



# Comune di Dicomano

## Provincia di Firenze

### BANDO PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE CON IL SISTEMA DEL MIGLIOR PREZZO OFFERTO DA ESPRIMERSI CON OFFERTE SEGRETE

Visto il R.D. 23.05.1924 n. 827 art. 65 e segg.;

#### 1. OGGETTO DEL BANDO

Il presente bando ha per oggetto l'alienazione a corpo, a mezzo asta pubblica, di n. 5 tronchi d'albero di proprietà comunale. Prezzo a base d'asta Euro 500,00.

#### 2. DESCRIZIONE DEI BENI

##### LOTTO 1

I beni sono costituiti da circa 30 pezzi di tronco di varie dimensioni derivanti dall'abbattimento di N.5 cedri divenuti pericolosi che erano ubicati nelle piazze e nei giardini del nostro comune.

#### 3. PRESA VISIONE DEI BENI

Gli offerenti devono presentare insieme all'offerta attestato di presa visione dei beni che viene rilasciato dall'ufficio lavori pubblici nei giorni di da lunedì a venerdì con orario 8.30-12.30 e giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00 .

I beni sono stoccati presso un deposito di proprietà comunale.

#### 4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta, gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- Non sussistere, a proprio carico cause di divieto previste dal D.Lgs. 159/2011;
- Non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- Non sussistere, a proprio carico, condanne o altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

#### 5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque sia interessato all'acquisto può partecipare presentando offerta secondo le modalità sotto riportate.

Dovrà presentare un plico, contenente la documentazione di seguito indicata, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che potrà essere recapitato con qualsiasi mezzo (per posta, a mano o con altri mezzi ritenuti dal partecipante idonei), entro il termine perentorio delle **ore 12:30 del giorno 13 marzo 2014** al seguente indirizzo:

COMUNE DI DICOMANO Piazza Della Repubblica n. 3 – 50062 Dicomano (Fi)

e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

“NON APRIRE CONTIENE OFFERTA PER PARTECIPAZIONE PER VENDITA BENI  
COMUNALI :TRONCHI D' ALBERO”

Si precisa, per la consegna a mano, che l'Ufficio protocollo è aperto al pubblico dal *lunedì al venerdì dalle 8,00 alle 12,30 ad esclusione del giovedì' che esegue il seguente orario 10.30-12.30 e 15.00-18.00;*

Nel plico dovranno essere inseriti, pena l'esclusione, i documenti di seguito specificati.

- **Offerta economica**, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti per la formulazione dell'offerta, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, da redigersi preferibilmente secondo l'allegato schema (**All. A**), che forma parte integrante e sostanziale del presente bando, con indicazione dell' importo in aumento rispetto alla base d' asta .  
Detta dichiarazione sostitutiva dovrà essere datata e sottoscritta dalla persona fisica o dal legale rappresentante dell'impresa, secondo le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- **il presente bando** sottoscritto in ogni pagina per accettazione di tutte le disposizioni contenute;
- **attestato di presa visione del materiale** ai sensi dell' art.3 del presente bando ;
- copia fotostatica di un **documento d'identità** del soggetto sottoscrittore.

*(Nel caso di offerte per procura, ex art. 81 R.D. 827/1924)*

- Dovrà essere prodotta la **Procura speciale**, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da Notaio.

**Non** saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il termine stabilito, anche se per motivi di forza maggiore. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di arrivo del Protocollo del Comune.

**Non** sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva a precedente offerta.

**Non** si darà corso all'apertura della busta sulla quale non sia apposta l'indicazione relativa all'oggetto dell'asta il nominativo del mittente oppure non sia apposto l'esatto indirizzo del recapito.

Saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini o indeterminate.

Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente.

## 6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste, presieduta dal Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Manutenzione ed Ambiente, avrà luogo il giorno 31 marzo 2014 alle ore 09:30, presso l'ufficio del Servizio suddetto, sita in Piazza della Repubblica 3, in seduta aperta ai partecipanti ..

L'asta sarà esperita con le modalità di cui all'art. 73, e all'articolo 76, del Regio Decreto 23.05.1924 nr. 827, con offerte segrete.

La vendita dei beni mobili si intende a corpo ed è riferita allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento della vendita.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta, in aumento rispetto alla base d'asta.

In caso di parità di offerta tra più concorrenti, a norma dell'art. 77 del regio decreto nr. 827 del 1924, si procederà nella medesima seduta, all'individuazione tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione;

La vendita sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta .

Il Comune dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte.

Le spese per il trasporto dei tronchi collocati all'interno del deposito comunale ( ex area macelli )posto in Via G. Mazzini a Dicomano (FI) saranno a totale carico dell'acquirente.

Il Comune di Dicomano si riserva la facoltà di non procedere alla vendita, anche per motivi sopraggiunti, anche successivamente all'approvazione dell'aggiudicazione, inviando all'interessato apposita comunicazione.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con determina del Responsabile del Settore e comunicata al concorrente aggiudicatario e agli altri concorrenti non aggiudicatari entro 15 giorni da detta aggiudicazione.

Entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione, gli aggiudicatari dovranno versare l'intera somma offerta relativa al lotto, mediante versamento alla Tesoreria Comunale su conto corrente con codice IBAN IT41R0103037820000001000076, e fornire al Comune di Dicomano prova dell'avvenuto adempimento dell'obbligo.

Entro la stessa data, l'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente provvedere al ritiro dei beni in argomento.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provveda, entro il termine suddetto, al pagamento del prezzo offerto e/o alla rimozione dei beni, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

## 7. AVVERTENZE E INFORMAZIONI VARIE

La vendita dei suddetti beni, non essendo effettuata nell'esercizio d' impresa, non è soggetta ad IVA.

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Il presente bando e il fac-simile di domanda sono scaricabili dal sito internet del Comune di Dicomano al seguente indirizzo: [www.comune.dicomano.fi.it](http://www.comune.dicomano.fi.it)

Gli interessati possono richiedere informazioni sui beni prenotare visita per presa visione dei beni telefonando all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, piazza della Repubblica n°3 , Dicomano - tel. 055/838541 nei seguenti giorni ed orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e giovedì 15.00-18.00

Per informazioni di carattere amministrativo e per qualsiasi chiarimento gli interessati possono inoltrare i loro quesiti all'indirizzo di posta elettronica [urbanistica@comune.dicomano.fi.it](mailto:urbanistica@comune.dicomano.fi.it)

Responsabile del procedimento amministrativo relativo alla procedura di vendita e di aggiudicazione è il Geom. Valter Bendoni, Responsabile del Servizio Lavori pubblici manutenzione ed Ambiente .

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti al bando alla vendita ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti. Un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta. In relazione al trattamento dei dati personali raccolti, gli interessati possono esercitare i diritti di cui agli articoli 7-10 del citato D.Lgs. n. 196/2003.

Il Responsabile del Servizio

“LL.PP., Progettazione, Manutenzione ed Ambiente”

(Geom Valter Bendoni)

(ALLEGATO A)

Comune di Dicomano  
Settore Lavori Pubblici  
progettazione, Manutenzione  
ed Ambiente  
Piazza Della Repubblica,3  
50062 Dicomano (FI)

## **OFFERTA PER L'ACQUISTO DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**

**Scadenza presentazione offerte: 29 marzo 2014.**

**Apertura offerte giorno 31 marzo 2014.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

**per le persone fisiche:**

cognome e nome \_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

domicilio \_\_\_\_\_

cod. fiscale dell'offerente \_\_\_\_\_

**per le persone giuridiche – in qualità di legale rappresentante della ditta:**

ragione sociale \_\_\_\_\_

sede legale \_\_\_\_\_

cod. fiscale e partita IVA \_\_\_\_\_

*consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti*

### **DICHIARA**

*ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445:*

- che nei confronti del sottoscritto non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, e non sussistono le cause di divieto previste dal medesimo D.Lgs. 159/2011;
- che nei confronti del sottoscritto, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura; di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- che il sottoscritto/la Società di cui è legale rappresentate, non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8.6.2001, n. 231, anche in sede cautelare;
- che il sottoscritto non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- che nei confronti del sottoscritto non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

## DICHIARA ALTRESI'

- di ben conoscere il bene oggetto dell'offerta e che non darà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo di gara;
- di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, del bene e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze condizioni e prescrizioni tutte contenute nel Bando d'asta, che si accetta senza riserva alcuna;
- di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
- di impegnarsi a versare al Comune di Dicomano, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto con le modalità e i tempi previsti dal Bando di vendita;
- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida e irrevocabile per 200 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originale termine.

## OFFRE

Per i beni di seguito evidenziati, il prezzo a fianco degli stessi indicato

prezzo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)  
*(indicare l'importo in cifre ed in lettere).*

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_

**Allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore**

### AVVERTENZA

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

I dati personali, nel rispetto della legge 196/2003, verranno trattati esclusivamente per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.