



# Comune di Dicomano

## Provincia di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE ED AMBIENTE

*Piazza della Repubblica, n. 3 – 50062 Dicomano (FI) - Tel. 055.83.85.41 Fax. 055.83.85.423*

---

### AVVISO

**Bando di Gara per l'affidamento, ex art. 15, cc. 1 e 2, del D.Lgs. 115/2008, di Servizi Energetici: Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Esecuzione dei Lavori relativi alla Realizzazione di n. 3 Impianti Fotovoltaici per la produzione di energia elettrica e gestione degli stessi, presso i tre edifici – Scuola Media, Materna ed Elementare – che costituiscono il complesso scolastico del Capoluogo Desiderio da Settignano.**

### CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INTERVENTO:

Il Comune intende, nel rispetto e tutela dell'ambiente, attuare un programma finalizzato a sviluppare presso alcuni propri edifici, la realizzazione di una rete coordinata di impianti fotovoltaici per produrre energia elettrica in regime di scambio, secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 e successive modificazioni ed integrazioni e relative delibere attuative dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas.

Il Comune con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 26/03/2009 ha approvato i progetti preliminari per la realizzazione di n. 3 impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica **presso i tre edifici – Scuola Media, Materna ed Elementare – che costituiscono il complesso scolastico del Capoluogo Desiderio da Settignano.** Detti progetti hanno ottenuto i finanziamenti regionali rispettivamente di Euro 17.744,14, Euro 8.390,56 ed Euro 14.691,90 come riportato nel decreto n. 5267 del 28/09/2009.

Al fine di procedere alla realizzazione e gestione degli impianti attraverso la procedura del finanziamento tramite terzi (FTT) è indetta una selezione pubblica per l'individuazione del soggetto professionalmente idoneo, che realizzi impianti fotovoltaici tali da poter generare, in tutto o in parte, l'energia utilizzata dagli edifici stessi con la formula del c.d. scambio sul posto prevista dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 e delle relative delibere attuative emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas. I costi di realizzazione e manutenzione inerenti gli impianti fotovoltaici da installare saranno a cura del Concessionario, senza alcun onere finanziario a carico del Comune.

### STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Dicomano, Piazza della Repubblica n. 3 – 50062 Dicomano (FI)

**Responsabile Ufficio LL.PP.:** Geom. Valter Bendoni

Telefono: 055 / 8385431 – Fax 055 / 8385423

E-mail: [responsabile.tecnico@comune.dicomano.fi.it](mailto:responsabile.tecnico@comune.dicomano.fi.it)

**Tecnico / Amministrativo Ufficio LL.PP.:** Geom. Ilaria Baracchi / Sig. Poli Daniele

Telefono: 055 / 8385432 – Fax 055 / 8385423

E-mail: [lavoripubblici@comune.dicomano.fi.it](mailto:lavoripubblici@comune.dicomano.fi.it) / [segreteria.lavoripubblici@comune.dicomano.fi.it](mailto:segreteria.lavoripubblici@comune.dicomano.fi.it)

**Profilo del Committente** (sito web del Comune di Dicomano): [www.comune.dicomano.fi.it](http://www.comune.dicomano.fi.it)

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Viale Don Giovanni Bosco n. 21-23-25 – Dicomano Capoluogo.

**OGGETTO:** Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Esecuzione dei Lavori relativi alla Realizzazione di n. 3 Impianti Fotovoltaici per la produzione di energia elettrica e successiva gestione funzionale ed economica degli stessi, presso i tre edifici – Scuola Media, Materna ed Elementare – che costituiscono il complesso scolastico del Capoluogo Desiderio da Settignano, sulla base dei **PROGETTI PRELIMINARI** approvati con **Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 26/03/2009**.

**DESCRIZIONE:** I lavori di che trattasi sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche, ex art. 3, D.P.R. n. 34/2000:

**Categoria prevalente: OG 9 o OG 11**

**Classifica I**

Il **Codice Unico di Progetto** (C.U.P.) dell'opera di cui al presente bando di gara è: **I65F1000000009**.

Il **C.I.G.** dell'opera di cui al presente bando di gara è: **04216726BC**.

Per la descrizione delle singole lavorazioni di cui si compone l'appalto si rimanda agli elaborati progettuali a disposizione dei concorrenti, secondo quanto più ampiamente precisato nel proseguo del presente bando.

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO:** L'importo dell'investimento è stimato in via preliminare in € 247.630,79 (Duecentoquarantasettemilaseicentotrenta euro / 79 centesimi), ogni onere compreso, di cui:

- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Media, € 107.625,78, risultante dal seguente quadro economico:

<b>A LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>	
A.1 Importo lavori	Euro 79.438,20
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 4.657,58
A.3 Lavori a base d'appalto A.1 + A.2	Euro 84.095,78
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA lavori a base di appalto 10% di A.3	Euro 8.409,58
B.2 Incentivi art. 92 L. 163/06 R.U.P. 20% del 2% di A.3 – SPESE SOSTENUTE DALL' AMM. CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 336,38
B.3 Spese Tecniche per la Prog. Preliminare (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZ.	Euro 800,00
B.4 Spese Tecnic. per D.L. e Collaudo (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZIONE	Euro 9.365,78
B.5 Spese Tecniche per Commissione di Gara – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZIONE	Euro 600,00
B.6 Spese per Autorità di Vigilanza (€ 150,00 suddivise nei tre progetti) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINIST. CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 50,00
B.7 Imprevisti	Euro 3.638,88
B.8 Totale somme a disposizione	Euro 23.530,00
<b>C TOTALE PROGETTO A.3 + B.8</b>	<b>Euro 107.625,78</b>

- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Materna, € 50.892,37, risultante dal seguente quadro economico:

<b>A LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>	
A.1 Importo lavori	Euro 33.487,00
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 5.970,57
A.3 Lavori a base d'appalto A.1 + A.2	Euro 39.457,57
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA lavori a base di appalto 10% di A.3	Euro 3.945,76
B.2 Incentivi art. 92 L. 163/06 R.U.P. 20% del 2% di A.3 – SPESE SOSTENUTE DALL' AMM. CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 157,83
B.3 Spese Tecniche per la Prog. Preliminare (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZ.	Euro 800,00
B.4 Spese Tecnic. per D.L. e Collaudo (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZIONE	Euro 3.939,23
B.5 Spese Tecniche per Commissione di Gara – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINISTRAZIONE	Euro 350,00
B.6 Spese per Autorità di Vigilanza (€ 150,00 suddivise nei tre progetti) – SPESE SOSTENUTE DALL' AMMINIST. CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 50,00
B.7 Imprevisti	Euro 2.006,90
B.8 Totale somme a disposizione	Euro 11.434,80
<b>C TOTALE PROGETTO A.3 + B.8</b>	<b>Euro 50.892,37</b>

- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Elementare, € 89.112,64, risultante dal seguente quadro economico:

**A LAVORI E SOMMINISTRAZIONI**

A.1 Importo lavori	Euro 65.515,40
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 3.574,88
A.3 Lavori a base d'appalto A.1 + A.2	Euro 69.090,28

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1 IVA lavori a base di appalto 10% di A.3	Euro 6.909,03
B.2 Incentivi art. 92 L. 163/06 R.U.P. 20% del 2% di A.3 – SPESE SOSTENUTE DALL'AMM. CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 276,36
B.3 Spese Tecniche per la Prog. Preliminare (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL'AMMINISTRAZ.	Euro 800,00
B.4 Spese Tecnic. per D.L. e Collaudo (Iva e Cassa incluse) – SPESE SOSTENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE	Euro 7.561,26
B.5 Spese Tecniche per Commissione di Gara – SPESE SOSTENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE CON FONDI DEL PROPRIO BILANCIO	Euro 550,00
B.6 Spese per Autorità di Vigilanza (€ 150,00 suddivise nei tre progetti) – SPESE SOSTENUTE DALL'AMMINIST.	Euro 50,00
B.7 Imprevisti	Euro 3.614,50
B.8 Totale somme a disposizione	Euro 20.022,36

<b>C TOTALE PROGETTO A.3 + B.8</b>	<b>Euro 89.112,64</b>
------------------------------------	-----------------------

**COMPARTICIPAZIONE ALL'INVESTIMENTO:** Il Comune partecipa all'investimento per la realizzazione degli impianti con la somma complessiva di Euro 16.060,33, quale quota parte del finanziamento erogato dalla Regione Toscana con Decreto n. 5267 del 28/09/2009, così ripartita:

- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Media, € 6.978,36;
- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Materna, € 3.301,33;
- per l'impianto da realizzare sull'edificio della Scuola Elementare, € 5.780,64.

**CONDIZIONE SPECIALE A CARICO DELL'AFFIDATARIO:**

Rilevato che l'intero complesso scolastico è e sarà oggetto di adeguamento alle norme antisismiche da effettuarsi in tempi diversi per ciascun edificio sugli impianti fotovoltaici installati di cui al presente bando si potrà verificare:

- un periodo (circa 1 anno) durante il quale, essendo presente il cantiere all'interno dell'edificio da adeguare o in parte dello stesso, i pannelli produrranno energia ma la stessa non verrà utilizzata o verrà utilizzata in parte, per il fabbisogno dello stesso edificio;
- un periodo di rimozione provvisoria (circa 2 mesi), durante il rifacimento della copertura,

dell'impianto installato sull'edificio da adeguare e successivo rimontaggio dell'impianto.

**Nel caso sussistano le condizioni di cui sopra:**

**- L'AFFIDATARIO DOVRA' ASSUMERSI TUTTI I COSTI RELATIVI, SENZA PRETENDERE ALCUN INDENNIZZO O CONTRIBUTO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE;**

**- PER LA DURATA DEL FERMO IMPIANTO, SARA' PROROGATA LA DATA PREVISTA DI CONSEGNA DELL'IMPIANTO STESSO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.**

Si precisa pertanto che:

- 1) L'adeguamento dell'edificio della Scuola Media è previsto per l'anno 2013 o seguenti;
- 2) L'adeguamento dell'edificio della Scuola Materna è previsto per l'anno 2011;
- 3) L'adeguamento dell'edificio della Scuola Elementare è già in corso di esecuzione e sarà terminato entro settembre 2010.

**FINANZIAMENTO:** Il finanziamento dell'investimento e di ogni altro onere relativo alla progettazione e alla gestione degli impianti è totalmente a carico del fornitore tramite il sistema del Finanziamento Tramite Terzi (ex art. 15, cc. 1 e 2 D.Lgs. 115/2008).

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Le Imprese che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire le offerte (formulate nei modi di cui al presente bando di gara), a loro esclusivo rischio ed onere (e quindi, a loro scelta, tramite servizio postale, o tramite corriere o tramite recapito a mano e quant'altro), perentoriamente (e cioè a pena l'esclusione) – **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 27/03/2010 – PRESSO L'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI DICOMANO – PIAZZA DELLA REPUBBLICA N. 3, 50062 DICOMANO (FI)** – tutti i giorni non festivi, dalle ore 8.30 alle ore 12.30 ed il giovedì dalle ore 10.30 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00. Farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione dell'Ufficio di cui sopra. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta per la quale risulti mancante o incompleto o irregolare alcuno dei documenti e/o dichiarazioni richiesti dal presente Bando di Gara. Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'utilizzo del modulo allegato non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in esso richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni di legge. Costituisce comunque

motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni.

**VALIDITÀ DELLE OFFERTE:** Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara.

**CONSULTAZIONE DEGLI ELABORATI E INFORMAZIONI:**

Per la consultazione, gli elaborati progettuali sono visibili presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano, in Piazza della Repubblica n. 3, esclusivamente nei giorni e negli orari di Martedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 (tel. 055.8385432 – fax 055.8385423).

Copia della suddetta documentazione potrà essere ritirata presso il medesimo indirizzo.

Sarà cura delle ditte richiederla, procedendo al pagamento della somma di € 0,20 per ogni fotocopia in formato A/3, € 0,10 per ogni fotocopia in formato A/4 ed € 10,00 per ogni copia su supporto CD. Le spese di eventuali spedizioni sono a carico del richiedente. Il pagamento della somma totale potrà essere effettuato direttamente presso l'Ufficio LL.PP. al momento del ritiro delle copie tramite postazione bancomat oppure a mezzo di versamento in C.C.P. n. 30369508 intestato a Tesoreria Comune di Dicomano, utilizzando il predisposto bollettino sul quale dovrà essere riportata la seguente causale: "rimborso copie documentazione di gara". L'attestato dovrà essere inviato a mezzo fax o consegnato a mano presso la sede del Comune di Dicomano, quale documento comprovante l'avvenuto pagamento.

Per quanto al Bando di gara ed i relativi allegati, sono consultabili e scaricabili anche dal profilo del committente, cioè a dire sul sito INTERNET del Comune di Dicomano, ovvero [www.comune.dicomano.fi.it](http://www.comune.dicomano.fi.it) – Filo Diretto – Bandi, avvisi e concorsi.

Negli stessi giorni ed orari di cui sopra sarà rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano o altro impiegato dallo stesso delegato, l'attestazione dalla quale risulti che il direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell'impresa (la mandataria in caso di imprese riunite), o un delegato da uno dei suddetti soggetti, ha effettuato il sopralluogo e presa visione del posto dove debbono eseguirsi i lavori.

Per ogni altro chiarimento o informazione è possibile rivolgersi ai nominativi indicati al paragrafo "STAZIONE APPALTANTE" del presente bando.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il

Responsabile dell'Ufficio LL.PP.: Geom. Valter Bondoni.

**SOGGETTI AMMESSI:** possono partecipare alla gara di cui al presente bando i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ovvero imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, del già citato D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero concorrenti con sedi in altri stati membri dell'Unione Europea.

Oltre che ad imprese singole, stabilite in Italia – in possesso di attestazione SOA adeguata per categorie e classifiche ai lavori posti a base di gara (ex art. 40 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e D.P.R. 34/2000 e s.m.i. ) – tenuto conto di quanto fin'ora precisato, per i lavori e le opere di cui al presente bando di gara, è consentita la partecipazione a:

- raggruppamenti temporanei e consorzi, di cui all'art. 34 lett. *d)*, *e)* e *f)* del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. In tal caso, la partecipazione alla gara è ammessa a condizione che la *mandataria* possieda i requisiti, prescritti per l'impresa singola, con riferimento alla categoria prevalente e la *mandante* possieda i requisiti per l'importo dei lavori della categoria scorporata e nella misura indicata per l'impresa singola;
- raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi, anche se non ancora costituiti, alle condizioni di cui all'art. 37, c. 7 e seguenti, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- imprese dei paesi appartenenti alla Unione Europea, in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti, per la partecipazione alla gara, nei confronti delle imprese italiane.

**REQUISITI GENERALI, TECNICI E FINANZIARI RICHIESTI:** La partecipazione alla gara di cui al presente Bando è ammessa nel rispetto dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. I requisiti tecnici e finanziari che ogni concorrente deve possedere, sono quelli di cui all'art. 98 del D.P.R. 554 del 21.12.1999 e s.m.i., attestati e dimostrati nei modi specificati nelle "Modalità di partecipazione". I partecipanti devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dei requisiti prescritti per i progettisti di cui agli artt. 90 e ss. del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. nonché dal D.P.R. 554/99 e dal presente bando, ovvero dichiarare di avvalersi di progettisti in possesso dei medesimi requisiti partecipando in raggruppamento con gli stessi.

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** L'offerente dovrà far pervenire la propria richiesta, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo: **UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI DICOMANO – PIAZZA DELLA REPUBBLICA N. 3,**

**50062 DICOMANO (FI)** – tutti i giorni non festivi, dalle ore 8.30 alle ore 12.30 ed il giovedì dalle ore 10.30 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00. Farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione dell'Ufficio di cui sopra.

Le istanze di partecipazione, **in bollo**, dovranno pervenire a scelta, tramite servizio postale o tramite corriere o tramite recapito a mano e quant'altro, perentoriamente (e cioè a pena l'esclusione) **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 27/03/2010**.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del **Mittente**, la sua ragione sociale e l'indirizzo, nonché l'oggetto e la data di scadenza della presente procedura di selezione.

Le istanze dovranno essere redatte in lingua italiana e sottoscritte, a pena di esclusione, con firma leggibile da persona nella piena capacità di agire abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero del telefono e del fax.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Verranno escluse le imprese i cui plichi perverranno al protocollo del Comune oltre la scadenza del termine indicato.

Non verrà riconosciuta valida alcuna offerta aggiuntiva o sostitutiva della precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

**Detto plico dovrà contenere all'interno, pena l'esclusione dalla procedura, tre buste denominate A – B - C .**

#### **Busta A**

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura “**BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI**”, dovrà contenere, a pena d'esclusione, la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva - allegato “1”- resa ai sensi della normativa vigente firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di imprese, la dichiarazione, pena l'esclusione, deve essere resa da tutte le imprese costituenti l'associazione; si specifica che a detta dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere allegata la copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Copia del Capitolato Speciale di Appalto timbrato e firmato su tutte le pagine per accettazione dal rappresentante legale dell'impresa;
- Attestato, obbligatorio, di sopralluogo e presa visione del sito oggetto dell'intervento;

➤ Solo per raggruppamenti di aziende, **IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO GIA' COSTITUITO:**

- MANDATO conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata da un notaio, in originale o copia autenticata;

- PROCURA con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico, in originale o copia autenticata;

- E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

- **IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO NON ANCORA COSTITUITO:**

- promessa di costituzione di A.T.I., con indicazione dell'impresa mandataria e aziende mandanti, con le relative quote di partecipazione, compiti e competenze;

➤ Certificato di iscrizione alla CCIAA per categoria competente in originale, copia conforme o autocertificazione secondo legge, recante la dicitura dell'attività dell'impresa, attestante che non figurano in corso procedure di fallimento, concordato preventivo, di amministrazione controllata o liquidazioni coatte amministrative, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni e riportante la dicitura di cui al comma 1, art. 9 del D.P.R. del 03.06.98, n. 252, avente effetto liberatorio circa l'insussistenza di interdizione antimafia (Nulla Osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.65 n. 575);

➤ Garanzia di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. pari al 2% (Euro 3.852,87) dell'importo dell'investimento con validità 180 giorni, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

*La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia) al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato, a titolo di pegno a favore del Comune di Dicomano. La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura "Garanzia a corredo dell'offerta relativa all'appalto - Bando di Gara per l'appalto, ex art. 15, cc. 1 e 2, del D.Lgs. 115/2008 di: Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Esecuzione dei Lavori relativi alla Realizzazione di n. 3 Impianti Fotovoltaici per la produzione di energia elettrica e gestione degli stessi, presso i tre edifici – Scuola Media, Materna ed Elementare – che costituiscono il complesso scolastico del Capoluogo Desiderio da Settignano". Nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti, dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito, dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l'impresa mandataria.*

*La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti la fideiussione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio. La fideiussione deve recare la firma del legale rappresentante dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente: - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile; - l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. Ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'importo della garanzia è ridotto del 50% per i soggetti partecipanti che, tra i documenti a corredo dell'offerta di cui al punto A), producono la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee. In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. tale certificazione deve essere prodotta da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E. L'Amministrazione, nella comunicazione (art. 79 comma 5 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia presentata, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione.*

- Impegno di un fideiussore individuato tra i soggetti di cui all'art. 75 comma 3 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Nel caso in cui l'offerente presenti la fideiussione di cui al punto precedente, l'impegno richiesto in questo punto può fare parte integrante del contenuto di detta fideiussione.
- Modello di polizza assicurativa di tipo 'all risk' e lettera della compagnia assicurativa che attesti la propria disponibilità a stipulare la polizza con l'impresa qualora vincitrice della selezione; la lettera della compagnia assicurativa dovrà, in ogni caso, elencare tutte le tipologie di rischi coperti dalla polizza.
- Dimostrazione dell'avvenuto versamento della somma dovuta quale contributo obbligatorio a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori e forniture;
- Dichiarazione attestante il possesso di requisiti tecnici quali:

- Certificazioni di qualità rilasciate all'azienda;
- Curricula delle figure professionali coinvolte nella progettazione definitiva/esecutiva;
- Dichiarazione attestante il numero di impianti installati e/o gestiti, con la relativa potenza, la data di allacciamento alla rete elettrica e la committenza.

**La mancanza anche solo di parte dei documenti sopra elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.**

### **Busta B**

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura "**BUSTA B: OFFERTA TECNICA**". L'offerta tecnica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Imprese, l'offerta tecnica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.

L'Offerta tecnica dovrà contenere, pena esclusione dalla procedura:

1. Relazione Tecnica per ogni impianto, redatta secondo lo schema che segue:

- descrizione generale dell'intervento;
- descrizione dell'impianto e calcolo della produttività con indicazione di tutti i dati presi a base di calcolo (posizionamento, orientamento, inclinazione, numero di ore annue equivalenti ecc...);
- caratteristiche tecniche dei moduli, degli inverter, dell'impianto;
- prestazione attesa in termini di produzione media annuale [kWh] e decadimento delle prestazioni con indicazione della produzione minima annua garantita;
- soluzioni architettoniche individuate per l'integrazione paesaggistica degli impianti e/o delle sue parti;

2. Espresa dichiarazione che sarà assicurata la conformità dello sviluppo delle attività al progetto approvato;

3. Diagnosi energetica relativa al fabbisogno di energia elettrica;

4. Cronoprogramma con indicazione delle modalità e della tempistica proposte per lo svolgimento delle diverse attività di progetto.

La relazione tecnica dovrà contenere, tra l'altro, in forma esplicita, la potenza nominale ed il valore dei kW/h annui prodotti dall'impianto, le misure adottate per il monitoraggio delle performance

dell'impianto, la tempistica necessaria per la presentazione del progetto definitivo presso gli enti competenti per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, un cronoprogramma complessivo con l'indicazione di tutte le fasi (progettazione, autorizzazione, realizzazione, produzione) e ogni aspetto utile al fine della valutazione della qualità dell'impianto con specifica indicazione della data di funzionamento ai fini del calcolo della tariffa incentivante.

### **Busta C**

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura **“BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA”**. La busta dovrà contenere:

- Indicazione in cifre e in lettere della durata del contratto di gestione dell'impianto e consegna dello stesso all'Amministrazione Comunale;
- Una scheda di sintesi, per ogni lotto, che riporti i seguenti dati:
  - Analisi dei costi di realizzazione con indicazione dei costi dei singoli componenti, di quello totale d'impianto, con espressione degli oneri relativi alla sicurezza e di quello totale di tutti gli impianti del lotto;
  - Costi di gestione e manutenzione degli impianti che devono essere coperti dall'Affidatario;
  - Incentivi previsti dal Conto Energia (D.M. 19 febbraio 2007) per impianto per tutta la durata del contratto;
  - Tempo necessario per l'Affidatario ad ottenere il rientro degli investimenti sulla base degli utili derivanti dal Conto Energia e dalle percentuali del corrispettivo del controvalore dell'energia (come da ritiro dedicato) che gli verrà riconosciuto.
- Piano economico-finanziario che dimostri la sostenibilità dell'offerta ed il bilanciamento e recupero dell'investimento. NB: in caso di finanziamento da parte di Istituto di credito deve essere allegata la relativa documentazione probatoria.

L'offerta economica deve, altresì, contenere le seguenti dichiarazioni:

- di aver giudicato la durata del contratto remunerativi per l'investimento effettuato;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze particolari e generali che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di

- sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni del lavoro;
- l'impegno a sostenere interamente i costi e le spese necessari per la realizzazione e gestione degli impianti di proprietà dell'Ente per un periodo massimo di 20 anni;
  - l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative degli impianti;
  - l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per la gestione delle pratiche di ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti del GSE e di vendita al gestore della rete dell'energia eventualmente prodotta in eccedenza;
  - l'impegno a prestare le garanzie previste all' Art. "Obblighi dell'Affidatario" del Capitolato Speciale;
  - di prendere atto che tale offerta economica non vincola in alcun modo l'amministrazione appaltante.

L'offerente, con la partecipazione alla procedura, dichiara di essere a conoscenza che in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.

L'offerta economica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Imprese, l'offerta economica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa.

**PROCEDURA DI GARA:** "procedura aperta", con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 83 c. 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero sulla base dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, cioè a dire sulla base dell'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto quale risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta economica e quello attribuito all'offerta tecnica, ognuno a sua volta determinato secondo i seguenti parametri e pesi:

**OFFERTA ECONOMICA**, composta dal seguente parametro:

- **Durata del contratto di gestione dell'impianto**, così come di seguito specificato.

**Durata (D): peso (p) massimo 40;** il valore che, per ogni offerta, verrà ad assumere il "peso" p connesso al parametro "durata" D, sarà determinato secondo la seguente formula:

$$p_i : 40 = D_{min} : D_i$$

dove:  $p_i$  è il peso attribuito alla  $i$ -esima offerta;

D<sub>min</sub> è la minore durata contrattuale delle offerte;

D<sub>i</sub> è la durata contrattuale relativa alla i-esima offerta;

Nei calcoli, i valori saranno arrotondati alla terza cifra decimale.

**OFFERTA TECNICA**, che si compone dei seguenti parametri:

- **Pregio tecnico e migliorie progettuali** (*qualità del progetto e dell'impianto proposto, produzione minima annua garantita, migliorie rispetto alla soluzione a base di gara, finiture, assemblaggi, tempi di realizzazione, ecc.*) **(Ptm): fino a punti 30**. Il punteggio sarà attribuito sulla base della Relazione e degli allegati tecnici di progetto proposti, in particolare in relazione alla produzione minima annua garantita, alle soluzioni eventualmente adottate per migliorare il progetto e il prodotto finito rispetto alle descrizioni minime di cui al Capitolato Speciale e all'allegato progetto preliminare, nonché in relazione alle tempistiche di realizzazione e allacciamento alla rete.
- **Assistenza Tecnica e Servizi post-operam** (*qualità del piano di manutenzione ordinaria e straordinaria, installazione di sistemi di monitoraggio della produttività, ecc.*) **(At): fino a punti 10**. Il punteggio sarà attribuito in base alle soluzioni e condizioni proposte.
- **Requisiti tecnici del candidato** (*professionalità dell'impresa e delle professionalità coinvolte, esperienze, certificazioni di qualità*) **(Rt): fino a punti 10**. Il punteggio sarà attribuito sulla base delle dei requisiti tecnici dichiarati, fra cui: certificazioni di qualità, curricula delle principali figure professionali coinvolte, numero di impianti e potenza installati e gestiti.
- **Analisi Energetica dell'edificio (Ae): punti 10**. Il punteggio sarà attribuito ai soggetti che si impegneranno ad effettuare, a titolo non oneroso per l'amministrazione, entro 90 giorni dalla firma del contratto, la diagnosi energetica dell'edificio su cui viene realizzato l'impianto fotovoltaico secondo le specifiche tecniche di cui al D.Lgs. 192/05.

**DIRITTI DELLA STAZIONE APPALTANTE:** La Stazione Appaltante mantiene per sé il diritto di utilizzo (per "autoconsumo") dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico oggetto dell'appalto. In caso di mancato raggiungimento della produzione minima indicata, per qualsiasi motivo non riconducibile esclusivamente alle condizioni esterne all'impianto, l'Affidatario corrisponderà al Comune il controvalore economico della differenza tra detta produzione minima e l'energia effettivamente prodotta, calcolato in base al prezzo corrente dell'Energia per il regime di NetMetering (Scambio sul posto).

**VARANTI PROGETTUALI:** ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i concorrenti sono autorizzati a presentare eventuali varianti progettuali migliorative, rispetto al progetto preliminare posto a base di gara.

**APERTURA DEI PLICHI:** L'apertura dei plichi e delle buste "A" e "B" avverrà, in seduta pubblica, il giorno 31/03/2010 alle ore 9:00, ad opera di una Commissione, nominata una volta scaduto il termine di presentazione delle offerte, al fine di formulare a questo Ente una proposta di aggiudicazione della procedura. La Commissione sarà presieduta dal Responsabile del procedimento.

All'apertura dei plichi e delle buste potranno presenziare i legali rappresentanti delle società o loro delegati. L'apertura dei plichi avverrà secondo le seguenti modalità:

Apertura dei plichi e verifica della loro completezza;

Apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "A", verifica della documentazione amministrativa e ammissione o meno alla procedura;

Per le società ammesse, apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B", al fine di verificarne la completezza del contenuto. Qualora la documentazione non risulti completa o non risponde alle prescrizioni indicate nel presente avviso, la società sarà esclusa dalla procedura;

Per le società la cui documentazione contenuta nella busta "B" sia rispondente a quanto richiesto, la Commissione, in seduta riservata, procederà alla valutazione;

Dopo aver effettuato la valutazione dell'offerta tecnica, si procederà, in seduta pubblica e in data che sarà comunicata ai concorrenti a mezzo fax, all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "C" contenenti le offerte economiche formulate dalle società.

#### **ULTERIORI CRITERI DI ESCLUSIONE:**

Saranno causa di esclusione dalla procedura anche:

- La presentazione di offerte condizionate o comunque non conformi a quanto richiesto nel presente avviso;
  - Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione dell'offerta, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento (incentivi statali del G.S.E., Cono Energia...).
- L'Ente concedente escluderà in qualsiasi momento le imprese che si sono resi colpevoli di false dichiarazioni. E' facoltà dell'Ente chiedere la prova di quanto dichiarato in sede di gara prima di procedere all'aggiudicazione.

**VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** Ai sensi dell'art. 86, c. 2, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., questa Stazione Appaltante valuterà la “congruità delle offerte” in relazione alle quali i punti relativi tanto alla “offerta economica” che quelli relativi alla “offerta tecnica”, risulteranno pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente Bando di Gara.

**AGGIUDICAZIONE:** La gara sarà aggiudicata all'offerente che avrà totalizzato il punteggio complessivo più elevato, per un massimo di punti 100, determinato nei modi di cui ai precedenti punti del presente Bando e sintetizzati nella tabella sottostante.

<b>Descrizione</b>	<b>Punteggio</b>
<b>1.- OFFERTA ECONOMICA (MAX PUNTI 40)</b>	
a- Durata del contratto di gestione dell'impianto	Fino a 40
<b>2.- OFFERTA TECNICA (MAX PUNTI 60)</b>	
a- Pregio tecnico e migliorie progettuali	Fino a 30
b- Assistenza Tecnica e Servizi post-operam	Fino a 10
c- Requisiti tecnici	Fino a 10
d- Analisi Energetica dell'edificio	10

**A parità di punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione a favore della proposta che avrà ottenuto il punteggio più alto sotto il profilo tecnico.**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del già citato art. 86, c. 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3, dello stesso Decreto, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. L'Amministrazione si riserva altresì, la facoltà di escludere l'offerta non risultata conforme alle specifiche tecniche e, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dei lavori, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti. Quest'ultima clausola viene sottoscritta esplicitamente in sede di presentazione dell'offerta ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile.

**GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE:** Ogni concorrente è tenuto a produrre la garanzia provvisoria di cui all'art. 75, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., di importo pari al 2% (Euro 3.852,87),

da costituirsi con le modalità indicate nel medesimo art. 75, e avente validità e scadenza non inferiore a 180 giorni dalla data della gara (compreso). I concorrenti hanno diritto alla eventuale riduzione di cui al comma 7 dello stesso art. 75.

**CAUZIONE DEFINITIVA:** Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'esecutore del contratto è tenuto a produrre una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'ammontare dell'affidamento, fermo restando le altre percentuali e specificazioni contenute nel suddetto art. 113. A sua volta, all'esecutore del contratto spetta una riduzione del 50% dell'ammontare della garanzia fidejussoria, qualora in possesso dei requisiti di cui all'art. 40, c. 7 dello stesso Decreto.

**CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI E FORNITURE:** secondo quanto disposto dall'art. 1 commi 65-67 della L. 266/2005 (Legge Finanziaria) e dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori e forniture, del 10 gennaio 2007, i soggetti partecipanti alla gara sono tenuti a versare un contributo a favore della medesima Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori e forniture, pari a **€ 20,00 (Euro venti)**, previsto per la fascia di importo per la gara in oggetto. Il pagamento della contribuzione, mediante versamento on-line al portale <http://riscossione.avlp.it> previa registrazione oppure sul c/c postale n. 73582561 intestato a "Aut. Contr. Pubb." via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, indicando il codice fiscale e il CIG di cui al presente bando e la dimostrazione dell'avvenuto versamento della somma dovuta, da prodursi secondo quanto previsto nel presente bando di gara, è condizione di ammissibilità alla gara.

**SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO SUI LUOGHI DI LAVORO E PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI DI PROGETTO.** Per la formulazione dell'offerta e per l'ammissione alla gara è necessario il sopralluogo congiunto tra impresa e rappresentante dell'Amministrazione, che sottoscriveranno apposito verbale da allegare alla documentazione di gara. Detto sopralluogo e la relativa consultazione degli elaborati progettuali preliminari, potranno essere effettuati e attestati, per conto di ogni impresa, presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Dicomano, in Piazza della Repubblica n. 3, esclusivamente nei giorni e negli orari di Martedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 (tel. 055.8385432 – fax 055.8385423) da parte dei seguenti soggetti:

- legale rappresentante dell'impresa o direttore tecnico (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità dell'interessato e di copia del certificato CCIAA o di attestazione SOA, oppure mediante autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dall'interessato);

- procuratore generale o procuratore speciale dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del procuratore unitamente a copia di procura notarile, oppure mediante autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dallo stesso procuratore);
- persona all'uopo delegata dal legale rappresentante dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del delegato e consegna di delega in forma scritta, effettuata dal legale rappresentante, unitamente a copia di certificato CCIAA o di attestazione SOA atta a provare la qualifica del delegante).

Si precisa che non è ammessa l'attestazione di sopralluogo e consultazione degli elaborati progettuali in rappresentanza di più Imprese.

Il sopralluogo e la consultazione degli elaborati progettuali hanno la finalità essenziale di contribuire alla puntuale conoscenza delle condizioni di esecuzione dell'appalto e di permettere quindi una ponderata formulazione dell'offerta.

In caso di partecipazione alla gara nell'ambito di Raggruppamento di Imprese, il sopralluogo e la consultazione degli elaborati progettuali dovranno essere effettuati e attestati, a pena di esclusione dalla gara, dall'impresa designata quale mandataria.

La mancata produzione dell'attestazione di avvenuto sopralluogo e consultazione degli elaborati progettuali costituirà causa di esclusione dalla stessa gara.

**AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:** L'aggiudicazione, che risulterà dal relativo Verbale, sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti di legge e all'acquisizione delle certificazioni previsti dalla vigente normativa in materia.

La stipula del contratto con la Ditta Aggiudicataria dovrà avere luogo entro 30 giorni dalla comunicazione agli interessati del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione. La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva (DURC) riferita alla data di presentazione dell'offerta. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art. 140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Per tutto quanto non specificatamente

stabilito, si fa espresso riferimento al regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Dicomano e alle vigenti disposizioni in materia di appalti di forniture pubbliche e in particolare al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**TERMINI MASSIMI PER LA REALIZZAZIONE DELLE PRESTAZIONI:**

Per la realizzazione delle opere di cui ai tre progetti, 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

Per la progettazione definitiva ed esecutiva dei tre progetti, 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione.

L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto del cronoprogramma allegato all'offerta tecnica.

Per ogni giorno di ritardo sulle milestones previste, non giustificato e imputabile all'appaltatore, sarà applicata una penale di importo stabilito nel Capitolato Speciale di appalto allegato.

Sia in caso di ritardo nell'inizio lavori e delle forniture che nell'ultimazione degli stessi, come in generale in caso di ogni altra responsabilità od inadempienza dell'appaltatore, oltre alle penalità previste, resta salvo il diritto del Comune di Dicomano al risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

**SUB-APPALTO:** è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**ALTRE INDICAZIONI:** l'Amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti ed integrazioni sulla documentazione presentata.

Dicomano, lì 01/03/2010

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Valter Bendoni