



Comune di Dicomano
Provincia di Firenze

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dicomano li 27/02/14

UFFICIO PROPONENTE
Il Funzionario Delegato



COPIA DI DETERMINAZIONE
Ufficio: SERV TECNICI

Numero 46 Del 21-02-14
Registro generale n. 131

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 3^ STRALCIO (CIG. 4797041376) ED IN= CARICO PER D.L. E COORD. SICUREZZA IN ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il progetto esecutivo complessivo delle opere in oggetto, redatto dai professionisti suddetti e trasmesso in data 11/06/2012, prot. 6197, per l'importo complessivo di € 603.000,00 approvato in sola linea tecnica con Delibera di G.M. n. 81 del 08/09/2012;

Richiamata la Delibera di G.M. n. 120 del 01/12/2012 di approvazione del progetto esecutivo del terzo stralcio funzionale dell'intervento in parola, ovvero:

AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 3^ STRALCIO

comprendente tutte le opere di sistemazione del piazzale di ingresso e rampe disabili, sostituzione della recinzione su Via Don Bosco ed il relativo impianto elettrico per l'importo complessivo di € 101.043,25 risultante dal seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Lavori soggetti a ribasso d'asta		
Opere architettoniche	72.818,36	
Opere strutturali	5.715,44	
Impianti elettrici e speciali	7.823,49	
Totale lavori A1)	86.357,29	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.115,69	
Totale lavori A1)+A2)	88.472,98	88.472,98

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA 10% su lavori		8.847,30
B2) Spese tecniche D.L e cordinamento sicurezza in esecuzione (compreso INARCASSA 4% e IVA 21%) - III° Stralcio		2.000,00
B3) Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/08		88,47
B4) Spese pubblicazione gara		1.330,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti		304,50
Totale somme a disposizione	12.570,27	12.570,27

TOTALE COMPLESSIVO	101.043,25
---------------------------	-------------------

Richiamata la Delibera del Consiglio Comunale n. 78 del 17/06/2010 ad oggetto "GESTIONE ASSOCIATA U.G.A. APPROVAZIONE CONVENZIONE E REGOLAMENTO" con la quale il Comune di Dicomano aderiva al servizio gestito dalla Comunità Montana Mugello;

Dato atto altresì che con Determinazione LL.PP. n. 158 del 14/12/2012 è stato affidato all'Ufficio Gare Associato della Comunità Montana Mugello, lo svolgimento della gara relativa ai lavori in oggetto;

Visto pertanto, che con Determinazione LL.PP. n. 160 del 15/12/2012, è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei suddetti lavori, approvando l'avviso di manifestazione di interesse e le lettere di invito predisposti dall'U.G.A. e stabilendo che:

- LA GARA SIA INDETTA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA (Manifestazione di interesse)- ai sensi dell'ART. 122, COMMA 7 e ART. 57, COMMA 6, D.LGS. N. 163/2006 e l'affidamento dei lavori avvenga attraverso il criterio prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs.163/2006;
- la procedura di gara in oggetto, venga svolta con modalità interamente telematica mediante il "Sistema telematico acquisti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello";
- il numero di operatori economici da invitare per la procedura di gara viene quantificato in n. 30;

Visto il Verbale di gara redatto in data 7/12/2013 dall'U.G.A., dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **IMMOBILIARE RF S.r.l.** con sede in Strada Gorreto n. 6, 15046 San Salvatore Monferrato (Al), con la percentuale di ribasso pari al 28,87 %, corrispondente a:

Importo lavori soggetti a ribasso	€	86.357,29
Ribasso del 28,8700 %	-€	24.931,35
Importo lavori con ribasso	€	61.425,94
Oneri di sicurezza	€	2.115,69
Importo compl. al netto del ribasso	€	63.541,63
Iva al 10,00 %	€	6.354,16
IMPORTO COMPLESSIVO	€	69.895,79

Considerato che detto verbale è stato consegnato all'Ufficio LL.PP. in data 17/01/2014 insieme alla documentazione presentata dalla Ditta provvisoriamente aggiudicataria ai fini della comprovazione dei requisiti come previsto dalla vigente normativa e la successiva aggiudicazione definitiva;

Visto che la documentazione fornita risulta completa ed esaustiva, si può quindi procedere all'aggiudicazione definitiva come previsto dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Vista la Determinazione LL.PP. n. 144 del 01/12/2010 con la quale a seguito di procedura di scelta del contraente a mezzo di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 83 e 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., avviata con Determinazione LL.PP. n. 89 del 09/06/2010 – verbale di gara del 14/07/2010, 27/07/2010 e 31/07/2010:

- è stata definitivamente aggiudicata al costituendo **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi, Ing. Mattia Soci**, che ha offerto un **ribasso del 25 %**, la **PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE LAVORI, DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2**, verso i corrispettivi:

1) per le prestazioni progettuali e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: € 44.272,80 C.I. ed Iva compresi;

2) per le prestazioni di direzione lavori, contabilità a misura e per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: € 44.647,20 C.I. ed Iva compresi;

- è stata affidata al momento solamente la progettazione ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la somma complessiva di € 44.272,80 C.I. ed Iva compresi;

Preso atto che con Determinazione LL.PP. n. 155 del 05/12/2012:

- si è proceduto all'**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** alla ditta **FRATELLI ZACCARIELLO S.r.l.** con sede in Via Borgo Marturi n. 1, 53063 Poggibonsi (SI), che ha offerto un **ribasso del 23,75 %**, dei lavori di **"AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 1^ STRALCIO"**;

- è stata affidata al **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi, Ing. Mattia Soci**, la direzione lavori, contabilità a misura ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di **"AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 1^ STRALCIO"**, verso il corrispettivo totale di € **26.062,51** C.I. ed Iva compresa;

Preso atto che con Determinazione LL.PP. n. 209 del 23/11/2013:

- si è proceduto all'**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** all'impresa **SGAMBATO PASQUALE** con sede in Via Abatemarco n. 2, 81027 San Felice a Cancellò (CE), che ha offerto un **ribasso del 28,87 %**, dei lavori di **"AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 2^ STRALCIO"**;

- è stata affidata al **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi, Ing. Mattia Soci**, la direzione lavori, contabilità a misura ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 2^ STRALCIO", verso il corrispettivo totale di € **16.956.75** C.I. ed Iva compresa;

Considerato che, prima dell'inizio dei lavori di cui al terzo stralcio in oggetto, occorre affidare la relativa direzione lavori, contabilità a misura ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e che, all'interno del quadro economico del progetto approvato, è inserita alla voce "B2" la somma di € 2.000,00 calcolata proporzionalmente a tal fine;

Si reputa quindi di dover impegnare le somme suddette al **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi**, già affidatario a seguito di gara della progettazione di detti lavori;

Considerato che:

- 1) nel quadro economico del progetto per gli affidamenti di cui sopra l'Iva era stata calcolata al 21 % come previsto dalla normativa vigente al momento, mentre dal 01/10/2013, ai sensi dell'articolo 40, comma 1-ter, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, deve essere calcolata al 22 %;
- 2) era stata erroneamente calcolata la somma spettante al R.U.P. per € 88,47 (il 20 % dello 0,5 %) anziché di € 353,89 (il 20 % del 2%);

occorre approvare il seguente quadro economico di variante, dove vengono utilizzate parte delle somme a disposizione per gli imprevisti ed arrotondamenti per le necessità di cui sopra senza aumentare l'importo complessivo del progetto:

Importo Lavori

	Progetto	Variante	Diff. +/-	
A	Importo complessivo dei lavori	€ 88.472,98	€ 88.472,98	€ -
B	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 86.357,29	€ 86.357,29	€ -
C	Per predisposizione e attuazione del piano di sicurezza	€ 2.115,69	€ 2.115,69	€ -
D	Importo netto dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 61.425,94	€ 61.425,94	€ -
E	Importo lavori affidati (c+d)	€ 63.541,63	€ 63.541,63	€ -

Somme a disposizione dell'amministrazione:

F	IVA 10 % su importo lavori affidati	€ 6.354,16	€ 6.354,16	€ -
G	Spese tecniche D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione (compreso INARCASSA 4 % e IVA 21 %)	€ 2.000,00	€ -	-€ 2.000,00

H	Spese tecniche D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione (compreso INARCASSA 4 % e IVA 22 %)	€ -	€ 2.016,52	€ 2.016,52
I	Spese tecniche U.T. (R.U.P.)	€ 88,47	€ 353,89	€ 265,42
L	Somme derivanti da ribasso d'asta compreso IVA	€ 27.424,49	€ 27.424,49	€ -
M	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 304,50	€ 22,56	-€ 281,94
N	Spese pubblicazione gara	€ 1.330,00	€ 1.330,00	€ -
	Totale somme a disposizione	€ 37.501,62	€ 37.501,62	-€ 0,00

Importo Complessivo	€ 101.043,25	€ 101.043,25	€ -
---------------------	--------------	--------------	-----

e pertanto integrare:

- l'affidamento per la direzione lavori, contabilità a misura ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione al **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi** per complessivi € 2.016,52 C.I. al 4 % ed Iva al 22 % compresi (CIG. 049827123C)

per € 16,52 al Cap. 1258.55

SUB. IMP. 512.4.2012

Titolo 2, Funzione 4, Servizio 2, Intervento 1

C. SIOPE 2109

Prop. 466

Verificato che tali variazioni non risultano da finanziare in quanto non varia l'importo complessivo del progetto;

Visti il D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs. 163/2006 e l.m.i.;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi del D.Lgs. 267/2000, art. 151, comma 4;

DETERMINA

1. Di approvare la documentazione di gara, consegnata all'Ufficio LL.PP. in data 17/01/2014 dall'U.G.A. e depositata in atti presso l'Ufficio Lavori Pubblici, compreso il verbale di gara il quale si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa.

2. Di procedere, a seguito della comprovazione dei requisiti, all'**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** all'impresa **IMMOBILIARE RF S.r.l.** con sede in Strada Gorreto n. 6, 15046 San Salvatore Monferrato (AI), che ha offerto un **ribasso del 28,87 %**, dei lavori di **"AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 3^ STRALCIO"**, verso il corrispettivo totale di **€ 69.895,79** Iva compresa.

3. Di dare atto che la somma complessiva di **€ 69.895,79** per lavori Iva compresa trova copertura finanziaria al Cap. 1258/55 R.P. 2012 "Completamento adeguamento sismico e statico scuole elementari"

Titolo 2, Funzione 4, Servizio 2, Intervento 1

SUB. IMP. 512.3.2012

C. SIOPE 2109
Prop. 466

4. Di affidare al **R.T.P. con CAPOGRUPPO: Ing. Alessandro Degl'Innocenti e MANDANTI: Arch. Fanny Zanardelli, Arch. Stefano Gasparrini, Ing. Roberto Giberti, Ing. Luca Vannucchi**, la direzione lavori, con abilità a misura ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di **"AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 3^ STRALCIO"**, verso il corrispettivo totale di **€ 2.016,52** C.I. ed iva compresa;

5. Di approvare il seguente quadro economico di variante, per le motivazioni in premessa:

Importo Lavori

		Progetto	Variante	Diff. +/-
A	Importo complessivo dei lavori	€ 88.472,98	€ 88.472,98	€ -
B	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 86.357,29	€ 86.357,29	€ -
C	Per predisposizione e attuazione del piano di sicurezza	€ 2.115,69	€ 2.115,69	€ -
D	Importo netto dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 61.425,94	€ 61.425,94	€ -
E	Importo lavori affidati (c+d)	€ 63.541,63	€ 63.541,63	€ -

Somme a disposizione dell'amministrazione:

F	IVA 10 % su importo lavori affidati	€ 6.354,16	€ 6.354,16	€ -
G	Spese tecniche D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione (compreso INARCASSA 4 % e IVA 21 %)	€ 2.000,00	€ -	-€ 2.000,00
H	Spese tecniche D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione (compreso INARCASSA 4 % e IVA 22 %)	€ -	€ 2.016,52	€ 2.016,52
I	Spese tecniche U.T. (R.U.P.)	€ 88,47	€ 353,89	€ 265,42
L	Somme derivanti da ribasso d'asta compreso IVA	€ 27.424,49	€ 27.424,49	€ -
M	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 304,50	€ 22,56	-€ 281,94
N	Spese pubblicazione gara	€ 1.330,00	€ 1.330,00	€ -
	Totale somme a disposizione	€ 37.501,62	€ 37.501,62	-€ 0,00

Importo Complessivo	€ 101.043,25	€ 101.043,25	€ -
----------------------------	---------------------	---------------------	------------

6. Di dare atto che la somma di € 2.016,52 trova copertura finanziaria come segue:

- per € 2.000,00 al Cap. 1258/93 R.P. 2010 "Adeguamento edifici scolastici – L.R. 70/2005"
Titolo 2, Funzione 4, Servizio 2, Intervento 1

SUB. IMP. 418.4.2010

C. SIOPE 2109

Prop. 435

- per € 16,52 al Cap. 1258/55 R.P. 2012 “Completamento adeguamento sismico e statico scuole elementari”

Titolo 2, Funzione 4, Servizio 2, Intervento 1

SUB. IMP. 512.4.2012

C. SIOPE 2109

Prop. 466

7. Di dare atto che il previsto piano dei pagamenti è coerente con l'obiettivo del rispetto del patto di stabilità anno 2014.

8. A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Valter Bendoni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Bendoni Valter

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "G. PASCOLI" - EDIFICIO A2 - 3^ STRALCIO (CIG. 4797041376) ED IN= CARICO PER D.L. E COORD. SICUREZZA IN ESECUZIONE

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria con esito: Favorevole.

Parere favorevole, relativamente alla copertura finanziaria dell'opera, a condizione che il piano dei pagamenti sia compatibile con i vincoli posti dal patto di stabilità, alla luce dell'attuale situazione per investimenti già attivati, previsti dallo schema di bilancio approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 80 del 01.08.2013.

Dicomano, lì 21-02-20

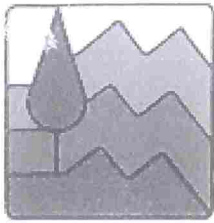
Il Ragioniere
F.to Turchi Barbara

PUBBLICAZIONE

Copia della presente é stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Dicomano, li

UFFICIO SEGRETERIA



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara svolta con modalità telematica per l'appalto dei lavori di **“AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA G. PASCOLI – EDIFICIO A2 – III° STRALCIO”** nel Comune di Dicomano (FI) CIG:4797041376 CUP: I63B12000020006

VERBALE DI GARA

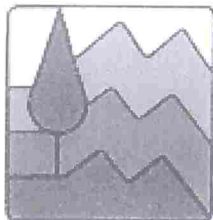
L'anno **duemilatredici (2013)** il giorno **diciassette (17)** del mese di **dicembre**, in Borgo San Lorenzo (FI), Via P. Togliatti n. 45, presso l'Unione Montana dei Comuni del Mugello, alle ore **09.00** si riunisce il seggio di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, composto da:

- **Giovanni Miccinesi** - Presidente
- **Paolo Omoboni** – Testimone
- **Isanna Cerchierini** – Testimone Segretario Verbalizzante

PREMESSO CHE

- Con determinazione a contrarre n. 166 del 12/09/2013 il Comune di Dicomano ha avviato il procedimento di gara, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. 267/2000, per l'appalto dei seguenti lavori: **“AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA G. PASCOLI – EDIFICIO A2 – III° STRALCIO”** nel Comune di Dicomano (FI), il cui progetto esecutivo è stato validato con Verbale di Validazione redatto in data 19/06/2012 dal R.U.P., nonché Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Geom. Valter Bendoni ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 01/12/2012.
- L'importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza) è pari a :
Euro **88.472,98** (Euro ottentottomilaquattrocentosettantadue/98), IVA esclusa, di cui:
 - importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso: Euro **86.357,29** (euro ottantaseimilatrecentocinquantesette /29);
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Euro **2.115,69** (duemilacentoquindici/69);
- L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 53 comma 4 e art.122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 ed il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.b) del D.Lgs.163/2006. Si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 e 122, comma 9, del D. Lgs. 163/06. Ai sensi dello stesso comma 9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci, non si procederà a esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Potrà procedersi di conseguenza ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art. 86, comma 3.
- In data 19.12.2012 veniva pubblicato l'**avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per affidamento** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - art. 122, comma 7- art. 57, comma 6, d.lgs. n. 163/2006" dei lavori in oggetto.
- Nel suddetto avviso veniva specificato che *"La lettera invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice successivamente alla data di scadenza prevista per la presentazione della manifestazione di interesse, e comunque solo in fase di completamento dei lavori inerenti il secondo stralcio dell'intervento in oggetto (presumibilmente entro la fine del 2013)".*

Isanna Cerchierini



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

- Successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse (ore 12:00:00 del 28.02.2013) risultavano pervenute n. 191 manifestazioni di interesse;
- In conformità a quanto previsto nell'Avviso di manifestazione di interesse, in data 21/11/2013 venivano sorteggiate, stante l'impossibilità di procedere al sorteggio tramite il sistema START, attraverso un programma Excel per l'estrazione casuale senza ripetizione (utilizzando una macro sulla base della funzione "Random" con numeri casuali distribuiti in maniera uniforme), n°30 imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto e alle suddette imprese sorteggiate veniva inviata lettera di invito a presentare offerta;
- Ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento di funzionamento dell'Ufficio Gare, ed in virtù della determinazione n.281/AF del 17/12/2013, il seggio di gara è composto dalle seguenti persone:
 - **Dott. Giovanni Miccinesi** – Dirigente Servizio Agricoltura e Foreste dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in qualità di Presidente di gara;
 - **Dott. Paolo Omoboni** – Funzionario del Servizio Agricoltura e Foreste - Ufficio Gare e Supporto Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in qualità di testimone.
 - **Sig.ra Isanna Cerchierini** – Dipendente del Servizio Agricoltura e Foreste - Ufficio Gare e Supporto Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente Giovanni Miccinesi, Dirigente del Servizio Agricoltura e Foreste dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, all'ora suindicata alla presenza dei testimoni Isanna Cerchierini e Paolo Omoboni, dichiara aperta la seduta della gara ed informa i presenti che, come risulta dal sistema START dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello e dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal sistema stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti - ore 12:00:00 del 13.12.2013 - le offerte dei seguenti concorrenti tra i n° 30 sorteggiati dal sistema START:

1. F.Ili Finamore Snc
2. Ditta Fabri Alfio
3. Gallo estate management srl
4. Grazzini cav. fortunato s.p.a
5. Immobiliare rf srl
6. Lamanna costruzioni srl
7. Lumode srl
8. Mo.gi.da costruzioni ditta individuale
9. Panton Srl
10. Pro. edil srl UNIPERSONALE
11. S.i.c.e. s.r.l.
12. Salamone Costruzioni srl - società con unico socio
13. Zini elio s.r.l

Il Presidente di gara, così come attestato dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal Sistema START e scaricabile dal sistema stesso, alle ore 09:35 procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute sulla piattaforma START ed effettua l'apertura delle offerte accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti e procede con l'esame della stessa verificando che non vi sono concorrenti che, in base alle dichiarazioni della domanda di partecipazione alla procedura negoziata, sono fra di loro in situazione di controllo e rilevando che la

le *CH* 2



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

documentazione presentata dalle ditte è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito, tranne che per le seguenti imprese, che pertanto vengono escluse:

1. **Fl.lli Finamore Snc**, poiché, contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione, nel disciplinare di gara al punto G) A.8) la "dichiarazione ai sensi dell'art.38 c.1 lett. b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 prevista per tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all'art.38 comma 1 lettera c) del D.Lgs.163/2006" presentata dal Legale Rappresentante Finamore Benigno per sé e per gli altri soggetti risulta priva:

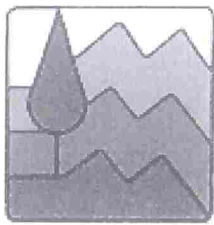
- della dichiarazione, di cui all'art.38 c.1 lett. B), che "nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra elencati non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575"

- della dichiarazione, di cui all'art.38 c.1 lett. C), che "nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra elencati non è stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18";

Il Presidente evidenzia che la lettera C) del citato art.38 comma 1 fa riferimento a due categorie di reati, che occorre tener distinti non solo nella loro definizione e fonte di disciplina, ma, anche e soprattutto, per quel che concerne gli effetti relativi alla partecipazione alle pubbliche gare. Da una parte, infatti, la condanna definitiva per reati di partecipazione ad organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio costituisce causa automatica di esclusione. Viceversa, i provvedimenti giudiziari definitivi, relativi a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità possono comportare l'esclusione solo se considerati e qualificati, a seguito di attento apprezzamento discrezionale della stazione appaltante, come incidenti sulla moralità professionale. In buona sostanza, per questi reati la stazione appaltante deve compiere un "giudizio di incidenza", al fine di poter legittimamente disporre l'esclusione, che manca completamente in relazione ai reati definiti in sede Comunitaria. Stante siffatta diversità (di nozione, fonte di disciplina ed effetti), appare ben evidente che la dichiarazione relativa all'insussistenza di condanne per reati di un tipo non comprende, in sé, anche la dichiarazione di insussistenza di condanne per reati dell'altro tipo. Né è infine possibile, nel caso di specie, ricorrere all'integrazione documentale, dato che "oltre all'ipotesi di falsità, l'omissione o l'incompletezza delle dichiarazioni da rendersi ai sensi dell'art. 38 da parte di tutti i soggetti ivi previsti costituiscono, di per sé, motivo di esclusione dalla procedura ad evidenza pubblica (Cons. St., sez. III, 3 marzo 2011, n. 1371) e che "le dichiarazioni sul possesso dei prescritti requisiti pertanto, non possono essere prodotte ex post, qualora mancanti" (cfr., da ultimo, Cons. St., n. 1471 del 16 marzo 2012).

Pertanto il Presidente di gara, rilevato come a pagina 9 della lettera di invito a presentare offerta per la gara in oggetto, sia esplicitato ed evidenziato che, a pena di esclusione, devono essere rese tutte le dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 presenti nei modelli messi a disposizione dall'Amministrazione. In merito alle dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, devono essere rese, a pena di esclusione, sia le dichiarazioni relative ai reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, sia le dichiarazioni relative a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, verificato il ricorrere delle cause di esclusione di cui al punto L) n) della lettera invito, ossia "Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che: n) la dichiarazione ai sensi art. 38 comma 1 lettere b) e c) di cui al punto G) A.8) risulti priva di una sola delle dichiarazioni da rendere (contenute nell'apposito modello), ha dovuto escludere l' Impresa dalla gara in oggetto.

  3

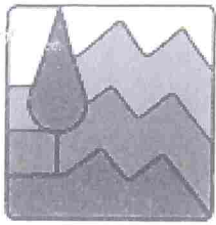


UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

2. **Ditta Fabri Alfio** poiché, contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione, nel disciplinare di gara al punto G) A.8) la "dichiarazione ai sensi dell'art.38 c.1 lett. b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 prevista per tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all'art.38 comma 1 lettera c) del D.Lgs.163/2006" presentata dal Legale Rappresentante Alfio Fabri risulta priva della dichiarazione, di cui all'art.38 c.1 lett. C), che nei confronti dello stesso "*non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale*" per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. Il Presidente evidenzia che la lettera C) del citato art.38 comma 1 fa riferimento a due categorie di reati, che occorre tener distinti non solo nella loro definizione e fonte di disciplina, ma, anche e soprattutto, per quel che concerne gli effetti relativi alla partecipazione alle pubbliche gare. Da una parte, infatti, la condanna definitiva per reati di partecipazione ad organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio costituisce causa automatica di esclusione. Viceversa, i provvedimenti giudiziari definitivi, relativi a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità possono comportare l'esclusione solo se considerati e qualificati, a seguito di attento apprezzamento discrezionale della stazione appaltante, come incidenti sulla moralità professionale. In buona sostanza, per questi reati la stazione appaltante deve compiere un"giudizio di incidenza", al fine di poter legittimamente disporre l'esclusione, che manca completamente in relazione ai reati definiti in sede Comunitaria. Stante siffatta diversità (di nozione, fonte di disciplina ed effetti), appare ben evidente che la dichiarazione relativa all'insussistenza di condanne per reati di un tipo non comprende, in sé, anche la dichiarazione di insussistenza di condanne per reati dell'altro tipo. Né è infine possibile, nel caso di specie, ricorrere all'integrazione documentale, dato che "oltre all'ipotesi di falsità, l'omissione o l'incompletezza delle dichiarazioni da rendersi ai sensi dell'art. 38 da parte di tutti i soggetti ivi previsti costituiscono, di per sé, motivo di esclusione dalla procedura ad evidenza pubblica (Cons. St., sez. III, 3 marzo 2011, n. 1371) e che "le dichiarazioni sul possesso dei prescritti requisiti pertanto, non possono essere prodotte ex post, qualora mancanti" (cfr., da ultimo, Cons. St., n. 1471 del 16 marzo 2012). Pertanto il Presidente di gara, rilevato come a pagina 9 della lettera di invito a presentare offerta per la gara in oggetto, sia esplicitato ed evidenziato che, a pena di esclusione, devono essere rese tutte le dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 presenti nei modelli messi a disposizione dall'Amministrazione. In merito alle dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, devono essere rese, a pena di esclusione, sia le dichiarazioni relative ai reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, sia le dichiarazioni relative a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, verificato il ricorrere delle cause di esclusione di cui al punto L) n) della lettera invito, ossia "Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che: n) la dichiarazione ai sensi art. 38 comma 1 lettere b) e c) di cui al punto G) A.8) risulti priva di una sola delle dichiarazioni da rendere (contenute nell'apposito modello), ha dovuto escludere l'impresa dalla gara in oggetto.
3. **Panton Srl**, poiché, contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione,, nel disciplinare di gara al punto G) A.8) la "dichiarazione ai sensi dell'art.38 c.1 lett. b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 prevista per tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all'art.38 comma 1 lettera c) del D.Lgs.163/2006" presentata sia dall'Amministratore Unico Marrandino Pasquale che dal direttore tecnico Marrandino Antonio risultano prive della dichiarazione, di cui all'art.38 c.1 lett. C), che nei confronti degli stessi "*non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione ad organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, così come definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, direttiva 2004/18/CE*". Il Presidente evidenzia che la lettera C) del citato art.38 c.1 fa riferimento a due categorie di reati, che occorre tener distinti non solo nella loro definizione e



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

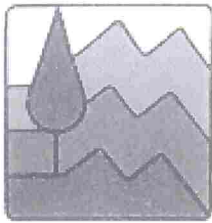
UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

fonte di disciplina, ma, anche e soprattutto, per quel che concerne gli effetti relativi alla partecipazione alle pubbliche gare. Da una parte, infatti, la condanna definitiva per reati di partecipazione ad organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio costituisce causa automatica di esclusione. Viceversa, i provvedimenti giudiziari definitivi, relativi a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità possono comportare l'esclusione solo se considerati e qualificati, a seguito di attento apprezzamento discrezionale della stazione appaltante, come incidenti sulla moralità professionale. In buona sostanza, per questi reati la stazione appaltante deve compiere un "giudizio di incidenza", al fine di poter legittimamente disporre l'esclusione, che manca completamente in relazione ai reati definiti in sede Comunitaria. Stante siffatta diversità (di nozione, fonte di disciplina ed effetti), appare ben evidente che la dichiarazione relativa all'insussistenza di condanne per reati di un tipo non comprende, in sé, anche la dichiarazione di insussistenza di condanne per reati dell'altro tipo. Né è infine possibile, nel caso di specie, ricorrere all'integrazione documentale, dato che "oltre all'ipotesi di falsità, l'omissione o l'incompletezza delle dichiarazioni da rendersi ai sensi dell'art. 38 da parte di tutti i soggetti ivi previsti costituiscono, di per sé, motivo di esclusione dalla procedura ad evidenza pubblica (Cons. St., sez. III, 3 marzo 2011, n. 1371) e che "le dichiarazioni sul possesso dei prescritti requisiti pertanto, non possono essere prodotte ex post, qualora mancanti" (cfr., da ultimo, Cons. St., n. 1471 del 16 marzo 2012). Pertanto il Presidente di gara, rilevato come a pagina 9 della lettera di invito a presentare offerta per la gara in oggetto, sia esplicitato ed evidenziato che, a pena di esclusione, devono essere rese tutte le dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) D.Lgs.163/2006 presenti nei modelli messi a disposizione dall'Amministrazione. In merito alle dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006, devono essere rese, a pena di esclusione, sia le dichiarazioni relative ai reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, sia le dichiarazioni relative a reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, verificato il ricorrere delle cause di esclusione di cui al punto L) n) della lettera invito, ossia "Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che: n) la dichiarazione ai sensi art. 38 comma 1 lettere b) e c) di cui al punto G) A.8) risulti priva di una sola delle dichiarazioni da rendere (contenute nell'apposito modello), ha dovuto escludere l'impresa dalla gara in oggetto.

4. **PRO EDIL Srl**, poiché, contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione, nel disciplinare di gara al punto C) b) della lettera di invito: il concorrente non ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti nella lettera di invito stessa. Il Presidente ha rilevato infatti che, al punto 3.3 della DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E SCHEDA RILEVAZIONE REQUISITI DI ORDINE GENERALE, in caso di aggiudicazione il concorrente ha dichiarato il possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari: "SOA FLEGREA SPA, CAT. OG3 class. II ;OG6 class: I, SCADENZA 13/01/2014. Come riportato al punto C) b) della lettera di invito a presentare offerta - Requisiti di ordine speciale, per l'ammissione alla procedura di gara si richiede attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente OG1 (Edifici civili ed industriali) - Classifica I ovvero possesso dei requisiti ordine tecnico-organizzativo di cui all' art 90 del D.P.R. n. 207/2010 con riferimento a lavori appartenenti alla categoria OG1. Pertanto il Presidente di gara, verificato il ricorrere delle cause di esclusione di cui al punto L) della lettera invito, ossia "Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che: a) il soggetto concorrente non sia in possesso delle condizioni di partecipazione di cui al precedente punto C), ha dovuto escludere l'impresa dalla gara in oggetto.

Alle ore 10:58 viene completata la valutazione della documentazione di tipo amministrativo di tutti i concorrenti come risulta dal sistema telematico:

Le  5



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi – Palazuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

Lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA G. PASCOLI - EDIFICIO A2 - 3° STRALCIO" nel Comune di Dicomano (FI) CIG:4797041376

#	Offertente Ragione sociale	Documentazione Gara							
		Dichiarazione impresa ausiliaria in caso di ricorso all'avallamento	Contratto ex art. 49 lett. f) D.Lgs 163/2006 in caso di ricorso all'avallamento	Scheda cooptazione	Scheda consorziate per la quale il consorzio concorre	Garanzia a corredo dell'offerta di Euro 1.769,46 ed impegno del fideiussore al rilascio della cauzione definitiva	Dichiarazione art. 38 c.1 lett. b),c),m-ter) D.Lgs 163/2006	Atto di costituzione RTI / GEIE / Consorzio	Domanda e scheda
1	GALLO ESTATE MANAGEMENT SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	GRAZZINI CAV. FORTUNATO S.P.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	IMMOBILIARE RF SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	lumode srl	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	MO.GI.DA COSTRUZIONI DITTA INDIVIDUALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	S.I.C.E. S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Salamone Costruzioni srl - società con unico socio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9	ZINI ELIO S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10	F.LLI FINAMORE snc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11	DITTA FABRI ALFIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12	PANTON SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13	Pro. edil srl UNIPERSONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Il Presidente di gara prosegue la procedura e prima di procedere all'apertura delle offerte, effettua, tramite il Sistema START, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.163/2006, l'estrazione a sorte di un numero di concorrenti pari al 10 % di quelli ammessi su cui verificare i requisiti di partecipazione.

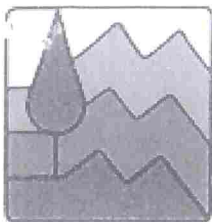
Offerte ammesse: 9

Offerte soggette a sorteggio: 1

Le imprese sorteggiate tramite il sistema START per i controlli sul possesso dei requisiti risultano essere:

#	Ragione sociale	Sorteggiato
1	S.I.C.E. S.R.L.	SI

Poiché il concorrente sorteggiato ha dichiarato di essere in possesso dell'attestazione SOA nella categoria di lavori attinenti a quella oggetto di gara di cui al punto C) della lettera d'invito, il controllo può essere eseguito anche mediante



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

collegamento on line con il sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. Detta verifica dà esito positivo in quanto lo stesso sorteggiato possiede la certificazione SOA in corso di validità in categorie di lavori attinenti a quella oggetto di gara, e non presenta annotazioni di rilievo ai fini di eventuale esclusione sul sito "accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici" dell'Autorità per la Vigilanza.

Successivamente, presso i locali dell'Ufficio Gare e Supporto Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, il Presidente di gara procede, quindi, tramite il sistema START all'apertura delle offerte economiche, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la documentazione presentata dalle ditte è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente di gara alle ore 11:07 completa la valutazione della documentazione di tipo economico presentata dai concorrenti e procede dunque alla loro approvazione informando che in applicazione dell'art.122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 non viene effettuata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del D.Lgs. 163/2006, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

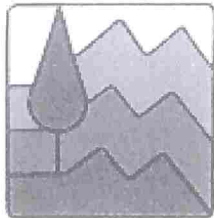
Una volta approvata la documentazione di tipo economico il sistema START rende visibile la classifica provvisoria con i relativi ribassi:

#	Ragione sociale	Documentazione aggiuntiva	Percentuale (%) Oneri di sicurezza: 2115,690 Euro
1	IMMOBILIARE RF SRL	vedi	28,870 Punti %
2	MO.GI.DA COSTRUZIONI DITTA INDIVIDUALE	vedi	25,840 Punti %
3	S.I.C.E. S.R.L.	vedi	24,330 Punti %
4	LUMODE SRL	vedi	24,110 Punti %
5	SALAMONE COSTRUZIONI SRL - SOCIETÀ CON UNICO SOCIO	vedi	23,976 Punti %
6	LAMANNA COSTRUZIONI SRL		23,780 Punti %
7	GALLO ESTATE MANAGEMENT SRL		22,891 Punti %
8	ZINI ELIO S.R.L.	vedi	17,492 Punti %
9	GRAZZINI CAV. FORTUNATO S.P.A.		12,120 Punti %

Sulla base della classifica provvisoria,

IL PRESIDENTE

secondo quanto previsto dall'art. 86 e ss. e dall'art. 122 comma 9 del D.lgs.163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara aggiudicati provvisoriamente i lavori di, "AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA G. PASCOLI – EDIFICIO A2 – III° STRALCIO" nel Comune di Dicomano (FI) all'impresa **IMMOBILIARE RF SRL** con sede legale in San Salvatore Monferrato (AI) 15046 Strada Gorreto 6, C.F.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia – Vicchio

UFFICIO GARE E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

01626100067, e P.I. 01626100067, con un ribasso del **28,87%** (ventotto/87 per cento), sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, rimettendo al Rup la verifica della congruità dell'offerta.

Si dà atto che l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare le seguenti prestazioni oggetto del presente appalto: OG1 fino al massimo consentito dalla vigente normativa: opere in ferro, strada, imp elettrico.

Il Presidente, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 48 D.Lgs.163/2006 e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa Mo.Gi.Da Costruzioni

La seduta termina alle ore 11.20.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale in numero sette (7) pagine e parte della ottava fin qui che, lette e confermate, vengono sottoscritte dal seggio di gara.

Giovanni Miccinesi - Presidente

Paolo Omoboni – Testimone

Isanna Cerchierini – Testimone e Segretario Verbalizzante