimento degli scopi esposti in premessa, tenendo conto dei progetti preliminare e definitivo architettonico agli atti dell'Ufficio Tecnico, dei progetti esecutivi relativi ai lotti A1 e A2 approvati ed in corso di attuazione, nonché dello stato dei luoghi per quanto riguarda le opere già realizzate, in modo da prediligere lo stato di fatto rispetto alle previsioni del progetto architettonico qualora vi fossero delle difformità.

Quest'ultima precisazione viene fatta al fine di non dover modificare senza valido motivo, opere strutturali e di impiantistica, conformi alle normative vigenti e già realizzate.



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

La progettazione delle nuove strutture di ampliamento dovrà essere effettuata secondo il DM 14 gennaio 2008 “Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni” e dovrà considerare l’interferenza con le strutture in adiacenza già progettate e sulle quali l’Amministrazione sta già intervenendo.

Si precisa che, relativamente alle sagome dell’edificato in ampliamento (corpo di fabbrica, scala esterna e tettoia) e della sistemazione esterna, le stesse sono da rilevare non dal progetto architettonico definitivo approvato, ma bensì da quelle individuate nel progetto architettonico esecutivo del lotto A2 agli atti dell’Ufficio Tecnico, poiché esse risultano lievemente variate: queste variazioni nascono da scelte di carattere estetico-tipologico dei fronti nonché di carattere strutturale. L’entità della volumetria in ampliamento è definita dalla citata sagoma e dal fatto che riguarderà il solo piano terra.

Infine, la progettazione da avviare, dovrà tenere conto delle direttive eventualmente dettate da subentrate esigenze dell’Amministrazione Comunale, anche qualora le stesse costituiscano varianti al progetto definitivo. Eventuali motivate rielaborazioni del progetto richieste dall’Amministrazione Comunale, non comporteranno maggiori compensi.

GESTIONE DELL’INTERVENTO

L’esecuzione dell’intervento presenta criticità legate alla presenza negli edifici adiacenti e limitrofi della popolazione scolastica e del personale delle scuole.

Le fasi di realizzazione dell’opera dovranno pertanto garantire il funzionamento di tali edifici, eventualmente anche parziale, proponendo soluzioni ottimali con riferimento a funzionalità, riduzione dei disagi, sicurezza, tempi e costi.

ALLEGATI

- Elaborato planimetrico, estratto dal Progetto Definitivo architettonico agli atti dell’Ufficio Tecnico, relativo all’ampliamento dell’Edificio A2 della Scuola Elementare e Materna “G. Pascoli”.

Dicomano, lì 23/06/2010

Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici
(Geom. Valter Bondoni)



Comune di Dicomano Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE ED AMBIENTE

Piazza Della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI)
Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423

